



Kommunfullmäktige

§ 129

Dnr KS-2025-0020530

Kalix Översiktsplan 2040

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta Kalix Översiktsplan 2040.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 19 juni 2017 (§ 99), att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny kommuntäckande översiktsplan.

Kalix kommuns översiktsplan är digital och läses i en så kallad StoryMap, en hemsida med text, bilder och interaktiva kartor.

Översiktsplanen omfattar hela kommunen med undantag för de områden där de fördjupade översiktsplanerna för centrala Kalix och Töreområdet gäller. LIS-planen från 2017 kommer fortsättningsvis vara ett tematiskt tillägg till översiktsplanen.

Fördjupade översiktsplanen för Kalix centralortsområde från 1997 kommer att utgå och ersättas av den nya översiktsplanen.

Översiktsplanens genomförande förväntas innebära en sådan betydande miljöpåverkan att en strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har genomförts enligt 6 kap 11 12 § Miljöbalken.

Planprocessen

I processen med framtagandet av översiktsplanen har medborgare och andra berörda aktörer fått möjlighet att lämna synpunkter. Översiktsplanen och tillhörande miljökonsekvensbeskrivning har varit utställd för samråd och granskning.

Planförslaget ska tas fram i samråd med medborgare, politiker, tjänstepersoner, myndigheter och andra berörda aktörer. Det har varit möjligt att lämna synpunkter på förslaget sedan planprocessen startade. Under 2021 genomfördes en tidig medborgardialog och totalt fickkommunen in cirka 380 svar som har utgjort underlag för planförslaget.

Samrådsskedet är det första formella tillfället att samla in synpunkter på planförslaget från medborgare och andra berörda aktörer. Förslag till

**Kommunfullmäktige**

Kalix nya översiktsplan har varit föremål för samråd från den 26 april 2024 till och med 1 september 2024. Myndigheter, invånare, företag,

föreningar, organisationer och andra aktörer som haft ett intresse i förslaget har fått möjlighet att lämna synpunkter under samrådsperioden. Under samrådsperioden har det genomförts sex samrådsmöten och totalt har det inkommit 36 formella yttranden.

Efter samrådsperioden har alla inkomna synpunkter sammanställts och besvarats i en samrådsredogörelse och planförslaget har reviderats utifrån de inkomna synpunkterna.

Nästa steg i planprocessen är att kommunen ska låta det reviderade planförslaget inklusive miljökonsekvensbeskrivningen granskas. Planförslaget inklusive miljökonsekvensbeskrivningen samt samrådsredogörelsen och samrådsförslaget har varit utställt för granskning från 19 januari till 23 mars. Syftet med granskningen var att samla in synpunkter och önskemål på planförslaget. Den som ville lämna synpunkter på planförslaget skulle göra det skriftligen under granskningstiden.

Efter granskningstiden har kommunen i ett särskilt utlåtande, granskningsutlåtande, sammanställt de synpunkter som kommit fram och redovisat de förslag som synpunkterna gett anledning till.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2025-05-26 § 95 - Översiktsplan

Protokollsutdrag Samhällsbyggnadsnämnden § 72/25

Mark- och vattenanvändningskarta

Översiktsplan 2040 (planbeskrivning)

Miljökonsekvensbeskrivning

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Ekonomienheten