

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Plats och tid Förvaltningsbyggnaden, Sessionssalen, tisdag 13 juni 2023 kl 09:30-12.00

Beslutande ledamöter Rose-Marie Henriksson (S), ordförande
Anette Wernersson (S) ersätter Joakim Paavola (S), vice ordförande
Hans Sundell (S)
Irene Lindman (S)
Bengt Esperí (C)
Ellinor Rönnkvist (M)
Sara Cave (M)Närvarande ersättare Håkan Johansson (S)
Roine Brunnberg (S)
Kristina Enholm (MP)
Bo Goding (V)
Anders Hjerpe (M)Övriga närvarande Mårten Öhman, förvaltningschef Camilla Sandin, fastighetschef
Verner Lundholm, räddningschef Anders Ökvist, planingenjör
Monica Sáfström, chef bygg- och miljö
Per Nilsson, chef teknisk försörjning
Ella Isacsson, miljöinspektör
Aron Karlsson – Roos, samhällsplanerare § 94
Anne Vanhapiha Öqvist, nämndsekreterare
Cristina Hjorth Fresk, nämndsekreterare

Justerare Ellinor Rönnkvist (M)

Justeringsplats och tid Samhällsbyggnadsförvaltning 15 juni 2023

Underskrifter			§ 85-95
Sekreterare	_____	Paragrafer	§ 97-109
	Anne Vanhapiha Öqvist		
Ordförande	_____		
	Rose-Marie Henriksson		
Justerare	_____		
	Ellinor Rönnkvist		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-06-13

Datum då anslaget sätts
upp

2023-06-15

Datum då anslaget tas ned 2023-07-07

Förvaringsplats för
protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Anne Vanhapiha Öqvist

**KALIX KOMMUN**
Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, Sessionssalen, tisdag 13 juni 2023 kl 09:30	
Beslutande ledamöter	Rose-Marie Henriksson (S), ordförande Anette Wernersson (S) ersätter Joakim Paavola (S), vice ordförande Hans Sundell (S) Irene Lindman (S) Bengt Esperri (C) Ellinor Rönnkvist (M) Sara Cave (M)	
Närvarande ersättare	Håkan Johansson (S) Roine Brunnberg (S) Kristina Enholm (MP) Bo Goding (V) Anders Hjerpe (M)	
Övriga närvarande	Mårten Öhman, förvaltningschef Verner Lundholm, räddningschef Monica Säfström, chef bygg- och miljö Per Nilsson, chef teknisk försörjning Ella Isacsson, miljöinspektör Josefin Strömberg, miljöinspektör Anne Vanhapiha Öqvist, nämndsekreterare Cristina Hjorth Fresk, nämndsekreterare	Camilla Sandin, fastighetschef Anders Ökvist, planingenjör
Justerare	Ellinor Rönnkvist (M)	
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen 13 juni 2023	
Underskrifter		Paragrafer § 96
	Sekreterare	_____
		Anne Vanhapiha Öqvist
	Ordförande	_____
		Rose-Marie Henriksson
	Justerare	_____
		Ellinor Rönnkvist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden	
Sammanträdesdatum	2023-06-13	
Datum då anslaget sätts upp	2023-06-13	Datum då anslaget tas ned 2023-07-05
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen	
Underskrift	_____	
	Anne Vanhapiha Öqvist	



Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 85	Dnr	Val av justerare.....	5
§ 86	Dnr	Godkännande av ärendelista	6
§ 87	Dnr 2023-209-ADM	Revidering av delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden .	7
§ 88	Dnr 2020-00065 51	Genomförande samt drift och underhåll av GC-väg mellan bro E4 och Brogatan i Kalix samt parkområde	10
§ 89	Dnr 2022-190-ADM	Omfördelning av investeringsmedel 2023	11
§ 90	Dnr 2023-00130 00	ANDT plan för Kalix kommun (Alkohol, Narkotika, Dopning och Tobak) -uppföljning samhällsbyggnadsnämnden.....	12
§ 91	Dnr 2023-00124 46	Krav på läkarintyg då barn i förskola behöver specialkost - revidering.....	14
§ 92	Dnr 2023-00067 46	Kostpolitiskt program för Kalix kommun 2023-2026 - revidering.	15
§ 93	Dnr 2023-00123 17	Information om tillsyn över Kalix kommuns arbete enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) inom området förmåga till räddningsinsats.....	17
§ 94	Dnr 2023-463-PDP	Detaljplan för kv. Tallen - starta ny planprocess	18
§ 95	Dnr 2023-370-BLA	Kalix 4: 11 och 4: 58, bygglov för parkeringsplatser	21
§ 96	Dnr 2023-418-SPA	Kalix 4:31, tillfälligt serveringstillstånd, Sabali AB.....	22
§ 97	Dnr 2021-00057 103	Motionssvar - det ska vara lätt att göra rätt gällande Kalix avfallsanläggning och återvinningsstationer	25
§ 98	Dnr 2021-00088 103	Motionssvar - textilåtervinning	27
§ 99	Dnr 2021-00246 103	Motionssvar - återvinning anytime	29
§ 100	Dnr 2022-00176 103	Motionssvar - tömning av komposttunnor	30
§ 101	Dnr 2022-00174 103	Motionssvar - sandning/grusning av trottoarer och gångvägar....	31
§ 102	Dnr 2022-00175 103	Motionssvar - underhåll av Strandängarna	33



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 103 Dnr 2022-00177 103	
Motionssvar - lutande belysningsstolpar	34
§ 104 Dnr 2023-00051 103	
Motionssvar - tillgänglighet för bilparkering.....	35
§ 105 Dnr 2023-00110 103	
Motionssvar - säker ridväg.....	37
§ 106 Dnr	
Delegationsbeslut	38
§ 107 Dnr	
Meddelanden.....	44
§ 108 Dnr 2023-00003 309	
Synpunkter från allmänheten 2023	46
§ 109 Dnr	
Förvaltningschefen informerar	47



KALIX KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2023-06-13

Sida
5(47)

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 85

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden utser Ellinor Rönnkvist (M) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 86

Godkännande av ärendelista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

§ 95 utgår. Nämnden godkänner därefter ärendelistan.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 87

Dnr 2023-209-ADM

Revidering av delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar följande ändringar i delegationsordningen:

- Ändring av punkterna 1.3a, 1.6, 4.6, 5.1, 5.2, 8.1, L.6, L.6.1 och A6
- Tillägg av punkterna L.6.2 och A18
- Borttagning av punkten 1.9

ÄRENDE		DELEGAT	NOTERINGAR
1.3a	Köp, försäljning och byte av mark eller fastighet inkl växande skog.	Mark- och skogsförvaltare, avdelningschef teknisk försörjning Samhällsbyggnadsnämnden	Max 5 basbelopp >5 basbelopp
1.6	Upplåtelse och uppsägning av jakt- och fiskerätt på kommunens mark utan detaljplan	Förvaltningschef Samhällsbyggnadsnämnden	Avtal max 3 år > 3 år
1.9	Försäljning av fastigheter	Samhällsbyggnadsnämnden	
4.6	Beslut betydande miljöpåverkan	Bygg- och miljöchef Planingenjör, Samhällsplanerare Ordförande	MB 6 kap 11,12 §
5.1	Avskrivning/ nedskrivning av fordran	Förvaltningschef, chef inom resp. ansvarsområde Samhällsbyggnadsnämnden	Max 1 prisbasbelopp > 1 prisbasbelopp
5.2	Anstånd med betalning inom nämndens verksamhetsområde och lagstiftning.	Förvaltningschef, chef inom resp. ansvarsområde Samhällsbyggnadsnämnden	Max 2 prisbasbelopp > 2 prisbasbelopp
8.1	Antagande av upphandling av entreprenader, ramavtal, leasingavtal, varor och tjänster	Förvaltningschef, chef inom resp ansvarsområde Samhällsbyggnadsnämnd	Max 2 x direktupphandlings belopp >2 x direktupphandlings belopp



Samhällsbyggnadsnämnden

L.6	Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (LIVSFS 2001:30) (LIVSFS 2022:12)		
L.6.1	Besluta om fastställande av program för faroanalys enligt 2 c § samt undersökningsprogram och dess parametrar, provtagningspunkter och frekvensen av normal respektive utvidgad undersökning Kontrollmyndigheten ska fastställa faroanalysen enligt 11 §. Beslutet ska gälla högst sex år.	Handläggare	12 § SLVFS 2001:30, omtryck LIVFS 2017:2 15 § LIVSFS 2022:12
L.6.2	Kontrollmyndigheten ska fastställa undersökningsprogrammet. Beslutet ska gälla högst sex år.	Handläggare	21 § LIVSFS 2022:12
A6	Framställan till tillståndshavaren om tillträde till driftstället med tillhörande lokaler, tillhandahållande av handlingar som rör verksamheten samt bokföringshandlingar	Handläggaren, bygg- och miljöchef	9 kap 13-15 § ALK.
A18	Beslut om förbud gällande detaljhandel med folköl i högst sex månader	Handläggare	9 kap 8-9 § ALK

Reservationer

Sara Cave (M) och Ellinor Rönnkvist (M) reserverar sig mot beslutet i punkt 1.3a till förmån för eget förslag med följande motivering: Allmänt intresse, ex vid köp av skogsmark motsvarar detta upp till 7,5 ha.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 28 mars 2023, om ändringar i delegationsordningen. Behov av justeringar finns.



Samhällsbyggnadsnämnden

Följande ändringar i delegationsordningen behöver göras:

- Ändring av punkterna 1.3a, 1.6, 4.6, 5.1, 5.2, 8.1, L.6, L.6.1 och A6
- Tillägg av punkterna L.6.2 och A18
- Borttagning av punkt 1.9

Förslag till beslut på sammanträdet

Ellinor Rönnkvist (M) och Sara Cave (M) föreslår att punkt 1.3a: *Köp, försäljning och byte av mark eller fastighet inkl växande skog* ändras till max 3 basbelopp.

Ordföranden (S) föreslår att punkten 1.3a lämnas oförändrad med max 5 basbelopp.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att förslagen ställs mot varandra och efter det ta ställning till övriga ändringar i delegationsordningen.

1. Ordföranden ställer Ellinors och Saras förslag mot ordförandes förslag och finner att nämnden bifaller ordförandes förslag.
2. Ordföranden ställer förslag på bifall eller avslag till övriga ändringar i delegationsordningen och finner att nämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 28 maj 2023

Protokollsutdrag skickas till

Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 88

Dnr 2020-00065 51

Genomförande samt drift och underhåll av GC-väg mellan bro E4 och Brogatan i Kalix samt parkområde

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner upprättat avtal med Trafikverket och ger ordförande i uppdrag att underteckna avtalet.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket ska byta ut bro över Kalix älv (25-32-1), vägplan, TRV 2016/92497. I samband med utbytet av bron kommer systemet av gång- och cykelvägar (gc-vägar) att förändras.

För att minska risken att oskyddade trafikanter rör sig över E4 i plan vid cirkulationsplatsen vid kyrkan kommer Trafikverket att komplettera kommunens gc-vägsnät med en gc-väg mellan Kungsviksgatan och Brogatan längs bron. Denna gc-väg möjliggör för oskyddade trafikanter att passera E4 planskilt.

Vidare kommer bankpålning och lättfyllning utföras vid det östra brostödet. Lättfyllningen kommer att förses med murar och planteringar och tillsammans med åtgärder på kommunens mark utgöra ett parkområde.

Ett avtal har upprättats som är en konkretisering av ansvaret för genomförandet av produktion samt kommande huvudmannaskap för gc-vägen samt drift och underhåll av parkytan. Avtalet reglerar mer detaljerat vilket ansvar respektive part har.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 31 maj 2023
Bilaga – avtal

Protokollsutdrag skickas till

Ordförande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 89

Dnr 2022-190-ADM

Omfördelning av investeringsmedel 2023**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Nämnden tar del av och godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till omfördelning av samhällsbyggnadsnämndens beslut den 14 december 2022, där fastighetsavdelningens ram revideras enligt beskrivning nedan där blåmarkerad text ersätter röd överstruken text.

Pågående projekt	3 000	Färdigställa pågående projekt påbörjade 2022. Komponentbyten utvändiga.
------------------	-------	---

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat om fördelning av investeringsbudget. Samhällsbyggnadsnämnden tog den 14 december 2022 § 163, del av och godkände förvaltningens förslag till fördelning av investeringsmedel inom ramar för 2023, där ramarna kan komma att revideras/omfördelas av verksamheten vid behov. Fastighetsavdelningens ram revideras enligt nedan:

Fastighetsavdelningen	7 500	Exkl. ramen för nybyggnation
Teknikuppgradering	1 000	
Energieffektivisering	1 000	
Komponentbyten – invändiga	1 000	
Komponentbyten – utvändiga	1 000	
Myndighetskrav/arbetsmiljö	200	
Utrustning kost- och lokalvård	300	
Pågående projekt	3 000	Färdigställa pågående projekt påbörjade 2022. Komponentbyten utvändiga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 maj 2023

Protokollsutdrag skickas till

Ekonomienheten

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--	--------------------



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 90

Dnr 2023-00130 00

ANDT plan för Kalix kommun (Alkohol, Narkotika, Dopning och Tobak) - uppföljning samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner samhällsbyggnadschefens information om vilka insatser som genomförts under 2022 kopplat till Kalix kommuns ANDT-plan (Alkohol Narkotika Dopning Tobak).

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 29 november 2021 att anta ANDT-plan för Kalix kommun. Förvaltningscheferna ska årligen informera nämnderna, en redogörelse för hur denna plan implementerats och vilka handlingsplaner som tagits fram i verksamheterna. En sammanställning på dessa redovisas även till kommunstyrelsen. Varje år ska arbetet med ANDT-planen redovisas i kommunstyrelsen.

Förvaltningens aktiviteter

Samhällsbyggnadsförvaltningen har deltagit i processledarutbildning i våldsprevention, en utbildning där syftet är att genom kunskaper, förhållningssätt och konkreta verktyg stärka aktörer i arbete med att förebygga våld i en kommunal kontext. Våld hänger ofta ihop med hög alkoholkonsumtion eller användning av droger.

Samhällsbyggnadsförvaltningen deltar vid den anordnade trygghetsvandringen för att lyfta frågor med målsättningen att identifiera otrygga platser eller platser som riskerar att bli brottsplatser.

Samhällsbyggnadsförvaltningen samordnar beställning av bevakningstjänst och styr aktivt bevakningen till platser där störningar förekommer. Förvaltningen arbetar även preventivt tillsammans med Frizon/fritid- och kulturförvaltningen med tunnelprojekt där ungdomar själva blir delaktiga i att skapa trygga miljöer och minska klotter och skadegörelse.

Om det uppdagas i samband med insatser att barn, eller vuxna lever i en skadlig miljö kopplat till ANDT görs en orosanmälan.

Prövning och tillsyn

Vid prövning och tillsyn av försäljningstillstånd tobak samt försäljning av elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare och tobaksfria nikotinprodukter kontrolleras att verksamheten har ett egenkontrollprogram, där det bland annat framgår vem som ansvarar för försäljningen, hur man ska undvika att sälja tobak och liknande produkter till personer under 18 år och hur personalen informerats om gällande lagstiftning.



Samhällsbyggnadsnämnden

Den svenska alkoholpolitikens mål är att främja folkhälsan genom att minska alkoholens medicinska och sociala skadeverkningar. Målet ska nås genom insatser som motverkar skadligt dryckesbeteende och bidrar till en minskad total alkoholkonsumtion. Ett av det främsta och mest grundläggande politiska instrumentet för att nå detta mål är en restriktiv lagstiftning på alkoholområdet. Vid tillståndsprövning och tillsyn tas alltid dom kommunala riktlinjerna i beaktande.

Riktlinjer

Kommunens riktlinjer redogör för vad som gäller enligt alkohollagen och anslutande föreskrifter samt redogör för vilken hänsyn till lokala förhållanden som kommunen tar vid tillståndsprövningen. Syftet med riktlinjerna är att skapa en förutsebarhet för den som planerar en etablering. Riktlinjerna skapar likabehandling av ansökningar om serveringstillstånd inom kommunen.

Riktlinjer för uthyrning av skollokaler till föreningslivet kommer förtydligas där det läggs till i bilaga 3 att det inte är tillåtet att nyttja alkohol/droger vid upplåtelse av kommunens lokaler/anläggningar.

Barnperspektivet

Vid bedömning av nya serveringstillstånd till allmänheten eller slutna sällskap beaktas alltid ett barnperspektiv i så mening att hänsyn tas till om serveringsstället är beläget i närheten av en skola eller andra miljöer där barn vistas.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör alla medborgare. Individbaserad statistik saknas som är relevant för ärendet och fördelning på kön.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 maj 2023

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen
Fritids- och kulturnämnden



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 91

Dnr 2023-00124 46

Krav på läkarintyg då barn i förskola behöver specialkost - revidering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beslutar att:

- det fastställs i det kostpolitiska programmet vilka specialkosterna kostorganisationen ska tillhandahålla samt rutin för hur korrekt individanpassad specialkost säkerställs.
- samhällsbyggnadsnämndens beslut från 27 oktober 2015, § 152, upphör att gälla.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 27 oktober 2015, § 152, att det fastställs i det Kostpolitiska programmet vilka specialkosterna kostorganisationen ska tillhandahålla samt att kostorganisationen ska begära in läkarintyg då barn i förskola behöver specialkost, för att säkerställa att korrekt individanpassad specialkost tillhandahålls.

I beskrivningen av ärendet redogjordes det att åtgärden faller inom ramen för personuppgiftslagen (PUL) och samhällsbyggnadsnämnden, som samtidigt är den "personuppgiftsansvarige", behöver fastställa ändamålet med de personuppgifter som kostorganisationen avser insamla enligt 9 § PUL, punkt c.

Idag hanteras personuppgifter enligt GDPR och kostorganisationen beskriver rutin för hur korrekt individanpassad specialkost ska tillhandahållas och säkerställas i det Kostpolitiska programmet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 30 maj 2023

Protokollsutdrag skickas till

Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 92

Dnr 2023-00067 46

Kostpolitiskt program för Kalix kommun 2023-2026 - revidering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden tar del av och godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till revideringar av det Kostpolitiska programmet utifrån den analys som är gjord av tidigare program och inkomna remissvar.

Nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar godkänna förslag till reviderat Kostpolitiskt program, att börja gälla från 1 december 2023 samt att tidigare Kostpolitiskt program upphör att gälla.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har den 15 juni 2020, § 92, beslutat anta samhällsbyggnadsnämndens reviderade förslag till Kostpolitiskt program för Kalix kommun att gälla från den 1 augusti 2020.

Det är aktuellt att göra en revidering av programmet med målet att det ska gälla fram till mandatperiodens slut 2026 och antas av kommunfullmäktige den 16 oktober 2023. Den bedömning som görs av samhällsbyggnadsförvaltningen är att befintligt program är bra och att endas små revideringar behöver göras. Inför senaste revideringen gjordes en större genomlysning och en styrgrupp med politiker från de berörda förvaltningarna bildades för att tillsammans med enhetschefen för kost- och lokalvård ta fram ett reviderat program. Denna gång föreslås därmed en revidering utan styrgrupp men med remissförfarande i och med att revideringarna bedöms som ringa.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 28 mars 2023 att:

- enhetschefen för kost- och lokalvård tar fram ett förslag till revidering av befintligt Kostpolitiskt program som skickas ut på remiss till utbildnings- och socialnämnd under våren 2023.
- ett förslag till reviderat Kostpolitiskt program redovisas till samhällsbyggnadsnämnden den 13 juni 2023.

Beredning av ärendet

Efter remissomgång till berörda nämnder redovisas följande beslut:

Utbildningsnämnden beslutar den 12 maj 2023, § 89, att godkänna förslaget till Kostpolitiskt program 2023–2026 med följande synpunkter:

- Ansvar för att duka fram, duka av och hålla rent runt matplatserna, d.v.s. torka bord/stolar och ta bort spilld mat på golvet vilar på den pedagogiska personalen inom förskolan. – Utbildningsnämnden ansvarar för den personalen.



Samhällsbyggnadsnämnden

- Särskolan byter namn till anpassad grundskola och anpassad gymnasieskola 2 juli 2023.
- Bra med e-tjänst för specialkost.

Socialnämnden beslutar den 25 maj 2023, § 100, att lämna följande yttrande för remiss om revidering av kostpolitiskt program för Kalix kommun:

- Att socialnämnden ställer sig bakom revidering av kostpolitiskt program i Kalix kommun med föreslagna ändringar.

Förslag till revideringar

I samband med remissförfarandet föreslås nedanstående ändringar av det Kostpolitiska programmet, av enhetschefen för kost- och lokalvård.

Innan remissomgång:

- Röd överstruken text tas bort från tidigare program.
- Blå text ersätter röd överstruken text.
- Grön text läggs till.

Efter remissomgång:

- Lila text läggs till.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna enhetschefens förslag till revideringar av det Kostpolitiska programmet utifrån den analys som är gjord av tidigare program och inkomna remissvar. Revideringar framgår av bilaga.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både flickor och pojkar. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen. Hänsyn är tagen vid revideringen så att likvärdig service säkerställs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2 juni 2023
Förslag till Kostpolitiskt program

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 93

Dnr 2023-00123 17

Information om tillsyn över Kalix kommuns arbete enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) inom området förmåga till räddningsinsats

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Räddningschefen informerar om att Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har inlett tillsyn mot Kalix kommun inom området förmåga till räddningsinsats.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 94

Dnr 2023-463-PDP

Detaljplan för kv. Tallen - starta ny planprocess

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden beslutar att starta processen med att upprätta en ny detaljplan för kvarteret Tallen.
- Planen bör handläggas genom utökat förfarande enligt plan- och bygglagen.

Bakgrund

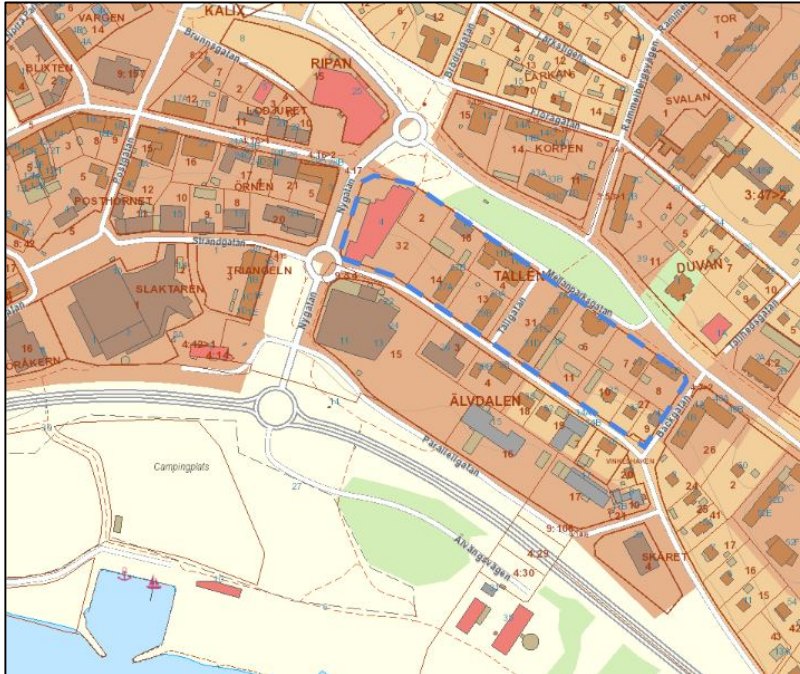
Hemåt i Kalix AB, ansöker om att upprätta en ny detaljplan för samtliga fastigheter inom kv. Tallen med angränsade gatuområden. Området är beläget mitt i centrala Kalix där kommunens förvaltningsbyggnad är lokaliserad. Hemåt i Kalix AB äger majoriteten av fastigheterna inom kv. Tallen och Kalix kommun äger resterande fastigheter.

Syftet med den nya detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar att kunna förtäta kvarteret med nya bostadshus samt påbyggnad av befintliga enligt illustrationsplan, daterad 26 april 2023, upprättad av Kanozi Arkitekter AB. I samband med detta ses även parkeringssituationen över. Gällande detaljplaner, från 1988 samt 1992, medger inte detta. Båda detaljplanerna har mycket begränsade byggrätter som enbart omfattar den yta som befintliga byggnader upptar på markytan. Det är således i stort sett inte möjligt att bygga något utanför befintliga fasadliv. I detaljplanen från 1992 var syftet att ytterligare tre punkthus, likt befintligt men något lägre, skulle byggas i området vilket medför att byggrättsytan är låst till punkthusens form. Högsta tillåtna höjder är också i gällande detaljplaner lägre än vad som skulle krävas för att bygga ut enligt inlämnad illustrationsplan.

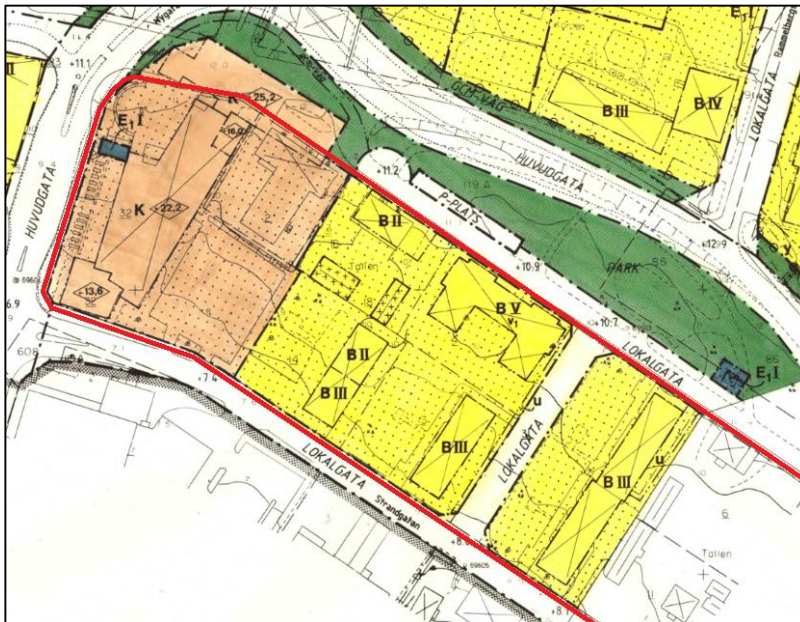
För området gäller fördjupad översiktsplan, FÖP, för centrala Kalix från 2012. Av FÖP:en framgår att kommunen är positiv till ökad exploatering inom kv. Tallen och behovet om en ny detaljplan belyses. Rekommendationerna i FÖP:en föreslår max åtta våningar i kvarterets norra del och max 4 våningar i kvarterets södra del. En ny detaljplan enligt illustrationsplanen bedöms till begränsad del inte vara helt förenlig med FÖP:en eftersom förtättningsförslaget visar att området kan bli någon våning högre än FÖP:ens rekommendationer. Den allmänna riktningen i förtättningsförslaget bedöms dock ha ett tydligt stöd i FÖP:en.



Samhällsbyggnadsnämnden



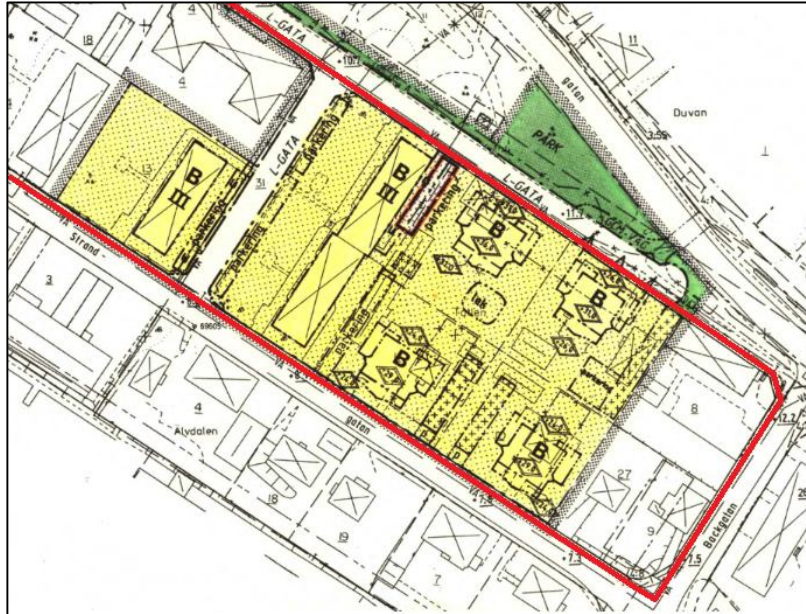
Figur 1. Översiktskarta. Kv. Tallen inom blåstreckad linje.



Figur 2. Urklipp ur gällande detaljplan från 1988. Kv. Tallen inom röd linje.



Samhällsbyggnadsnämnden



Figur 3. Urklipp ur gällande detaljplan från 1992. Kv. Tallen inom röd linje.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 31 maj 2023
Illustrationsplan kv. Tallen, 26 april 2023

Protokollsutdrag skickas till

Sökande



KALIX KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2023-06-13

Sida
21(47)

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 95

Dnr 2023-370-BLA

Kalix 4:11 och 4:58, bygglov för parkeringsplatser

Ärendet utgår.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 96

Dnr 2023-418-SPA

Kalix 4:31, tillfälligt serveringstillstånd, Sabali AB**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Nämnden beviljar Sabali AB med organisationsnummer 559333-1134 tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för allehanda drycker vid serveringsstället Kalix Folketshus, Ripan 15, Köpmannagatan 25, Kalix kommun enligt alkohollagen (2010:1622) under 16 juni 2023, 25 december 2023 samt 31 december 2023.

Med följande villkor:

- Serveringstid mellan 22.00-03.00
- Serveringsansvarig ska finnas på plats och ha uppsikt över alkoholserveringen under serveringstiden enligt alkohollag 8 kap. § 18 (2010:1622).
- Vid tillställningen ska minst två (2) av polismyndigheten förordnade ordningsvakter tjänstgöra under hela tillställningen och fram till dess serveringen avslutas och lokalen är tömd.
- Det maximala personantalet som får vistas i serveringslokalerna får inte överstiga det antal som byggnadens lokaler är dimensionerad för. (300 personer)
- Det ska finnas en upprättad handlingsplan för hur den egna personalen ska agera vid utrymning av lokalerna.
- Att utrymningsvägarna har en fri dörrbredd på 1,2 meter och är lätt öppningsbara med ett handgrepp eller att dörrarna är upplåst. Dessa får inte vara blockerade av lokalens möblemang eller andra hindrande föremål.
- Att släckutrustning finns lätt tillgängligt inom lokalerna.
- Serveringsansvarig ska finnas på plats och ha uppsikt över alkoholserveringen under serveringstiden.

Sammanfattning av ärendet

Sabali AB med organisationsnummer 559333-1134 har lämnat in en ansökan om att under datumen 16 juni 2023, 25 december 2023 samt 31 december 2023 tillfälligt få servera allehanda alkoholdrycker till allmänheten vid serveringsstället Kalix Folketshus, Ripan 15, Köpmannagatan 25, Kalix kommun.

Servering av alkohol kommer ske på källarplan i discolokalen, Ripan 15 under evenemanget Underground North Night Club (nattklubb), vissa kvällar kommer även trubadurer anlitas. Verksamheten kommer att rikta in sig mot allmänheten i Kalix.

Serveringsperiod: 16 juni 2023 (studenten), 25 december 2023 (juldagen) samt 31 december 2023 (nyårsafton).



Samhällsbyggnadsnämnden

Verksamhetsbeskrivning

Sabali AB kommer att bedriva verksamheten Underground North som nattklubb, vissa kvällar kommer även trubadurer att anlitas.

Bedömning

Enligt 8 kap 12 § alkohollagen får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs i denna lag. För att tillstånd ska få meddelas krävs en utredning som gör att sökanden sannolikt kommer att bedriva serveringen i enlighet med lagens bestämmelser.

Alkoholhandläggarens bedömning är att sökande bolaget och dess personer med betydande inflytande uppfyller alkohollagens krav gällande personlig och ekonomisk lämplighet. Serveringslokalen och serveringsytan är lämplig för verksamhetens art.

I Kalix kommuns riktlinjer för serveringstillstånd uppger man att grundregeln för tillfällig servering är att det rör sig om maximalt tio tillfällen per år eller tre månader sammanhängande. Vid återkommande verksamhet från år till år ska permanent serveringstillstånd sökas.

Alkohol- och drogpolitiskt program

Kalix kommun ska vara en narkotika- och dopingfri kommun, där tobaksbruket ständigt minskar, med måttlig alkoholkonsumtion för vuxna, och ska präglas av en uppväxtmiljö för barn- och ungdomar fri från alkohol- och andra droger.

Den lokala politiska viljan innebär beteendepåverkande åtgärder som är positivt normskapande. Vuxnas attityder till alkohol och andra droger har en avgörande inverkan på barns och ungdomars beteende och därför är attitydpåverkan och ändrat vuxenbeteende grunden i alkohol- och drogpolitiken i Kalix kommun.

Kommunicering

Inkomna yttranden är kommunicerade med sökande.

Övriga upplysningar

Beslutet är överklagningsbart, se bilaga hur du överklagar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 maj 2023

Övrigt

Paragrafen justeras omedelbart



KALIX KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2023-06-13

Sida
24(47)

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokollsutdrag skickas till

Sökande

Polisen

Länsstyrelsen

Folkhälsomyndigheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 97

Dnr 2021-00057 103

Motionssvar - det ska vara lätt att göra rätt gällande Kalix avfallsanläggning och återvinningsstationer

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Moderaterna i Kalix har inlämnat motion *Det ska vara lätt att göra rätt* och yrkar följande:

- att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utreda och kostnadsberäkna en större tillgänglighet för kommunens avfallsanläggning.
- att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utreda/kostnadsberäkna en utökning av FTI's återvinningsstationer i Kalix tätort och större tillgänglighet för byarna

Gällande avfallsanläggningen strävar alltid samhällsbyggnadsnämnden genom avdelningen för teknisk försörjning efter att förbättra servicen vid Kalix återvinningscentral. Perioden maj till oktober, då behovet av service ökar, är anläggningen öppen till 20.00 två dagar i veckan plus sista lördagen i månaden.

En utredning av olika metoder att ytterligare öka tillgängligheten för kommunmedborgare har påbörjats under 2022 och pågår. I utredningen undersöks möjligheten till ökad tillgänglighet vid tider där anläggningen är obemannad. I utredningen förs även diskussioner med andra kommuner för att få kunskap om olika typer av lösningar.

Gällande återvinningsstationerna så tar Kalix kommun den 1 januari 2024 över ansvaret för insamlingen av avfall med producentansvar, det vill säga det avfall som samlas in via FTI's återvinningsstationer. Det pågår en utredning om hur detta ska ske på ett bra sätt. I detta arbete ingår att undersöka var stationerna ska placeras för att få bästa möjliga tillgänglighet utan att öka transporterna. Fram till 1 januari 2024 är det inte aktuellt att förändra andelen stationer som drivs av FTI eftersom dessa övergår till kommunalt ägande först 2024.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 25 maj 2023

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 8 februari 2021 § 57

Motion – det ska vara lätt att göra rätt gällande Kalix avfallsanläggning och återvinningsstationer



KALIX KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2023-06-13

Sida
26(47)

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokollsutdrag skickas till
Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 98

Dnr 2021-00088 103

Motionssvar - textilåtervinning**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Centerpartiet i Kalix har inlämnat motion *Textilåtervinning* och yrkar följande:

- Kalix kommun utreder möjligheten att införa textilåtervinning

Samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar följande yttrande:

Frågan om textilåtervinning är komplex. Återvinning innebär att textilerna antingen slits isär manuellt eller via kemikalier för att skapa nya textiltrådar för att sy nya plagg. Det är en komplicerad process eftersom textilier oftast består av många olika material. Textilier har en avsevärd påverkan på miljön. Det många inte vet är att återvinning av textilier enbart minskar plaggets klimatpåverkan med 5-10 % jämfört med ett nyproducerat plagg. Återvinningsindustrin är på frammarsch och, som nämns i motionen, RE:newcell har påbörjat textil återvinning i Sverige vilket är väldigt bra. Återbruk av textilier är bättre än återvinning. Textil borde användas så länge det är helt och sedan gå till återanvändning, så kallad redesign, eller återvinning. Bäst av allt är dock att minska konsumtionen.

Krav på insamling

År 2025 kommer krav på textilinsamling genom EUs avfallsdirektiv. Det är ännu inte fastställt vem som ska samla in textilerna men troligtvis kommer kommunerna få en stor roll. Samhällsbyggnadsnämnden, genom teknisk försörjning, kommer därför att utreda frågan. Det kommer i utredningen undersökas vilket efterföljande alternativ som är bäst ur ett miljöperspektiv. Utredningen kommer mest troligt peka på att en kombination av återbruk/återanvändning (reuse), redesign (att göra om kläder eller förändra användningen) och fiberåtervinning (recycle) är bästa sättet att hantera det. Förhoppningsvis kommer det att införas ett producentansvar på textilier som kommer att hjälpa till att belysa problematiken med överkonsumtion.

Transporter och ansvar

Förutom att besluta hur textilerna ska behandlas behöver de fraktas dit de ska. Samhällsbyggnadsnämndens ambition är att minska transporterna med avfall och därför är det viktigt att redan när insamlingen påbörjas veta hur de ska hanteras i senare led. Det är också viktigt att ansvarsfrågan utreds. Vilken roll ska Kalix kommun ha vad gäller insamlingen?



Samhällsbyggnadsnämnden

Införs ett producentansvar liknade förpackningsmaterial kan det handla om att textilindustrin ska ha en marknadsandel av all textil som samlas in. Just den delen kommer Kalix kommun inte att kunna utreda utan det kommer komma direktiv från statligt håll.

Påbörja insamling/lager

I och med att frågan inte är utredd från statligt håll är risken med att påbörja insamling att vi har ett lager som vi sedan inte blir av med. Att samla in textilier för att lägga i lager är kostsamt och svårt att hantera. Som nämns i motionen slängs det 8 kg/person. Det skulle innebära att vi behöver ha en lagerkapacitet för 125 600 kg/år. Om vi leker med tanken att en statlig utredning visar att textilierna ska sorteras i olika fraktioner så kommer kommunen stå inför ett enormt sorteringsuppdrag. Med detta vill samhällsbyggnadsnämnden belysa att problemet med textilinsamling är väldigt komplex och inget som kan starta i en handvändning.

Ökat samarbete

Det som kan utredas just nu är ett ökat samarbete vad gäller återbruk av kläder med välgörenhetsorganisationer så som S:t Erikshjälpen till exempel. Detta kan utredas relativt enkelt och kommer ske inom närtid. Även JUC (jobb och utvecklingscenter) är en möjlig samarbetspartner som kommer att utredas.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 31 maj 2023
Protokollsutdrag kommunfullmäktige 12 april 2021 § 107
Motion - textilåtervinning

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 99

Dnr 2021-00246 103

Motionssvar - återvinning anytime

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Beskrivning av ärendet

Liberalerna i Kalix har inlämnat motion *Återvinning anytime* och yrkar följande:

- Kalix kommun utreder möjligheten att införa "Återvinning anytime" på kommunens deponianläggning.

Samhällsbyggnadsnämnden har, genom avdelningen för teknisk försörjning, påbörjat en utredning av olika metoder för att ytterligare öka tillgängligheten för kommunmedborgare. I utredningen undersöks möjligheten till ökad tillgänglighet vid tider där anläggningen är obemannad till exempel genom systemet anytime. Utredningen består av en jämförelse mellan olika system och studiebesök på anläggningar där systemen har införts samt en kostnadsanalys.

Eftersom yrkandet i motionen var att utreda och inte införa kan motionen anses vara bifallen.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 31 maj 2023

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 18 oktober 2021 § 217

Motion - återvinning anytime

Protokollsunderlag skickas till

Kommunfullmäktige

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 100

Dnr 2022-00176 103

Motionssvar - tömning av komposttunnor**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Framtid i Kalix har lämnat in motion *Tömning av komposttunnor* och yrkar följande:

- Renhållarens utförare ska tömma komposttunnorna ordentligt och/eller förändra rutiner

Kalix kommun anlitar för tillfället BDX som utförare och de har i uppdrag att tömma bland annat matavfallet. Tunnorna för matavfallet blir lätt kladdiga i botten på sommaren och frusna på vintern. Det är bra att röra lite på de påsar som ligger i botten innan man lägger i en ny för att motverka att de fastnar. Det är även bra att rengöra tunnorna regelbundet. Detta är fastighetsägarens ansvar och teknisk försörjning informerar om detta på kommunens hemsida. Ligger det påsar kvar efter tömning trots dessa åtgärder kan fastighetsägaren felanmäla direkt till entreprenören eller via teknisk försörjnings kundtjänst.

Om föraren skulle kliva ut ur bilen vid varje tömning för att se om det ligger kvar påsar i tunnan kommer tömningarna ta mer än dubbelt så lång tid och kommunens kostnader för renhållning öka markant. Det betyder att renhållningstaxan behöver höjas. Så trots att både teknisk försörjning och entreprenören har tagit emot klagomål rörande påsar som fastnar anses problemet inte vara så stort att det är motiverat med en höjning av taxan.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 31 maj 2023
Protokollsutdrag kommunfullmäktige 13 juni 2022 § 125
Motion – tömning av komposttunnor

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 101

Dnr 2022-00174 103

Motionssvar - sandning/grusning av trottoarer och gångvägar**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Sverigedemokraterna i Kalix har inlämnat motion gällande
Sandning/grusning av trottoarer och gångvägar och yrkar följande:

- Att se över om det finns möjlighet att sanda/grusa trottoarerna enbart närmast fastigheterna/butikerna, samt lämna fritt närmast vägbanan så det är farbart med spark.
- Att sanda/grusa halva bredden av gångvägarna.

Vintertid med varierande väderlek i form av snö, is, kyla och under perioder även blida och regn skapar svårigheter att hålla vägar och gångvägar halkfria. I gällande upphandling ansvarar entreprenören för halkbekämpning.

Nedanstående minimumkrav på friktion ska alltid uppfyllas:

Friktionstal**0,30****Yta**

GC-vägar, trottoarer, övergångsställen (samt 50 meter åt varje håll på körbanorna från centrum övergångsställen), vägkorsningar /cirkulationer (50 meter åt varje håll från centrumkorsning), parkeringar, fastighetsytor, förskole- och skolgårdar, torg, busshållplatser samt kurer.

0,25

Vägar och övriga ytor

Att endast sanda halva delen av GC-vägar sätter kommunen i en risk att åsidosätta sitt ansvar för halkbekämpning och en ökad risk för halkolyckor. För att genomföra en sådan åtgärd skulle en omfattande skyltning behöva utföras för att uppmärksamma gående och cyklande på att vägarna inte är sandade. Om det kan göra att kommunen kan friskriva sig från ansvar vid halkolycka hittar vi ingen laglig prövning av. Att göra ändring inom gällande avtal medför också sannolikt högre kostnader.

Förvaltningens bedömning är att det inte är lämpligt med hänsyn till ansvar och säkerhet att göra föreslagna ändringar. Samt av ekonomiska skäl med fördyrade kostnader i en redan ansträngd budget.



Samhällsbyggnadsnämnden

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Enligt Resvaneundersökning 2022 från Trafikanalys ser statistiken ut enligt följande gällande gång- och cykeltrafik. Ingen statistik finns gällande spark. Statistiken visar dock att kvinnor i snitt har 40 % längre färdlängd per dag till fots och 14 % längre färdlängd med cykel. Det tyder på att kvinnor använder gång- och cykelvägar i högre grad än män.

År ^↔	Huvudsakligt färd sätt ↔↔	Kön ↔↔	Färdlängd per person och dag, i kilometer ↔↔
2022	Till fots	Män	0,50
2022	Till fots	Kvinnor	0,70
2022	Till fots	Totalt	0,60
2022	Cykel	Män	0,70
2022	Cykel	Kvinnor	0,80
2022	Cykel	Totalt	0,70

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 maj 2023

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 13 juni 2022 § 122

Motion – sandning/grusning av trottoarer och gångvägar

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 102

Dnr 2022-00175 103

Motionssvar - underhåll av Strandängarna

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Sverigedemokraterna i Kalix har inlämnat motion gällande *Underhåll av Strandängarna* och yrkar följande:

- Att kommunen slår Strandängarna 2 gånger per sommarsäsong för att förhindra uppväxt av sly och allehanda ogräs.

Kommunfullmäktige har den 22 juni 2009 i ärende med diarienummer 701/08-104 beslutat gällande aktuell fråga som då var ett medborgarförslag.

Med anledning av floran och artrikedomen i området beslutades att slåtter skulle ske enligt dåvarande vägverkets riktlinjer för "artrika vägkanter". Detta innebär att slåtter sker efter frösäsong, i augusti. Förvaltningen ser inte någon anledning att ändra detta beslut och föreslår därför att motionen ska avslås.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 maj 2023
Protokollsutdrag kommunfullmäktige 13 juni 2022 § 123
Motion – underhåll av Strandängarna

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 103

Dnr 2022-00177 103

Motionssvar - lutande belysningsstolpar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Framtid i Kalix har inlämnat motion gällande *lutande belysningsstolpar* och yrkar följande:

- Samhällsbyggnadsnämnden bör under sommaren inventera på vilka sträckor/var det finns lutande belysningsstolpar samt låta sätta in åtgärder under hösten.

Motionen avser verksamhetsfrågor i form av underhållsåtgärder. För en snabbare hantering av verksamhetsfrågor hänvisas i första hand till verksamhetens system för felanmälan eller andra kontaktvägar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen utför regelbundet i verksamheten riktning av stolpar. Orsaken till lutande stolpar kan exempelvis vara skador från vintersäsong, svaga markförhållanden och i vissa fall brister som uppkommer under garantitiden för en entreprenad. I det senare fallet tas detta med entreprenören för åtgärd. Förvaltningen arbetar också med andra åtgärder där dåliga markförhållanden finns för att minska underhållsbehov, en sådan åtgärd kan exempelvis vara större fundament eller annan grundläggning vilket ger högre anläggningskostnader men i vissa fall kan minska underhållsbehovet. Behovet av sådana åtgärder bedöms från fall till fall.

Med anledning av att motionen avser verksamhetsfrågor och redan pågående verksamhet föreslås att motionen avslås.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 maj 2023
Protokollsutdrag kommunfullmäktige 13 juni 2022 § 126
Motion – lutande belysningsstolpar

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 104

Dnr 2023-00051 103

Motionssvar - tillgänglighet för bilparkering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Framtid i Kalix har inlämnat motion gällande *tillgänglighet för bilparkering* och yrkar följande:

- Ge Kalix ökad attraktivitet och tillgänglighet genom att kommunen påtar sig samordningsansvar genom att samordna primärkommunens, de kommunala bolagens samt de privata fastighetsägarnas parkeringsmöjligheter. Detta kan ske genom att;
 - Upprätta digitala kartor över parkeringsområden i Kalix centrum.
 - Reglera parkeringsbolagens agerande ur en positiv grundsyn där incitamentet är att hjälpa - inte att försöka ge ogrundade "hitte-på-orsaker" (jfr mannen som frilade kantsten under det att Guard-parkeringsvakten stod och hånade honom).

Motionen avser delvis frågor inom samhällsbyggnadsnämndens område. Förvaltningen är positiv till att lägga ut digitala kartor på kommunens hemsida. Vidare arbetar samhällsbyggnadsförvaltningen redan med en parkeringspolicy gällande övervakningen på de kommunala vägarna och fastigheterna i den upphandling som föreligger enligt följande:

Övergripande uppgift

Den övergripande uppgiften med parkeringsövervakningen är att främja trafiksäkerhet, framkomlighet och tillgänglighet. I arbetet med att främja trafiksäkerheten ska de oskyddade trafikanternas (barn, funktionshindrade m fl) behov särskilt beaktas.

Målsättning

Målsättningen med parkeringsövervakningen är att den ska bidra till att skapa en god trafikmiljö. En huvuduppgift för parkeringsvakterna är att informera allmänheten om gällande regler och bestämmelser och i övrigt uppträda på ett serviceinriktat sätt.

Inriktning

Övervakningen ska vara förebyggande så att trafikanterna följer givna regler och det innebär att endast så många parkeringsanmärkningar utfärdas som krävs för att klara den övergripande uppgiften.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har också upphandlat enligt timpris till skillnad från "noll-avtal" som kommunala bolag och många andra fastighetsägare tillämpar. Med noll-avtal menas att ingen fast ersättning finns utan entreprenörens inkomst kommer från parkeringsböter.



Samhällsbyggnadsnämnden

Privata fastighetsägares parkeringsövervakning har kommunen ingen möjlighet att besluta om. Gällande kommunala bolags övervakning så har samhällsbyggnadsnämnden inlett en dialog med KIAB gällande Galleria Kalix.

Då det inte är möjligt att bifalla motionen i sin helhet med avseende på att privata fastighetsägares parkeringsövervakning ligger utanför kommunens område föreslås motionen anses besvarad enligt förvaltningens redovisning. Digitala kartor gällande kommunala parkeringsmöjligheter åtar sig samhällsbyggnadsförvaltningen att ordna.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 maj 2023
Protokollsutdrag kommunfullmäktige 6 februari 2023 § 40
Motion – tillgänglighet för bilparkering

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 105

Dnr 2023-00110 103

Motionssvar - säker ridväg

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Moderaterna i Kalix har inlämnat motion gällande *säker ridväg Gammelgården-Björknäs* och yrkar att:

- Kalix kommun etablerar en särskild ridväg mellan Gammelgården och ridhuset i Björknäs i samband med anläggandet av gc-väg
- Kalix kommun säkerställer att underlaget på vägen är anpassad för ridning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under ett flertal år, i enlighet med tidigare beslut arbetat med processen för en fortsatt gång- och cykelväg (gc-väg) mellan Björknäs och Gammelgården. En lantmåteriförrättning har slutligen blivit klar i början av 2023. I aktuell förrättning har ett servitut för vägområde tagits i anspråk som inrymmer gc-väg. Det finns inom servitutet inte utrymme för ytterligare anläggningar varför en ridväg inte kan anläggas parallellt. Då hästen enligt gällande lagstiftning är att betrakta som ett fordon ska de inte heller framföras på gc-vägar. Behovet av alternativa ridvägar för verksamheten och andra ridvägar i anslutning till verksamheten bör därför tydligare utredas och i så fall inarbetas i andra delar av kommunens budgetarbete. En sådan utredning bör hänvisas till fritid- och kulturnämnden. Samhällsbyggnadsförvaltningen kan i senare skede delta med rådgivning och tekniskt stöd vid projektering under förutsättning att budgetmedel tillförs.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Enligt Svenska Ridsportförbundet har de drygt 154 130 medlemmar, varav 93 % kvinnor/tjejer (2022). Säkrare ridvägar har därför en inverkan främst på denna grupps möjligheter att utöva verksamheten säkrare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 maj 2023
Protokollsutdrag kommunfullmäktige 11 april 2023 § 71
Motion – säker ridväg

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 106

Delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens personal och nämndens ordförande har med stöd av 6 kapitlet 37 § kommunallagen och delegationsordning fattat beslut i följande ärenden;

Brådskande ärenden

Beslut enligt 10.1, beslut i brådskande ärenden

1. Antagande av anbud, upphandling Ramavtal vår-, höst- och barmarksunderhåll 2023, 2023-00021
2. Godkänna upprättat köpekontrakt för Töre 12:139, 2023-00103

Ärendehandläggning m m

Beslut enligt 12.1b, avge yttrande till polismyndigheten om tillstånd enligt ordningslagen

3. Motortävlingar på Kalix motorstadion, 2023-455-HÖV

Beslut enligt 12.5, överlämna överklagande till överprövande instans

4. Sangis 4:25, strandskyddsdispens för garage/industri, 2022-1000-BVÖ
5. Sangis 4:25, strandskyddsdispens för fritidshus/förråd, 2022-997-BVÖ
6. Ytterbyn 20:17, olovlig byggnation och rivning, 2018-777-BVT

Beslut enligt 12.8, avskriva, återkalla ärenden eller ärenden som annars blivit inaktuella

7. Näsbyn 28:2, tillsyn av brandskydd, 2022-880-BVT
8. Töre 12:18, strandskyddsdispens, 2023-244-BVÖ
9. Töre 3:134, nybyggnad av förråd, 2023-417-BLB

Upphandling

Beslut enligt 8.1, upphandling av entreprenader, ramavtal, leasingavtal, varor och tjänster

10. Ny kommuntäckande översiktsplan för Kalix kommun, direktupphandling avseende översiktlig trafikstrategi, 2017-258-PÖP

Trafikärenden

Beslut enligt 14.4, parkeringstillstånd för rörelsehindrade

11. Under perioden 25 april – 26 maj 2023 har 11 delegationsbeslut fattats, dnr 2 842 – 2 851 parkeringstillstånds nummerserie



Samhällsbyggnadsnämnden

Bostadsanpassningsärenden

Beslut enligt 15.1, bostadsanpassningsbidrag

12. Under perioden 21 april – 26 maj 2023 har 10 delegationsbeslut fattats, dnr BAB 2023-041--050

Planfrågor

Beslut enligt 4.4, besluta om samråd och granskning i program- och detaljplaneskedet

13. Detaljplan för del av Töre 3:89, 3:90 m fl, samråd, 2022-1098-PDP
14. Detaljplan för del av Töre 3:89, 3:90 m fl, granskning, 2022-1098-PDP

Beslut enligt 4.6, beslut betydande miljöpåverkan

15. Detaljplan del av Töre 3:89, 3:90 m fl, 2022-1098-PDP

Bygglov

Beslut enligt P1, bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32a

16. Grytnäs 2:1, ombyggnation av varuintag samt teknikentré, 2023-345-BLA
17. Vårdshuset 3, tillbyggnad av hiss till befintligt kontor, 2023-179-BLB

Bygglov och startbesked

Beslut enligt P1, bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32 och beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

18. Vargen 14, nybyggnad av carport, 2022-1124-BLA

Bygglov, startbesked och slutbesked

Beslut enligt P1, bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32 och beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får på-börjas och P18, beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

19. Korpikå 3:28, nybyggnad av teknikbod, 2023-351-BLA
20. Månsbyn 4:33, lov för fastighetsnära bullerskärmar /lusthus, 2023-126-BLB
21. Pålänge s:22, tillbyggnad av fritidshus, inglasat uterum, 2023-87-BLF
22. Rånäsudden 1:8, nybyggnad av plank, 2023-173-BLA
23. Sangis 3:15, garage/förråd, 2023-291-BLB
24. Siknäs 2:99, komplementbyggnad, 2022-748-BLF
25. Siknäs 26:8, till- och ombyggnad av friggebod till komplementbyggnad, 2023-324-BLF
26. Stor-Jakobgrundet 1:1, tillbyggnad av fritidshus, 2023-356-BLF
27. Storön 4:52, nybyggnad av garage/förråd, 2023-272-BLB
28. Strömkarlen 4, nybyggnad av garage/förråd, 2023-136-BLB
29. Sören 4:16, tillbyggnad av enbostadshus, 2023-337-BLB



Samhällsbyggnadsnämnden

30. Töre 12:133, tillbyggnad av enbostadshus, 2022-1008-BLB
31. Töre 12:18, tillbyggnad av fritidshus, 2023-240-BLF
32. Töre 3:95, tillbyggnad av automatrum, 2023-327-BLI
33. Vallen 7:54, uthyrningsstugor med iglooskal, 2023-293-BLB

Rivningslov och startbesked

Beslut enligt P2, rivningslov inom ramen för de föreskrifter som anges i PBL 9:34 och P12, besluta om startbesked då inget tekniskt samråd krävs

34. Bondersbyn 3:15, rivningslov för enbostadshus på grund av hussvamp, 2023-460-BLR
35. Ytterbyn 15:70, rivning av fritidshus p.g.a. brand, 2023-378-BAR

Föreläggande om komplettering

Beslut enligt P9, beslut att, om ett ärende är ofullständigt, förelägga sökande att avhjälpa brister inom viss tid

36. Stor-Jakobgrundet 1:1, tillbyggnad av fritidshus, 2023-356-BLF
37. Bondersbyn 3:15, strandskyddsdispens, 2023-405-BVÖ
38. Pålänge 2:134, eldstad med rökkanal, 2023-380-BAF
39. Pålänge 5:41, nybyggnad av enbostadshus, 2023-280-BLB
40. Ytterbyn 15:70, rivning av fritidshus p.g.a. brand, 2023-378-BAR
41. Kamlunga 1:35, tillbyggnad av enbostadshus, 2023-422-BLB

Startbesked

Beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

42. Korpikå 5:21, eldstad, 2023-419-BAB
43. Sangis 4:98, eldstad med rökkanal, 2023-391-BAF
44. Töre 2:86, rivning av boda, 2023-346-BAR
45. Ytterbyn 8:29, eldstad, 2023-311-BAB
46. Ytterbyn 15:70, rivning av fritidshus p.g.a. brand, 2023-378-BAR

Start- och slutbesked

Beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och P18, beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

47. Grytnäs 2:1, ombyggnation av varuintag samt teknikentré, 2023-345-BLA
48. Pålänge 5:25, attefalls komplementbyggnad, 2023-404-BAF
49. Rolfs 4:180, skylt med belysning, 2023-376-BLÖ
50. Ryssbält 4:45, tillbyggnad av fritidshus, 2023-148-BLF
51. Stråkanäs 4:16, attefalls tillbyggnad av huvudbyggnad, 2023-368-BAB
52. Säven 5, attefalls komplementbyggnad, 2023-279-BAB
53. Ytterbyn 31:1, attefalls komplementbyggnad, 2023-295-BAB



Samhällsbyggnadsnämnden

Slutbesked

Beslut enligt P18, beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

54. Trollhagen 17, rivningslov för garage/förråd, 2018-943-BLR
55. Näsbyn 8:163, nybyggnad av industribyggnad, 2020-1198-BLI
56. Ytterbyn 8:29, eldstad, 2023-311-BAB
57. Töre 12:20, eldstad med rökkanal, 2015-876-BLB
58. Töre 12:20, eldstad med rökkanal i förråd/boda, 2018-996-BLÖ

Avgifter

Beslut enligt P27, beslut om avgifter i enskilda ärenden med tillämpning av kommunens plan- och bygglovtaxa

59. Bondersbyn 5:34, ny, till- och ombyggnad samt ändrad användning av timmerbyggnad till seniorboende, 2023-35-BLI
60. Kalix 9:78, ny, om- och tillbyggnad samt för skylt, 2023-68-BLI
61. Ryssbält 4:45, tillbyggnad av fritidshus, 2023-148-BLF
62. Ytterbyn 15:70, rivning av fritidshus p.g.a. brand, 2023-378-BAR

Strandskyddsdispens

Beslut enligt M25, beslut om strandskyddsdispens för ersättnings- och kompletteringsbyggnader samt för andra åtgärder av mindre vikt samt att förena beslutet med nödvändiga villkor

63. Moån 1:16, strandskyddsdispens för ändrad användning av en bygglovsbefriad friggebod från lekstuga till bastu/förråd, 2023-306-BVÖ

Yttrande vattenverksamhet

Beslut enligt M21, yttrande med anledning av anmälning/ansökan om vattenverksamhet

64. Siknäs S:16>2, 2023-434-MPA

Miljöfarlig verksamhet

Beslut enligt M1, avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken och M4, meddela föreläggande och förbud

65. Binnören 1:1, klassning av miljöfarlig verksamhet, Marine MG AB, 2023-39-MPA

Beslut enligt M1, avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken

66. Karlsborg 3:1, Preem AB, 2022-481-MPA

Värmepumpar

Beslut enligt M1, avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken och M4, meddela föreläggande och förbud samt beslut om åtgärder

67. Holmträsk 2:23, ytjordvärme, 2023-390-MPA
68. Pålänge 4:53, ytjordvärme, 2023-367-MPA
69. Ytterbyn 86:1, bergvärme, 2023-353-MPA
70. Bredviken 12:38, ytjordvärme, 2023-336-MPA



Samhällsbyggnadsnämnden

Enskild avloppsanläggning

Beslut enligt M1, avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken och M30, tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett

- 71. Pålänge 12:11, 2023-329-HPA
- 72. Sangis 3:54, 2023-383-HÖV

Räddningstjänsten

Beslut enligt R1.9, besvara remisser från samhällsbyggnadsnämnden i ärenden rörande detaljplaner, bygglov m.m.

- 73. Yttrande om alkohollagen, Hotell Valhall ansöker om tillstånd för alkoholserving på Ripan 15, 2023-000027 enligt räddningstjänstens diarienummer
- 74. Yttrande om alkohollagen, Norrbottens Destilleri ansöker om tillstånd för alkoholserving på Slaktaren 1, 2023-000025 enligt räddningstjänstens diarienummer
- 75. Yttrande om alkohollagen, Sabali AB ansöker om tillstånd för alkoholserving på Ripan 15, 2023-000030 enligt räddningstjänstens diarienummer
- 76. Yttrande om alkohollagen, Sabali AB ansöker om tillstånd för alkoholserving på Ripan 15, 2023-000038 enligt räddningstjänstens diarienummer
- 77. Yttrande om plan- och bygglagen, ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov på Vallen 7:54, 2023-000034 enligt räddningstjänstens diarienummer
- 78. Yttrande om plan- och bygglagen, Pronord AB ansöker om bygglov för om- och tillbyggnad på Kalix 9:78, 2023-000004 enligt räddningstjänstens diarienummer

Beslut enligt R1.10, besvara remisser från polismyndigheten i ärenden enligt den allmänna ordningsstadgan och lagen om allmänna sammankomster

- 79. Yttrande om ordningslagen, FMCK Kalix ansöker om offentlig tillställning i form av MC tävling på isbelagt vatten i Töre, 2023-000022 enligt räddningstjänstens diarienummer
- 80. Yttrande om ordningslagen, Kalix kommun ansöker om offentlig tillställning på Ripan 15, 2023-000024 enligt räddningstjänstens diarienummer

Tobak

Beslut enligt LT7, beslut att återkalla tillstånd för tobaksförsäljning när tillstånd inte längre utnyttjas samt återkallelse av tillstånd på tillståndshavarens begäran

- 81. Kalix 6:66, Näsbyn Minilivs (Snurran), 2023-397-TPA



Samhällsbyggnadsnämnden

Beslut enligt LT13, registrera anmälan om försäljning av e-cigarett, påfyllningsbehållare och tobaksfria nikotinprodukter

- 82. Kalix 6:66, Grundbulten, (Snurran), e-cigarett och påfyllningsbehållare, 2023-401-TPA
- 83. Kalix 6:66, Grundbulten, (Snurran), tobaksfria nikotinprodukter 2023-398-TPA



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 107

Meddelanden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelandena.

Kommunala beslut, kommunfullmäktige (kf) och kommunstyrelsen (ks), kommunstyrelsens arbets- och personalutskott (ksapu)

1. Ks beslut 24 april 2023, § 99 Friluftspolitisk handlingsplan – årlig utvärdering. Ks beslutar godkänna sammanställningen av förvaltningarnas och nämndernas arbete med friluftsliv under 2022 utifrån Kalix kommuns friluftspolitiska policy och friluftspolitiska handlingsplan enligt bilaga, 2023-00153.
2. Ks beslut 24 april 2023, § 95 Sammanställning av utvärdering av landsbygdsprogrammet 2022. Ks beslutar godkänna utvärderingen av Utvecklingsprogram ur ett landsbygdsperspektiv 2016-2020 för år 2022, 2022-00718
3. Ks beslut 24 april 2023, § 101 Arbetsgrupp för framtagande av kommuntäckande översiktsplan, 2023-00106. Ks beslutar utse följande ledamöter och tjänstepersoner att medverka i arbetsgrupp för kommuntäckande översiktsplan t o m den 31 december 2026:
Susanne Andersson (S), kommunstyrelsen ordförande
Mikael Engren (S), kommunstyrelsens vice ordförande
Robert Fredriksson (C), ledamot i kommunstyrelsen
Linda Frohm (M), ledamot i kommunstyrelsen
Carl Otto Gählman (FIK), ledamot i kommunstyrelsen
Sven Nordlund (MP), fritids- och kulturnämndens ordförande
Rose-Marie Henriksson (S), samhällsbyggnadsnämndens ordförande
En ledamot från samhällsbyggnadsnämnden som nämnden själva utser.
Tjänstepersoner:
 - Samtliga inom planavdelningen
 - Kommundirektör
 - Samhällsbyggnadschef
 - Näringslivschef
4. Ksapu:s beslut 15 maj 2023, § 42 Förlängning av Kalix Utvecklingsprogram ur ett landsbygdsperspektiv, Lokalt serviceprogram och Lokal utvecklingsstrategi tom 31 juli 2024. Ksapu beslutar förlänga rubricerade program till den 31 juli 2024, 2023-00075

Länsstyrelsen

5. Lst beslut 21 december 2022 tillstånd till yrkesmässig överlåtelse av särskilt farliga kemiska produkter. Lst ger ICA Nära Drugstore tillstånd till yrkesmässig överlåtelse av särskilt farliga kemiska produkter, 2022-1160-TPA



Samhällsbyggnadsnämnden

6. Lst beslut 21 april 2023 om föreläggande för nedgrävning av kabel Töre 19:2 till Törböle 4:14. Lst förelägger sökande att vidta försiktighetsåtgärder till skydd för naturmiljön, 2023-375-MPA
7. Lst beslut 28 april 2023 om vattenverksamhet vid Ryssbält 1:41 och återvinning av icke-farligt avfall för anläggningsändamål på Ryssbält 1:22. Lst beviljar tillstånd för verksamheten samt att de försiktighetsmått som anges i beslutet följs, 2023-285-MPA
8. Lst beslut 2 maj 2023, tillstånd till transport av farligt och icke-farligt avfall, TR Maskin AB, 2023-399-RÖV
9. Lst beslut 9 maj 2023 om strandskyddsdispens för tomtplats-avgränsning på del av Moån 1:6. Lst upphäver beslutet samt återförvisar ärendet, 2023-306-BVÖ
10. Lst beslut 15 maj 2023 om föreläggande för nedgrävning av kabel vid Holmträsk, Holmträsk 1:18 – Lantjärv 1:30. Lst förelägger sökande att vidta försiktighetsåtgärder till skydd för naturmiljön, 2023-448-MPA
11. Lst beslut 15 maj 2023 om föreläggande för nedgrävning av kabel vid Lantjärv, Lantjärv 1:30 – Sangis 1:12. Lst förelägger sökande att vidta försiktighetsåtgärder till skydd för naturmiljön, 2023-449-MPA
12. Lst beslut 15 maj 2023, tillstånd till transport av farligt avfall, Töre 1:107, Eskelinen Skogsmaskiner, 2023-447-RÖV
13. Lst beslut 16 maj 2023, tillstånd till transport av farligt avfall, Klöver 2, Lahtis entreprenad AB, 2023-450-RÖV

Övriga myndigheter

14. Bergsstatens beslut 26 april 2023 om undersökningstillstånd för området Granträsk nr 2 i Bodens, Kalix, Luleå och Överkalix kommuner. **Beslut** Bergmästaren beviljar Swedish Geological AB undersökningstillstånd för området Granträsk nr 2, 2023-175-ADM
15. Livsmedelsverkets beslut 28 april 2023 om rapporteringsskyldighet för kontrollmyndigheter enligt livsmedelslagstiftningen. För kontroll utförd 2024. **Beslut** Nämnden ska senast 31 januari 2025 rapportera in uppgifter till Livsmedelsverket, 2023-395-LÖV



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 108

Dnr 2023-00003 309

Synpunkter från allmänheten 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden tar del av och godkänner rapport om synpunkter och klagomål som kommit in.

Sammanfattning av ärendet

Chef för teknisk försörjning rapporterar om synpunkter och klagomål som kommit in till förvaltningen efter föregående nämnd.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 109

Förvaltningschefen informerar

Förvaltningschefen och fastighetschefen informerar om och redogör för pågående projekt:

- Björknäs ridhus, tidplan, ekonomi m m
- Furuhedsskolan F-huset, tidplan m m
- SÄBO, särskilda boendeplatser, bygglovsansökan är inlämnad m m