Sammanträdesdatum
2025-01-20

Sekreterare
Maria Kruukka-Olsson

KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen s sammanträde

Tid: Måndagen den 20 januari 2025 klockan 09:00

Plats: Sessionssalen

Kallelse för ledamöterna och för kännedom till ersättarna

ÄRENDEN

1. Upprop

2. Val av justerare

3. Godkännande av ärendelista

4. Meddelanden ks 25-01-20
   Dnr KS-2024-00515

5. Redovisning av delegerade ärenden

6. Initiera upphandling av konsulttjänster för utveckling av Kalix hamn (ärendet direktjusteras)
   Dnr KS-2024-00552

7. Etablering av informations- och utvecklingscenter i Galleria Kalix (handlingar läggs till så snart de är klara)
   Dnr KS-2025-00009

8. Kommunövergripande internkontrollplan år 2025
   Dnr KS-2024-00512

9. Tilläggsanslag för medfinansiering av hamnprojekten till 2025
   Dnr KS-2024-00554

10. Riktlinjer för resultatreserv (RER)
    Dnr KS-2024-00562

11. Tilläggsanslag för bygghall - Furuhedsskolan (Handlingar läggs till så fort de är klara)
    Dnr KS-2024-00558

12. Omfördelning investeringsmedel VA och renhållning 2025
    Dnr KS-2024-00530

ÄRENDEN

13. Markförsörjningsplan för Kalix kommun - del 2
    Dnr KS-2024-00531

14. Riktlinjer för markanvisning och markanvisningsavtal
    Dnr KS-2024-00532

15. Riktlinjer för exploateringsavtal
    Dnr KS-2024-00533

16. Riktlinjer för markförsäljning för en- och tvåbostadshus
    Dnr KS-2024-00534

17. Revidering av riktlinjer för förvaltning av Kalix kommuns skogsinnehav
    Dnr KS-2024-00535

18. Anvisningar för prissättning av kommunal mark
    Dnr KS-2024-00536

19. Anvisningar för ersättning för kommunalt nyttjande av annans mark
    Dnr KS-2024-00537

20. Reglemente samhällsbyggnadsnämnden - revidering
    Dnr KS-2024-00403

21. Taxa för offentlig kontroll enligt lag om foder och animaliska biprodukter
    Dnr KS-2024-00406

22. Taxa för prövning och tillsyn enligt lagen om åtgärder mot förorening från fartyg
    Dnr KS-2024-00407

23. Utbetalning av partistöd Moderaterna för år 2025
    Dnr KS-2024-00501

24. Motionssvar - sopigt på sopis
    Dnr KS-2024-00265

25. Motionssvar - Spara inte på barnens mat
    Dnr KS-2024-00375

26. Synpunkter - rapport

Ordförande

Susanne Andersson,

KALIX KOMMUN

BESLUTSUNDERLAG
2025-01-20

§

Meddelanden

Kommunstyrelsens beslut
Kommunstyrelsen har tagit del av meddelandena och beslutar lägga dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet
Nedanstående meddelanden föreligger:

1 Dnr 2024-00434
Protokoll från Filmpool Nord ABs ägarsamråd den 5 november 2024.

2 Dnr 2024-00442
Protokoll från Energikontor Norr ABs ägarsamråd den 5 november 2024.

3 Dnr 2024-00496
Protokoll från IT-Norrbotten ABs ägarsamråd den 5 november 2024 samt den 11 december 2024.

4 Dnr 2024-00436
Protokoll från Investeringar i Norrbotten ABs ägarsamråd den 5 november 2024.

5 Dnr 2024-00524
Regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) årshjul för 2025.

6 Dnr 2024-00550
Fritids- och kulturnämndens sammanträdesplan för år 2025.

7 Dnr 2024-00515
Fritids- och kulturnämndens protokollsutdrag den 12 december 2024, § 95, undantag från riktlinjer för fordon i Kalix kommun - fritids- och kulturnämnden.

8 Dnr 2024-00428
Regionala kollektivtrafikmyndigheten (RKM) Arbetsutskottsmöte nr 4 2024-12-11.

9 Dnr 2024-00117
E-nämndens protokoll den 18 december 2024.

10 Dnr 2024-00528
Revidering av 2024 års kommuntal för Norrbottens län (Bodens kommun och Kalix kommun)

11 Dnr 2024-00527
Regeringskansliet har den 13 december 2024 inkommit med information om ändring i förordningen (2009:1299) om nationella minoriteter och minoritetsspråk. Ändringarna innebär att nivåerna för statsbidraget sänks.

KALIX KOMMUN

BESLUTSUNDERLAG
2025-01-20

Redovisning delegerade ärenden

Kommunstyrelsens beslut
Kommunstyrelsen beslutar godkänna redovisningen av delegationsbeslut punkterna 1-16.

Beskrivning av ärendet
Till service- och kommunikationsenheten har anmälts att beslut med stöd av delegation har fattats i följande ärenden:

1
Kansliet meddelar att beslut fattats om remittering av framställningar och överlämnade av ärenden för handläggning.

2
Arbetsgivarenheten meddelar att beslut fattats om anställningar, arbetsbefrämjande åtgärder, förhandlingar, löneplaceringar, pensioner, avbetalningsplaner och tjänstledigheter.

3 Dnr 2022-00345
Näringslivschef Birgitta M Larsson har den 18 november 2024, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 10.1 Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster, beslutat anta offert från föreläsare Linda Granberg, digital strateg.

4 Dnr 2022-00345
Näringslivschef Birgitta M Larsson har den 27 november 2024, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 10.1 Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster, beslutat anta offert från föreläsare Athena Sverige AB, Maria Sjömark, Trixi AB, Johanna Grimståhl, Brihtness Group AB och Maria Olsson, Motivation and Move.

5 Dnr 2022-00345
Näringslivschef Birgitta M Larsson har den 29 november 2024, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 10.1 Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster, beslutat anta offert från Placeinnovation Sweden AB för utbildning i platsinnovation.

6 Dnr 2024-00431
Susanne Andersson (S), kommunstyrelsens ordförande har den 28 november 2024, enligt kommunstyrelsens delegationsordning 9.5 Medfinansiering externa projekt, beslutat medfinansiera projekt Mötesplats Båtskärsnäs Lat 65, med arbetstid till ett värde av 20 000 kr. Arbetstiden om cirka 5 timmar per månad förläggs huvudsakligen till Näringslivsenheten, Kalix kommun.

7 Dnr 2021-00327
Tf ekonomichef Sandra Ahlbäck har den 6 december 2024, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 10.1 – Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster tecknat tilläggsavtal med Visma PubliTech AB (organisationsnummer 556515–6196) avseende Workflow. Workflow möjliggör ett flöde för

godkännande och attest av andra dokument, såsom exempelvis internfakturor och bokföringsorder. Dvs. andra dokument än leverantörsfakturor.

8 Dnr 2024-00526
Tf ekonomichef Sandra Ahlbäck har den 11 december 2024, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 7.1 Placering av nya lån som beslutats av fullmäktig och punkt 7.2 Förlängning/omplacering av redan befintliga lån, beslutat om placering nytt lån och omplacering befintligt lån KI_161390 samlat i ett nytt lån om totalt 37 mnkr till 2028-10-04 hos Kommuninvest.

9 Dnr 2023-00417
Enhetschef service- och kommunikationsenheten Jenni Yli har den 10 december 2024, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 10.1 – Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster tecknat tilläggsavtal med Eplicta AB. Tjänsten avser abonnemang för arkivering av webbplatser.

10 Dnr 2024-00549
Enhetschef service- och kommunikationsenheten Jenni Yli har, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 10.1 – Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster tecknat avtal mellan PinMeTo AB och Kalix komomun. PinMeTo är en allt-i-ett-plattform för automatisering av lokal marknadsföring där företag med flera platser kan hantera platsdata. Verktyget hjälper oss att arbeta med platssäkrad och verifierad information om våra fysiska platser på internet.

11 Dnr 2021-00327
Tf ekonomichef Sandra Ahlbäck har den 19 december 2024, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 10.1 – Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster tecknat tilläggsavtal med Visma PubliTech AB (organisationsnummer 556515–6196) avseende avseende leverantörsupplägg med integration till Inyett.

12 Dnr 2025-00010
Tf kommundirektör Jeanette Larsson har den 3 januari 2025, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 14.2 Utfärdande av fullmakt för tjänstemän, eller annan, att föra kommunens talan inför domstol och andra myndigheter samt vid förrättningar av skilda slag i alla mål och ärenden där detta inte på grund av lag eller kommunfullmäktiges beslut ankommer på annan, gett skolchef Charlotte Sundqvist fullmakt att företräda Kalix kommun samt föra talan i ärende med dnr MO 24588.

13 Dnr 2024-00419
Kommunstyrelsens ordförande Susanne Andersson S, har den 10 januari 2025, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 13.1 Beslut i brådskande ärende, lämnat yttrande över remiss av betänkandet Motståndskraft i samhällsviktiga tjänster (SOU 2024:64). Yttrandet tillhanda Försvarsdepartementet senast 13 januari 2025.

14 Dnr 2024-00539
Kommunstyrelsens ordförande Susanne Andersson S, har den 8 januari 2025, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 15.1 Beslut om remiss till annan nämnd, skickat förslag till Hållbarhetspolicy på remiss till samtliga nämnder. Svar ska ha inkommit senast 10 mars 2025.

15 Dnr 2024-00540

Kommunstyrelsens ordförande Susanne Andersson S, har den 8 januari 2025, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 15.1 Beslut om remiss till annan nämnd, skickat förslag till Hållbarhetprogram på remiss till samtliga nämnder, Stiftelsen Kalixbo och Styrelsen KIAB. Svar ska ha inkommit senast 10 mars 2025.

16 Dnr 2024-00462

Kommunstyrelsens ordförande Susanne Andersson S, har den 8 januari 2025, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 15.1 Beslut om remiss till annan nämnd, skickat förslag till kommunövergripande handlingsplan för Suicidprevention på remiss till samtliga nämnder. Svar ska ha inkommit senast 10 mars 2025.

KALIX KOMMUN

TJÄNSTESKRIVELSE
2022-09-12

Vårt diarienummer
2024-00552

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

Initiera upphandling av konsulttjänster för utveckling av Kalix hamn i enlighet med beviljade strukturfondsprojekt

Förslag till beslut
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar att:

1. I enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning 10.1 uppdra till näringslivschefen att initiera upphandling av konsulttjänster för utveckling av Kalix hamn, i enlighet med beviljade strukturfondsprojekt, under 2025
2. Delegera rätten att fatta tilldelningsbeslut samt ingå avtal som följer av upphandlingen till kommundirektören

Beskrivning av ärendet
I juni 2024 beviljades Kalix kommun förstudiemedel från Tillväxtverket för utvecklingsinsatser för utveckling av Kalix hamn, fördelade på fyra separata projekt. Utvecklingsinsatserna består bland annat av projektering av muddring, kaj med tillhörande ytor, övergångar mellan trafikslag, samt miljökonsekvensbeskrivning. Projektets aktiviteter ska till största delen genomföras av konsulter under verksamhetsåret 2025.

I tjänsten,

Peder Nilsson
Näringslivsstrateg

Adress:
Kalix kommun
952 81 Kalix

Besöksadress:
Nygatan 4

Telefon: 0923-650 00
Fax: 0923-150 92

www.kalix.se
kommun@kalix.se

KALIX KOMMUN

Kommunledningsförvaltningen

Tjänsteskrivelse

Datum
2024-12-17

Diarienummer
2024-00512

Kommunövergripande internkontrollplan år 2025

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta kommunövergripande internkontrollplan 2025 enligt bilaga samt beslutar att återrapportering ska ske under 2025 till Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott rörande vad arbetet med nya system och rutiner resulterat i på området informationssäkerhet.

Beskrivning av ärendet

Inför år 2025 tas kontrollområde *Informationssäkerhet* bort. Det pågår ett omtag rörande informationssäkerhet där en informationssäkerhetssamordnare planeras anställas, ett nytt verktyg för informationsklassning utvärderas för att eventuellt införas samt att ett nytt system för On/off-boarding planeras införas. Utifrån att arbete pågår som ska utmynna i nya system och rutiner så tas informationssäkerhet bort som kontrollområde 2025. Återrapportering till Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott ska ske under 2025 rörande vad arbetet med nya system och rutiner resulterat i.

Inför år 2024 reviderades kontrollområdet *Säkerställande att ramavtal eller upphandlingskontrakt finns och att avtalade villkor följs* och blev mer omfattande. Det finns kvar år 2025 med oförändrat kontrollmoment samt att ett till kontrollmoment läggs till år 2025 under detta kontrollområde.

Kontrollområdet *Redovisning/hantering av moms* är kvar år 2025 med tillägg av området affärsmoms.

Inom kontrollområdet *Den ekonomiska redovisningen i kommunen* tas kontrollmomentet kundfordringar bort år 2025 medan det andra kontrollmomentet investeringar/anläggningstillgångar är kvar oförändrat.

Området *Korrekt lön/arvode* tas bort efter att kontroll har skett under ett antal år och då inga större avvikelser noterats i denna kontroll (se

tidigare års uppföljning av internkontroll, exempelvis dnr KS-2023-00534 och KS-2022-00400).

Kontrollområdena *Krisberedskap och civilt försvar, Säkerställa att författningssamlingen genom policy-, riktlinjer samt regeldokument är korrekta och aktuella, Delegationsbeslut, Korrekt rapporterad pension och hantering av bisyssla* är kvar oförändrade.

Bakgrund

Kommunstyrelsen, som har ett övergripande ansvar, utarbetar gemensamma regler och riktlinjer i förvaltningsövergripande frågor. Kommunstyrelsen bär därmed bland annat ansvaret att se över och besluta vilka kommunövergripande internkontrollområden som skall gälla årligen.

Genom att årligen besluta om en internkontrollplan formuleras obligatoriska kontrollmoment vilka gäller för samtliga nämnder/styrelse. Detta medför en gemensam standard för kommunens interna kontroll. Utöver de kommunövergripande obligatoriska kontrollmomenten kompletterar de olika facknämnderna sina internkontrollplaner med egna nämndspecifika kontrollområden.

2012-11-26 § 182 har kommunfullmäktige antagit "Riktlinjer för internkontroll Kalix kommun". Utifrån de antagna riktlinjerna har det arbetats fram kontrollområden som skall granskas närmare.

Åtta kommunövergripande områden har arbetats fram, dessa områden anses viktiga för alla nämnder/styrelse att själva internkontrollera:

Krisberedskap och civilt försvar. Under 2023 och 2024 har säkerhetsenheten stöttat förvaltningarnas samhällsviktiga verksamheter genom processen kontinuitetshantering. Där verksamheterna fått kartlägga vilka kritiska aktiviteter i deras respektive verksamhet som alltid måste fungera samt vilka kritiska beroenden som finns kopplade till dessa aktiviteter.

Den första planeringsomgången för kontinuitetshanteringen i verksamheterna har haft fokus på att kunna bedriva sin verksamhet trots bortfall av kritiska beroenden så som personal, vatten el och kommunikation.

Under 2025 behöver förvaltningarna arbeta vidare med att säkerhetsställa ovan nämnda kritiska beroenden genom upprättandet av kontinuitetsplaner.

Säkerställande att ramavtal eller upphandlingskontrakt finns och

att avtalade villkor följs:

- Finns ett gällande avtal till grund för inköpet?
- Stämmer de avtalade priserna mot fakturorna?
- Det är av stor vikt att kunna säkerställa att verksamheterna följer upphandlade avtal och betalar enligt dessa, kommunens inköpsvolymer är stora.
- Eftersom det är många inblandade i dessa processer dvs. allt från avtalsskrivande till betalning av faktura, kan det medföra svårigheter att göra avtalen kända och därmed svårt att verkligen säkerställa att rätt avtalade pris betalas till leverantören. År 2022 fokuserade kontrollen på om de avtalade priserna stämmer mot fakturan?
- År 2023 skedde kontroll av om fakturorna betalas i rätt tid? Kommunens förtroende hos leverantörer skadas och kommunen får betala förseningsavgifter och räntekostnader om kommunen betalar efter förfallodatum.
- År 2024 skedde kontroll genom stickprov av att samtliga avtalade punkter efterlevs vid inköp av en leverantör. Denna kontroll sker även år 2025.
- År 2025 sker återigen kontroll av om fakturorna betalas i rätt tid. Kommunens förtroende hos leverantörer skadas och kommunen får betala förseningsavgifter och räntekostnader om kommunen betalar efter förfallodatum.

Moms – hantering av ingående moms gällande bostäder, fordon, representation, affärsmoms och IT-material kontrolleras år 2025.

Den ekonomiska redovisningen i kommunen ska uppfylla kraven i Lagen om kommunal bokföring och redovisning samt anpassas till ny normering och rekommendationer enligt RKR, rådet för kommunal redovisning. Detta ger också korrekta beslutsunderlag till nämnder, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Säkerställa att författningssamlingen genom policy-, riktlinjer samt regeldokument är korrekta och aktuella. I dagsläget finns det en hel del dokument som skall efterlevas. För att kunna efterleva dessa dokument måste de hela tiden granskas så att de är korrekta och uppdaterade.

Kommunallagens efterlevnad Kommunstyrelsen och nämnden delegerar ansvars- och beslutsområden. Detta finns i delegationsordningarna. När delegat fattat ett delegationsbeslut ska detta återrapporteras till den instans som gett delegeringen.

Korrekt rapporterad pension påverkar utbetalningen till arbetstagarna då de går i pension. Brister i system kan leda till att felaktig pensionsgrundande lön rapporteras in. Felaktig rapportering är negativt ur arbetsgivarperspektivet då medarbetare får minskat förtroende för kommunen som arbetsgivare.

Hantering av bisyssla
Det är viktigt att Kalix kommun som arbetsgivare lever upp till kravet att regelbundet informera arbetstagaren om vad som kan göra en

bisyssla otillåten samt att första linjens chefer får det stöd de behöver för att kunna bedriva ett systematiskt arbete med bisysslorna. Förekomsten av förtroendeskadliga bisysslor kan skada tilltron till Kalix kommun.

Sammanfattning av ärendet

Se bilaga Förslag Kommunövergripande internkontrollplan 2025 som visar förändringar jämfört med år 2024 i blå och röd text samt Kommunövergripande internkontrollplan 2025 som utgör det färdiga förslaget för kommunens internkontrollplan för år 2025.

I tjänsten

Sandra Ahlbäck
Tf Ekonomichef

KALIX KOMMUN

Tjänsteskrivelse

Datum
2025-01-10

Diarienummer
2024-00554

Kommunledningsförvaltningen
Nygatan 4, 952 81 Kalix
Telefon 0923-650 00
kommun@kalix.se www.kalix.se

Tilläggsanslag för medfinansiering i strukturfondsprojektet Kalix hamn

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar om ett särskilt tilläggsanslag för år 2025 uppgående till 1,6 miljoner kronor gällande medfinansiering i strukturfondsprojektet Kalix hamn. Anslaget tilldelas kommunstyrelsens budgetram.

Det särskilda tilläggsanslaget ökar Kalix kommuns totala budget år 2025 med 1,6 miljoner kronor och höjer utgiftstaket till 99,7%.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2023-10-16 (Dnr 2023–00388) om ett särskilt tilläggsanslag på 1,6 miljoner kronor för år 2024 gällande medfinansiering i strukturfondsprojektet Kalix hamn. Näringslivsenheten meddelade då att behovet av kommunal medfinansiering av strukturfondsprojektet Kalix hamn uppgår till 2 760 000 kr samt att beslut om kommunal medfinansiering endast omfattar 1 200 000 kr enligt tidigare beslut (Dnr 2023–00050).

Några kostnader är inte nedlagda i projektet under 2024 och det särskilda anslaget kvarstår outnyttjat vid årets slut. Projektet är idag i upphandlingsfasen och projektet beräknas pågå under 2025 vilket är anledningen till att särskilt tilläggsanslag begärs för år 2025.

Kommunallagens 5 kap 1 § stipulerar fullmäktiges uppgifter där beslut om budget, skatt och andra viktiga ekonomiska frågor är en av dessa. Om fullmäktige beslutar om en utgift under löpande budgetår ska beslutet också innefatta en anvisning om hur utgiften ska finansieras enligt kommunallagens 11 kap 15 §.

Kalix kommuns budget för år 2025 och planperioden 2026–2027 beslutades av kommunfullmäktige den 4 juli 2024 (Dnr 2023–00477) och beslutet innebar ett utgiftstak på 99,4 % och ett budgeterat resultat på 7,7 mnkr.

Kommunfullmäktige har därefter i september 2024 (Dnr 2024-00248) beslutat höja utgiftstaket till 99,6% och fördela 2,0 miljoner kronor i ett särskilt tilläggsanslag till samhällsbyggnadsnämnden år 2025 för att påbörja åtgärder för att uppfylla kommunens åtaganden enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

Ett beslut om särskilt tilläggsanslag med 1,6 miljoner kronor gällande medfinansiering i strukturfondsprojektet Kalix hamn innebär att den totala driftsbudgeten ökas med motsvarande belopp och med utgångsläge i ovan budgetbeslut (4 juli 2024, dnr 2023-00477) och den skatteprognos samt övriga prognoser som utgör underlaget till beslutet så kommer utgiftstaket därmed att höjas till 99,7 % år 2025. Det vill säga att 0,3 % av prognostiserade skatter och statsbidrag utgör budgeterat resultat med 4,1 mnkr efter en utökning av kommunstyrelsens driftsbudgetram.

I tjänsten

Sandra Ahlbäck
Tf Ekonomichef

KALIX KOMMUN

Kommunledningsförvaltningen

Tjänsteskrivelse

Datum
2025-01-07

Diarienummer
2024-00562

Riktlinjer för resultatreserv

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar anta riktlinjer för resultatreserv (RER) enligt bilaga.

Beskrivning av ärendet

Riksdagen fattade under år 2023 beslut om nya regler relaterat till god ekonomisk hushållning. De nya reglerna gäller från och med räkenskapsåret 2024 och innebär en möjlighet att reservera medel till en resultatreserv (RER) i syfte att uppnå en god ekonomisk hushållning. Till följd av detta behöver beslut fattas om inrättande av RER i Kalix kommun samt fastställa lokala riktlinjer för hanteringen av den.

Bakgrund

Riksdagens beslut under år 2023 innebär även att den tidigare möjligheten att reservera medel till en resultatutjämningsreserv (RUR) har tagits bort, där sista reservering möjliggjordes för räkenskapsår 2023. De kommuner som vid ikraftträdandet av de nya reglerna år 2024 hade en RUR får ha kvar och nyttja den till och med räkenskapsår 2033.

Medel från RUR får användas i enlighet med nuvarande regelverk, det vill säga för att utjämna intäkter över en konjunkturcykel. Reglerna för den nya reserven, RER, blir lite flexiblare än tidigare regelverk, då den ska kunna användas vid oförutsedda kostnadsökningar eller intäktsbortfall så länge det bidrar till god ekonomisk hushållning. Kommunfullmäktige beslutar om inrättande av RER samt fastställer lokala riktlinjer för hanteringen av den.

I tjänsten

Sandra Ahlbäck
Tf Ekonomichef

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 23
Dnr 2024-00558
Aktbil

§ 156

Dnr UBN-2023-00068612

Bygghall - Furuhedsskolan

Utbildningsnämndens beslut

Utbildningsnämnden beslutar att skicka begäran om bygghall vidare till Kommunstyrelsen med en kostnadsberäkning på 6 500 000 kr enligt Samhällsbyggnadsförvaltningen samt att titta närmare på alternativet med travershall till betydligt lägre kostnader.

Sammanfattning av ärendet

Den 28 juni 2021, § 166, beslutade kommunfullmäktige att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att genomföra ombyggnationen av F-huset på Furuhedsskolan enligt utbildningsnämndens förslag. Ombyggnationen ska genomföras effektivt och i nära samverkan med de verksamheter som ska nyttja lokalerna.

Kommunfullmäktige beslutade därefter att samhällsbyggnadsnämnden ska säkerställa att tak uppförs över byggplanen utomhus samtidigt som ombyggnationerna av befintlig fastighet genomförs.

Vid kommunfullmäktiges sammanträden den 18 oktober 2021, § 189, redovisades den s.k. Lokalbanken. I rapporten redovisades att tak över byggplanen beräknades kosta mellan 3,5 – 5,0 mkr beroende på storlek och utförande. Kostnaden ingick inte i den ursprungliga kostnadsbedömningen att bygga om F-huset varvid Samhällsbyggnadsnämnden begärde ett tilläggsanslag under 2022 på 5mkr.

Utbildningsnämnden har på Kommunfullmäktiges uppdrag gjort en utredning kring behovet av bygghall, 2023-10-27, dnr 202300068-UBN-§ 149. Utredningen visade att det finns behov av en bygghall som även kan bli kvalitetshöjande för utbildningen. Samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort en beräkning på kostnad av uppförande av bygghall.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Bygghall F-huset, Furuhedsskolan.

Protokollsutdrag UBN 2023-10-27 § 149

Protokollsutdrag KF 2022-11-25 § 204

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00530
Akt

§ 185

Dnr BoM-2023-1040-ADM

Omfördelning investeringsmedel VA och renhållning 2025

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden begär av kommunfullmäktige, omfördelning av investeringsmedel 2,0 mkr från investeringsram VA till investeringsram renhållning.

Bakgrund
Kommunalt insamlingsansvar för förpackningar införs i alla kommuner vid samma tillfälle, den 1 januari 2024. Producentansvarsorganisationerna ansvarar för insamlingsplatser för verksamheter från jan 2024, fullt utbyggt från 2026. Från 1 jan 2027 ska fastighetsnära insamling vara fullt utbyggt i kommunen samt att lätt tillgängliga insamlingsplatser för skrymmande förpackningar ska tillhandahållas.

Kommunerna ska ges kostnadstäckning för detta, men beräkningsmodeller mot verkligt utfall kommer inte att kunna ses förrän besluten är verkställda. Investeringar för iordningställande av gemensamma insamlingsplatser för fritidshus inkluderas inte i ersättningen.

För att kunna färdigställa utbyggnation till 2027 av gemensamma insamlingsplatser för fritidshus behöver byggnation av ett antal platser påbörjas redan under 2025.

En omfördelning av investeringsmedel begärs därför med 2,0 mkr från investeringsram för VA till investeringsram för renhållning.

Efter omfördelning kvarstår 40 mkr i investeringsram VA vilket bedöms följa investeringstakten i VA-planen för 2025.

Jämställdhetsanalys
Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 26 november 2024

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00531
Aktbil

§ 176

Dnr SBN-2024-0024726

Markförsörjningsplan delprojekt 2 samt delprojekt 1 för Kalix kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

1. anta Markförsörjningsplan, delprojekt 2
2. upphäva kommunfullmäktiges beslut § 136, 15 juni 2015: Riktlinjer för förvaltning av Kalix kommuns markinnehav
3. upphäva kommunfullmäktiges beslut § 212, 26 november 2018: Plan för inköp och exploatering av strategisk mark 2018 – 2021
4. upphäva kommunfullmäktiges beslut § 87, 12 april 2021: Exploatering av tomter för villabebyggelse

Beskrivning av ärendet
Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett underlag för markförsörjningsplan. Framtagande av markförsörjningsplanen har utförts i två etapper:
Delprojekt 1: Inventering av befintliga områden (Kommunfullmäktige § 198, 28 november 2022)
Delprojekt 2: Identifiera utvecklingsområden för inköp och iordningsställande av markområden.

Arbetet med markförsörjningsplanen samordnas med översiktsplanen för Kalix kommun som är under framtagande. Markförsörjningsplanen ska omfatta mark för såväl bostäder som industri, handel och besöksnäring.

Med färdigställande av delprojekt 2 är uppdraget utfört och den nya planen med angränsande anvisningar och riktlinjer föreslås börja tillämpas. I och med detta behöver tidigare planer och riktlinjer samt beslut om markförsörjning upphävas.

Jämställdhetsanalys
Planen kan beröra samtliga kommuninnevånare.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 26 november 2024
Markförsörjningsplan del 2: 2025-2035

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

KALIX KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2024-12-10

KALIX KOMMUN
Kommunfullmäktige
2024 -12- 16
Dnr 2024-00532
Arkiv

§ 177

Dnr SBN-2024-0024826

Riktlinjer för markanvisning och markanvisningsavtal

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar anta "Riktlinjer för markanvisning och markanvisningsavtal".

Beslutet ersätter kommunfullmäktiges beslut § 64, 10 april 2017, "Riktlinjer för markanvisning och markanvisningsavtal".

Beslutet ersätter samhällsbyggnadsnämndens beslut § 155, 27 oktober 2015, "Anvisningar för handläggning av tomtkön samt för försäljning av kommunal tomtmark" i den del som benämns "industritomter".

Sammanfattning av ärendet
I samband med arbetet med del 2 av kommunens markförsörjningsplan har nya riktlinjer för markanvisning och markanvisningsavtal tagits fram i syfte att harmonisera med markförsörjningsplanen.

Beskrivning av ärendet
En kommun som genomför markanvisningar måste enligt 2 § Lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar ha aktuella riktlinjer för markanvisningar. Riktlinjerna ska innehålla kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelser eller upplåtelser av markområden för bebyggande, handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar samt principer för markprissättning. Riktlinjerna ska skapa tydlighet för aktörer kring vad som gäller vid försäljning och arrende av olika typer av mark för kommersiella verksamheter. I dagsläget finns endast riktlinjer för försäljning av "industritomter".

Jämställdhetsanalys
Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 26 november 2024
Riktlinjer för markanvisning och markanvisningsavtal

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2024-12-10

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00533
Akt/del

§ 178

Dnr SBN-2024-0024926

Riktlinjer för exploateringsavtal

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar anta "Riktlinjer för exploateringsavtal".

Beslutet ersätter kommunfullmäktiges beslut § 65, 10 april 2017.

Sammanfattning av ärendet
I samband med arbetet med del 2 av kommunens markförsörjningsplan har nya riktlinjer för exploateringsavtal tagits fram i syfte att harmonisera med markförsörjningsplanen.

Beskrivning av ärendet
Sedan 1 januari 2015 är det enligt plan- och bygglagen (PBL) krav på att en kommun som avser att teckna exploateringsavtal för genomförandet av en detaljplan, ska anta riktlinjer för hur avtalen ska utformas. Riktlinjerna ska ange grundläggande principer för fördelning av kostnader och intäkter för genomförandet av detaljplaner, eventuell medfinansieringsersättning och andra förhållanden för att underlätta bedömningen av konsekvenserna av att ingå exploateringsavtal.

Jämställdhetsanalys
Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 26 november 2024
Riktlinjer för exploateringsavtal

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2024-12-10

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00534
Akt

§ 179

Dnr SBN-2024-0025026

Riktlinjer för markförsäljning för en- och tvåbostadshus

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar anta "Riktlinjer för markförsäljning för en- och tvåbostadshus".

Beslutet ersätter samhällsbyggnadsnämndens beslut § 155, 27 oktober 2015, "Anvisningar för handläggning av tomtkön samt för försäljning av kommunal tomtmark" i alla delar förutom för det som i anvisningarna benämns "industritomter".

Sammanfattning av ärendet
I samband med framtagandet av del 2 av kommunens markförsörjningsplan har nya riktlinjer för försäljning av mark för en- och tvåbostadshus i privat syfte tagits fram.

De huvudsakliga förändringarna är:

- att begreppet "tomt" utgår och ersätts med "fastighet". Begreppen "tomt" och "fastighet" är inte synonymer. "Fastighet" definieras i 1 kap. 1 § jordabalken: *"Fast egendom är jord. Denna är indelad i fastigheter. En fastighet avgränsas antingen horisontellt eller både horisontellt och vertikalt."* Definitionen av "tomt" är enligt 1 kap. 4 § plan- och bygglagen mark som är avsedd för en eller flera byggnader och mark som ligger i direkt anslutning till byggnaderna och behövs för att byggnaderna ska kunna användas för avsett ändamål.

- att tomtkön tas bort. Enligt gällande anvisningar gäller tomtkön "endast eventuellt framtida kommunala exploateringar". Samtliga som står i tomtkön kommer underrättas om beslutet att ta bort tomtkön. Befintliga fastigheter kan säljas per omgående utifrån principen "först till kvarn".
  Om kommunen tar fram nya områden/fastigheter för en- och tvåbostadshus kommer dessa visas publikt på kommunens kanaler. Även information om kommande bostadsfastigheter som planeras och information om när fastigheterna blir tillgängliga för bokning kommer finnas tillgänglig.

- inom vilken tid fastigheten ska vara bebyggd. Nu gällande anvisningar föreskriver att fastigheten ska vara bebyggd inom två år. De nya riktlinjerna anger att byggnationen ska vara påbörjad inom två år från lagakraftvunnet bygglov och slutförd enligt tidsvillkor i bygglovet. Denna förändring görs för att få en överensstämmelse med reglerna i plan- och bygglagen.

- ett nytt bokningsförfarande inför köp av en fastighet för en- eller tvåbostadshus. Kommunen kommer också börja ta ut en avgift för den som bokar en fastighet. Bokningsavgiften dras av från köpeskillingen och utgör en delbetalning vid fullföljande av köp.

Jämställdhetsanalys
Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 26 november 2024
Riktlinjer för markförsäljning för en- och tvåbostadshus

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00535

§ 180

Dnr SBN-2024-0025226

Revidering av riktlinjer för förvaltning av Kalix kommuns skogsinnehav

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar anta revidering av "Riktlinjer för förvaltning av Kalix kommuns skogsinnehav".

Beslutet ersätter kommunfullmäktiges beslut § 210, 15 oktober 2015.

Sammanfattning av ärendet
I samband med framtagandet av del 2 av kommunens markförsörjningsplan har en översyn och revidering gjorts av riktlinjerna för förvaltning av Kalix kommuns skogsinnehav. Revideringarna är främst av redaktionell karaktär och i syfte att aktualisera riktlinjerna.

Beskrivning av ärendet
Kalix kommun äger cirka 1 300 hektar skogsmark varav drygt 900 hektar är produktiv skogsmark.

Syftet med tydliga riktlinjer för skogsbruket är att klargöra kommunens mål och inriktning för sitt skogsinnehav. Tydliga riktlinjer ska hjälpa tjänstemännen att säkerställa att skogen förvaltas på ett sätt som tillvaratar såväl politikernas krav som kommunmedborgarnas intressen.

Jämställdhetsanalys
Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 22 november 2024
Riktlinjer för förvaltning av Kalix kommuns skogsinnehav

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2024-12-10

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00536
Akt

§ 181

Dnr SBN-2024-0025326

Anvisningar för prissättning av kommunal mark

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden föreslår kommunfullmäktige att upphäva beslut "Prissättning av kommunal mark, exkl egnahems- och fritidstomter" beslutade av kommunfullmäktige § 186, 5 oktober 2015.

2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta "Anvisningar för prissättning av kommunal mark" att gälla från när kommunfullmäktiges beslut vinner laga kraft. Detta under förutsättning att kommunfullmäktige upphäver beslut § 186 från 5 oktober 2015.

Sammanfattning av ärendet

I samband med framtagandet av del 2 av kommunens markförsörjningsplan har nya anvisningar tagits fram för prissättning av kommunal mark. Kommun ska ha en tydlig prissättning för den kommunala marken, både för försäljning av mark och för upplåtelse av mark. Prissättningen ska vara marknadsanpassad utan att vara prisledande. Grundprincipen ska vara att kommunens intäkt för marken ska motsvara kostnaderna för anskaffning, planläggning och markförädling/ exploatering.

Beskrivning av ärendet

Kalix kommun har haft samma prisnivåer för försäljning av mark sedan 2015 med en aktualisering av samma priser 2020. Kommunens försäljning av mark ska ske på marknadsmässiga grunder.

Jämställdhetsanalys

Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 3 december 2024
Anvisningar för prissättning av kommunal mark

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2024-12-10

KALIX KOMMUN
Kommunkansliet
2024 -12- 16
Dnr 2024-00537
Aktbil

§ 182

Dnr SBN-2024-0025426

Anvisningar för ersättning för kommunalt nyttjande av annans mark

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden föreslår att kommunfullmäktige upphäver beslut "Prissättning av kommunal mark, exkl egnahems- och fritidstomter" beslutade av kommunfullmäktige § 186, 5 oktober 2015, i de delar som avser ianspråktagande av annans mark.

2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta "Anvisningar för ersättning för kommunalt nyttjande av annans mark" att gälla från när kommunfullmäktiges beslut vinner laga kraft. Detta under förutsättning att kommunfullmäktige upphäver beslut § 186 från 5 oktober 2015.

Sammanfattning av ärendet
I samband med framtagandet av del 2 av kommunens markförsörjningsplan har nya anvisningar tagits fram för vilken ersättning kommunen ska erlägga vid ianspråktagande av annans mark.

Beskrivning av ärendet
Ibland behöver kommunen göra intrång på annans mark. Det kan exempelvis vara för byggande av gång- och cykelväg eller anläggande av vatten- och spillvattenledningar.

Kommunen ska erlägga ersättning för intrång när anspråk tas för ledningar och anläggningar på annans mark. För de flesta större anläggningarnas bestånd ska ledningsrätt skapas genom en lantmäteriförrättning. Lantmäteriet beslutar då om ersättning. Vid enstaka uppförande av ledningar och/eller anläggningar på annans mark skrivs servitutsavtal.

Jämställdhetsanalys
Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 3 december 2024
Anvisningar för ersättning för kommunalt nyttjande av annans mark

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00403

§ 173

Dnr BoM-2024-716-ADM

Återremiss – Revidering av reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden förslår att kommunfullmäktige antar följande revideringar av samhällsbyggnadsnämndens reglemente;

§ 1 samhällsbyggnadsnämnden uppgifter att det även innefattar
lagen om åtgärder mot förorening från fartyg och
lag om foder och animaliska biprodukter
Inom livsmedelslagstiftningen

§ 2 att även innefatta
Starta detaljplaneprocesser

§ 2 följande ändringar
Köp, försäljning, byte, fastighetsreglering, expropriation eller inlösen med stöd av plan- och bygglagen av fastighet eller fastighetsdel tomträtt inom av kommunfullmäktige fastställd kostnadsram och andra riktlinjer beträffande belopp och villkor i övrigt. Ändras till

Köp och försäljning av fastighet eller del av fastighet inom av kommunfullmäktige fastställd kostnadsram.

Expropriation eller inlösen av fastighet eller del av fastighet inom av kommunfullmäktige fastställd kostnadsram.

Företräda kommunen i ärenden om fastighetsbildning

En tillfredsställande markberedskap upprätthålls. Ändras till

Aktivt förvalta och säkerställa kommunens markinnehav så att det svarar mot kommunal och privat efterfrågan på mark för byggande och etableringar.

Taxa och allmänna bestämmelser för brukande av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggningar. Tas bort

Nämnden får själv fatta beslut om taxor inom sitt verksamhetsområde. För taxesättning ska de av kommunfullmäktige 16 december 1994, § 128, antagna riktlinjerna gälla samt i ärende angående tillämpning av taxa och allmänna bestämmelser för brukande av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggningar, i ärende angående tillämpning av taxor och reglementen för renhållningsverksamheten, i ärende angående tillämpning av taxor för gatubyggnadskostnader. Ändras till
Fatta beslut om priser inom sitt verksamhetsområde enligt 1 §

Beskrivning av ärendet
Ett tillägg i samhällsbyggnadsnämndens reglemente § 1 samhällsbyggnadsnämnden uppgifter bör kompletteras med, *lagen om åtgärder mot förorening från fartyg och lag om foder och animaliska biprodukter och inom livsmedelslagstiftningen.*

Genom ändring av lagen om åtgärder mot förorening från fartyg har kommunen fått ansvaret för tillsyn av att fritidsbåtshamnar kan ta emot avfall från båtägare samt att godkänna fritidsbåtshamnars avfallsplaner. Bakgrunden till lagändringen är förändrade EU-direktiv.

Ändringen utgår från ett behov av att harmonisera direktiven med de internationella bestämmelserna om förbud att släppa ut avfall från fartyg till havs, ett behov att ytterligare stärka regelverket för att komma åt problemet med marint skräp samt att öka den faktiska tillgången på mottagningsanordningar i EU-medlemsstaternas hamnar. Tidigare har Transportstyrelsen haft tillsynsansvar över mottagningsanordningar för avfall i fritidsbåtshamnar. Tillsynen har flyttats till kommunal nivå med avsikten att den ska bli mer effektiv. Den sammantagna kostnaden för samhället och hamnarna har bedömts bli lägst om tillsynen utövas av kommunen som redan utför tillsyn över hamnverksamheten enligt miljöbalken och avfallsregleringen. Utöver att bedriva tillsyn ska kommunen också pröva frågor om att godkänna avfallshanteringsplaner för aktuella fritidsbåtshamnar. Kommunen kan utföra den nya tillsynen i samband med att man även gör tillsyn enligt miljöbalken, vilket samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för i kommunens reglemente.

Animaliska biprodukter (ABP) är material från djurriket som inte är livsmedel. Exempel på ABP är matavfall och rester från livsmedeltillverkning, döda djur, biprodukter från slaktade djur samt kommersiellt fångad fisk och fiskrens. Kommunens del när det gäller livsmedelstillverkning är att kontrollera så ABP:n hanteras separat på anläggningen, märks upp på rätt sätt och att man anlitar transportörer som har tillstånd. Kommunen kan utföra den tillsynen i samband med att man även gör tillsyn enligt livsmedelslagen och tillsyn enligt miljöbalken, vilket samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för i kommunens reglemente. Enligt 12 § lagen om animaliska biprodukter ska "en kommuns uppgift ska fullgöras av den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet".

Inom livsmedelslagstiftningen är det en tillsyn som görs av nämnden men bör kompletteras i reglementet så det finns angivet där.

Ändringar i samhällsbyggnadsnämndens reglemente § 2 är av redaktionell och förtydligande karaktär.

Samhällsbyggnadsnämndens reglemente bör därför revideras.

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 5 december 2024
Reglemente samhällsbyggnadsnämnden
Kommunfullmäktiges beslut § 168, 25 november 2024

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00406
Aktbil

§ 174

Dnr BoM-2024-714-ADM

Återremiss - Taxa för offentlig kontroll enligt lag om foder och animaliska biprodukter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden föreslår att kommunfullmäktige antar taxa för offentlig kontroll enligt lag om foder och animaliska biprodukter.

2. Taxan gäller från och med 1 mars 2025, under förutsättning att kommunfullmäktige antar revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente att det även innefattar lag om foder och animaliska biprodukter.

   Timavgiften för 2025 är 1 107 kr, en avgift som varje år indexregleras enligt PKV, prisindex för kommunal verksamhet

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har ansvar för myndighetsutövning enligt 12 § lagen (2006:805) om foder och animaliska biprodukter. Kommunen kan med stöd av bemyndigande i 6 § förordningen om avgifter (2006:1165) för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter, anta föreskrifter om taxa för arbete som utförs med stöd av lagen. Avgifterna i taxan ska utgå från de principer om tillräckliga finansiella resurser som finns i EU:s kontrollförordning vilket innebär att taxan ska baseras på självkostnadsprincipen.

Eftersom tillsyn av animaliska biprodukter innehåller mycket likartade moment och kommer att utföras av samma yrkesgrupp som annan tillsyn på bygg- och miljöavdelningen, bedöms att timavgiften bör vara densamma som för övriga tillsynsområden med motsvarande beräkningsmodell. Gällande timavgift föreslås därför vara densamma som den fastställda timavgiften i kommunens taxa för verksamhet enligt miljöbalken som är beräknad enligt Sveriges kommuner- och regioners upplägg för beräkning av timavgift. En avgift som varje år indexregleras enligt prisindex för kommunal verksamhet. Taxan ska motsvara kostnaden för samhällsbyggnadsnämndens utgifter för tillsynen.

Kommunfullmäktige beslutade 25 november 2024 att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden eftersom ärendet samhällsbyggnadsnämndens reglemente återremitterades.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2 december 2024
Förslag Taxa för offentlig kontroll enligt lag om foder och animaliska biprodukter

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00407
Aktbil

§ 175

Dnr BoM-2024-715-ADM

Återremiss - Taxa för prövning och tillsyn enligt lagen om åtgärder mot förorening från fartyg

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden föreslår att kommunfullmäktige antar taxa för lag om åtgärder mot förorening från fartyg.

2. Taxan gäller från och med 1 mars 2025, under förutsättning att kommunfullmäktige antar revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente att det även innefattar lag om åtgärder mot förorening från fartyg.

   Timavgiften för 2025 är 1 107 kr, en avgift som varje år indexregleras enligt PKV, prisindex för kommunal verksamhet.

Beskrivning av ärendet

Genom en ändring av lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg har kommunerna sedan 1 maj 2023 ansvar för tillsyn över att vissa fritidbåtshamnar har möjlighet att ta emot avfall enligt regelverket. Kommunen ska även godkänna de avfallshanteringsplaner som fritidsbåtshamnarna har skyldighet att upprätta. Kommunen kan med stöd av bemyndigande i 6 kap 8 § lagen, anta föreskrifter om taxa för arbete som utförs med stöd av lagen.

Miljö- och samhällsbyggnadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till taxa. Förslaget utgår från det underlag som Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har tagit fram.

Tillsyn av prövning och tillsyn över avfallshantering i fritidsbåtshamnar innehåller mycket likartade moment och kommer att utföras av samma yrkesgrupp som annan tillsyn på bygg- och miljöavdelningen, bedöms att timavgiften bör vara densamma som för övriga tillsynsområden med motsvarande beräkningsmodell. Gällande timavgift föreslås därför vara densamma som den fastställda timavgiften i kommunens taxa för verksamhet enligt miljöbalken som är beräknad enligt Sveriges kommuner- och regioners upplägg för beräkning av timavgift. En avgift som varje år indexregleras enligt prisindex för kommunal verksamhet. Taxan ska motsvara kostnaden för samhällsbyggnadsnämndens utgifter för tillsynen.

Kommunfullmäktige beslutade 25 november 2024 att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden eftersom ärendet samhällsbyggnadsnämndens reglemente återremitterades.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2 december 2024
Förslag Taxa för tillsyn enligt lagen om åtgärder mot förorening från fartyg

KALIX KOMMUN

Kommunledningsförvaltningen
Nygatan 4, 952 81 Kalix
Telefon 0923-650 00
kommun@kalix.se www.kalix.se

Tjänsteskrivelse

Datum
2025-01-09

Diarienummer
2024-00501

Beslut om utbetalning av partistöd för år 2025

Förslag till beslut

Politiska beredningen rekommenderar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att partistöd för år 2025 inte ska utbetalas till Moderata samlingspartiet i Kalix, då partiet inte inkommit med redovisning i tid.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige fattade beslut om partistöd för år 2025 den 25 november 2024. I beslutet framkommer att partistöd inte ska utbetalas till Moderaterna då partiet inte inkommit med redovisning.

Moderaterna har den 25 november 2024 inkommit med en framställan om att kommunfullmäktige ska pröva saken på nytt. I skrivelsen hänvisas till att partiet har skickat in redovisningen i tid men att något har brustit i postgången. Partiet har, den 8 november 2024, skickat in sin redovisning via mail.

Enligt kommunallagen (2017:725) 4 kap. § 31 ska ett politiskt parti som mottar lokalt partistöd årligen lämna en redovisning som visar hur partistödet har använts. Av de lokala bestämmelserna för kommunalt partistöd i Kalix kommun framgår det att redovisningen ska ha inkommit till kommunstyrelsen innan juni månads utgång. Om redovisning inte inkommer i tid kan kommunfullmäktige besluta att partistöd inte utbetalas för nästkommande år.

Kommuner är därmed skyldiga att ställa krav på att partierna redovisar på vilket sätt partistöd har använts. En kommun kan inte frångå krav på redovisning. Partistöd som utbetalas utan ställda krav på redovisning och granskning kommer med andra ord att ligga utanför den kommunala kompetensen. Innebärande att kommunen utbetalar otillåtet bidrag.

Kommunfullmäktige ska fatta sitt beslut i detta ärende utifrån det som stadgas i kommunallagen samt utifrån de regler som är antagna i Kalix kommun angående partistöd. Kommunen har en skyldighet att förhålla sig neutral och opartisk gentemot de politiska partierna och inte favorisera eller motarbeta partier. Likabehandling och rättvishet är några av de viktiga grundstenarna.

De antagna riktlinjerna i Kalix kommun medger fullmäktige att göra en bedömning om partistödet ska utbetalas eller inte, när ett parti inte inkommit med begärd redovisning i tid.

Moderaterna har i sin framställan hänvisat till att postgången brustit och därmed har redovisningen inte kommit fram. Bevisbördan bör dock ligga hos den som skickat något att så är fallet.

Sammantaget kan konstateras att för att upprätthålla likabehandling och opartiskhet ska kommunallagen samt de lokala reglerna följas och partistöd inte utbetalas i de fall något parti inte fullföljt sina skyldigheter.

I tjänsten

Katja Sundström
Kommunjurist

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 16
Dnr 2024-00265
Akt

§ 195

Dnr SBN-2024-0015045

Svar på motion - sopigt på sopis

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet
Framtid i Kalix har inlämnat motion *Sopigt på sopis!!* och yrkar följande:

- Lägg av, skrota omedelbart ett dödfött projekt!!!!!!

I motionen anger frågeställarna även följande:

- För att använda sig av schablondebitering utifrån som i detta fall foto av registreringsnummer måste det finnas uttryckligt lagstöd.

- Kommunen sammankopplar ett fordons registrerade ägare med ersättningsskyldighet genom att schablondebitera fordonsägare som är näringsidkare. Det torde avse aktiebolag, handelsbolag med flera bolagsformer samt enskilda privatpersoner som av Skatteverket betraktas bedriva näringsverksamhet genom ägande av skogsfastighet. Kommunen bortser då från att exempelvis en skogsägare boende i Kalix betalar renhållningsavgift och därmed betalar för rätten att lämna sopor. Likaså bortser kommunen från personer som lånar eller hyr fordon av arbetsgivare som är näringsidkare.

- Ägaransvar för fordon är noga utredd i härför reglerande lagstiftning. Kalix kommun kan göra egna tolkningar av densamma.

Samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar följande yttrande:
Kalix kommun driver genom samhällsbyggnadsnämnden och avdelning för teknisk försörjning, Kalix avfallsanläggning. Anläggningen är till för att hushåll ska kunna lämna avfall som inte går att lägga i rest- och matavfallet vid fastigheten. Det bör noteras att drift av avfallsanläggningen inte sker med hjälp av skattemedel utan av grundavgiften i avfallstaxan. Det som berättigar ett nyttjande av återvinningscentralen är om man betalar grundavgift för en- och tvåbostadshus, lägenhet i flerbostadshus och/eller för fritidshus. Det är inte meningen att man som privatperson skriven i Kalix eller med fastighet i Kalix med renhållningsabonnemang ska betala för varje besök på återvinningscentralen. Skogsägare som nämns i motionen är däremot juridiskt en verksamhet. Är man skogsägare, bor i ett hushåll och betalar renhållningsavgift är man välkommen upp med hushållets avfall till återvinningscentralen. Genererar inte skogsbruket något avfall och man har en företagsregistrerad bil i hushållet kommer besöket behöva föranmälas.

Företag och andra verksamheter betalar inte för rätten att använda kommunens återvinningscentral genom renhållningsavgiften utan ska betala för det avfall som lämnas. Kalix kommun har beslutat en minsta avgift för invägning.

Denna avgift tas ut från den 15 april genom ett automatiserat system för att på så sätt underlätta för företagen. Företag som lämnar en mindre mängd avfall kan därmed köra direkt upp på sorteringsrampen i stället för att anmäla ankomst till personal och väga in avfallet.

Teknisk försörjning informerar om arbetssättet via hemsidan, på en skylt innan sensoravläsningen samt på rampen.

Näringsidkare som använder sitt tjänstefordon för att lämna privat avfall på återvinningscentralen kan fortsätta göra det utan att bli debiterade extra genom att föranmäla att de kommer. Teknisk försörjning har tagit fram en e-tjänst som gör det möjligt att på ett enkelt sätt anmäla att man kommer upp med privat avfall. I och med att en e-tjänst används kan den som vill föranmäla sitt besök göra det när tid finns att sätta sig ner vid datorn eller telefonen. Om man lånar eller hyr fordon av sin arbetsgivare gäller samma regler som om man har en egen tjänstebil och ska lämna privat avfall.

Automatisk registrering sker med hjälp av sensorer som skannar av registreringsnumret på det företagsregistrerade fordonet. Registreringsnummer är offentliga uppgifter och kommunen nyttjar bara ett befintligt system som administreras av Transportstyrelsen. Det är ett beprövat system som många andra kommuner använt sedan tidigare. Exempel i närområdet är Luleå, Piteå, Pajala och Kiruna vilket gör att det finns erfarenheter sedan tidigare att inhämta. Teknisk försörjning kommer även utvärdera systemet med automatisk debitering för Kalix avfallsanläggning när det har gått en lämplig tid.

Jämställdhetsanalys
Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 21 november 2024
Motion – Sopigt på sopis

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

KALIX KOMMUN
Kommunstyrelsen
2024 -12- 10
Dnr 2024-00375
Akt

§ 196

Dnr SBN-2024-00214

Svar på motion - Spara inte på barnens mat

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Nämnden föreslår att kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

Reservationer
Mats Andersson M reserverar sig mot beslutet.

Bakgrund
Sandra Bergström (M) och Linda Frohm (M) föreslår i motion 23 september 2024 följande:

"Moderaterna i Kalix, är ytterst kritiska till de besparingar och förändringar som Kalix kommun just nu genomför inom kostområdet. Det innebär bland annat att flera av barn- och ungas favoriträtter stryks från menyn i skolmatsalarna. Anledningen är att vid de omtyckta maträtterna tar barnen mer mat än vanligt men orkar inte äta upp och det matsvinn som uppstår är kostnadsdrivande. För att genomföra besparingar väljer Kalix kommun helt enkelt bort de rätterna som barnen tycker för mycket om. Det här är för oss helt fel tänkt. Det är inte barnen vi ska spara på, vi vet att mat behövs för att fylla på energidepåerna och för att barnen skall kunna ta tillvara undervisningen. Enligt en nyligen genomförd genomlysning av elever i årskurs 8 och andra året på gymnasiet i Kalix kommun kan vi konstatera att allt för många unga väljer bort en eller flera huvudmåltider varje dag. Kosten i skolorna borde stärkas och absolut inte försämras. Det finns flera andra möjligheter att minska svinn, ta till vara på mat som inte går åt och att än mer fokuserat arbeta med menyer som är säsongsanpassade för att minska kostnaderna om det nu är kosten som ska stå för neddragningarna nämnden behöver genomföra. Det finns möjlighet att servera maten, det finns möjlighet att lägga upp en standardtallrik där det framgår hur många chickennuggets eller pizzaslice en portion egentligen innehåller. Det här är en dålig idé både ur ett hälsoperspektiv och utifrån att vara en attraktiv kommun för barn och unga att växa upp i.

Med hänvisning till ovanstående föreslås
- Att en skyndsamt återinföra de maträtter som strukits från menyerna med hänvisning till att de är för goda
- Att med hjälp av den kompetenta personal som finns i våra kök ta fram andra aktiviteter för att minska matsvinn
- Att se över möjligheten att återanvända mat som blir kvar tex för försäljning".

Samhällsbyggnadsnämnden har fått motionen för beredning. Fastighetsavdelningens kost- och lokalvårdsenhet har handlagt motionssvaret.

Beskrivning av ärendet
Kost- och lokalvårdsenheten har inte en budget i balans och har under många år dragits med underskott. Många kostnader är svåra att påverka, bl.a. kostnadsökningar till följd av indexuppräkningar, nya avtal, vikande barn- och elevunderlag med avbokade portioner där verksamheten inte kan ställa om fasta kostnader i tillräcklig snabb omfattning. I enlighet med samhällsbyggnadsnämndens beslut 16 maj 2024 genomförs ett antal bemanningsåtgärder. Utöver det har samhällsbyggnadsförvaltningen presenterat fler effektiviseringsförslag vilka alla påverkar medborgare, annan kommunal verksamhet och/eller politiska mål/policy/program/riktlinjer mer eller mindre, oftast negativt vilket är anledningen till att de inte tidigare föreslagits.

Effektiviseringsförslagen påverkar livsmedel och matsedlar vilket motionärerna berör i motionen. Nedan kommenteras de olika delarna.

Beredning av motionssvar
I motionen beskrivs att *"kosten i skolorna borde stärkas och absolut inte försämras"*.

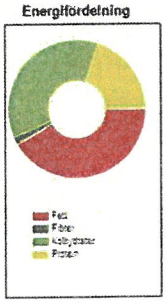
- Åtgärderna är ett led i riktningen för att följa Livsmedelsverkets nationella rekommendationer. En genomsnittlig skollunch bör ge cirka 30 procent av elevernas dagsbehov av energi och näringsämnen, med fördelningen 45–60 % kolhydrater, 25–40 % fett och 10–20 % protein. Mättat fett bör vara högst 10 %.

  Sammanställningen nedan visar att utbytt maträtt (hamburgare) innehåller för mycket fett, för mycket mättat fett, för mycket kolhydrater och för mycket protein. Dessutom visar den att ersättningsrätten, som inte har något inslag av vegetabilier, har för mycket protein. Det visar på nödvändigheten att justera matsedeln och på sikt även se över ersättningsrätterna. Totalt sett behöver vegetabilierna i maträtterna och på menyn öka.

Hamburgare

Näringsämne	Mängd	Enhet
Energi (kJ)	3973,64	kJ
Energi (kcal)	949,53	kcal
Fett	44,66	g
varav mättat fett	15,59	g
Enkelomättat fett	19,65	g
Fleromättat fett	5,46	g
Kolhydrater	85,54	g
varav sockerarter	12,22	g
Protein	46,65	g
Fibrer	9,24	g

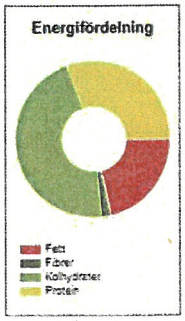
Energifördelning



Kycklinggryta med curry och bulgur

Näringsämne	Mängd	Enhet
Energi (kJ)	2134,88	kJ
Energi (kcal)	510,13	kcal
Fett	12,42	g
varav mättat fett	2,82	g
Enkelomättat fett	4,69	g
Fleromättat fett	1,92	g
Kolhydrater	57,57	g
varav sockerarter	6,05	g
Protein	38,48	g
Fibrer	5,63	g

Energifördelning



I motionen beskrivs att *"det finns flera andra möjligheter att minska svinn, ta till vara på mat som inte går åt"*

- Det pågår löpande ett arbete med målet att minska/få bort allt matsvinn som går att påverka. Det är både det gästen kastar i komposten, det som kommer från serveringen samt det köket producerar under beredningen.
- Dagligen registreras tallrikssvinnet som redovisas till matgästerna i

restaurangerna. Arbetet med redovisning och uppföljning kan utvecklas.

Vidare behöver kostenheten hjälp i arbetet. Ett bra exempel som kan nämnas är aktiviteter utförda under en vecka i september 2024, kopplat till den Nationella matsvinnsdagen som infaller 29 september. Bl.a. har respektive klass fått en egen hink till klassens tallrikssvinn och vägt innehållet dagligen för att få en inblick hur mycket mat som kasseras. Intresset har varit stort och klasserna har fått tävla om ett pris som bekostas av Food Education for the Future, ett EU-projekt som Kalix kommun är med i. Svinnet har varit lägre och fler liknande aktiviteter tillsammans med utbildningsförvaltningen bör ske.

I motionen beskrivs att *"än mer fokuserat arbeta med menyer som är säsongsanpassade för att minska kostnaderna"*.

- Det sker löpande och i linje med gällande rekommendationer.

I motionen föreslås åtgärder i form av *"det finns möjlighet att servera maten och att lägga upp en standardtallrik där det framgår hur många chickennuggets eller pizzaslice en portion egentligen innehåller"*.

- Att servera vissa maträtter är en av redovisade effektiviseringsåtgärder som implementerats under hösten 2024. Att lägga upp en visningstallrik har tidigare prövats under perioder och sker löpande.

Sammanfattningsvis förslår motionärerna att:

"Skyndsamt återinföra de maträtter som strukits från menyerna med hänvisning till att de är för goda"

- Kostenheten tar inte bort maträtter för att de är "för goda". Målet är att alla maträtter som serveras ska vara goda. Maträtterna som nu finns på menyn har ett bättre näringsinnehåll och en lägre kostnad.

"Med hjälp av den kompetenta personal som finns i våra kök ta fram andra aktiviteter för att minska matsvinn"

- Bra aktiviteter har genomförts under hösten. Kostenheten välkomnar fler i samverkan med andra yrkesgrupper inom skolan för att gemensamt arbeta med frågan.

"Se över möjligheten att återanvända mat som blir kvar tex för försäljning"

- Matsvinnet består av tre delar. Produktionssvinn, serveringssvinn och tallrikssvinn. Den mat som går att återanvända är den del som skulle ha serverats men som av olika anledningar blir kvar. Det är den mat som inte har varit ute i serveringslinjen och som betraktas som "rester". Den maten tas tillvara i den egna organisationen med rutiner för nedkylning och förvaring, för att kunna serveras vid ett annat tillfälle. Den mat som blir kvar i serveringslinjen kan vi inte ta tillvara, den komposteras.
  Personalen är kunnig i att planera. Den mängd mat som blir kvar i serve-

ringslinjen är inte den stora andelen av matsvinnet totalt sett. Dock behöver uppföljning löpande ske och åtgärder genomföras vid behov.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse daterad 2 december 2024
Motion – Spara inte på barnens mat

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

KALIX KOMMUN

BESLUTSUNDERLAG
2025-01-20

Synpunkter - rapport

Kommunstyrelsens beslut
Kommunstyrelsen tar del av och beslutar godkänna redovisningen av synpunkter.

- Inga inkomna synpunkter

Beskrivning av ärendet
Tf kommundirektör Jeanette Larsson rapporterar löpande till kommunstyrelsen angående inkomna synpunkter.