

**Jävsnämnden**

Plats och tid Förvaltningsbyggnaden, Utsikten, torsdag 22 februari 2018 kl 08.30 – 10.00

Beslutande ledamöter Gunnar Johansson (S) ordförande
Ulrika Rönnqvist Paavola (S)
Roland Nordin (M)

Närvarande ersättare Sandra Bergström (M)

Övriga närvarande Monica Säfström bygg- och miljöchef
Anders Öqvist planingenjör
Roland Stenman byggnadsinspektör § 1 - 7
Cristina Hjorth Fresk nämndsekreterareJusterare Roland Nordin
Justerings plats och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen 23 februari 2018

Underskrifter

Sekreterare _____ Paragrafer § 1-15
Cristina Hjorth FreskOrdförande _____
Gunnar JohanssonJusterare _____
Roland Nordin**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Jävsnämnden

Sammanträdesdatum 2018-02-22

Datum då anslaget sätts Datum då anslaget tas
upp 2018-02-23 ned 2018-03-19

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift _____
Cristina Hjorth Fresk



Ärendelista

§ 1	Val av justerare	3
§ 2	Godkännande av ärendelista.....	4
§ 3	Delegationsbeslut.....	5
§ 4	Meddelanden	6
§ 5	Dnr 1024/2017-PDP Båtskärsnäs 1:228 m fl, upphävande av byggnadsplan	7
§ 6	Dnr 1023/2017-PDP Karlsborg 6:1 m fl, upphävande av byggnadsplan	8
§ 7	Dnr 1055/2017-BLA Kalix 9:150, bygglov för parkering, stödmur och plank	9
§ 8	Information om årsredovisning 2017 för jävsnämnden.....	11
§ 9	Dnr 957/2016-LÖV Information - redovisning av genomförd kontroll enligt bygg- och miljö- avdelningens tillsynsplan tertial 3.....	12
§ 10	Dnr 1041/2017-ADM Information - Krishanteringsplan inom livsmedel, dricksvatten och miljöområdet för samhällsbyggnads - och jävsnämndens ansvarsområde....	14
§ 11	Dnr 89/2018-ADM Tillsynsplan inom plan- och bygglagens område m m för år 2018-2020 med behovsutredning	15
§ 12	Dnr 90/2018-ADM Tillsynsplan med behovsutredning, livsmedel och miljöområdet 2018-2020 .	19
§ 13	Dnr 91/2018-RÄADM Tillsynsplan för räddningstjänsten 2018	23
§ 14	Dnr 903/2017-ADM Extra sammanträden för jävsnämnden 2018	26
§ 15	Ordföranden informerar	27



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sida
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 3(27)

Sammanträdesdatum
2018-02-22

§ 1

Val av justerare

Jävsnämndens beslut

Nämnden väljer Roland Nordin (M) att tillsammans med ordförande justera protokollet

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sida
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 4(27)

Sammanträdesdatum
2018-02-22

§ 2

Godkännande av ärendelista

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner ärendelistan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 3

Delegationsbeslut

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens personal har med stöd av 6 kapitlet 37 § kommunallagen och delegationsordning fattat beslut i följande ärenden;

Bygglov

Beslut enligt P1, Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32

1. Tor 4, tidsbegränsat bygglov för nybyggnad bostadsmodul, 4/2018-BLB

Rivningslov

Beslut enligt P2, Beslut om rivningslov inom ramen för de föreskrifter som anges i PBL 9:34

2. Kalix 9:150, "begravningsbyrå", 781/2017-BLR

Startbesked

Beslut enligt P14, Med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

3. Kalix 9:150, "begravningsbyrå", 781/2017-BLR

Start- och slutbesked

Beslut enligt P14, Med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och P 18, Beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

4. Tor 4, tidsbegränsat bygglov för nybyggnad bostadsmodul, 4/2018-BLB

Slutbesked

Beslut enligt P 18, Beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

5. Kalix 9:150, "begravningsbyrå", 781/2017-BLR

Miljöfarlig verksamhet

Beslut enligt M1, Avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken

6. Båtskärsnäs 1:375 och 1:228, anmälan om sanering

Beslut enligt M1, Avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken och M4, Meddela föreläggande och förbud samt besluta om åtgärder

7. Näsbyn 28:6, anmälan om lagring av mesa som ska användas till sluttäckning av deponin, 941/2017-MPA

Enskild avloppsanläggning

Beslut enligt M1, Avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken och M30, Tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett

8. Ytterbyn 10:35, 893/2017-HPA



§ 4

Meddelanden

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelanden

Kommunala beslut, kommunstyrelsen (ks), kommunfullmäktige (kf)

1. Kf beslut 27 november 2017, § 182 taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område 2018 – Jävsnämnden. Kf antar ny lydelse av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, 904/2017-ADM
2. Kf beslut 27 november 2017, § 183 taxa för offentlig kontroll av livsmedel 2018 för Kalix kommun – Jävsnämnden. Kf antar ny lydelse av taxa för offentlig kontroll av livsmedel 2018, 908/2017-ADM

Länsstyrelsen (Lst)

3. Lst beslut 18 juni 2017, beslut att inte pröva beviljad strandskyddsdispens för åtgärder i Töre älv, 909/2016-MPA
4. Lst beslut 20 december 2017, beslut om vattenskyddsområde och tillhörande föreskrifter för Kalix och Kålsjärvs grundvattentäkter, 490/2017-MPA



§ 5

Dnr 1024/2017-PDP

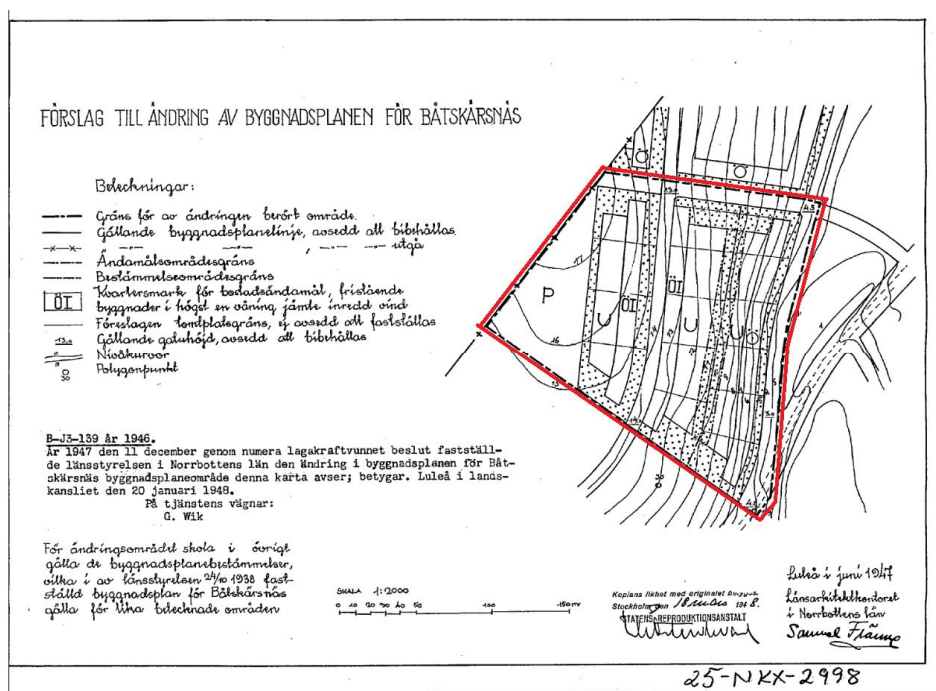
Båtskärsnäs 1:228 m fl, upphävande av byggnadsplan

Jävsnämndens beslut

- 1 Jävsnämnden godkänner att planprocessen med att upphäva byggnadsplanen för del av Båtskärsnäs 1:228 m fl kan starta (akt bet 25-NKX-2998). Handläggningen sker genom standardförfarande enligt plan- och bygglagens regler.
- 2 Upphävandet bekostas av sökanden.

Sammanfattning av ärendet

Kalix kommun ansöker genom samhällsbyggnadschefen om att upphäva byggnadsplan fastställd 1947, akt bet 25-NKX-2998. Byggnadsplanen är helt inaktuell och försvårar en ändamålsenlig markanvändning. Upphävandet avser hela planen.



Upphävande området, rödmärkat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 11 januari 2018

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 6

Dnr 1023/2017-PDP

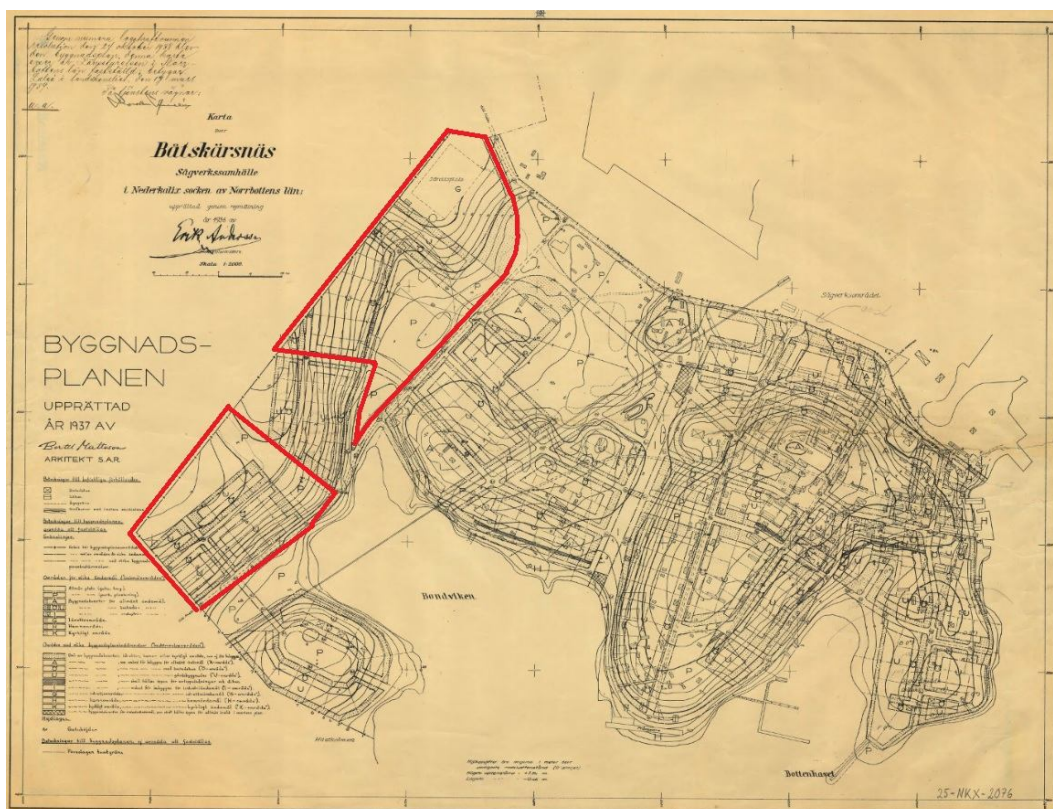
Karlsborg 6:1 m fl, upphävande av byggnadsplan

Jävsnämndens beslut

- 1 Jävsnämnden godkänner att planprocessen med att upphäva del av byggnadsplan för del av Båtskärsnäs 6:1 m fl kan starta (akt bet 25-NKX-2076). Handläggningen sker genom standardförfarande enligt plan- och bygglagens regler.
- 2 Upphävandet bekostas av sökanden.

Sammanfattning av ärendet

Kalix kommun ansöker genom samhällsbyggnadschefen om att upphäva del av byggnadsplan fastställd 1938, akt bet 25-NKX-2076. Byggnadsplanen är helt inaktuell och försvårar en ändamålsenlig markanvändning. Upphävandet sker inom avgränsat område, se nedanstående karta.



Upphävande området, rödmarkerat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 11 januari 2018

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 7

Dnr 1055/2017-BLA

Kalix 9:150, bygglov för parkering, stödmur och plank**Jävsnämndens beslut**

Nämnden beviljar bygglov med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen, PBL, för uppförande av parkering, stödmur och plank på Kalix 9:150 i enighet med 6 kap 1 § plan- och byggförordningen, PBF.

- Kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § plan- och bygglagen (PBL) krävs inte.
- Tekniskt samråd enligt 10 kap 14 § PBL, krävs inte.
- Startbesked enligt 10 kap 3 § PBL lämnas för ärendet.

Motivering

9 kap PBL anger förutsättningar för att ett bygglov ska kunna beviljas. Åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan och uppfyller de krav som följer av PBL 2 kap 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 § samt 8 kap 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §, 12 § första stycket, 13, 17, 18 §, i de delar som berör åtgärden och kräver bygglov enligt 6 kap 1 § PBF såsom parkeringsplatser, murar och plank.

Beskrivning av ärendet

Teknisk försörjning har lämnat in en ansökan om bygglov för parkering, stödmur och plank på Kalix 9:150, som tidigare varit bebyggd. Byggnaden har rivits under 2017 och detaljplanen har samtidigt ändrats för att möjliggöra parkeringsplatser. Då Köpmannagatan byggts om har antalet parkeringsplatser längs gatan minskat. Den nya parkeringsplatsen kompenserar för detta. Två parkeringsplatser för rörelsehindrade är placerade längs Köpmannagatan och möjliggör direkt anslutning till trottoar utan nivåskillnad. Resterande parkeringar placeras på en lägre del av fastigheten. Ut- och infart sker via servitutsmark över sydvästra delen av Handeln 11, Lilla Hotellet. Infart kan även ske via Kungsviksgatan vilket underlättar tillträde till parkeringsplatsen.

Ett plank byggs längs med den södra fastighetsgränsen i enlighet med detaljplanen. Planket minskar påverkan av buller och ljus till de intilliggande fastigheterna Kalix 9:149 samt Handeln 8. Stödmuren byggs upp i norra delen mot handikapparkeringen vid Köpmannagatan samt längs fastighetsgräns mot Handeln 11 som då avgränsar parkeringen från ut- och infarten. På stödmuren byggs ett räcke.

Samtliga åtgärder följer gällande detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 15 februari 2018

Övriga upplysningar

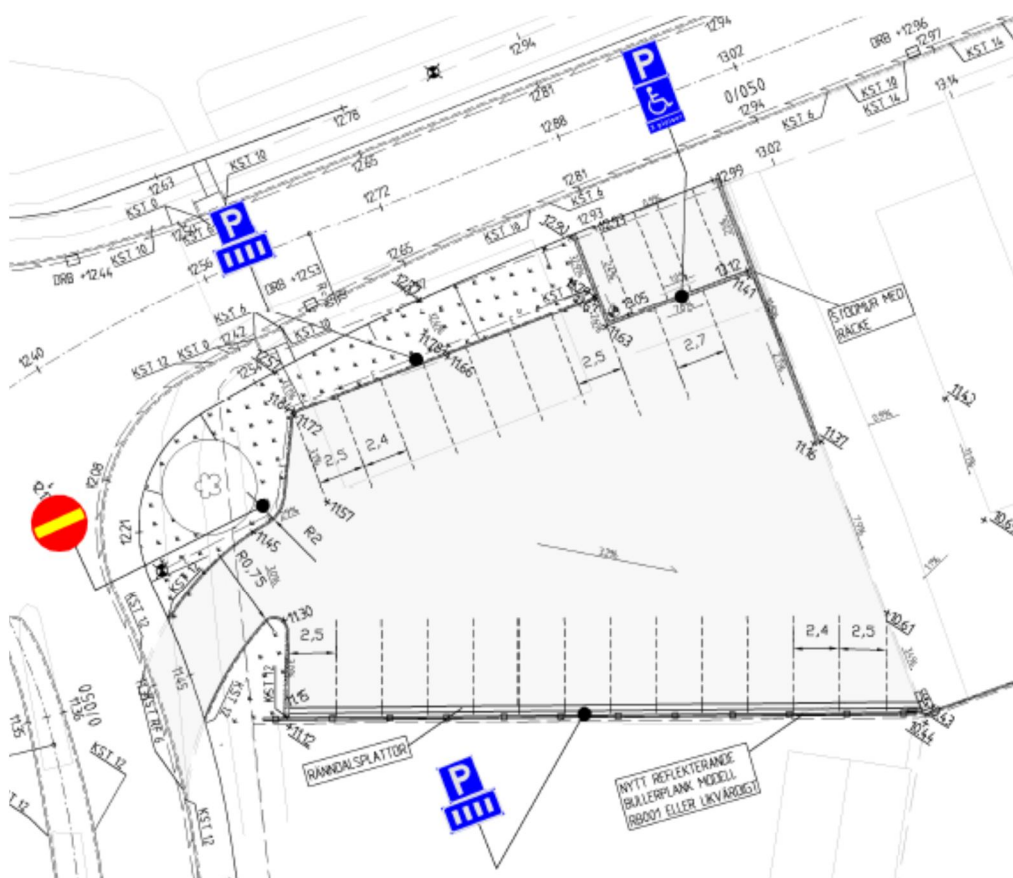
Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från dagen för beslutet.



Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga. Sökande uppmanas därför att avvakta med att påbörja byggnationerna tills dess att beslutet vunnit laga kraft.

Faktura med avgift för bygglovet skickas separat.

Protokollsutdrag skickas till
Teknisk försörjning





§ 8

Information om årsredovisning 2017 för jävsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Bygg och miljöchefen informerar och redovisar årsbokslut 2017 för jävsnämnden. Nämnden redovisar en budget i balans för verksamhetsår 2017.

Årsbudget	46
Helårskostnader	46
Budgetavvikelse, tkr	0



§ 9

Dnr 957/2016-LÖV

Information - redovisning av genomförd kontroll enligt bygg- och miljöavdelningens tillsynsplan tertial 3,**Sammanfattning av ärendet**

Bygg- och miljöavdelningens avrapportering enligt antagen tillsynsplan. I enlighet med verksamhetens verksamhetsplan samt krav från länsstyrelsen vid gjord livsmedelsrevision 2016 ska bygg- och miljöavdelningen redovisa genomförda kontroll en gång per tertial till samhällsbyggnads- och jävsnämnden.

Sammanställning över planerade kontroller/aktiviteter enligt gällande tillsynsplan 2017-2019 samt utförda kontroller/aktiviteter för tredje tertial 2017. Det som är gråmarkerad är kontroller gjorda tertial 1 och 2

Tillsynsområde	Planerad			Utförda			Differens Totalt
	T3	T2	T1	T3	T2	T1	
Livsmedel							
Offentlig kontroll	6	30	61	10	38	45	4
Extra offentlig kontroll				2	8	2	
Beredskapsplan	Klar*	Påbörjad		Klar	Påbörjad		-
Kontrolskuld från 2016			82	5	9	68	-
Tobak		10	8		11	6	1
Hälsoskydd							
Skolor	2	3	4	2	3	4	-
Tillsyn solarier			1			1	
Strandbad		6				6	-
Bassängbad analyser	Löpande			Löpande			-
Miljö							
Tillsyn	17	19	2	14	13	2	9

*Redovisad i samhällsbyggnadsnämnden 5 december 2017, § 183

Miljö

Totalt har det kommit in 93 stycken års- och miljörapporter, samtliga rapporter är granskade.

Bygg

Sammanställning över antal beviljade lov och anmälningspliktiga åtgärder för tertial 3 2017, som är tagna på delegation. Det som är gråmarkerad är för tertial 1 och 2.



	Antal (delegationsbeslut)		
	T3	T2	T1
Lovprövning	40	46	32
Anmälningsspliktiga åtgärder	41	26	19

Handläggningstiden för bygglovsprövningar för tertial 3 ligger på ca 4,5 veckor i snitt. Som längst 10 veckor och kortast mindre än 1 vecka. Det är från när ärendena är kompletta.

Övrigt

Bygg- och miljöavdelningen har en kontrollskuld på 40 timmar inom livsmedelstillsynen, 4 timmar inom tobakstillsynen och 60 timmar på miljötillsynen, totalt en kontrollskuld på 104 timmar av totalt 2 630 planerade tillsynstimmar enligt tillsynsplanen för 2017. 96 % av planerade tillsynerna enligt tillsynsplanerna är genomförda. Orsaken till att 100 % inte kunde uppnås var pga vakanser. Kontrollskulden beräknas kunna arbetas av under 2018. Avdelningen har under 2017 arbetat bort kontrollskulden från 2016 som var på 710 timmar. Detta var möjligt genom anställning av extra-personal. Totalt har 1 165 ärenden och 6 551 handlingar registrerats in under 2017.



§ 10

Dnr 1041/2017-ADM

Information - Krishanteringsplan inom livsmedel, dricksvatten och miljöområdet för samhällsbyggnads - och jävsnämndens ansvarsområde

Information

Bygg- och miljöavdelningen har under 2017 arbetat fram en kris-hanteringsplan för livsmedel, dricksvatten och miljöområdet. För att i förväg identifiera tänkbara risker och med hjälp av detta upprätta handlingsplaner för hur man ska agera vid olika typer av kriser. I krishanteringsplanerna ingår det bland annat hur krisledningsgruppen ska se ut, de olika rollerna och på vilket sätt uppgifterna ska lösas.

Målet med krishantering

Om en allvarlig händelse inträffar ska bygg- och miljöavdelningen i samspel med bland annat miljö-, livsmedelsföretagare och vattenproducenter se till att människors liv, säkerhet och hälsa tryggas. Miljö-, livsmedelsföretagaren och dricksvattenproducenten har ansvar för sina verksamheter, produkter och deras kvalitet. Även vid kris kvarstår det ansvaret.

Det innebär att miljö-, livsmedelsföretag och dricksvattenproducent ska:

- Utredda orsak till problem
- Dra tillbaka förorenade livsmedel (gäller livsmedelsföretag)
- Kommunicera relevant information till bygg- och miljöavdelningen, allmänhet och media

Bygg- och miljöavdelningen ska:

- Agera så att smitta/förorening i livsmedel och dricksvatten kan spåras
- Agera så att spridning av smitta/förorening kan förhindras
- Kommunicera relevant information till berörda aktörer, kommunledningen, allmänhet och media.



§ 11

Dnr 89/2018-ADM

Tillsynsplan inom plan- och bygglagens område m m för år 2018-2020 med behovsutredning

Jävsnämndens beslut

Nämnden antar tillsynsplan med behovsutredning inom plan- och bygglagstiftningens område m m för år 2018 – 2020 med de förslag till bort och nedprioriteringar av de olika ämnesområden som ges.

Sammanfattning av ärendet

För varje verksamhetsår bör en treårig tillsynsplan med behovsutredning finnas upprättad för hur tillsynsarbetet ska bedrivas samt regelbundet följas upp och utvärderas.

Tillsynsplanen baseras på en utredning om tillsynsbehovet inom respektive ansvarsområde och de register som förs över verksamheten som fordrar återkommande tillsyn. Den plan- och bygglag som trädde i kraft 2 maj 2011 kan konstateras ha resulterat i ytterligare behov av resurser, såväl administrativt som i form av fler platsbesök etc.

Då kommunerna har en lagstadgad skyldighet att arbeta med de aktuella verksamhetsområdena måste det också vara nämndens målsättning att arbeta för att behov och resurser på sikt ska vara i balans. Trots att planerade tillsynsaktiviteter är hårt nedprioriterade så måste ytterligare nerskärningar göras. Vilket innebär en viss nedprioritering bland inkomna klagomål, tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd.

Ska någon egeninitierad tillsyn göras så bör det göras i projektform och då måste avdelningen få ytterligare resurser.

Beskrivning av ärendet

För varje verksamhetsår bör en treårig tillsynsplan med behovsutredning finnas upprättad för hur tillsynsarbetet ska bedrivas samt regelbundet följas upp och utvärderas. Tillsynsplanen baseras på en utredning om tillsynsbehovet inom respektive ansvarsområde och de register som förs över verksamheter som fordrar återkommande tillsyn.

Den plan- och bygglag (2010:900) som trädde i kraft 2 maj 2011 kan konstateras ha resulterat i ytterligare resursbehov, såväl administrativt som i form av fler platsbesök etc. Enligt Boverkets bedömning så skulle resursbehovet öka med 1,5. Ytterligare förändringar inom området har skett under 2014 med t ex "Attefallsbyggnationer". Utbildningar inom plan- och bygglagstiftningens område måste ständigt prioriteras och nya rättsfall följas.

I ärendet finns bygg- och miljöavdelningens förslag till treårig tillsynsplan och behovsutredning inom plan- och bygglagens område, för år 2018-2020, utifrån dagens begränsade resurser i förhållande till det arbete nämnden har ansvar för.



Tillsynsplanen avser såväl samhällsbyggnadsnämndens som jävsnämndens verksamheter har fokuserat på att fördela timmarna i stort sett till det som är händelsestyrt, d v s inkommande ansökningar, anmälningar etc samt en viss del till övriga ansvarsområden enligt nedan.

Den tillsyn som föreslås är prioriterad och till största delen händelsestyrd. Trots att planerade tillsynsaktiviteter är hårt nedprioriterade så måste ytterligare nerskärningar göras. Vilket innebär en viss nedprioritering bland inkomna klagomål, tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd.

Enligt behovsutredningen framgår det att avdelningen saknar ca 1 350 h (timmar).

Området som inte kan tillgodoses med nuvarande resurser är även övergripande tillsyn t ex strandskyddstillsyn, olovliga byggnader m m.

Enligt plan- och bygglagen ska samhällsbyggnadsnämnden/jävsnämnden verka för en god byggnadskultur samt en god och estetiskt tilltalande stads- och landskapsmiljö. Nämnden ska uppmärksamta följa den allmänna utvecklingen inom kommunen och dess närmaste omgivning samt ta de initiativ som behövs i frågor om planläggning, byggande och fastighetsbildning. Nämnden har ansvar för att utöva tillsyn och ska verka för att lagar och bestämmelser inom plan- och bygglagens område följs.

**PBL allmänt*

Här ingår framför allt händelsestyrd handläggningstid, d v s att hantera inkommande bygglovsansökningar och handläggning av anmälningspliktiga åtgärder, övergripande tillsyn som i dagsläget mest rör sig om nedskräpning alt förfallna fastigheter m m.

1 juli 2009 övergick också tillsynsansvaret över strandskyddet till kommunerna efter att tidigare legat hos länsstyrelserna. Den nya plan- och bygglagstiftningen kräver avsevärt mycket fler handläggningsteg/-timmar i bygglovsprocessen. Mer fokus ställs också på kontrollplan, tekniskt samråd, platsbesök etc. Även formalia om kommunikering före beslut och delgivning/kungörelse m m efter beslut har skärpts.

Nämnden har tillsynsansvar för att plan- och bygglagstiftningen ska följas, vilket innebär att olovligt byggande ska bevakas och vid upptäckt ska nämnden agera. Detta arbete initieras framför allt av inkommande anmälningar om svartbyggen från grannar etc.

** Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)*

Nämnden har tillsynsansvar för funktionskontroll av ventilationssystem. Ett register för den obligatoriska ventilationskontrollen har upprättats och hålls uppdaterat genom bevakning av registret, genom uppföljning att funktionskontroll sker av ventilationssystem i skolor, flerbostadshus och industrier m m för att erhålla ett bra inomhusklimat.



I uppgiften ingår att registrera funktionskontrollerna och se till att dessa utförs i rätt tid. Underlåtenhet kan medföra beslut om vitesföreläggande och att sanktionsavgift senare utdöms.

** Enkelt avhjälpna hinder (EAH)*

Boverket har tagit fram föreskrifter och allmänna råd om undanröjande av enkelt avhjälpna hinder till och i befintliga lokaler dit allmänheten har tillträde och på befintliga allmänna platser. Föreskrifterna trädde i kraft 1 december 2003 och bygger på PBL.

Lagstiftningen innebär att det ställs krav på att enkelt avhjälpna hinder mot tillgänglighet och användbarhet ska undanröjas i befintliga byggnader som innehåller lokaler dit allmänheten har tillträde och på befintliga allmänna platser. Enligt riksdagens och regeringens målsättning skulle hindren ha varit åtgärdade senast 2010.

I Kalix beslutade samhällsbyggnadsnämnden respektive jävsnämnden i februari 2010 att anta en policy för undanröjande av enkelt avhjälpna hinder för att underlätta det fortsatta arbetet. Vissa åtgärder har vidtagits, men mycket arbete kvarstår både internt inom kommunens egna verksamheter och externt.

** Hissar och vissa andra motordrivna anordningar i byggnadsverk*

Hissar och motordrivna anordningar ska besiktigas innan de tas i bruk och sedan i återkommande intervaller. Ansvaret ligger på ägaren, ofta är detta fastighetsägaren. Ägaren är skyldig att genomföra besiktningarna med auktoriserat besiktningsorgan. Anslaget om genomförd besiktning ska sättas upp väl synligt. Om besiktningen visar att hissen är undermålig kan samhällsbyggnadsnämnden tvingas vitesförelägga fastighetsägaren om att åtgärda brister samt meddela användningsförbud. Inget register för hissar och vissa andra motordrivna anordningar i byggnadsverk har upprättats.

Övrigt

Diverse rådgivning, svar på remisser och yttranden sker kontinuerligt och denna tid är svår att påverka och är beräknad erfarenhetsmässigt utifrån tidigare års behov. Överklagade beslut tar ytterligare tid i anspråk som är svåra att påverka.

Varje byggnadsinspektör beräknas arbeta ca 1 500 timmar per år. Från den tillgängliga tiden ska tid räknas bort för diverse möten, planering, kvalitetsarbete, yttranden och utbildning etc. Därefter kvarstår tillgänglig handläggningstid/inspektör på ca 1 000 timmar/inspektör för handläggning/tillsyn. Vid samhällsbyggnadsnämndens/jävsnämndens bygg- och miljöavdelning finns tre byggnadsinspektörer. I dagsläget så är 20 % av en byggnadsinspektörstjänst vakant och det förväntas även bli så under 2018. Det innebär att avdelningen har 2,8 heltidstjänster d v s 2 800 timmars inspektörstid inom plan- och bygglagstiftningens område.



De uppskattade timmarna i tillsynsplaneringen 2018-2020 har gjorts genom att dividera totala antalet ärenden för 2015, 2016 och 2017 (fram till 2017-11-24) med tre för att på ett ungefär kunna uppskatta ärendeflödet på årsbasis inom de olika områdena.

Myndighetsutövning genom anmälningar, prövningar, yttrande och tillsyn av olika slag kommer sannolikt att präglade även år 2018.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivels daterad 1 februari 2018

Förslag till tillsynsplan med behovsutredning inom plan- och bygglagstiftningens område m m för år 2018 – 2020 med förslag till bort och nedprioriteringar

Protokollsutdrag skickas till

Bygg- och miljöavdelningen



§ 12

Dnr 90/2018-ADM

Tillsynsplan med behovsutredning, livsmedel och miljöområdet 2018-2020,

Jävsnämndens beslut

Nämnden antar tillsynsplan inom miljöområdet för år 2018 – 2020 och kontrollplan inom livsmedelsområdet för 2018-2020 med de förslag till bort- och nedprioriteringar av de olika ämnesområden som ges.

Sammanfattning av ärendet

Enligt miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) ska tillsynsmyndigheten, dvs nämnden, för varje verksamhetsår upprätta en treårig tillsynsplan för hur tillsynsarbetet ska bedrivas samt regelbundet följa upp och utvärdera tillsynsverksamheten.

I Livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll av livsmedel (LIVSFS 2005:21) finns motsvarande krav på tillsynsplan och behovsutredning inom livsmedelslagstiftningen. Myndigheten ska vara opartisk, effektiv och ha tillgång till tillräckligt med personal med tillräcklig kompetens. Kontrollen ska vara utformad för att säkerställa riktnings och kvalitet. Ett register ska föras över de verksamheter som behöver återkommande tillsyn.

Tillsynen baseras på en utredning om tillsynsbehovet inom respektive ansvarsområde och de register som förs över de verksamheter som fordrar återkommande tillsyn.

I ärendet finns bygg- och miljöavdelningens förslag till tillsynsplan inom miljö, hälsoskydd, tobak och receptfria läkemedel och kontrollplan för livsmedelsområdet för år 2018-2020, med tillhörande behovsutredningar utifrån dagens begränsade resurser i förhållande till det arbete nämnden har ansvar för.

Planen som avser såväl jävsnämndens som jävsnämndens verksamheter, har fokuserat på att fördela tillsynstimmarna så att tillsynsobjekt med fasta årsavgifter i första hand prioriteras oavsett ämnesområde.

Den prioriterade planerade tillsynen som föreslås är återigen hårt prioriterad och sker till de objekt som betalar en fast tillsyns-/kontrollavgift. Totalt har avdelningen 2 530 timmar att fördela på den planerade tillsynen. Det bedömda behovet visar på ett behov av 3 280 timmar dvs ca 700 timmar som inte kan tillgodoses med nuvarande resurser inom miljöinspektörernas arbetsområden. Bygg- och miljöavdelningens förslag på prioriterade tillsynsområden är på 2 540 timmar. Utöver detta så har jävsnämnden en kontrollskuld på totalt 100 timmar från 2017 som måste planeras in under 2018. Ett stort arbete väntar under 2018 med att konvertera avdelningens diariesystem Bygg- och miljöreda till Vision. Rättelser måste göras, alla mallar ska manuellt justeras, utbildningar, m m.



Bort och nedprioriterade ämnesområden för 2018 är miljöövervakning, miljötillsyn inom s k U-verksamheter, kemikalietillsyn, arbete med förorenade områden m m. Det bör även nämnas att det finns stort behov av inledande inventeringar av enskilda avlopp.

Då kommunerna har en lagstadgad skyldighet att arbeta med de aktuella verksamhetsområdena måste det också vara nämndens målsättning att arbeta för att behov och resurser på sikt ska vara i balans.

Beskrivning av ärendet

Enligt miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) ska tillsynsmyndigheten, d v s nämnden, för varje verksamhetsår upprätta en treårigtillsynsplan för hur tillsynsarbetet ska bedrivas samt regelbundet följa upp och utvärdera tillsynsverksamheten.

I Livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll av livsmedel (LIVSFS 2005:21) finns motsvarande krav på tillsynsplan och behovsutredning inom livsmedelslagstiftningen. Myndigheten ska vara opartisk, effektiv och ha tillgång till tillräckligt med personal med tillräcklig kompetens. Kontrollen ska vara utformad för att säkerställa likriktning och kvalitet. Ett register ska föras över de verksamheter som behöver återkommande tillsyn.

Tillsynen baseras på en utredning om tillsynsbehovet inom respektive ansvarsområde och de register som förs över de verksamheter som fordrar återkommande tillsyn.

I ärendet föreligger bygg- och miljöavdelningens förslag till tillsynsplan inom miljö, hälsoskydd, tobak och receptfria läkemedel och kontrollplan för livsmedelsområdet för år 2018-2020, med tillhörande behovsutredningar utifrån dagens begränsade resurser i förhållande till det arbete nämnden har ansvar för.

Varje miljöinspektör beräknas, enligt vedertagen modell, arbeta ca 1 500 timmar per år. Vid Jävsnämndens/jävsnämndens bygg- och miljöavdelning under 2018 finns 5,5 miljöinspektörer. Hit hör även arbetsuppgifterna inom områdena tobakslagen och lag om handel med vissa receptfria läkemedel.

Från den tillgängliga tiden ska administrativ tid räknas bort t ex diverse möten, övergripande planering, kvalitetsarbete, handledning etc. Enligt SKL´s modell om tillgänglig tillsynstid/inspektör kvarstår därefter ca 820 timmar/inspektör för tillsyn/kontroll etc, vilket visat sig stämma även i Kalix. Av de 820 timmarna så är dom fördelade på planerad tillsyn ca 460 timmar och oplanerad tillsyn ca 360 timmar. Vilket innebär att 2 530 timmar finns att fördela på den planerade tillsynen. Tillsynsplanen redovisar endast det planerade tillsynsbehovet.

Den oplanerade tillsynen har uppskattats utifrån erfarenhet från tidigare års ärenden till ca 360 timmar/inspektör. Vilket även är i enlighet med SKL´s modell om tillgänglig tillsynstid.



I ärendeflöden här ingår exempelvis handläggning rörande värmepumpar, avloppsanläggningar, upplägg av massor, anmälningar av C-verksamheter, klagomål, information och rådgivning, yttranden, samråd, enkäter etc.

Tillsynsplanen har återigen fokuserat på att fördela tillsynstimmarna så att tillsynsobjekt med fasta årsavgifter i första hand prioriteras oavsett ämnesområde. Dessa ingår således i den planerade tillsynen.

Sammanställning över tidsåtgång inom olika prioriterade tillsynsområden i tillsynsplanen för 2018 samt bedömt behov för 2018.

Tillsynsområde	Planerat 2018	Bedömt Behov 2018
Miljöfarlig verksamhet	1190	1540
Omklassning MPF*	130	130
Hälsoskydd	340	530
Kemiska produkter	40	240
Livsmedel	520	520
Läkemedel	60	60
Tobak	0	0
ADM*	260	260
Totalt	2540	3280
K-skuld miljö	60	60
K-skuld tobak	4	4
K-skuld livsmedel	40	40

Den tillsyn som föreslås är återigen hårt prioriterad och i stort sett antingen händelsestyrd eller sker till de objekt som betalar en fast tillsyns-/kontrollavgift.

I tillsynsplanen redovisas behov på ytterligare ca 700 timmar inom miljöområdet som inte kan tillgodoses med nuvarande resurser. Utöver detta så har Jävsnämnden en kontrollskuld på totalt ca 100 timmar från 2017 som också måste planeras in under 2018. Ett stort arbete väntar under 2018 med att konvertera avdelningens diariesystem Bygg- och miljöreda till Vision. Rättelser måste göras, alla mallar ska manuellt justeras, utbildningar, m m.

Bort och nedprioriterade ämnesområden för 2018 är miljöövervakning, miljötillsyn inom s k U-verksamheter, kemikalietillsyn, arbete med förorenade områden m m. Även bör det nämnas att det finns stort behov av inledande inventeringar av enskilda avlopp. För att genomföra den tidplan beträffande inventeringar, undersökning, efterbehandling etc som behandlats av nämnden oktober 2012 krävs ytterligare utökade resurser.

Läget känns fortsatt allvarligt eftersom bygg- och miljöavdelningen under många år tvingats till kraftiga bort- och nedprioriteringar inom de olika ämnesområdena och situationen blir alltmer ohållbar.



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sammanträdesdatum
2018-02-22

Myndighetsutövning genom tillsynsarbete, yttrande och prövningar av olika slag kommer sannolikt att präglade även år 2018.

Sammanställning över tillsynsarbetet redovisas tertialvis till jävsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 1 februari 2018

Förslag till tillsynsplan inom miljöområdet för år 2018 – 2020 och kontrollplan inom livsmedelsområdet för 2018-2020 med förslag till bort- och nedprioriteringar

Protokollsutdrag skickas till

Bygg- och miljöavdelningen



§ 13

Dnr 91/2018-RÅADM

Tillsynsplan för räddningstjänsten 2018

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden antar tillsynsplan för räddningstjänsten att gälla för år 2018.

Sammanfattning av ärendet

Tillsynen över att den enskilde efterlever lagen om skydd mot olyckor 2003:778 och lagen om brandfarliga och explosiva varor 2010:1011 ska utövas av kommunen och i detta fall samhällsbyggnadsnämnden och i förekommande fall jävsnämnden i Kalix kommun.

Nämnderna har valt att tillsynsverksamheten inom kommunen ska utföras av räddningstjänsten och hos de av räddningschefen delegerade tillsynsförrättare.

Vid tillsynen ska en bedömning göras om en anläggning och dess verksamhet följer de krav som respektive lag ställer. Vid bedömningen ska totala skyddet vara inom ramarna för lagen, det organisatoriska och tekniska skyddet ska tillsammans eller var för sig skapa en säker miljö för människor, egendom och miljö. Skälighetsprincipen ska beaktas vid tillsynen, och nivån för vad som är skäligt bedöms av den enskilde anläggningsägaren eller verksamhetsutövaren och av myndigheten som utövar tillsynen, där myndighetsutövaren gör den slutgiltiga bedömningen. Stor vikt bör läggas på att myndighetsutövare tillsammans med ägare eller innehavare kommer fram till vad som är skäligt brandskydd för varje enskild anläggning eller verksamhet.

För 2018 har räddningstjänsten upprättat ett förslag på en tillsynsplan och räddningschefen föreslår att jävsnämnden antar planen att gälla för 2018.

Tillsynsplan: Tillsynsplan 2018		Lagstiftning: Lagen (2003:778) om skydd mot olyckor Lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor	
Fastställt av: Jävsnämnden		Datum för fastställande: 2018-02-22	
Handläggare: Hannu Koivumaa	Datum: 2018-01-10	Reviderat av:	Rev. Datum:

Tillsynstyper

Behovsprövad tillsyn

Genomförs mot anläggningar och verksamheter som enligt lag är skyldig att redovisa sitt brandskydd och brandskyddsarbete med en skriftlig redogörelse som lämnas in till kommunen efter begäran eller enligt fastlagda frister.

Tematillsyn

Genomförs mot anläggningar och verksamheter som ur ett nationellt, regionalt och lokalt perspektiv är aktuellt.



Händelsebaserad tillsyn

Genomförs när något aktualiserats, inträffad händelse, tips från allmänhet eller på annat sätt påtalat behov.

Annan tillsyn

Genomförs oanmält och när så är möjligt med andra myndigheter och tillståndsgivare.

Regelbunden tillsyn

Genomförs mot anläggningar och verksamheter där tillsynsintervallen är fristad på något sätt.

Eftersyn

Genomförs på plats som uppföljning på tidigare tillsyn om brister upptäckts.

Tillsynsplan 2018 Lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

Behovsprövad tillsyn

Objekt där skriftlig redogörelse för brandskyddet ska begäras in.

Antal: 7

Tematillsyn

Tillsyn mot flerbostadshus som genomförs enligt tillsynskort.

Antal: 53

Utvalda samlingslokaler

Antal: 19

Handel

Antal: 30

Händelsebaserad tillsyn

Genomförs vid behov.

Annan tillsyn

Antal: Inga planerade.

Regelbunden tillsyn

Antal: Inga planerade

Eftersyn

Återbesök på plats.

Antal: 50 (Uppskattning, baserad på föregående års tillsynsplanering).

Tillsynsplan 2018 Lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor.

Regelbunden tillsyn

Antal: 15

Händelsebaserad tillsyn

Genomförs vid behov.

Annan tillsyn

Antal: Inga planerade

Eftersyn

Antal: Inga planerade



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sida
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 25(27)

Sammanträdesdatum
2018-02-22

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 10 januari 2018

Protokollsutdrag skickas till

Räddningstjänsten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 14

Dnr 903/2017-ADM

Extra sammanträden för jävsnämnden 2018

Jävsnämndens beslut

Jävsnämnden beslutar införa följande extra berednings- och sammanträdesdatum 2018:

<i>Beredning</i>	<i>Nämnd</i>
22 mars	27 mars
31 maj	7 juni

Beskrivning av ärendet

Jävsnämnden hanterar planärenden som startas av samhällsbyggnadsnämnden. Då kommunen har lämnat in ett flertal ansökningar om planer finns det ett behov av fler sammanträden för jävsnämnden under 2018. Bygg- och miljöavdelningen föreslår extra berednings- och sammanträdesdatum för jävsnämnden för år 2018 utöver de som tidigare har beslutats enligt följande:

<i>Beredning</i>	<i>Nämnd</i>
15 mars kl 9.45–10.45	22 mars kl 8.30–12.00
22 maj kl 13.30–14.30	31 maj kl 8.30–12.00

Beredningen med nämndens ordförande är i förvaltningsbyggnaden, lokal Oasen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 15 februari 2018

Förslag till beslut på sammanträdet

Roland Nordin (M) föreslår följande datum:

<i>Beredning</i>	<i>Nämnd</i>
22 mars	27 mars
31 maj	7 juni

Beslutsgång

Ordförande ställer förslag på bifall eller avslag till Roland Nordins (M) förslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

Protokollsutdrag skickas till

Jävsnämndens ledamöter och ersättare



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sida
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 27(27)

Sammanträdesdatum
2018-02-22

§ 15

Ordföranden informerar

Ingen information lämnades.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande