

**Jävsnämnden**

Plats och tid Förvaltningsbyggnaden, Gnejsen, torsdag 8 december 2022 kl 8.30-9.15

Beslutande ledamöter Gunnar Johansson (S), ordförande
Anna-Lisa Häggström (S) ersätter Maria Eklund (S)
Roland Nordin (M)

Närvarande ersättare Sandra Bergström (M)

Övriga närvarande Monica Säfström, bygg- och miljöchef
Thomas Bryggare, byggnadsinspektör
Anne Vanhapiha Öqvist, nämndsekreterare

Justerare Roland Nordin

Justeringsplats och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen 8 december 2022

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer § 32-39
Anne Vanhapiha Öqvist

Ordförande _____
Gunnar Johansson

Justerare _____
Roland Nordin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Jävsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-12-08

Datum då anslaget sätts Datum då anslaget tas
upp 2022-12-08 ned 2022-12-30

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift _____
Anne Vanhapiha Öqvist



Jävsnämnden

Ärendelista

§ 32	Dnr		
	Val av justerare.....		3
§ 33	Dnr		
	Godkännande av ärendelista		4
§ 34	Dnr		
	Delegationsbeslut		5
§ 35	Dnr 2022-1003-ADM		
	Sammanträdesdagar 2023 för jävsnämnden		6
§ 36	Dnr 2022-1082-ADM		
	Revidering av delegationsordning för jävsnämnden.....		7
§ 37	Dnr 2022-1081-ADM		
	Förslag om höjning av miljö- och plans taxor för 2023 med prisindex för kommunal verksamhet		9
§ 38	Dnr 2022-977-BLI		
	Studenten 1, bygglov för om- och tillbyggnad av gymnasieskola.....		10
§ 39	Dnr		
	Ordförande informerar.....		12



KALIX KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-12-08

Sida
3(12)

Jävsnämnden

§ 32

Val av justerare

Jävsnämndens beslut

Nämnden väljer Roland Nordin (M) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-12-08

Sida
4(12)

§ 33

Godkännande av ärendelista

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner ärendelistan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Jävsnämnden

§ 34

Delegationsbeslut

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens personal och nämndens ordförande har med stöd av 6 kapitlet 37 § kommunallagen och delegationsordning fattat beslut i följande ärenden;

Ärendehandläggning m m

Beslut enligt 12.8, avskriva, återkalla ärenden eller ärenden som annars blivit inaktuella

1. Risön 6:15, tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från bostäder till skola på fastigheten Risön 4:1, Risön 6:15 och Risön 6:24, 2022-618-BLI

Slutbesked

Beslut enligt P 18, beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

2. Vitvattnet 1:45, rivning av gammalt vattenverk, 2020-1107-BAR
3. Rolfs 1:46, bygglov för nybyggnad av parkeringsplatser, 2 stycken carportar och 2 stycken teknikbyggnader, 2022-327-BLÖ

Livsmedel

Beslut enligt L.3.5, besluta om avgift för offentlig kontroll som ursprungligen inte var planerad och blivit nödvändig efter det att bristande efterlevnad påvisats samt ta ut avgift för kostnader för annan offentlig verksamhet som hänger samman med sådan kontroll.

4. Studenten 9, tillsyn av livsmedelsverksamhet 2022, 2022-891-LTS

Räddningstjänsten

Beslut enligt R1.2, utfärda föreläggande och förbud i ärenden

5. Föreläggande vid tillsyn hos Kalix kommun, fastigheten Kalix 3:47, 2022-000032 enligt räddningstjänstens diarienummer



Jävsnämnden

§ 35

Dnr 2022-1003-ADM

Sammanträdesdagar 2023 för jävsnämnden

Jävsnämndens beslut

Nämnden beslutar godkänna berednings- och sammanträdesdatum enligt nedan för nämndens möten år 2023.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till berednings- och sammanträdesdatum för jävsnämnden för år 2023:

Beredning	Nämnd
8 februari	23 februari
31 maj	15 juni
30 augusti	14 september
22 november	7 december

Beredningen med nämndens ordförande sker på onsdagar, startar kl 9.45 i förvaltningsbyggnaden, lokal Graniten.

Nämndens sammanträden sker på torsdagar, startar kl 8.30 i förvaltningsbyggnaden, lokal Gnejsen f.d Utsikten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 26 oktober 2022



Jävsnämnden

§ 36

Dnr 2022-1082-ADM

Revidering av delegationsordning för jävsnämnden

Jävsnämndens beslut

Nämnden antar följande ändringar i delegationsordningen:

- Ändring av punkterna M4, M17, M19, M40a, M41 och M46

ÄRENDE		DELEGAT	NOTERINGAR
M	Miljö mm		
M4	<ul style="list-style-type: none"> • Meddela förelägganden och förbud samt besluta om åtgärder samt övriga beslut gällande anmälan om miljöfarlig verksamhet. • Besluta i ärende om anmälan av verksamhet eller åtgärd som omfattas av <u>anmälningsplikt</u> 	Handläggare	MB 26 kap 9§ MB 9 kap 6§ <u>MPF 1 kap. 10 § FMH 27 §</u>
M17	<ul style="list-style-type: none"> - Yttrande till länsstyrelse/ miljödomstol i den s.k. kompletteringsremissen vid prövning av ansökan om miljöfarlig verksamhet - Yttrande till länsstyrelsen i anmälningsärenden till <u>andra tillsynsmyndigheter ang- mindre ändring av tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet</u> - Yttranden inom tillståndsprocesser <p>Övriga yttranden</p>	Handläggare	MB 19 kap 4§ 1:11§ MpF SFS 2013:251 1 kap 11§ och SFS 1998:899 22:26§§ MfvH MB SFS 2013:251
M19	Beslut om att förstöra föremål av personlig natur och låta avliva sällskapsdjur som innehas av privatpersoner för att förhindra spridning av smitta.	Handläggare Bygg- och miljöchef	MB 9 kap 15§
M40a	<p>Besluta om ärende om anmälan om kompostering eller annan återvinning/annat bortskaffande om annat avfall än trädgårdsavfall</p> <p>Beslut i ärenden om kompostering eller annan behandling av avfall som inte utgörs av trädgårdsavfall</p>	Handläggare	SFS 2011:927 45§ Renhållningsordning 33§ AF 5 kap 15 §



Jävsnämnden

M41	Besluta i ärende om dispens/ tillstånd att själv återvinna och bortskaffa avfall Besluta i ärende om dispens eller tillstånd till avfallshantering	Handläggare	MB 15 kap 18§ 3-4 stycke MB 15 kap 25 §, AF 3 kap 15 §
M46	Yttrande till länsstyrelsen i ären- den om yrkesmässig transport av avfall och farligt avfall	Handläggare	SFS 2011:927-36, 42§§ AF 5 kap 1 §

Beskrivning av ärendet

Jävsnämnden beslutade 2 december 2021, om ändringar i delegationsordningen. Behov av justeringar finns.

Följande ändringar i delegationsordningen behöver göras:

- Ändring av punkterna M4, M17, M19, M40a, M41 och M46

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 22 november 2022

Protokollsutdrag skickas till

Akten

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--	--------------------



Jävsnämnden

§ 37

Dnr 2022-1081-ADM

Förslag om höjning av miljö- och plans taxor för 2023 med prisindex för kommunal verksamhet**Jävsnämndens beslut**

Nämnden fastställer höjning av timtaxorna för provning och tillsyn inom miljöbalkens område, offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen och plantaxan med 3,7 %.

Beskrivning av ärendet

Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tagit fram ett prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som är avsett att användas för kommunerna som underlag vid beräkning av kostnadernas utveckling i fasta löner och priser. SKR publicerar löpande ett prisindex över kommunernas kostnadsutveckling. Det är detta prisindex som används i SKR:s egna beräkningar och beskrivning av sektorns kostnadsutveckling. PKV tas fram genom att priserna för löner, material och tjänster samt köpt verksamhet viktas till ett genomsnittligt pris. PKV uppdateras vid varje ny skatteunderlagsprognos.

Nämnden ska använda den procentsats för innevarande kalenderår som finns publicerad på SKR:s webbsida i oktober månad. Där anges att PKV för oktober 2022 är 3,7 procent.

Tabell 1 Prisindex kommunal verksamhet

PKV	2021	2022	2023
Personalkostnad	1,9	2,5	6,9
Övrig förbrukning	4,2	6,5	4,1
Prisindex kommunal verksamhet	2,6 %	3,7 %	6,0 %

Enligt beslut i kommunfullmäktige har jävsnämnden möjlighet att räkna upp sina timtaxor med PKV.

För att kompensera för 2023 års förväntade pris- och lönekostnadsökningar föreslår förvaltningen att timtaxorna höjs med gällande PKV, som är 3,7 procent (2022 års värde enligt tabell 1).

Det innebär att timtaxan för nämndens verksamhet enligt miljöbalken höjs från 1 003 kronor till 1040 kronor. För nämndens verksamhet enligt livsmedelslagen höjs timtaxan från 1 230 kronor till 1 275 kronor. För nämndens verksamhet enligt plantaxan höjs timtaxan från 915 kronor till 949 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 22 november 2022

Protokollsutdrag skickas till

Bygg- och miljöavdelningen
Planavdelningen



Jävsnämnden

§ 38

Dnr 2022-977-BLI

Studenten 1, bygglov för om- och tillbyggnad av gymnasieskola

Jävsnämndens beslut

Nämnden beviljar bygglov för ombyggnad och tillbyggnad av gymnasieskola (F-huset) på fastigheten Studenten 1, med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen (PBL).

- Som certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL godtas XXXXX XXXXXX, Certifikat XXXXXX-XX.
- Tekniskt samråd enligt 10 kap 14 § PBL, arbetsplatsbesök enligt 10 kap 27 § PBL, och slutsamråd enligt 10 kap 30 § PBL, ska genomföras.

Åtgärderna får inte påbörjas innan ett startbesked enligt 10 kap 3 § PBL har meddelats.

Motivering

9 kap PBL anger förutsättningar för att ett bygglov ska kunna beviljas. Enligt 9 kap 30 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare prövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för en detaljplan börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap 6 § första stycket 1 och 5, 6 § och 9 § samt 8 kap 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §.

Beskrivning av ärendet

Kalix Kommun, fastighetsavdelningen, har kommit in med en ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av gymnasieskola (F-huset) på fastigheten Studenten 1. De ansökta åtgärderna ligger inom ett område som omfattas av en äldre detaljplan. Detaljplanen anger att det aktuella området är avsett för allmänna ändamål (A), vilket kan omfatta skolverksamheter, varför de ansökta åtgärderna bedöms följa den gällande detaljplanen. Åtgärderna innebär relativt omfattande ombyggnationer med både fasadändringar och nya planlösningar, samt någon mindre tillbyggnad.

Sökande har lämnat in en brandskyddsbeskrivning som vid en första granskning utförd av räddningstjänsten inte har föranlett några direkta synpunkter eller frågeställningar från deras sida.



Jävsnämnden

Det har även lämnats in ett granskningsutlåtande från en certifierad sakkunnig av tillgänglighet avseende tillgängligheten för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga. Allt har enligt utlåtandet inte kunnat granskas i detalj vid detta skede i projekteringen, men utifrån det som kunnat granskas har det inte funnits något att erinra förutom avsaknaden av en handikapparkering i nära anslutning till byggnadens entré. Parkeringsplatser och utemiljöer omfattas inte direkt av de ansökta åtgärderna, men en dialog med sökande om hur man kan ordna med detta kommer ändå att ske.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer således att bygglov ska kunna beviljas.

Övriga upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från dagen då beslutet vunnit laga kraft.

Ett beslut om bygglov får inte påbörjas innan 4 veckor har passerat efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Ovanstående gäller även om ett startbesked har meddelats innan dess att tiden för dessa 4 veckor har löpt ut.

Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga.

Faktura med avgift för bygglovet skickas separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 november 2022
Ansökan med bilagor

Protokollsutdrag skickas till

Sökande



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-12-08

Sida
12(12)

§ 39

Ordförande informerar

Sammanfattning av ärendet

Ordförande hade inget att informera om.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande