



Jävsnämnden

Plats och tid Förvaltningsbyggnaden, Gnejsen, torsdag 13 juni 2024 kl 8:30 - 9:45

Beslutande ledamöter Gunnar Johansson (S), ordförande
Lydia Isaksson (S), vice ordförande
Roland Nordin (M)

Närvarande ersättare Björn Wikström (S)
Sandra Bergström (M) § 15-24

Övriga närvarande Monica Säfström, bygg- och miljöchef
Verner Lundholm, räddningschef
Sandra Ahlbäck, förvaltningsekonom § 15-18
Annelie Persson, miljöinspektör § 15-21
Thomas Bryggare, byggnadsinspektör § 15-27
Anne Vanhapiha Öqvist, nämndsekreterare
Cristina Hjorth Fresk, nämndsekreterare

Justerare Roland Nordin

Justeringens plats och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen, 13 juni 2024

Underskrifter

Sekreterare

Cristina Hjorth Fresk

Paragrafer § 15-27

Ordförande

Gunnar Johansson

Justerare

Roland Nordin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Jävsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-06-13

Datum då anslaget sätts
upp

2024-06-13

Datum då anslaget tas
ned

2024-07-05

Förvaringsplats för
protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Cristina Hjorth Fresk

Jävsnämnden

Ärendelista

§ 15	Val av justerare	3
§ 16	Godkännande av ärendelista	4
§ 17	Dnr 2024-452-ADM Redovisning av genomförd kontroll enligt bygg- och miljöavdelningens tillsynsplan tertial 1 2024,	5
§ 18	Dnr 2024-404-ADM Helårsprognos 2024	7
§ 19	Dnr 2024-00139 17 Uppräkning av taxan för sotning och brandskyddskontroll enligt sotningsindex	8
§ 20	Dnr 2024-446-ADM Information om NKI, Nöjd Kundindex 2023	9
§ 21	Dnr 2022-680-MPA Information om skyttebanan på Vitheden	10
§ 22	Information om offentliga källsorteringskärl	11
§ 23	Dnr 2024-296-BLB Information om Trasten 10, bygglov nybyggnation enbostadshus	12
§ 24	Dnr 2024-407-BLB Information om Risön 6:134, bygglov nybyggnad garage/förråd (typ carport)	13
§ 25	Delegationsbeslut	14
§ 26	Meddelanden	16
§ 27	Information från förvaltningen	17



Jävsnämnden

§ 15

Val av justerare

Jävsnämndens beslut

Nämnden väljer Roland Nordin (M) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande



Jävsnämnden

§ 16

Godkännande av ärendelista

Jävsnämndens beslut

§ 24 utgår. Nämnden godkänner därefter ärendelistan.

Jävsnämnden

§ 17

Dnr 2024-452-ADM

Redovisning av genomförd kontroll enligt bygg- och miljöavdelningens tillsynsplan tertial 1 2024

Jävsnämndens beslut

Nämnden tar del av redovisningen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningens avrapportering enligt antagen tillsynsplan. I enlighet med verksamhetens verksamhetsplan samt krav från länsstyrelsen vid gjord livsmedelsrevision 2016 ska bygg- och miljöavdelningen redovisa genomförda kontroller en gång per tertial till samhällsbyggnads- och jävsnämnden.

Sammanställning över planerade kontroller/aktiviteter enligt gällande tillsynsplan för 2024 samt utförda kontroller/aktiviteter för första tertialet 2024.

