



KALIX KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
1(81)

Sammanträdesdatum
2026-02-09

Kommunfullmäktige

Datum och tid	måndagen den 9 februari 2026 kl. 09:00 – 15.20
Plats	Förvaltningsbyggnaden, Sessionssalen
Beslutande och övriga närvarande	Se sida 2
Justerings plats och tid	Digital signering, senast den 23 februari 2026.
Tillkännagivande av protokoll	Justeringen tillkännagiven på kommunens digitala anslagstavla, den 23 februari 2026.
Protokollet omfattar	§§ 1–39

Ajournering	09.15 – 09.25 § 4 "Policy – Konstnärlig gestaltning utomhus och i offentliga lokaler i Kalix kommun
	09:40 – 09,55 § 7 "Riktlinjer för resultatutjämningsreserv (RUR)
	10.30 - 10.45 § 8 "Åtgärdsplan – Kalix Nya Centrum KB"
	10.55 – 11.05
	11.33 – 11,40 § 10 " Överföring av styrdokument avseende plan- och byggtaxor till kommunstyrelsen"
	12.00 – 12,45 § 14 "Anmälan av interpellationer och frågor"

Underskrifter

Digitala underskrifter bifogas protokollet

Sekreterare	 Johanna Granström
Ordförande	 Magnus Mörtling
Justerare	 Nicklas Johansson (S)
Justerare	 Mikael Sandberg (M)
Justerar i stället för Mikael Sandberg, § 8	 Carl Otto Gählman (FIK)

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
2(81)

Sammanträdesdatum
2026-02-09

Tjänstgörande ledamöter

Magnus Mörtling (S), Ordförande
Maud Lundbäck (S)
Jan Johansson (M)
Mikael Engren (S) (§8 jäv)
Susanne Andersson (S)
Viktoria Wikström (S)
Mona Sundqvist (S)
Nicklas Johansson (S)
Ulla Granström (S)
Marianne Rönquist (S)
Bertil Sundqvist (S)
Anette Wernersson (S)
Håkan Nyman (S)
Linda Frohm (M)
Birgitta Evling (M)
Sandra Bergström (M)
Sara Cave (M) (§8 jäv)
Mikael Sandberg (M) (§8 jäv)
Mats Andersson (M)
Anders Hjerpe (M)
Rickard Mohss (L)
Tomas Johsund (L)
Carl Otto Gählmán (FIK)
Kristina Karlsson (SD)
Robert Sandström (OBER)

Tjänstgörande ersättare

Rose-Marie Henriksson (S)
Monica Sidén (S)
Vappu Vuokila Pönkkö (S)
Erik Ström (S)
Britt-Inger Nordström (S)
Joakim Paavola (S) (§8)
Moa Alsterlid (M) (§8)
Monica Ljung (M) (§8)
Inga-Lis Samuelsson (C)
Robert Fredriksson (C) (§8 jäv)
Gerd Strand (V)
Bertil Sandström (SD)

Ersättare ej i tjänst

Ethel Björkman (S)
Evin Demir (M)
Doris Kerttu (FIK)

Övriga närvarande

Kommundirektör Eva Henriksson
Ekonomichef Jeanette Larsson
Kommunjurist Katja Sundström
Service- och kommunikationschef Jenni Yli
Nämndsekreterare Erkki Haarala
Nämndsekreterare Johanna Granström

Frånvarande ledamöter

Erling Lundh (S)
Lars Bergström (S)
Åse Classon (S)
Hans Grahns (S)
Oscar Pekka (S)
Ann-Sofie Esperí (C)
Stefan Granström (C)
Sven Nordlund (MP)
Katarina Burman (V)
Carina Strand (V)
Jan Ove Andersson (OBER)
Gunnar Isaksson (SD)

Tjänstgör i stället för

Erling Lundh (S)
Lars Bergström (S)
Åse Classon (S)
Hans Grahns (S)
Oscar Pekka (S)
Mikael Engren (S)
Sara Cave (M)
Mikael Sandberg (M)
Ann-Sofie Esperí (C)
Stefan Granström (C)
Katarina Burman (V)
Jan-Ove Andersson (OBER)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 13

Dnr KS-2026-00034

Detaljplan Myrskatan - antagande

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Myrskatans industriområde.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har den 13 april 2018 ansökt om att upprätta en ny detaljplan för Myrskatans industriområde. Området är beläget strax norr om centrala Kalix och består idag till största del av skogsmark.

Syftet med detaljplanen är skapa planmässiga förutsättningar för att kunna utöka befintligt industriområde samt möjliggöra för utökning och nyetablering av industriföretag. Syftet är också att hålla en flexibel detaljplan för att inte låsa området till specifika industriverksamheter. Planförslaget hade delvis stöd i kommunens tidigare kommuntäckande översiktsplan, ÖP, och har nu stöd fullt ut i nya kommuntäckande ÖP:n, Kalix översiktsplan 2040, som vann laga kraft 18 juli 2025. '

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 15 maj 2018, § 78, att starta planprocessen.

Planarbetet inleddes med att påbörja utreda områdets förutsättningar och inleda förhandlingar med markägare om att förvärva privatägd skogsmark inom planområdet. Markförhandlingar med markägare i området har utförts och överenskommelser har träffats med samtliga berörda. Vid framtagande av undersökningar och utredningar som utgör planeringsunderlag har kommunen använt sig av konsultstöd.

Samhällsplaneringsavdelningen har upprättat förslag till plankarta och planbeskrivning har upprättats av konsult, AFRY. Planområdet uppgår totalt till ca 81 hektar varav ca 51 hektar är i planförslaget avsatt som kvartersmark för industriändamål. Områdets närhet till Kalix ställverk möjliggör för elintensiv verksamhet och närhet till järnvägen möjliggör för distribution av större volymer gods. Planen skapar förbättrade förutsättningar för att säkerställa befintliga arbetstillfällen och skapa nya arbetstillfällen i Kalix.

Planförslaget har varit utställt för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, under tiden fr.o.m. 24 mars t.o.m. 25 april 2023. Planförslaget har reviderats något med anledning av de yttranden som inkommit under samrådstiden. Samtliga yttranden har sammanställts i en samrådsredogörelse. Med anledning av revideringarna har även vissa genomförda utredningar fått revideras och kompletteras. Genomförda revideringar framgår av samrådsredogörelsen.

**Kommunfullmäktige**

Länsstyrelsen och kommunens miljöavdelning, ansåg under samrådet att det behövde klargöras om föroreningar spridits till planområdet från före detta Bultenområdet, som är lokaliserat strax utanför planområdet, där det använts klorerade lösningsmedel. före detta Bulten har tilldelats riskklass 1 (mycket stor risk för människa och miljö) i länsstyrelsens databas för potentiellt eller konstaterat förorenade områden, EBH-stödet. Länsstyrelsen har även i sitt yttrande framfört att det saknas tillräckliga data från Havs- och vattenmyndigheten för att bedöma om planens genomförande riskerar påverka miljö kvalitetsnormerna för Näsbybäcken. Med anledning av eventuell föroreningssituation kopplade till bland annat klorerade lösningsmedel och osäker status på Näsbybäcken har en miljöteknisk undersökning respektive utredning av vattenkvaliteten genomförts under 2024–2025. Utredningarna visar sammanfattningsvis att det inte finns några betydande föroreningar inom planområdet som påverkar ett genomförande av detaljplanen och att ett genomförande inte påverkar Näsbybäckens status negativt.

Vid samrådet redovisades att detaljplanen skulle bestå av två etapper där andra etappen avsågs utgöra ett område längs järnvägen avsatt som terminalområde samt för ny anslutningsväg mot Björkforsvägen. Eftersom vissa av utredningarna som utförts efter samrådet varit omfattande och tidskrävande samt för att uppnå samordningsvinster vid genomförandet har etapp ett och två slagits ihop till en helhet.

Planförslaget har efter ovanstående utredningsprocesser varit utställt för granskning enligt 5 kap 18 § PBL under tiden fr.o.m. 27 februari t.o.m. 30 mars 2025. Inkomna yttranden under granskningstiden har sammanställts i ett granskningsutlåtande och planhandlingarna samt vissa tidigare genomförda utredningar har därefter reviderats och kompletterats med anledning av de yttranden som inkommit under granskningstiden. Genomförda revideringar framgår av granskningsutlåtandet.

Sammanfattningsvis har planförslaget handlagts genom processen för utökat förfarande enligt 5 kap PBL vilket innebär att planförslaget varit tillgängligt för samråd respektive granskning där myndigheter, berörda sakägare och organisationer samt allmänhet fått tillfälle att ta del av handlingarna och lämna synpunkter vilket gett möjlighet att bearbeta och skapa ett bättre beslutsunderlag. Vid upprättande av planhandlingar har hänsyn tagits till genomförda utredningar och undersökningar för att säkerställa markens lämplighet. Samhällsplaneringsavdelningen bedömer sammanta-get att området får en lämplig markanvändning som är av stort allmänt intresse och att planförslaget bedöms därmed vara redo för antagande.

Vid planens framtagande har, förutom kommunens samhällsplaneringsavdelning, även representanter för avdelning för teknisk försörjning samt näringslivsenheten deltagit.

Förslag till beslut på mötet

Mikael Engren (S) yrkar bifall till liggande förslag.



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Ordföranden ställer det liggande förslaget för beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS 2026-01-26, § 36

Protokollsutdrag SBN 2025-12-09, § 176

Samrådsredogörelse DP Myrskatan

Plankarta DP Myrskatan, antagande

MKB DP Myrskatan

Planbeskrivning DP Myrskatan, antagande

Granskningsutlåtande DP Myrskatan

Protokollsutdrag skickas till:

Planingenjör Anders Ökvist

Protokollsutdrag skickas till

Planingenjör Anders Ökvist

Undertecknat av följande personer

Jerry Lars Magnus Mörtling

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-02-18 14:33:34
Transaktionsidentitet: 908C2DE2731816E0811309FAD1D5F3D7C8943A96F2

NICKLAS JOHANSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-02-19 17:05:30
Transaktionsidentitet: 553919915EC4F968D1A93FE0AFEEEDF779329D1B4A

Carl Otto Henning Gählman

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-02-19 17:21:55
Transaktionsidentitet: 11F6B897C2B48E9F3086692C08CA6FB49495DC951B

MIKAEL SANDBERG

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-02-19 17:45:43
Transaktionsidentitet: 2D705CCDE884250C7A16E28F6AE1535586EA36CC1E

JOHANNA GRANSTRÖM

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-02-23 08:03:36
Transaktionsidentitet: DFA8271C0D59F389D3551359E02CEDB664B2529506

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**