



KALIX KOMMUN

SKYLTNINGSPROGRAM I KALIX CENTRUM

**Upprättad februari 2011
av Anna-Karin Horney
Näringslivsenheten
Kalix kommun**



Allmän beskrivning

En upprustning av Kalix centrum innebär en standardhöjning av markbehandling och gaturummets möblering i övrigt. Det är angeläget att denna kvalitetshöjning även kommer att innefatta skyltningen. Skyltningsprogrammet avses att ge riktlinjer för en enhetlig princip för ny tillkommande skyltar och samtidigt förbereda ett successivt utbyte av skyltar som ej passar in i mönstret.

Att tänka på vid skyltning

En attraktiv stadsmiljö är viktig för oss alla, för besökaren i alla dess former, centrumhandeln såväl som för gatuliv och utomhusarrangemang. I Kalix centrum är det de enskilda byggnaderna som tillsammans tecknar gatubilden och verksamhets- och hänvisningsskyltarna ska underordna sig helheten.

Varje enskild byggnad ställer krav på skylten. Skyltar ska dels anpassas till byggnadens krav från arkitektonisk synpunkt, dels stämma in på den aktuella platsen. Skyltar ska inte heller skymma fasaddetaljer eller klä in hela fasadpartier. Särskilda restriktioner gäller för skyltar på kulturhistoriskt värdefulla byggnader. Skyltar med rörligt, blinkande eller bildväxlande innehåll blir alltför lätt så dominanta att de stör gatubilden och bör ej förekomma i centrumkärnan.

Att hitta en balans mellan gaturum, byggnadens fasad och skyltens utformning är inte alltid den lättaste uppgiften. Skyltar skall ”synas” men ändå anpassas till befintlig bebyggelse och inte vara dominerande.

En tidig kommunikation mellan butiks- och fastighetsägare, skyltdesigner/tillverkare och kommunen är viktig inför bygglovsansökningar.

Plan- och bygglagen (PBL) ger kommunerna stort inflytande över den egna miljön. Bedömningarna ska ta hänsyn till omständigheterna i varje enskilt fall. Det är till fördel för alla parter att likartade ärenden bedöms efter samma principer. Detta ger sammanhang i handläggningen och klara besked åt enskilda vad som gäller.

Nedan sammanfattas rekommenderade huvudprinciper:

- Skylt ska till utformning, färg och format underordna sig byggnad och gatumiljö till den grad det är möjligt. Hänsyn tas till företagens logotyper som inte går att ändra på.
- Skylt skall placeras i direkt anslutning till verksamheten.
- Skylt får ej placeras på pilastrar, burspråk och andra viktiga fasaddetaljer.
- Onödig upprepning av budskap tillåtes ej.
- Rörliga, blinkande eller bildväxlande skylt får ej sättas upp i stadskärnan.
- Om anvisad skyltplats finns enligt speciellt skyltprogram för viss byggnad skall skylten placeras där.
- Fristående skylttavla får ej störa viktiga utsiktsstråk i gränder och övriga gaturum.
- Se till hela fasaden och gaturummet, skyltningen kan bidra till att framhäva byggnadens kvaliteter.
- Välj inte standardlösningar, det finns olika sätt att utforma en bra skyltning som passar såväl verksamheten som hus och gata.
- Vid infästning av skyltar, kablar, reläer mm ska det utföras med omsorg och anpassas till fasadens färg och utformning.
- Tala med fastighetsägaren, det finns kanske en skyltpolicy för fastigheten.
- Rådfråga Samhällsbyggnadsförvaltningen.
- Tillämpa nedanstående rekommendationer.

Exempel på innehåll på samordnad skylt: rum, mat, fika, ungdomskläder, damkläder, skor, sportartiklar, hår, hud, naglar, glasögon, bio, smycken, radio & TV, vitvaror, glas & porslin, tatuering, antikviteter, Röda Korset Kupan etc. På olika ställen på Köpmannagatan bör mindre hänvisningsskyltar i form av pilar som anger i vilken riktning besökaren ska gå för att finna bio, skor, glasögon, fika etc. Dessa skyltar kan med fördel anpassas till den 'gamla stadens' karaktär. En motsvarande skylt bör finnas i anslutning till Strandgatan.

En större samordnande skylt bör även placeras vid korsningen Björkforsvägen och E4, i riktning Haparanda – Kalix och ytterligare en skylt innan cirkulationsplatsen vid Strandängarna. På dessa entréer/gatusträckningar bör inga egentillverkade skyltar förekomma eftersom de bidrar till ett oroligt och skräpigt intryck och till förlorad attraktivitet och status för Kalix centralort. En tidig dialog mellan markägare, fastighetsägare, affärsinnehavare och kommun underlättar att olika intressen förenas.

Samordningsskylt bör även finnas på och i anslutning till Kalix Galleria och på Strandängarna.

Skyltbelysning

Centrum belyses nattetid av gatulampor, skyltfönster och ljusskyltar. Tack vare centrumkärnans måttliga skala och gatunät rör sig alla trafikanter förhållandevis

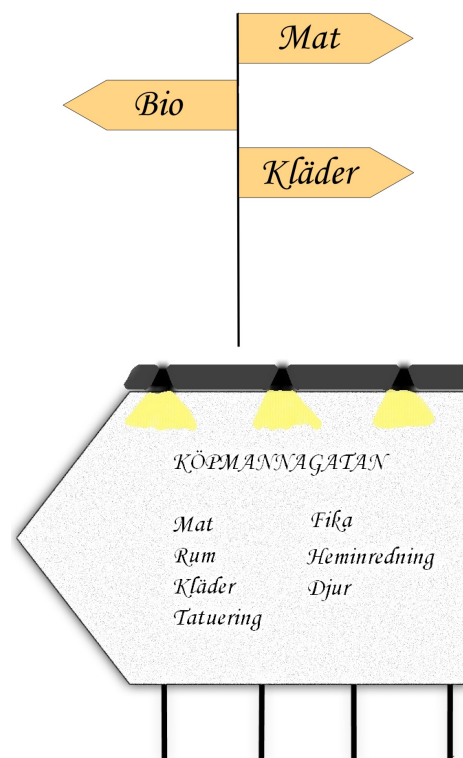
långsamt, varför skyltarna inte behöver göras stora för att uppmärksammas. Skyltbelysningen ska utformas och ljusstyrkan dimensioneras så att gatans trafikanter och boende inte störs. Stora lysande ytor bör undvikas. Belysningen bör koncentreras till skyltfigurerna.

Bygglovsansökan

Din ansökan måste innehålla tillräckliga beskrivningar samt bilder eller ritningar som klart visar hur skyltningen kommer att se ut för att få en snabb behandling. Följande information ska vara med:

- Ansökan med fastighetsbeteckning och adress.
- Fasadritning med skyltens placering skalenligt markerad.
- Ritning på skyltens utformning och mått.
- Komplettera gärna ansökan med fotografi eller fotomontage.

Kontakta alltid kommunen för rådgivning i det enskilda fallet.



Skylttyper – ej bygglovsplikt

”Trottoarpratare”

Skyltar på mark, s.k. ”trottoarpratare” får inte hindra framkomligheten och utgöra annan fara för synskadade och rörelsehindrade. De kan förekomma i måttlig skala (ex 0,5 x 1 m) utan att ockupera trottoarytan, fri bredd skall vara min 1,6 m till trottoarkant. Skylten kräver polistillstånd på offentlig plats respektive kommunalt tillstånd.



Skyltfönster

Skyltning inomhus är inte bygglovspliktigt. Viktigt att tänka på är att man inte täcker för stor del av glasytan. Flera skyltar som ger likvärdiga budskap ger inte mer information, utan ger snarare ett stökigt intryck. En rekommendation är att inte täcka mer än 15-20 % av fönsterytan. Om olika verksamheter finns bakom fönster som flyter ihop med varandra kan man genom exempelvis en tunn sammanhållen neonlinje visa vilken verksamhet som ligger bakom respektive fönsteryta. Ofta fyller dock fönsterskyltningen väl denna funktion. Exemplet nedan visar något ”överbelastade” glasytor.



Markiser

Uppfällbara markiser behöver inget bygglov. Det finns dock enligt plan- och bygglagen (PBL) allmänna krav på utformningen, vilket innebär att färg och form ska avstämmas med huset i och dess övriga färger. Detta bör göras i samråd med fastighetsägare och kommunen. Markiser bör i huvudsak användas till solavskärmning och följa fönsterindelningen. Utformningen skall vara enkel och materialet bör vara markisväv med anpassad färgsättning. Fri höjd under nedfälld markis ska vara minst 2,5 m. Nedfällda aluminiumridåer framför skyltfönster påverkar fasaden i så stor utsträckning att bygglovsprövning erfordras.



Flaggstänger

Flaggstänger med nationsflaggor är inte bygglovspliktiga. Däremot gäller 3 kap 1§ i plan och bygglagen (PBL) som innebär att flaggan ska placeras och utformas med hänsyn till stadsbilden.

Större flaggor med verksamhets- eller produktnamn betraktas som skyltning och kräver bygglov.



Skylttyper – undvikas

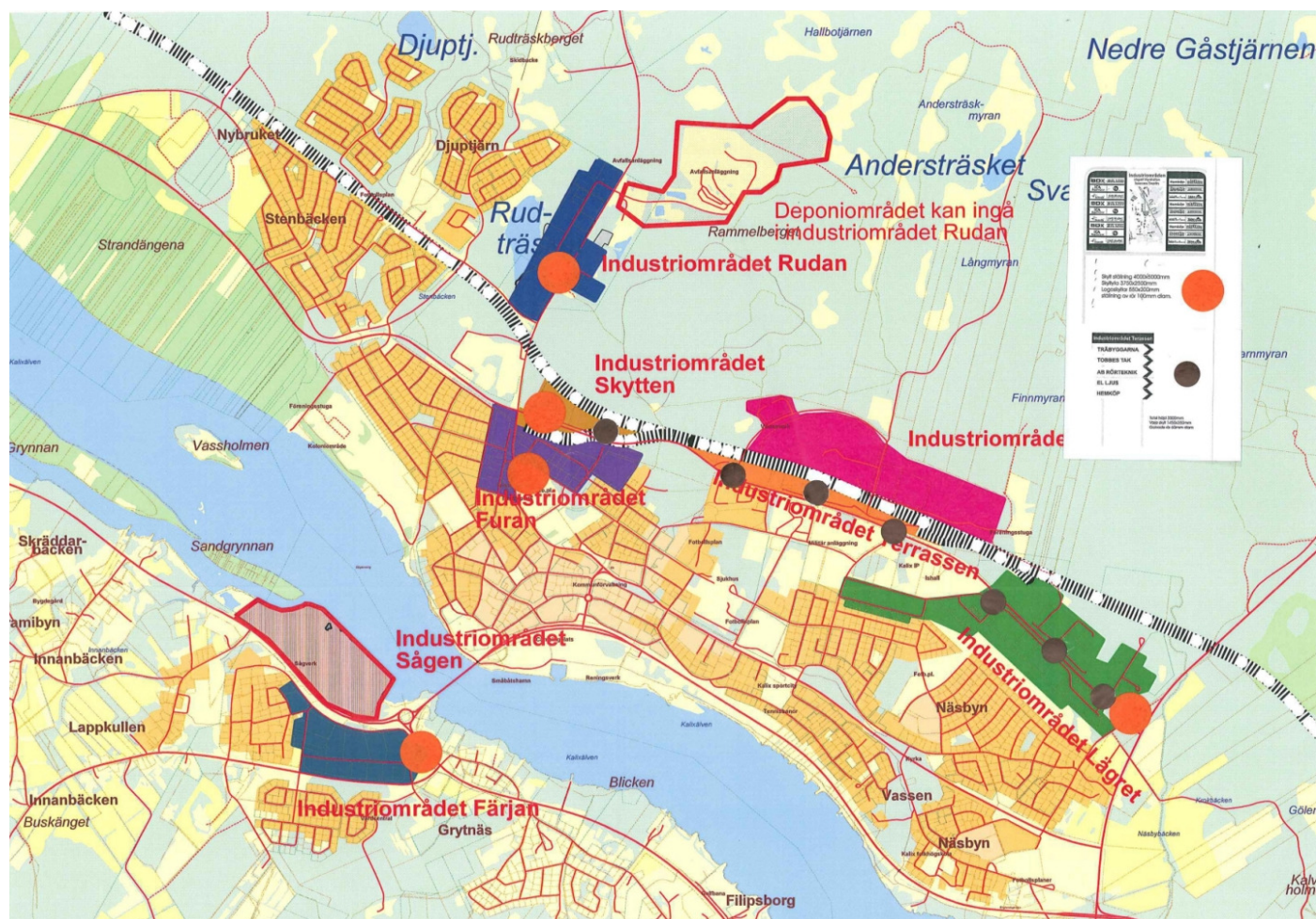
”Planskyltar, ljuslådor och provisoriska skyltar”

Dessa typer av reklamskyltar passar inte i centrummiljö eftersom de upplevs enkla och bör därmed undvikas. Skyltarnas utseende förvanskar ofta byggnadens arkitektur. Planskyltar av typ målade bokstäver direkt på fasaden kan dock vara en enkel och ofta vacker skyltning som passar väl in i Kalix centrum.

Planskyltar och ljuslådor som skyltar tillhör enklare byggnader, t ex i industrimiljöer.



Industriskyltning



Kalix kommun har tidigare i samarbete med företagare påbörjat ett projekt med syfte att skapa områdesnamn för de olika industriområden som finns i Kalix samt gemensam skyltning för de företag som verkar inom respektive område. Förslag för områdesnamn och skylttyp togs fram, se ovanstående karta. Projektet har dock ej fullföljts.



Skytt ställning 4000x5000mm
Skyttyta 3750x2500mm
Logoskyltar 550x200mm
ställning av rör 100mm diam.

Industriområdet Terrassen
TRÄBYGGARNA
TOBBES TAK
AB RÖRTEKNIK
EL LJUS
HEMKÖP

Total höjd 3500mm
Vägg skylt 1450x250mm
Galvade rör 60mm diam