Tillsynsområde	Planerat antal				Utförda antal			Differens
	T1	T2	T3	Totalt 2024	T1	T2	T3	
Livsmedel								
Planerad kontroll	37	36	18	91	30			-7
Uppföljande kontroll					8			
Händelsestyrd kontroll					3			
Vattenverk			11	11				
Alkohol								
Inre tillsyn		8	7	15				
Yttre tillsyn	8	4	3	15	8			
Folköl	3	7	3	13	3			
Receptfria läkemedel								
Planerad kontroll	4	3	2	9	4			
Tobak								
Inre tillsyn		8	8	16				
Yttre tillsyn	6	5	5	16	6			
E-cigaretter	2	3	2	7	2			
Tobaksfria nikotinprodukter	6	5	4	15	6			
Hälsoskydd								
Skolor/förskolor	8	4	2	14	10			+2
Solarier			1	1				
Stickande, skärande		3	3	6	1			+1
Strandbad		7		7				
Bassängbad	1	1		2	1			
Kemikalier								
Kemikalier i skola/förskola	8	4	2	14	10			+2
Miljö								
Tillsyn C	7	18	4	29	6			-1
Tillsyn B	2	10	12	24	4			+2

Rapporter

Totalt har det kommit in 81 års- miljö- och köldmedierrapporter under tertial 1, 2024. 21 av 24 restaurangrapporter har kommit in.

Jävsnämnden

Projekt

Gjorda eller påbörjade projekt under tertial 1

- Utbildning krögare ansvarfull alkoholserving
- Invasiva arter, masshantering
- Beredskapsplan Livsmedel - påbörjad
- Mätning gammastrålning - påbörjad
- Små avlopp - påbörjad

Kontrollskuld från 2023

Arbetat av 54 timmar av totalt 149 timmar.

Bygg

Sammanställning över antal beviljade lov och anmälningspliktiga åtgärder för tertial 1, 2024.

	Antal		
	T1	T2	T3
Lovprövning	34		
Anmälningspliktiga åtgärder	27		

Handläggningstiden för bygglovsprövningar för tertial 1 ligger på ca 3 veckor i snitt. 1 ärende på 10 veckors handläggningstid och kortast mindre än 1 vecka. Det är från när ärendena är kompletta.

Övrigt

Totalt har 388 ärenden och 1 968 handlingar registrerats in under tertial 1, 2024.

Beslutsunderlag

Informationsskrivelse daterad 6 maj 2024.

Protokollsutdrag skickas till

Akten

Jävsnämnden

§ 18

Dnr 2024-404-ADM

Helårsprognos 2024

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av helårsprognos 2024.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningen har upprättat en helårsprognos 2024 för jävsnämnden. Resultat och kommentarer redovisas i Helårsrapport 2024, jävsnämnd.

Helårsprognos

Belopp i tkr

Årsbudget 2024 **50**

Prognos 2024

Intäkter	0
Personalkostnader	50
Övriga verksamhetskostnader	0
Avskrivningar	0
Generella statsbidrag	0
Finansiella intäkter/kostnader	0
Internränta	0

Prognos resultat 2024 **50**

Summa budgetavvikelse **0**

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 7 maj 2024.
Helårsprognos 2024 för jävsnämnden.

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige

Jävsnämnden

§ 19

Dnr 2024-00139 17

Uppräkning av taxan för sotning och brandskyddskontroll enligt sotningsindex

Jävsnämndens beslut

Nämnden beslutar att räkna upp taxan för sotning och brandskyddskontroll från 1 juli 2024 enligt Sveriges kommuner och regioner (SKR) sotningsindex för 2024 med 4,05 %.

Sammanfattning av ärendet

Koncessionsavtalet om sotartjänst i Kalix, SBN 2020-00160 005 anger att taxan för sotning och brandskyddskontroll revideras enligt SKRs sotningsindex. Sotningsindex räknas upp årligen och underlag för uppräkning är *Sotningsindex 2024 SKR2024/00767*.

Uppräkning av taxan görs från 1 juli 2024 och taxan räknas upp med 4,05 %.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 28 maj 2024.
Uppräknad taxa för sotning och brandskyddskontroll
Cirkulär SKR sotningsindex 2024, SKR2024/00767

Protokollsutdrag skickas till

Räddningstjänsten

Jävsnämnden

§ 20

Dnr 2024-446-ADM

Information om NKI, Nöjd Kundindex 2023

Jävsnämndens beslut

Nämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

NKI är ett index som övergripande mäter kundnöjdheten hos en verksamhet, som baseras på tre övergripande frågor som vägs samman till ett index:

- Hur nöjd kunderna är med verksamheten i dess helhet
- Hur väl verksamheten uppfyller kundernas förväntningar
- Hur verksamheten är jämfört med en ideal sådan.

Enkäten byggs upp av frågor om olika serviceområden (övergripande faktorer) som sammanfattar kundernas upplevelse av kommunens service, tillgänglighet, information, bemötande, kompetens, rättssäkerhet och effektivitet.

Syftet med undersökningen är att övergripande följa upp hur kommunens service utvecklas i termer av kundupplevd kvalitet. Undersökningen är ett redskap för kvalitetsutveckling och resultatet ger tydliga indikationer på vad kommunen behöver fokusera på för att öka kundnöjdheten.

NKI-gradering

80 eller högre	Mycket högt
70 till 80	Högt
62 till 69	Godkänt
50 till 61	Lågt och
50 eller lägre	Mycket lågt

Kalix kommuns betygsindex per serviceområde

Bemötande:	91
Kompetens:	91
Kunskap om ämnesområdet:	89
Rättssäkerhet:	88
Effektivitet:	88
Tillgänglighet:	86
Information:	84
Informationen på vår webbplats:	80
Digitala tjänster:	79

Kalix kommun har ett aggregerat resultat på 86 inom de tre obligatoriska myndighetsområdena bygglov, miljö- och hälsoskydd samt livsmedelskontroll, för företagsärendena 2023. Och är på 3:de plats i SKR:s mätning och på 2:a plats i rankningen inom myndighetsområdet miljö. Högst resultat 89, får myndighetsområdet bygglov.

Beslutsunderlag

Informationsskrivelse daterad 21 maj 2024.

Protokollsutdrag skickas till

Akten

Jävsnämnden

§ 21

Dnr 2022-680-MPA

Information om skyttebanan på Vitheden

Beskrivning av ärendet

Tidigare har Polisen vid inspektion av Kalix jaktvårdskrets jaktskyttebana förbjudit skjutning på grund av att skjutvallarna inte var tillräckligt höga. Jaktvårdskretsen har kontaktat bygg- och miljöavdelningen med förslag hur vallarna ska kunna höjas.

Bygg- och miljöavdelningen beslutade att förbjuda åtgärder i vallarna och gav kretsen möjlighet att komplettera med bland annat provtagning. Jaktvårdskretsen har därefter gjort provtagningar i vallarna och det visade sig att halterna bly är mycket höga. Under april 2024 har jaktvårdskretsen lämnat in förslag på riktvärden/åtgärds mål och hur de mest förorenade delarna kan avlägsnas. Bygg- och miljöavdelningen har i maj 2024 svarat att avdelningen inte godkänner riktvärdena/åtgärds målet eftersom avdelningen bedömer att de inte tar tillräcklig hänsyn till skydd av grundvattnet.

Vid platsbesök 20 maj 2024 upptäckte bygg- och miljöavdelningen att åtgärden som föreslagits hade påbörjats. Eftersom det enligt tidigare beslut är förbjudet att utföra åtgärden har bygg- och miljöavdelningen gjort en åtalsanmälan för miljöbrott.

Bygg- och miljöavdelningen har kontaktat jaktvårdskretsen men kontaktpersonen var på semester. Avdelningen kommer att kontakta dem igen och ta reda på vad de har gjort mer exakt. Därefter kommer avdelningen att bedöma vilka åtgärder som krävs både från kretsens och bygg- och miljöns sida.

Jävsnämnden

§ 22

Information om offentliga källsorteringskärl

Jävsnämndens beslut

Nämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningen informerar att källsortering med flera kärl på samma plats bedöms allt oftare komma att ersätta vanliga soptunnor då "soptunnor för blandat avfall" är på väg bort. Frågan kom upp om bygglov krävs för dessa mindre källsorteringskärl och således även var gränsen går för att en mindre "källsorteringsstation" ska kräva bygglov.

Av vad som förstås så finns ingen tydlig gränsdragning, men då förvaltningen vill underlätta för allmänheten och andra att kunna vara miljömedvetna så föreslår förvaltningen att bygglov inte ska behövas för "källsorteringsstationer" placerade i en grupp/rad om maximalt fyra mindre källsorteringskärl (eventuella skyltar eller plank kan dock kräva bygglov).

Även om bygglov inte krävs ska utformning och placering vara sådan att olägenheter för omgivningen och/eller försämringar av trafiksäkerheten undviks.

Jävsnämnden

§ 23

Dnr 2024-296-BLB

Information om Trasten 10, bygglov nybyggnation enbostadshus

Jävsnämndens beslut

Nämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningen informerar om ett delegationsbeslut med beviljat bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Trasten 10.

Bygglövsbeslutet i ärendet tas av jävsnämnden då avdelning teknisk försörjning som sakägare har lämnat synpunkter på byggnadens placering avseende VA-ledningar och närheten till gatumarken.

Att beslutet tas av jävsnämnden innebär att sakägaren teknisk försörjning har möjlighet att överklaga beslutet om de så önskar, vilket inte är möjligt om beslutet tas av samhällsbyggnadsnämnden.



Jävsnämnden

§ 24

Dnr 2024-407-BLB

Information om Risön 6:134, bygglov nybyggnad garage/förråd (typ carport)

Ärendet utgår.

Jävsnämnden

§ 25

Delegationsbeslut

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens personal och nämndens ordförande har med stöd av 6 kapitlet 37 § kommunallagen och delegationsordning fattat beslut i följande ärenden;

Ärendehandläggning m m

Beslut enligt 12.5, överlämna överklagande till överprövande instans

1. Kalix 3:46, anmälan värmepumpinstallation för bergvärme, 2024-149-MPA

Beslut enligt 12.4, avvisa för sent inkommen överklagan

2. Kalix 4:11, bygglov för uppförande av vindskydd/grillplats, 2024-120-BLÖ

Beslut enligt 12.8, beslut att avskryva återkallade ärenden eller ärenden som annars blivit inaktuella

3. Studenten 1, bygglov för nybyggnad av bygghall, 2022-373-BLA

Bygglov, startbesked och slutbesked

Beslut enligt P1, bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32 och beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och P18, beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

4. Ytterbyn 14:56, pumpstation, 2024-63-BLÖ
5. Ytterbyn 76:3, pumpstationsöverbyggnad, 2024-64-BLÖ
6. Kalix 4:11, bygglov för nybyggnad vindskydd med grill eller bord, 2024-120-BLÖ

Startbesked

Beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

7. Rolfs 8:2, nybyggnad av flerbostadshus, 2023-510-BLB

Start- och slutbesked

Beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och P18, beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

8. Kalix 3:46, ansökan om ändrad användning av ventilation på fastigheten, 2024-409-BAÖ

Slutbesked

Beslut enligt P18, beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

9. Innanbäcken 8:33, fasadändring och om-/ tillbyggnad samt ändring av brandskydd vid förskola, 2018-96-BLA
10. Karlsborg 3:1, fasadändring av vattentorn, 2022-368-BLÖ
11. Rolfs 8:2, bygglov för skidstuga, definitivt slutbesked, 2015-360-BLA



Jävsnämnden

Värmepumpar

Beslut enligt M1, avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken och M4, meddela föreläggande och förbud samt beslut om åtgärder

12. Rolfs 8:2, bergvärme, 2024-150-MPA
13. Kalix 3:46, bergvärme, 2024-149-MPA

Köldmedierapporter

Beslut enligt M1, avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken

14. Näsbyn 28:3, 2024-172-MPA



Jävsnämnden

§ 26

Meddelanden

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelandet.

Kommunala beslut, kommunfullmäktige (kf) och kommunstyrelsen (ks)

1. Kf beslut § 20/2024, revidering reglemente jävsnämnden. Kf beslutar anta revidering av jävsnämndens reglemente med att § 1 utökas med tillsyn och prövning av vattenskyddsområden, 2023-1039-ADM



Jävsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2024-06-13

Sida
17(17)

§ 27

Information från förvaltningen

Ingen information lämnas.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande