

**Jävsnämnden**

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, Gnejsen, torsdag 16 juni 2022 kl 08:30 – 09:05		
Beslutande ledamöter	Gunnar Johansson (S), ordförande Cecilia Lindgren Parviainen (S) ersätter Maria Eklund (S), vice ordförande Sandra Bergström (M) ersätter Roland Nordin (M)		
Närvarande ersättare			
Övriga närvarande	Monica Säfström, bygg- och miljöchef Sara Gahm, arbetsgivarenheten § 20 Sandra Ahlbäck, förvaltningsekonom § 21-24 David Karlsson, projektanställd Thomas Bryggare, byggnadsinspektör Anne Vanhapiha Öqvist, nämndsekreterare		
Justerare	Sandra Bergström		
Justeringsplats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen 16 juni 2022		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer § 16-24
		Anne Vanhapiha Öqvist	
	Ordförande	_____	
		Gunnar Johansson	
	Justerare	_____	
		Sandra Bergström	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Jävsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-06-16		
Datum då anslaget sätts upp	2022-06-16	Datum då anslaget tas ned	2022-07-08
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Anne Vanhapiha Öqvist		



Jävsnämnden

Ärendelista

§ 16 Dnr	
Val av justerare.....	3
§ 17 Dnr	
Godkännande av ärendelista	4
§ 18 Dnr	
Delegationsbeslut	5
§ 19 Dnr	
Meddelanden.....	6
§ 20 Dnr	
Information om digital rapportering av arvoden för förtroende- valda (information från arbetsgivarenheten ca 30-45 min).....	7
§ 21 Dnr 2022-518-ADM	
Redovisning av genomförd kontroll enligt bygg- och miljöavdelningens tillsynsplan tertial 1 2022	8
§ 22 Dnr 2022-517-ADM	
Helårsprognos 2022 för jävsnämnden	10
§ 23 Dnr 2022-373-BLA	
Studenten 1, nybyggnad av bygghall vid Furuhedsskolan	11
§ 24 Dnr	
Ordförande informerar.....	13



KALIX KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-06-16

Sida
3(13)

Jävsnämnden

§ 16

Val av justerare

Jävsnämndens beslut

Nämnden väljer Sandra Bergström (M) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-06-16

Sida
4(13)

§ 17

Godkännande av ärendelista

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner ärendelistan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Jävsnämnden

§ 18

Delegationsbeslut

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens personal och nämndens ordförande har med stöd av 6 kapitlet 37 § kommunallagen och delegationsordning fattat beslut i följande ärenden;

Bygglov

Beslut enligt P1, beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32

1. Karlsborg 3:1, fasadändring av vattentorn, 2022-368-BLÖ
2. Rolfs 1:46, nybyggnad av parkeringsplatser, 2 stycken carportar och 2 stycken teknikbyggnader på fastigheten Rolfs 1:46, 2022-327-BLÖ

Föreläggande om komplettering

Beslut enligt P9, beslut att, om ett ärende är ofullständigt, förelägga sökande att avhjälpa brister inom viss tid

3. Karlsborg 3:1, fasadändring av vattentorn, 2022-368-BLÖ
4. Rolfs 1:46, nybyggnad av parkeringsplatser, 2 stycken carportar och 2 stycken teknikbyggnader på fastigheten Rolfs 1:46, 2022-327-BLÖ

Startbesked

Beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

5. Rolfs 1:46, nybyggnad av parkeringsplatser, 2 stycken carportar och 2 stycken teknikbyggnader på fastigheten Rolfs 1:46, 2022-327-BLÖ

Slutbesked

Beslut enligt P18, beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

6. Båtskärsnäs 1:228, avloppsreningsverk, 2021-321-BLA

Miljöfarlig verksamhet

Beslut enligt M1, avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken och M26, anmälan och tillstånd inom vattenskyddsområde

7. Gammelgården 7:56, anmälan om skogsbruk, 2022-411-MPA

Beslut enligt M17, övriga yttranden till länsstyrelsen

8. Yttrande över remiss om Rörbäcks vattenskyddsområde, 2022-372-MPA
9. Yttrande över remiss om Morjärvs vattenskyddsområde, 2022-370-MPA
10. Yttrande över remiss om Myrdalens vattenskyddsområde, 2021-1098-MPA
11. Yttrande om utfyllnad på Rolfs 8:2, 2021-834-MÖV



Jävsnämnden

§ 19

Meddelanden

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelandena.

Kommunala beslut, kommunstyrelsen (ks), kommunfullmäktige (kf)

1. Kf beslut 11 april 2022, § 61 Taxa inom livsmedelslagstiftningen för jävsnämnden. Kf beslutar anta ny taxa för jävsnämndens prövning och tillsyn över livsmedelslagstiftning att gälla från och med 1 juli 2022. Den tidigare taxan upphör samtidigt att gälla, 2022-35-ADM
2. Kf beslut 11 april 2022, § 63 Räddningstjänstens taxa för myndighetsövning – komplettering för jävsnämnden. Kommunfullmäktige beslutar om komplettering av räddningstjänstens taxa för myndighetsutövning vad gäller ärendetypen anmälan av deltagare i hantering av explosiva varor. Tillägget i taxan börjar gälla från och med 1 maj 2022, 2022-00044 17



Jävsnämnden

§ 20

Information om digital rapportering av arvoden för förtroendevalda

Jävsnämndens beslut

Nämnden tar del av informationen och lägger den med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sara Gahm från arbetsgivarenheten informerar om digital rapportering av arvoden för förtroendevalda.



Jävsnämnden

§ 21

Dnr 2022-518-ADM

Redovisning av genomförd kontroll enligt bygg- och miljöavdelningens tillsynsplan tertial 1 2022**Jävsnämndens beslut**

Nämnden tar del av redovisningen och lägger den med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningens avrapportering enligt antagen tillsynsplan. I enlighet med verksamhetens verksamhetsplan samt krav från länsstyrelsen vid gjord livsmedelsrevision 2016 ska bygg- och miljöavdelningen redovisa genomförda kontroller en gång per tertial till samhällsbyggnads- och jävsnämnden.

Sammanställning över planerade kontroller/aktiviteter enligt gällande tillsynsplan 2022-2024 samt utförda kontroller/aktiviteter för första tertialet 2022.

Tillsynsområde	Planerat antal				Utförda antal			Differens
	T1	T2	T3	2022	T1	T2	T3	
Livsmedel								
Antal Offentlig kontroll	53	23	17	93	44			-9
Ny registrerade					8			
Vattenverk	-	7		7	-			
Extra offentlig kontroll	-				2			
Serveringstillstånd								
Inre tillsyn	10	6		16	12			+2
Yttre tillsyn		8	10	18	3			+3
Folköl			13		-			
Tobakstillstånd								
Inre tillsyn	10	5			4			-6
Yttre tillsyn			15		-			
Kontrollköp		15			-			
Hälsoskydd								
Skolor/förskolor			14	14	-			
Tillsyn solarier			1	1	-			
Strandbad		7		7	-			
Bassängbad			1	1	-			
Stickande, skärande	11			11	11			
Vattenmyndighetens program	Annonsering				Annonsering			
Kemikalier								
Kemikalier i förskolan			14	14	-			
Miljö								
Tillsyn	9	25	21	55	6			-3



Jävsnämnden

Rapporter

Totalt har det kommit in 85 stycken års- miljö- och köldmedierapporter under tertial 1, 2022. 18 av 20 restaurangrapporter har kommit in.

Bygg

Sammanställning över antal beviljade lov och anmälningspliktiga åtgärder för tertial 1, 2022.

	Antal		
	T1	T2	T3
Lovprövning	54		
Anmälningspliktiga åtgärder	17		

Handläggningstiden för bygglovsprövningar för tertial 1 ligger på ca 6 veckor i snitt. 7 ärenden mer än 10 veckors handläggningstid och kortast mindre än 1 vecka. Det är från när ärendena är kompletta. Orsaken till mer än 10 veckors handläggningstid är IT-attacken.

Övrigt

IT-attacken och vakant personal under tertial 1 har gjort att avdelningen inte ligger i fas med antagna tillsynsplanerna.

Totalt har 476 ärenden och 2 438 handlingar registrerats in under tertial 1, 2022.

Beslutsunderlag

Informationsskrivelse daterad 17 maj 2022



Jävsnämnden

§ 22

Dnr 2022-517-ADM

Helårsprognos 2022 för jävsnämnden**Jävsnämndens beslut**

Nämnden godkänner redovisningen av helårsprognos 2022.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningen har upprättat en helårsprognos 2022 för jävsnämnden. Jävsnämndens prognos för helåret pekar på en budget i balans.

Helårsprognos

<i>Belopp i tkr</i>	Helårsbudget	Helårsprognos	Avvikelse
Jävsnämnden	50	50	0
Summa nettokostnader	50	50	0

Kommentarer till helårsprognosen

Jävsnämndens prognos för helåret pekar på en budget i balans. Jävsnämnden har budget avseende arvoden och där följer utfallet periodbudgeten. Några andra kostnader än arvoden finns inte i periodutfallet.

Faktorer som kan komma att påverka prognosen

Jävsnämnden har inte någon budget avseende andra kostnader än arvoden vilket blir en osäkerhetsfaktor som kan påverka helårsprognosen. Antalet sammanträden kan även påverka helårsprognosen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 16 maj 2022

Helårsprognos 2022 jävsnämnden

Protokollsutdrag skickas till

Ekonomienheten

Kommunstyrelsen



Jävsnämnden

§ 23

Dnr 2022-373-BLA

Studenten 1, nybyggnad av bygghall vid Furuhedsskolan

Jävsnämndens beslut

Nämnden beviljar med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen (PBL) bygglov för en skolbyggnad (bygghall) på fastigheten Studenten 1.

- Som certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL godtas XXXXX XXXXXX, M.A.F Arkitektkontor AB, RISE Certifiering XXXXXX-XX.
- Tekniskt samråd enligt 10 kap 14 § PBL, arbetsplatsbesök enligt 10 kap 27 § PBL, och slutsamråd enligt 10 kap 30 § PBL, ska genomföras.

Åtgärderna får inte påbörjas innan ett startbesked enligt 10 kap 3 § PBL har meddelats, vilket inte har skett ännu i detta ärende.

Motivering

9 kap PBL anger förutsättningar för att ett bygglov ska kunna beviljas. Enligt 9 kap 30 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen eller
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för en detaljplan börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Enligt 10 kap 3 § PBL får åtgärderna inte påbörjas innan jävsnämnden har meddelat ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov

Beskrivning av ärendet

Kalix Kommun, fastighetsavdelningen, har kommit in med en ansökan om bygglov för en skolbyggnad (bygghall) på fastigheten Studenten 1.

Området för åtgärden omfattas av en detaljplan som anger markens användning för allmänt ändamål (AIII). Den ansökta åtgärden utgörs av en skolbyggnad i formen av en oisolerad bygghall för byggprogrammets undervisning. Placeringen kommer att vara i omedelbar närhet på det område som redan idag används av byggprogrammet för samma ändamål, men som idag är under bar himmel.



Jävsnämnden

Bygghallens utformning ger inte helt självklart intrycket av en traditionell skolbyggnad eller undervisningslokal, med då placeringen är relativt nära andra fastigheter och byggnader med verkstads- och industriliknande verksamheter så bedöms utformningen kunna fungera.

Bygg- och miljöavdelningen bedömer således att då åtgärden och dess utformning kan anses passa in bland omgivande bebyggelse på ett godtagbart sätt, samt överensstämmer väl med den gällande detaljplanen och dess syfte, ska ett bygglov kunna beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 30 maj 2022
Ansökan med bilagor

Övrigt

Ett beslut om bygglov får inte påbörjas innan 4 veckor har passerat efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Ovanstående gäller även om ett startbesked har meddelats innan dess att tiden för dessa 4 veckor har löpt ut.

Detta beslut kan överklagas av dem som anses berörda av beslutet. En sådan överklagan ska ske inom 3 veckor från det att de fått ta del av beslutet. Hur man överklagar, se bilaga.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från dagen då beslutet vunnit laga kraft.

Faktura med avgift för bygglovet skickas separat.

Protokollsutdrag skickas till

Sökande



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-06-16

Sida
13(13)

§ 24

Ordförande informerar

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöchefen informerar om det positiva resultatet av Nöjd-kundindex (NKI) rankningen över myndighetsområdena brandskydd, bygglov, livsmedelskontroll och miljö- och hälsoskydd för Kalix kommun.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande