



Kommunstyrelsen

kallas härmed till sammanträde **måndagen den 03 oktober 2022 i Förvaltningsbyggnaden, Sessionssalen kl 09:00** för att behandla följande ärenden:

Ärende

1. Information
2. Upprop
3. Val av justerare
4. Godkännande av ärendelista
5. Meddelanden 22-10-03
Dnr 2022-00464
6. Redovisning delegerade ärenden
7. Begäran om yttrande över ansökningar om renskötsel tillstånd (koncessioner) i Kalix och Ångeså koncessionssamebyar för tiden efter 1 januari 2023
Dnr 2022-00527 00
8. Upphandling - tjänsten diskretionär portföljförvaltning (handlingar delas ut vid sittande bord)
Dnr 2020-00392 05
9. Ansökan om medel för renovering på Töre Hembygdsförenings område
Dnr 2022-00445 03
10. Granskning av pensionshantering och redovisning
Dnr 2022-00429 00
11. Kommunstyrelsens delegationsordning - revidering
Dnr 2022-00344 101
12. Delårsrapport kommunstyrelsen (inkl. målredovisning)
Dnr 2022-00521 04



KALIX KOMMUN

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE Sida 2 (2)

Datum
2022-09-27

Ärende

13. Delårsrapport kommunen (inkl. målredovisning)
Dnr 2022-00522 04
14. Arvoden och ersättningar för förtroendevalda
Dnr 2021-00503 00
15. Sammanträdesplan 2023 - kommunstyrelsens arbets- och personalutskott, utvecklingsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige
Dnr 2022-00459
16. Upphävande av beslut - stjärnenhet för inflyttning, arbete och integration
Dnr 2022-00483 00
17. Tillägg till reglemente för samhällsbyggnadsnämnden
Dnr 2022-00480 00
18. Detaljplan för del av Rågholmen, Vånafjärden 1:14
Dnr 2022-00481 00
19. Motionssvar - Gårdssyn av fastigheter i kommunen
Dnr 2022-00407 103

Maria Kruukka-Olsson
Nämndsekreterare



2022-10-03

§

Meddelanden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av meddelandena och beslutar lägga dem till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Nedanstående meddelanden föreligger:

- 1 Dnr 2022-00337
Haparanda stad meddelar den 22 augusti 2022, att de beslutar anta och tillsända Haparanda stads yttrande avseende havsbaserad vindkraftpark Polargrund.
- 2 Dnr 2022-00462
Luleå kommun har den 22 augusti 2022, meddelat att översiktsplanen (Program till Vision 2040) har vunnit laga kraft.
- 3 Dnr 2021-00453
Kammarrätten i Sundsvall meddelar den 29 augusti 2022, att beslut har fattats i målnr: 3696-21. Saken: återställande av försutten tid. Kammarrätten avslår ansökan om återställande av försutten tid.
- 4 Dnr 2022-00490
Energikontor Norr AB har den 1 september 2022 inkommit med uppföljning ägardirektiv januari-juni 2022.
- 5 Dnr 2022-00493
Investeringar i Norrbotten AB har den 1 september 2022 inkommit med halvårsrapport från årsstämma den 21 april 2022.
- 6 Dnr 2022-00199
IT Norrbotten AB:s protokoll från extra bolagsstämma den 1 juli 2022.
- 7 Dnr 2022-00464
Filmpool Nord AB har den 9 september 2020 inkommit med halvårsrapport.
- 8 Dnr 2022-00518
Norrbotniabanan AB har den 12 september 2022 inkommit med protokoll från årsstämma den 9 juni 2022.
- 9
Inbjudan från SKR till tre olika webinarier med olika teman.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

BESLUTSUNDERLAG

Sidan 2 av 2

2022-10-03

- 10 Dnr 2022-00507
Regeringen, finansdepartementet meddelar den 8 september 2022, att regeringen uppdrar åt de statliga myndigheterna att tom den 31 mars 2023 vidta möjliga och lämpliga energibesparingsåtgärder inom den statliga förvaltningen.
- 11 Dnr 2022-00530
Norrbotniabanan AB har den 20 september 2022 inkommit med minnesanteckningar från Norrbotniabanegruppens Huvudmannagruppsmöte.
- 12 Dnr 2022-00464
IT Norrbotten har den 22 september 2022 inkommit med tertialbokslut 2 per 2022-08-31.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

BESLUTSUNDERLAG

2022-10-03

Redovisning delegerade ärenden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna redovisningen av delegationsbeslut punkterna 1-5.

- 1 Dnr 2022-00461
Kommundirektör Maria S Henriksson har den 30 juni 2022, med stöd av Kommunstyrelsens delegationsordning 9.6 Bidrag, medfinansiering allmänt KS, beslutat att bevilja bidrag till marknadsföringsaktiviteter om maximalt 4 000 kr till ABF Norr – midsummersail i Töre.
- 2
Kansliansvarig Thomas Johansson har med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 6.1 – Yttrande om antagande av hemvärnsmän – yttrat sig i ärenden.
- 3 Dnr 2022-00499
Stabschef Kenneth Björnfot har med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punk 10.1 Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster, beslutat teckna avtal med Merzell Commerce AB (IT-system för upphandlingar).
- 4 Dnr 2022-00534
Ekonomichef Jeanette Johansson har med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 7.2 Förlängning/omplacering av redan befintligt lån – beslutat att omplacera befintligt lån (KI 122787) om nuvarande 20 mkr med 10 mkr till 2024-11-29 hos Kommuninvest till en fast ränta om 3,55%. 10 mkr amorteras således enligt faställda finansiella mål för perioden i beslut av kommunfullmäktige den 29 november 2021, §245.
- 5 Dnr 2022-00537
Kommunstyrelsens ordförande Susanne Andersson (S) har den 23 september 2022, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 13.1 Beslut i brådskande ärende, beslutat ge kommundirektören i uppdrag att utse representanter inom kommunledningsförvaltningen för att tillsammans med berörda nämnder och dess förvaltningar snarast genomföra en risk- och sårbarhetsanalys och informationsklassning avseende behandling av personuppgifter i systemet Microsoft 365 och därefter slutföra införandet av Microsoft 365.



Kommunstyrelsen

Yttrande över ansökningar om renskötsel tillstånd

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar tillstyrka att Länsstyrelsen beviljar ansökningar om renskötsel tillstånd (koncessioner) i Kalix och Ängeså koncessionssamebyar för tiden efter 1 januari 2023.

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen har begärt yttrande över ansökningar om renskötsel tillstånd (koncessioner) i Kalix och Ängeså koncessionssamebyar för tiden efter 1 januari 2023

Enligt bestämmelserna i 85-89 §§ rennäringslagen (SFS 1971:437) skall Länsstyrelsen pröva frågan om tillstånd (koncession) till renskötsel hela året nedanför lappmarksgränsen i Norrbottens län. Länsstyrelsen har för avsikt att så långt möjligt fastställa 5-åriga koncessioner för tiden efter den 1 januari 2023 vid Rennäringsdelegationens sammanträde den 14 december 2022. Nu gällande koncessioner gäller till och med 31 december 2025 enligt allmänna villkor från den 1 januari 2021 och i vissa fall särskilda villkor som fastställts i beslutet. Allmänna koncessionsvillkor som gäller samtliga koncessioner redovisas i bilaga 1. Innan Länsstyrelsen prövar ansökningarna om koncession att driva renskötsel i Kalix och Ängeså samebyar från och med 1 januari 2023, bereds Ni tillfälle att yttra Er över de ansökningar som berör Er. Sammanställning av samtliga hittills inkomna ansökningar bifogas. Yttrande skall vara länsstyrelsen tillhanda senast 2022-10-10 i annat fall kan ärendet komma att avgöras ändå

Beredning

I Kalix kommuns gällande Översiktsplan finns mål för rennäringen formulerat till *"Verka för att behålla renskötseln i nuvarande form och omfattning med hänsyn till det tryck betesmarkerna tål"*.

De kommunala övervägandena för renskötseln i kommunen beskriver att rennäringen får bedrivas på andra näringars villkor. Ibland uppstår konflikter med de jord- och skogsbruket. Kommunen är positiv till renskötseln men tar oftast inte ställning i eventuella markanvändningskonflikter med andra areella näringar. Kommunen vill verka för att behålla renskötseln i nuvarande form och omfattning. Mängden djur måste dock anpassas till det betetryck som markerna tål

Vidare beskrivs rennäringen i översiktsplanen enligt nedan:
Renskötselområdena är indelade i samebyar. Inom Kalix kommun har flera samebyar sina betesmarker. Det är dock Kalix sameby som har sina huvudsakliga betesmarker inom kommunen.



Betesområdet som är beläget söder om järnvägen vid Karungi får inte utnyttjas av samebyn under tiden 1 maj till 30 september. Detta gäller även Liehittäja sameby som har delar av sina betesmarker inom kommunen.

Andra byar som har betesmarker eller ev. sedvanemarken inom kommunen är Ängeså och lappmarksbyar. Under sommarhalvåret måste renarna uppehålla sig norr om järnvägen Morjärv-Haparanda enligt koncessionsbeslutet. Vintertid flyttar renarna mot kusten där tillgången till vinterbete främst lavmarker är större.

Fyra stycken större sammanhängande markområden är särskilt viktiga för rennäringen. Dessa områden utgör även riksintresseområden för rennäringen.

- Området längs Töre älvdal och flyttleden väster därom
- Kalix älvdal
- Området längs Morjärvåsen
- Området längs Överkalixåsen

Grusåsarna är torra marker där fältskiktet är rikt på lav som utgör renarnas vinterbete. Haparandabanan kommer att påverka renskötseln. Järnvägen utgör en barriär för människor och djur. För att minniera olägenheterna för rennäringen planerar Banverket att anlägga ekodukter eller landskapsbroar så att renarna och de vilda djuren kan passera över eller under järnvägen.

Ur "Rennäringens tillstånd 2020" - Sametinget

Renskötselns roll för klimat och miljö Renskötseln bidrar till svenskt miljö- och klimatarbete genom att vara en värdeämätare, en indikator, på det sammanhållna landskapets tillstånd. Ett välmående sammanhållet och ekologiskt stabilt landskap är en förutsättning för en välmående och fungerande renskötsel.

Renbete har positiva effekter på den biologiska mångfalden i fjällvärlden. Renbete formar landskapet och bidrar till att skapa en ört- och artrik flora. Renbetet skapar en variation i landskapet både i stor och liten skala, till exempel kan ett enskilt trampspår öka utrymmet för fler arter att leva. Renar bidrar till att hålla fjälllandskapet öppet när klimatuppvärmning kan orsaka invasion av träd och buskvegetation.

En minskning av renbete kan få långtgående negativa konsekvenser för fjällens biologiska mångfald. Fjälllandskapet är även ett kulturpräglad landskap. Om renskötselns omfattning och utbredning begränsas, ökar risken av förluster både i biologisk mångfald och i fjällvärldens biologiska kulturarv i form av historiska hävdstrukturer.

Renskötsel och samisk traditionell kunskap är avgörande för att Sverige ska nå miljökvalitetsmålet Storslagen fjällmiljö. Landskapet måste hänga samman så att renarna kan följa sin årscykel och utan hinder, onödiga dröjsmål eller faror förflytta sig mellan olika betesmarker från fjäll via skogsland till kust.



KALIX KOMMUN

TJÄNSTESKRIVELSE
2022-09-23

Sidan 3 av 3

Vårt diarienummer
2022-00527

Förslag till beslut

Med hänvisning till ovanstående föreslår beredningen att Kommunstyrelsen tillstyrker att Länsstyrelsen beviljar ansökningar om renskötsel tillstånd (koncessioner) i Kalix och Ängeså koncessionssamebyar för tiden efter 1 januari 2023.

I tjänsten

Maria S Henriksson

Maria S Henriksson
Kommunstyrelsen



Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

§ 39

Dnr 2022-00445 03

Ansökan om medel för renovering på Töre Hembygdsförenings område

Kommunstyrelsens utvecklingsutskotts beslut

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar godkänna förslag till medfinansiering för upprustning av byggnaden Masmäster. Medel beviljas med 30 % av föreningens kostnader, dock max 125 850 kr. Medel anslås från medel anslagna med anledning av Töre Utvecklingsplan.

Samtidigt upphävs beslut om *Avsiktsförklaring Töre Hembygdsförening* fattat i kommunstyrelsen den 8 november 2021, § 212, dnr: 2021-00451.

Beskrivning av ärendet

Näringslivschef Birgitta M Larsson meddelar i tjänsteskrivelse den 28 augusti 2022, att Töre Hembygdsförening har en ny ansökan om medfinansiering inkommit till Kalix kommun. Ansökan gäller medfinansiering för tilläggsisolering och renovering av taket på huset Masmäster.

Kommunstyrelsen har tidigare beslutat om en avsiktsförklaring avseende medfinansiering av en upprustning av byggnaden Masmäster under förutsättning att Boverket godkänner inlämnad ansökan, se tjänsteskrivelse dnr: 2021-00451. Kommunstyrelsens beslut var att medel anslås från medel anslagna med anledning av Töre Utvecklingsplan, dock max 125 850 kr.

Töre Hembygdsförening har fått avslag på ansökan om stöd från Boverket. Hembygdsföreningens styrelse har beslutat att genomföra ombyggnationen om de får kommunens stöd genom kommunala medel som är kopplat till Töres utvecklingsplan.

Beredning

Prioritering kan ske utifrån de insatsområden som pekas ut i *Kalix utvecklingsprogram ur ett landsbygdsperspektiv*. Beredningen anser att ansökan om medfinansiering kan beviljas med hänvisning till *Kalix utvecklingsprogram ur ett landsbygdsperspektiv*: Punkt 2.3, Aktiviteter i bya- och kommunal regi. Punkten lyfter behovet av trivselskapande allmänna aktiviteter med kultur, fritid och idrott.

Boverket gav möjlighet för föreningar att söka investeringsstöd för allmänna samlingslokaler för att skapa goda mötesplatser. Ansökningstiden var 1-30 november 2021. Bidrag kunde ges till nybyggnad, tillbyggnad, ombyggnad och inköp av allmän samlingslokal, samt till åtgärder i lokalen som ska förbättra dess standard, tillgänglighet eller energieffektivitet. Töre Hembygdsförening skickade in en ansökan till Boverket om att erhålla stöd. Genom Boverket fanns möjligheten att erhålla 50 % bidrag till kostnaderna om Kalix kommun samtidigt bidrog med 30 %. Hembygdsföreningen har tidigare begärt offert på arbetet och offerten är på summan 419 500 kronor inklusive moms. I detta fall innebar det en medfinansiering från kommunen om 125 850 kronor.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Boverket ska särskilt prioritera ansökningar som gäller allmänna samlingslokaler i socioekonomiskt utsatta bostadsområden, särskilt i storstäderna, samt lokaler för ungdomar. Vid bedömningen av vilka bostadsområden som är prioriterade ska hänsyn tas till andelen förvärvsarbetande i området, till andelen mottagare av försörjningsstöd samt till andelen elever som avslutat årskurs 9 utan behörighet till något av gymnasieskolans nationella program.

Eftersom det årliga anslaget för bidraget är begränsat, måste prioriteringar göras mellan de ansökningar som har kommit in. Att ett projekt uppfyller de formella kraven är alltså inte en garanti för att få bidrag.

Boverket beviljar inte bidrag för upprustning och reparationer som bedöms tillhöra det löpande underhållet av lokalen vilket stämmer väl överens med kommunens tidigare bedömningar av bidragsansökningar. Däremot möjliggör bidraget satsningar i energieffektiviseringar samt tillgänglighetsanpassning vilket är viktigt för måluppfyllelsen för Kalix kommun.

Boverket har avslagit Töre Hembygdsförening tidigare ansökan. Hembygdsföreningens styrelse har, trots att Boverket avslagit deras ansökan, beslutat att ändå genomföra ombyggnationen om de får kommunens stöd genom kommunala medel som är kopplat till Töres utvecklingsplan. Hembygdsföreningen bedömer att med hjälp av kommunens stöd, egna medel, sponsorer och ideellt arbete ska de kunna genomföra sin renoveringsplan.

Beredningen föreslår att medfinansiering utgår från Kalix kommun för renoveringen av taket på byggnaden Masmäster. Förslaget är att medel beviljas med 30% av föreningens kostnader (utifrån tidigare offert), dock max 125 850 kr. Samtidigt upphävs beslut fattat 2021-11-08, dnr: 2021-00451 då hembygdsföreningens nya ansökan beretts i sedvanlig ordning.

Jämställdhetsanalys

Upprustningen av byggnaden Masmäster gynnar utvecklingen i Töre och berör både kvinnor och män, samt flickor och pojkar. Upprustningen bedöms öka tillgängligheten till samlingslokaler för bygdens invånare.

Beslutsunderlag

Näringslivschef Birgitta M Larssons tjänsteskrivelse den 28 augusti 2022.
Bilaga. Ansökan om medel till Töre Hembygdsförening.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

§ 70

Dnr 2022-00429 00

Granskning av pensionshantering och redovisning

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår, att kommunstyrelsen beslutar godkänna beskrivningen av de arbetsätt och rutiner som redan är etablerade på området samt de förändringar som föreslås.

Beskrivning av ärendet

Ekonomichef Jeanette Larsson meddelar i tjänsteskrivelse den 25 augusti 2022, att kommunens revisorer har utfört en granskning med syfte att bedöma om kommunstyrelsen säkerställt att det finns ändamålsenliga och tillförlitliga rutiner för rapportering av pensionsunderlag som säkerställer en tillräcklig intern kontroll. Vidare har syftet varit att bedöma om redovisning av pensionsåtagandet sker i enlighet med lagstiftning (LKBR) samt rekommendationerna i RKR (se bilaga för granskningsrapporten i sin helhet).

Revisorerna lämnar följande rekommendationer utifrån deras granskningsresultat:

- Att kommunstyrelsen säkerställer att redovisningen av kommunens pensionsåtaganden i not i årsredovisningen sker i enlighet med lagstiftning (LKBR) och rekommendationer från RKR. Detta sker lämpligen genom att utgå från det not-förslag som finns i rekommendationen R10 från RKR, samt genom att säkerställa att posterna över ansvarsförbindelsens och pensionsskuldens förändring, ingående balans och utgående balans redovisas korrekt.

SVAR: Kommunstyrelsen följer rekommendation R10 från RKR, i årsbokslut 2021 finns ett skrivfel som denna anmärkning syftar på. Ytterligare åtgärd för att säkerställa att korrekturläsning prioriteras är att bokslutens tidplaner kompletteras med detta moment framledes.

- Att kommunstyrelsen genom styrning tillser att skriftliga rutinbeskrivningar upprättas för det administrativa arbetet samt de avstämningar och kontroller som sker inom kommunen kopplat till pensionsskuld och ansvarsförbindelse. Detta i syfte att kunna återskapa genomförda processer och för en ökad historisk spårbarhet av fel som utförda kontroller och avstämningar visar. Här menar vi att sådana rutiner bör omfatta vilka arbetsuppgifter som skall utföras inom ramen för arbetet med pensionsredovisningen, samt när de skall utföras och av vem.

SVAR: Fördelningen av arbetsuppgifter kopplat till delårs- och helårsbokslut, där avstämningar och kontroller kopplade till pensionsskuld och ansvarsförbindelse sker, finns dokumenterat i den interna tidplanen som beskriver arbetsuppgifter och vem som ansvarar för dem. Kommunen anlitar Skandikon för pensionsskuldberäkningar och erhåller ett underlag till våra räkenskaper från dem. Tidplanens ansvariga för de olika arbetsmomenten ansvarar för analys och dokumentation av



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

underlagen till bokföring och bokslutsspecifikationer vilket sker enligt kraven i LKBR. Det finns också en fyraögonsprincip gällande all bokföring till följd av underlagen från Skandikon vilket innebär att beslutsattestanten, ekonomichefen, också granskar underlagen med ett analytiskt förhållningssätt. Kompletterande informationer, analyser m.m. efterfrågas från Skandikon när så krävs. Sådana kontroller kan dokumenteras i räkenskapsmaterialet när det bedöms tillföra information. Bedömningen är därmed att rekommendationen redan följs.

- Att kommunstyrelsen genom styrning tillser att upprätta ett internt årshjul eller schema där hela arbetsflödet kopplat till rapportering av uppgifter till Skandia/Skandikon sammanfattas. Detta i syfte att stärka den interna kontrollen och minska personberoendet i hanteringen. Ett sådant årshjul bör innehålla beskrivningar över tömning av löneuppgifter från lönesystem, beskrivningar av tester/checkar/stickprov av lönedata, nominella krav på storlek av stickprov, resultatdokumentation över genomförda kontroller och tester, datum för initial och slutgiltig rapportering för olika pensionsavtal, rättningar av Skandias fellistor, betalningar av premiefakturor samt ansvarsfördelning mellan berörda medarbetare.

SVAR: Arbetsgivarenheten avser att upprätta ett internt årshjul med utgångspunkt i den externa leverantörens årshjul över arbetsmomenten. Ett avsnitt gällande uttag och inrapportering av pensionsunderlag kommer att läggas till i den befintliga rutinbeskrivningen. Stickprov enligt förslag föreslås införas i kommunstyrelsens internkontrollplan och därmed utföras årligen med vidare rapportering till Kommunstyrelsen i februari.

Beslutsunderlag

Ekonomichef Jeanette Larssons tjänsteskrivelse den 25 augusti 2022.
Granskningsrapport från revisorerna.



KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och
personalutskott**

§ 69

Dnr 2022-00344 101

Kommunstyrelsens delegationsordning - revidering

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår, att kommunstyrelsen beslutar revidera delegationsordningen genom att ta bort ersättare ekonomichef från ärende 6.3 beslut att fastställa säkerhetsskyddsanalys.

Beskrivning av ärendet

Säkerhetschef Patrik Fallström meddelar i tjänsteskrivelse den 7 september 2022, att det här ärendet har sedan tidigare behandlas av kommunstyrelsens arbets- och personalutskott, den 20 juni 2022, § 47, och sedan av kommunstyrelsen den 29 augusti 2022, § 154. Ärendet behöver tas upp på nytt då föregående beslut till viss del inte är förenligt med aktuell lagstiftning inom området. Aktuell lagstiftning beskrivs nedan.

Från den 1 december 2021 gäller en förändrad säkerhetsskyddslag (2018:585). Till den aktuella lagstiftningen kopplas en ny säkerhetsskyddsförordning (2021:995) samt en ny föreskrift (Säkerhetspolisens föreskrifter om säkerhetsskydd PMFS 2022:1)

Den föreslagna revideringen baseras på de tillkomna uppgifterna i föreskriften (PMFS 2022:1) där Säkerhetspolisen skriver i 2 kap. 10§ Verksamhetsutövarens högsta chef eller motsvarande organ ska fastställa säkerhetsskyddsanalysen.

Då beslutet att fastställa kommunens säkerhetsskyddsanalys enligt ovanstående inte går att delegera vidare från verksamhetens högsta chef, behöver delegationsordningen revideras genom att ersättare ekonomichef tas bort.

Detta förhindrar dock inte att det finns en uttalad ersättare och redundans i förhållande till att fatta ett sådant beslut. Men det är då som ersättare i rollen som kommundirektör.

Beslutsunderlag

Säkerhetschef Patrik Fallströms tjänsteskrivelse den 7 september 2022.

Reviderad delegationsordning.

Kommunstyrelsens protokoll, § 154/22.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 47/22.

Säkerhetschef Patrik Fallströms tjänsteskrivelse den 12 maj 2022.



KALIX KOMMUN

TJÄNSTESKRIVELSE
2022-09-27

Diarienummer
2022-00521

Kommunstyrelsen

Delårsrapport för perioden 1/1 -31/8 2022 - Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna delårsrapport 2022 inklusive helårsprognos och målredovisning enligt bilaga.

Sammanfattning

Bilaga Delårsrapport 2022 Kommunstyrelsens rapport

Beskrivning av ärendet

Kommunallagen 11 kap 16 § fastställer att minst en delårsrapport per år skall upprättas. Kommunfullmäktige beslutade 2015-02-09 § 38 övergå från att göra två delårsrapporter per år till att årligen genomföra en delårsrapport per den sista augusti samt en helårsprognos per den sista april.

Delårsrapporten skall innehålla periodens drift- och investeringsresultat, resultatkommentarer, helårsprognos mot årsbudget samt uppföljning av alla nämndsmål.

I tjänsten

Jeanette Larsson

Jeanette Larsson
Ekonomichef



KALIX KOMMUN

TJÄNSTESKRIVELSE
2022-09-26

Dnr 2022-00522

Kommunstyrelsen

Delårsrapport för perioden 1/1 - 31/8 2022

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen rekommenderar Kommunfullmäktige besluta anta delårsrapporten för perioden 1/1 - 31/8 2022.

Sammanfattning

Bilaga Delårsrapport 2022

Beskrivning av ärendet

Kommunallagen 11 kap 16 § fastställer att minst en delårsrapport per år skall upprättas. Kommunfullmäktige beslutade 2015-02-09 § 38 att övergå från att göra två delårsrapporter per år till att årligen genomföra en delårsrapport per den sista augusti samt en helårsprognos per den sista april.

Delårsrapporten skall, enligt lagen om kommunal bokföring och redovisning 13 kap, innehålla periodens resultat- och balansräkning samt en förenklad förvaltningsberättelse. Jämförelsetal i form av resultaträkningens delposter per föregående års motsvarande period samt helår ska finnas med tillsammans med prognos för resultatet för räkenskapsåret samt budget för innevarande räkenskapsår. För varje post eller delpost i balansräkningen i en delårsrapport ska belopp för motsvarande post för närmast föregående räkenskapsårs utgång redovisas.

Drift- och investeringsredovisning, resultat- och prognoskommentarer samt uppföljning av styrelsens och nämndernas mål kompletterar Kalix kommuns delårsrapport. De kommunala bolagens resultat för perioden samt helårsprognos finns bifogade.

I tjänsten

Jeanette Larsson

Jeanette Larsson
Ekonomichef



Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

Arvoden och ersättningar för förtroendevalda

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår Kommunstyrelsen rekommendera Kommunfullmäktige besluta att anta förslag till "Ekonomiska ersättningar för förtroendevalda Allmänna bestämmelser", i enlighet med Bilaga 1.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 2022-02-07 § 23 att Kommunfullmäktige anta nytt förslag till "Ekonomiska ersättningar för förtroendevalda Allmänna bestämmelser".

Kommunfullmäktige beslutade därefter ge kommunstyrelsen i uppdrag att Ekonomiska ersättningar för förtroendevalda, allmänna bestämmelser, revideras till kommunfullmäktiges sammanträde i oktober 2022.

Förslaget omfattar följande förändringar:

- Arvodet för KSO höjs från 80% till 90% av inkomstbasbeloppet (IB) x 12.
- Arvodet för ordförande i Socialnämnd, Utbildningsnämnd, Samhällsbyggnadsnämnd och för vice ordförande i KS, höjs från 40% till 45% av IB x 12.
- Arvodet för ordförande i Fritids- och kulturnämnden höjs från årsarvodet 160% av IB till 25% av IB *12
- Årsarvodet för valnämndens ordförande höjs från 22,5% till 23% av IB.
- Sammanträdesarvode ska utgå med 0,6% av IB per timme (400 kr år 2021) för första timmen och därefter 0,22% av IB per timme (150 kr år 2021).
- Beredskapsersättningen i socialnämnden höjs till 1 600 kr/vecka.
- Årsarvodet för förste vice ordförande i KF höjs från 4% till 10% av IB och för andre vice ordförande i KF från 4% till 5 % av IB.
- Årsarvode för ordförande i kommunala bolag höjs från 80% till 90% av IB.
- Övriga arvoden är oförändrade.

I **Ekonomiska ersättningar för förtroendevalda**, allmänna bestämmelser införs följande:

- Månadsarvoderade med arvode 45% av inkomstbasbeloppet (IB) eller mer äger ej rätt till förlorad arbetsförtjänst för kommunala uppdrag, ej heller arvode inom sitt nämndområde.
- Till månadsarvoderade med arvode 45% (IB) eller mer med tjänsterum, utbetalas ej reseersättning mellan bostad och arbetsplats.
- Månadsarvoderade med arvode 45% (IB) eller mer har rätt till semesterledighet i samma omfattning som anställda i kommunen utan att arvodet reduceras.



KALIX KOMMUN

Tjänsteskrivelse
2022-08-22

Sidan 2 av 2

Vårt diarienummer
2021-00503 00

- Begränsningen att arvode för sammanträde m.m. ska vara maximerat till 1,6 % av inkomstbasbelopp/dag oavsett antal sammanträden/dag tas bort.
- Ersättning utgår för inkomstbortfall till verifierat belopp, dock max 10 % av ett inkomstbasbelopp.
- Partigruppsarvode skall ej avräknas vid heldagsammanträde.
- Arvode för partigruppmöte kan ges inför varje sammanträde med nämnd eller styrelse.

Förändringarna beslutades gälla fr o m 2023-01-01 och KF uppdrog till budgetberedningen att särskilt anslå medel med ca 900 tkr fr o m år 2023.

I bilagan har tillkommande text blå färg, röd text föreslås tas bort. Bilagan följer det beslut som fattades av KF i februari 2022.

I tjänsten

Maria S Henriksson

Maria S Henriksson
Kommundirektör



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

§ 71

Dnr 2022-00459

Sammanträdesplan 2023 - kommunstyrelsens arbets- och personalutskott, utvecklingsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår, att kommunstyrelsen beslutar godkänna de i sammanträdesplanen redovisade tiderna för kommunstyrelsens arbets- och personalutskott, kommunstyrelsen utvecklingsutskott och kommunstyrelsens sammanträden för år 2023.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott rekommenderar vidare kommunstyrelsen föreslå, att kommunfullmäktige beslutar godkänna de i sammanträdesplanen redovisade tiderna för kommunfullmäktiges sammanträden för år 2023.

Kommunfullmäktige i april blir ett tvådagarsammanträde. Ta bort ordet "ev" i förslag till sammanträdesplan.

Beskrivning av ärendet

Stab kansli meddelar i tjänsteskrivelse den 26 augusti 2022, att enligt 5 kap 12 § kommunallagen bestämmer kommunfullmäktige när ordinarie sammanträde med fullmäktige ska hållas. Enligt 5 § i arbetsordningen för fullmäktige ska ordinarie sammanträde hållas enligt av fullmäktige godkänd sammanträdesplan. Av reglementet framgår att styrelsen bestämmer dag och tid för sina sammanträden.

Förslaget för sammanträdesplanen har tagits fram i samråd med ekonomienheten med hänsyn till Kalix kommuns styrprocess som reglerar ekonomiska rapporter i enlighet med kommunallagen.

Enligt § 10 i arbetsordningen för fullmäktige kan kommunfullmäktige besluta att förlänga tiden för sammanträde om kommunfullmäktige inte hinner slutföra ett sammanträde på den utsatta sammanträdesdagen.

Kommunfullmäktige kan också besluta att avbryta sammanträdet och hålla fortsatt sammanträde en senare dag för att behandla de ärenden som återstår.

I förslaget till sammanträdesplan för 2023 har det redan i detta förslag lagts in datum för en eventuell förlängning av kommunfullmäktiges sammanträden i april samt november om kommunfullmäktige bestämmer ha en fortsatt sammanträdesdag för att behandla de ärenden som återstår.

Tilläggsyrkande

Susanne Andersson (S): Kommunfullmäktige i april blir ett tvådagarsammanträde. Ta bort ordet "ev" i förslag till sammanträdesplan.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2022-09-19

**Kommunstyrelsens arbets- och
personalutskott**

Ordförande ställer Susanne Anderssons (S) tilläggsyrkande för röstning och finner att kommunstyrelsens arbets- och personalutskott bifaller Susanne Anderssons (S) tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

Stab kanslis tjänsteskrivelse den 26 augusti 2023.

Bilaga 1. Stab kanslis förslag till sammanträdesplan 2023.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

§ 72

Dnr 2022-00483 00

Upphävande av beslut - stjärnenhet för inflyttning, arbete och integration

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår, att kommunstyrelsen beslutar upphäva beslutet om att inrätta en stjärnenhet för inflyttning, integration och arbete under kommunstyrelsen.

Vidare föreslår kommunstyrelsens arbets- och personalutskott, att kommunstyrelsen beslutar anslå 800 tkr fr o m 2023 för arbete med att skapa en inflyttningsservice. Organisation och innehåll beslutas vid kommunstyrelsens sammanträde den 5 december 2022.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott rekommenderar, att kommunstyrelsen föreslå, att kommunfullmäktige beslutar att resurser tillställs socialnämnden/flyktingenheten för att kunna arbeta med Massflyktsdirektivet utifrån de behov som uppstår gällande myndighetsutövning och fortsatt utveckling av integrationsarbetet samt arbetsmarknadsinsatser med 600 tkr fr o m år 2023.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 30 augusti 2022, att kommunstyrelsen beslutade 2022-05-23 att inrätta en Stjärnenhet för inflyttning, arbete och integration. Medel anslogs för år 2022 med 800 tkr från kommunstyrelsens utvecklingsmedel, ansvar/vht 110000/00312. Vidare gavs uppdrag till budgetberedningen att inarbeta 1,4 mkr fr o m år 2023.

Flyktingmottagningen i enlighet med Massflyktsdirektivet (MFD) har inte utvecklats som förväntat. Allt färre flyktingar från Ukraina kommer till Sverige och de flyktingar som anvisas till Kalix kommun visar en stor rörlighet. Den jobbmatchning som pågår visar på flera svårigheter kopplat till språkkunskaper och kompetenskrav hos privata företag och offentlig verksamhet.

Ersättningar och rättigheter för ukrainska flyktingar enligt MFD bygger på att de förväntas återvända till sitt hemland inom 1-3 år.

Ny lagstiftning innebär att kommunerna tar över Migrationsverkets ansvar för bosättning enligt MFD. De tidiga siffrorna pekade på ett kommunal för Kalix kommun på ca 170 flyktingar under första halvåret, verkligheten visar på ett beslutat kommunal på 55 personer för hela året.

Hittills har 35 personer anvisats till Kalix Kommun, av dessa valde 30 att komma. Av dessa är ca 16-20 personer kvar i kommunen varav hälften är barn.

Förutsättningarna och behovet av att starta upp en Stjärnenhet har förändrats så drastiskt att beredningen föreslår att beslutet om att inrätta en Stjärnenhet för



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

Sammanträdesdatum
2022-09-19

inflyttning, arbete och integration upphävs och att resurserna i stället styrs för att stärka den nämnd som berörs för att klara den uppkomna situationen.

Säkerhetsenheten har tillsammans med Fastighetsavdelningen under våren och sommaren arbetat med att förbereda mottagande av flyktingar från Ukraina enligt MFD och den nya lagen om ansvar för bosättning.

Vi bedömer att vi just nu kan tillgodose anvisade platser med Sjöbovillan men om flyktingströmmen ökar kan vi behöva ett 20 tal platser till. Ev kan Sjöbovillan i framtiden behöva fungera som ett kommunalt transitboende där målet är egna lägenheter.

Kommunstyrelsen (Säkerhetsenheten) har biträtt socialnämnden under den akuta fasen med att praktiskt lösa boende- och matfrågan med allt det inneburit och när vi nu är inne i en mer förvaltande fas är det dags att återföra flyktingmottagning enligt MFS till den nämnd och verksamhet som ansvarar för flyktingmottagning.

Säkerhetsenheten kommer att bidra med kunskapsöverföring av nuvarande arrangemang och den förvaltningsövergripande arbetsgruppen som ska säkerställa boendeplatser ska fortsätta att arbeta med frågan tillsammans.

De frågor som särskilt behöver lösas av socialnämnden/flyktingmottagningen innebär en sådan belastning att resurser behöver tillskapas, dels i form av utökade resurser för myndighetsutövning, dels administrativa resurser för flyktingmottagningen.

De statliga schablonersättningar som tillskjuts täcker i princip endast direkta kostnader för den enskildes boende och uppehälle.

Ansökan har gjorts av socialnämnden till Länsstyrelsen om § 37 medel för anställande av två integrationsguider vilket beviljats och anställning pågår.

Säkerhetsenheten har ingen möjlighet att bygga upp en ny organisation för att hantera flyktingar enligt MFD, det är inte ett effektivt hanterande.

En överflyttning till flyktingmottagningen kommer att medföra behov av att förstärka bemanningen för att klara de nya åtagandena enligt MFD. Utrymmet utifrån de schablonersättningar Kalix kommun får är inte stora. Boende och mat slukar största delen av ersättningen. Därför är det extra viktigt att inte bygga upp parallella strukturer utan stärka befintliga.

Inget av de scenarios som Migrationsverket presenterade har uppfyllts och därmed behövs inte funktionen Stjärnenheten på det sätt vi beskrev i våras. Resurserna behövs men behoven behöver tillgodoses på annat sätt.

Kalix kommun kan genom socialnämndens flyktingmottagning/ arbetsmarknadsenhet klara av att samordna myndigheter, näringsliv, civilsamhälle och de egna verksamheterna i sitt geografiska område för att skapa förutsättningar för



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

kompetensförsörjning samtidigt som det skapas förutsättningar för ett bra liv för flyktingar och andra som vill bo och arbeta i Kalix.

Beredning och förslag till beslut

Beredningen föreslår att Kalix kommun upphäver beslutet om att inrätta en Stjärnenhet för Inflyttning, Integration och Arbete under Kommunstyrelsen. De medel som reserverats för Stjärnenheten föreslås användas enligt nedan.

Beredningen föreslår att kommunstyrelsen tillställs medel för att arbeta med inflyttningsservice med 800 tkr fr o m 2023. Förslag till organisation och innehåll presenteras Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott för dialog den 21 november och för beslut i Kommunstyrelsen den 5 december 2022.

Beredningen föreslår att resurser tillställs socialnämnden/flyktingenheten för att kunna arbeta med Massflyktsdirektivet utifrån de behov som uppstår gällande myndighetsutövning och fortsatt utveckling av integrationsarbetet med utgångspunkt i flyktingguider samt arbetsmarknadsinsatser med 600 tkr fr o m år 2023. Socialnämnden ska utreda behov och säkerställa resurser för att arbetet ska kunna utvecklas då det kommer att vara en viktig del för att klara framtidens kompetensförsörjning.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 30 augusti 2022.



KALIX KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2022-08-23

KALIX KOMMUN Kommunstyrelsen
2022 -08- 3 0
Dnr 2022-00480
Aktbil

Sida
26(49)

§ 94

Dnr 2022-735-ADM

Tillägg till reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden förslår att kommunfullmäktige antar följande tillägg till samhällsbyggnadsnämndens reglemente;

§ 1 samhällsbyggnadsnämndens uppgifter att det även innefattar lagen om tobaksfria nikotinprodukter.

Beskrivning av ärendet

Ett tillägg i samhällsbyggnadsnämndens reglemente § 1 samhällsbyggnadsnämnden uppgifter bör kompletteras med, *lag om tobaksfria nikotinprodukter*.

Riksdagen har 21 juni 2022 beslutat om en ny lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter. Lagstiftningen innebär bland annat att detaljhandlare måste anmäla till kommunen att de säljer tobaksfria nikotinprodukter, till exempel vitt snus. Produkterna kommer bara att få säljas till den som fyllt 18 år. Syftet med den nya lagen är att skydda, framför allt barn och unga, mot beroendeframkallande produkter.

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för handläggning och tillsyn av ärenden som gäller tobaksförsäljning samt e-cigarett och påfyllningsbehållare. De nya reglerna om anmälningsplikt för försäljning av tobaksfria nikotinprodukter samt tillsynen över denna försäljning har sin motsvarighet i lag om tobak och liknande produkter.

Kommunen ska, med anledning av den nya lagen om tobaksfria nikotinprodukter, ta emot och administrera anmälningar om försäljning av tobaksfria nikotinprodukter. Vidare ska kommunen utöva tillsynen över att reglerna följs. För att samhällsbyggnadsnämnden ska kunna handlägga anmälningar om försäljningen och bedriva tillsyn över denna försäljning, behöver tillägg till nämndens reglemente göras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 27 juli 2022

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-08-23

Sida
43(49)

KALIX KOMMUN Kommunstyrelsen
2022 -08- 3 0
Dnr 2022-00481
Aktbil

§ 101

Dnr 2018-355-PDP

Detaljplan för del av Rågholmen, Vånafjärden 1:14

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner att planförslaget kan föras till kommunfullmäktige för antagande samt att strandskyddet upphävs inom områden markerade a1 samt a2 i plankartan.

Bakgrund

Kalix kommun har med anledning av ökad efterfrågan behov att skapa nya områden för fritidsbostäder. Kommunstyrelsen har därför initierat planprocessen. Rågholmen är i kommunens översiktliga planering utpekad som LIS-område, landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Ett planförslag var utställt för samråd under tiden 21 november till 16 december 2019 och har funnits tillgängligt på kommunförvaltningen och på kommunens hemsida. Utökad planförfarande har tillämpats, vilket innebär att underrättelse om planförslaget kungjorts i ortstidningar. Samrådsredogörelse upprättades 16 januari 2020. Kommunen beslutade med anledning av resultatet efter genomfört samråd att flytta planområdet närmare byn Vånafjärden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 8 december 2020 att det nya planförslaget kunde ställas ut för nytt samråd. Planförslaget har under tiden från 14 december 2020 till 18 januari 2021 funnits tillgängligt för samråd på kommunförvaltningen och på kommunens hemsida samt kungjorts i ortstidningar. Samrådsredogörelse upprättades 19 mars 2021 och godkändes av samhällsbyggnadsnämnden 30 mars 2021. Planförslaget bearbetades något med anledning av inkomna synpunkter från samrådet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 28 september 2021 § 152 att planförslaget kunde ställas ut för granskning. Planförslaget har under tiden från 12 november till 10 december 2021 funnits tillgängligt på kommunförvaltningen och på kommunens hemsida.

Granskningsutlåtande upprättades 27 januari 2022. Ett flertal av de synpunkter mot planförslaget som lämnats in under samrådstiden kvarstår. Huvudsakligen handlar synpunkterna om att området bör lämnas orört och önskas bevaras på grund av natur- och friluftsvärden. Fastighetsägare till ett av närmast intilliggande fritidshus har också lämnat in yttrande mot planförslaget då de bland annat anser att deras fastighet påverkas på ett negativt sätt. Länsstyrelsen har i sitt granskningsyttrande önskat tydligare redovisning och motivering avseende bland annat strandskyddet. En namninsamling, Rädda Rågholmen, har också lämnats in under granskningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Planförslaget har reviderats något med anledning av de synpunkter som kommit in under granskningstiden. De som haft synpunkter på planförslaget under granskningen har delgivits kommunens granskningsutlåtande som anger vilka ändringar som gjorts till antagningshandlingarna.

Ärendet har föredragits vid samhällsbyggnadsnämndens beredningsmöte 1 februari 2022 och planförslaget antogs av samma nämnd 15 februari 2022.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut överklagades av ägarna till fastigheten Vånafjärden 1:29, två privatpersoner samt Naturskyddsföreningen. Efter rättsprövning överlämnades ärendet till Mark- och miljödomstolen, Umeå tingsrätt för vidare handläggning.

Mark- och miljödomstolen (MMD), Umeå tingsrätt beslutade genom domslut 28 juni 2022 att upphäva samhällsbyggnadsnämndens beslut att anta detaljplanen eftersom ägarna till Vånafjärden 1:29 anförde att detaljplanen är av stort principiellt intresse för allmänheten och eftersom kommunen har tillämpat ett utökat planförfarande skulle kommunfullmäktige ha fattat beslutet att anta detaljplanen, inte byggnadsnämnden.

MMD anser att vid sådana förhållanden (utökat planförfarande) är detaljplanen också i normalfallet av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt, i den mening som avses i 5 kap. 27 § PBL. I målet har det inte gjorts gällande eller i övrigt framkommit att kommunfullmäktige har antagit ett detaljplaneprogram som ger den antagna detaljplanen ett tydligt stöd. Det har inte heller framkommit några andra liknande omständigheter som skulle kunna tala för att planen inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Det har därmed inte varit tillåtet att uppdraga åt byggnadsnämnden att anta detaljplanen. Beslutet strider därför mot en rättsregel såsom avses i 13 kap. 17 § PBL och beslutet ska därför upphävas.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer dock att planen varken är av principiell beskaffenhet eller av annan större vikt och att beslutet inte strider mot en rättsregel såsom avses i 13 kap 17 § PBL.

Ärendet har handlagts enligt utökat förfarande då samhällsbyggnadsnämnden gjort bedömningen att planen kan vara av intresse för allmänheten vid upphävande av strandskydd, men inte på ett betydande sätt som avses i 5 kap 7 § plan- och bygglagen, PBL.

Kommunfullmäktige har som tillägg till kommuntäckande översiktsplanen antagit kommunens LIS-plan 2017 där Rågholmen pekats ut som LIS-område för nya bostäder. Den har under planprocessen funnits tillgänglig för samråd och granskning där allmänheten fått möjlighet att lämna synpunkter. Länsstyrelsen hade inga synpunkter i sitt granskningsyttrande att Rågholmen pekats ut som LIS-område i planen.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-08-23

Sida
45(49)

Samhällsbyggnadsnämnden

LIS- planen överlämnades tillsammans med samtliga handlingar i ärendet till Mark- och miljödomstolen i samband med överklagan. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att detaljplanen har ett tydligt stöd i LIS-planen och att lokaliseringsfrågan är avgjord i kommunfullmäktige.

Enligt prop. 2016:17:151 s.40-43 kan undantagsvis även en detaljplan som omfattas av kriterierna för det utökade förfarandet vara av sådan karaktär att planen inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Så kan vara fallet om detaljplanen har ett tydligt stöd i ett detaljplaneprogram som kommunfullmäktige har antagit. Det kan vidare vara fråga om att detaljplanen i någon begränsad del inte är förenlig med översiktsplanen, men att detaljplanens allmänna inriktning ändå har ett tydligt stöd i översiktsplanen.

Varken Boverkets vägledning eller i regeringens proposition i stycket ovan anger att en detaljplan måste ha ett tydligt stöd i just ett detaljplaneprogram för att kunna delegeras. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att ett tillägg till en översiktsplan som antagits av kommunfullmäktige borde ha samma verkan.

Frågan om kommunen ska överklaga MMD:s beslut har diskuterats vid möte med kommunledningen 1 juli 2022 där det framkom att säkrast är att detaljplanen antas av fullmäktige för att eliminera frågan. En överklagan till mark- och miljööverdomstolen, Svea hovrätt, skulle innebära en alltför utdragen process med osäkert utfall. Kommunen avstår därmed att överklaga.

MMD:s beslut har därmed vunnit laga kraft 19 juli 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 7 juli 2022
Antagandehandlingar

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige

Jäv

På grund av jäv deltar inte Stig Karlsson (S) i detta ärende.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2022-08-23

Sida
29(49)



§ 97

Dnr 2022-673-ADM

Motionssvar - gårdssyn av fastigheter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

Beskrivning av ärendet

Sverigedemokraterna Kalix har lämnat in en motion om gårdssyn och yrkar följande:

- Att kommun inför gårdssyn i centralorten samt i kringliggande byar.
- Att det blir återkommande gårdssyn t ex vart annat år som den genomförs runt om i kommunen."

Ärenden om ovårdade fastigheter och tomter är ofta långdragna och det finns ofta en komplex problematik. Nämnden kan ge föreläggande med vite och utdömande av vite, men om det inte finns ekonomiska medel för fastighetsägaren, så kommer man ingen vart. Enligt viteslagen ska vitet fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Nämnden kan även med hjälp av kronofogden begära uppstädning på den felandes bekostnad, men om det inte finns några ekonomiska medel kommer det att belasta uppdragsgivaren, nämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden har i budgetprocessen äskat om personella resurser för att mer aktivt kunna arbeta med tillsynsfrågor, utan positivt utfall. Tillsyn sker i dag när klagomål kommer in, enligt upprättad tillsynsplan. I tillsynsplanens behovsutredning för plan- och bygglagen 2022-2024, redovisas ett underskott på 1 600 timmar, trots att tillsynsaktiviteter är hårt nedprioriterade.

Om nämnden ska göra återkommande gårdssyn i centralorten samt i kringliggande byar, behöver nämndens budget ökas både för personella resurser samt för att möjliggöra uppstädning på den felandes bekostnad, där det krävs.

Nämndens förslag är att avslå motionen då både personella och ekonomiska resurser saknas.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 26 juni 2022
Motion

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande