

**Ansökan om kommunal medfinansiering av trygghetsboenden**

Som krav vid kommunal medfinansiering av trygghetsboende gäller att de av kommunstyrelsen beslutade kriterier enligt protokoll från 16 december 2013, § 236 med dnr 1099/13-73 uppfylls samt att följande blankett fylls i och undertecknas av behörig firmatecknare som därmed intygar att ifyllda uppgifter är korrekta och att inga ändringar görs under den tid ansökan avser. Vid eventuella ändringar under den tid ansökan avser, ska kommunens handläggare kontaktas för bl.a. justering av bidrag.

Fastighetsägare	Adress
E-postadress	Telefon
Behörig firmatecknare (namnförtydligande)	Behörig firmatecknare (underskrift)

Beskrivning av verksamheten: serviceinsatser, gemensamhetslokal/er, möjlighet till gemensamma måltider och gemensamma aktiviteter samt vårdens/värdinnans uppgifter och arbetstider:

Årlig kommunal medfinansiering (2014 års prisnivå med uppräkningsenligt KPI):**VÄRD/VÄRDINNA**

- Trygghetsboende med 0-15 lägenheter finansieras med 175 000 kr
- Trygghetsboende med 16-30 lägenheter finansieras med 275 000 kr
- Trygghetsboende med 31-60 lägenheter finansieras med 375 000 kr
- Trygghetsboende med mer än 60 lägenheter finansieras med 475 000 kr

GEMENSAMHETSLOKAL

2 kvm/lägenhet finansieras med 1 600 kr/kvm.

Kommunen utövar löpande kontroll av bl.a. folkbokföringsuppgifter. Vid utbetalning av felaktig medfinansiering p.g.a. ändring av inrapporterade uppgifter eller om ställda kriterier ej uppfylls, debiteras den sökande en sanktionsavgift på 10 % av sökt medfinansiering, **förutom krav om återbetalning av felaktigt belopp.**

**Ansökan om medfinansiering avser följande:**

Antal lägenheter:	
Period:	
Medfinansiering ansöks med, kr/år:	
För värd/värdinna:	
För gemensamhetslokal:	
SUMMA ansökt medfinansiering:	

Kryssa i rutan till vänster för att intyga att nedanstående kriterierna är uppfyllda.

GENERELLA KRITERIER	
☐	Det finns tillgång till en gemensamhetslokal.
☐	Det ska finnas möjlighet till gemensamma måltider.
☐	Bostäderna ska innehas av personer som fyllt 70 år.
☐	Lägenheterna ska förmedlas av fastighetsägaren via kösystem.
☐	Förtur kan beviljas av samma skäl som för övriga bostäder hos fastighetsägaren.

TILLGÄNGLIGHETS- OCH UTRUSTNINGSKRITERIER

Trygghetsboendet skall vara funktionellt planerat och göra det möjligt att bo kvar när man åldras och/eller får funktionshinder. Det innebär att bostäderna är utformade så att det t ex inte finns trösklar. Oavsett om ansökan gäller nybyggnad, ombyggnad eller inrättande i befintligt bestånd ska ett trygghetsboende ha viss *kompletterande utrustning* enligt nedan för att medfinansieringen ska beviljas:

☐	Släta gångvägar, parkbänkar och god ljusmiljö (ex på lämpliga kvaliteter).
☐	Kommunens trygghetslarm ska fungera i fastigheten.
☐	Lämplig hiss i hus med mer än ett våningsplan.
☐	Dörrautomatik för tunga dörrar.
☐	Tittöga eller videotelefon i lägenheternas ytterdörr.
☐	Öppen duschplats med stödhandtag och utrymme för duschstol i badrum.
☐	Användarvänlig spisvakt.
☐	Automatiskt brandlarm.
☐	Sittplats i entrén.
☐	Sittplatser med armstöd i nära anslutning till fastigheten.
Det närliggande området ska vara fysiskt tillgängligt. Svaga lutningar, hårdgjorda För både ny- och ombyggda trygghetsboenden kommer Kalix kommun att ställa särskilt krav på tillgänglighetsdokumentation där byggherren ska redovisa hur denne uppnår tillgänglighetskraven. I samband med beslut om kontrollplan kan också krav på medverkan av särskild sakkunnig ställas. För att öka möjligheten till kvarboende för hyresgästen bör följande beaktas vid planering av trygghetsboende:	
☐	Närhet till allmänna kommunikationer, annan service såsom dagligvarubutik och apotek samt grönområde.
☐	Möjlighet att köra bil ända fram till entrén.
☐	Möjlighet att förvara rullator/rullstol inomhus.
☐	Tillgänglig balkong eller uteplats till lägenheten.

Handläggare: Camilla Sandin, camilla.sandin@kalix.se telefon: 0923-650 42

Ansökan skickas till: Kalix kommun, kanslienheten, Nygatan 4, 952 81 Kalix.