

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Plats och tid	Räddningstjänsten, tisdagen den 13 juni 2017 kl 13:00 – 15.30		
Beslutande ledamöter	Stig Karlsson (S), ordförande § 104 jäv Kenneth Sandberg (MP), vice ordförande Maj-Lis Nilsson (S) ersätter Camilla Engström Degerlund (S) Magnus Mörtling (S) Dan Brännmark (S) Jimmy Väyrynen (M) Johnny Braun (M) ersätter Thomas Lindbäck (C) Tore Alm (S) § 104		
Närvarande ersättare	Martin Östling (MP) Tore Alm (S) inte §104 Bo Goding (V)		
Övriga närvarande	Mårten Öhman, förvaltningschef Arto Koivumaa, räddningschef Per Nilsson, chef teknisk försörjning Monica Säfström, chef bygg och miljö Anders Ökvist, planingenjör Thomas Bryggare, byggnadsinspektör Roland Stenman, byggnadsinspektör § 97-113 Anne Vanhapiha nämndsekreterare		
Justerare	Dan Brännmark		
Justerings plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, måndag 26 juni 2017		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer § 97-115
		Anne Vanhapiha	
	Ordförande	_____	_____
		Stig Karlsson § 97-103, 105-115	Kenneth Sandberg § 104
	Justerare	_____	
		Dan Brännmark	
<hr/>			
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-06-13		
Datum då anslaget sätts upp	2017-06-26	Datum då anslaget tas ned	2017-07-18
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Anne Vanhapiha		



Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 97 Dnr	
Val av justerare.....	3
§ 98 Dnr	
Godkännande av ärendelista	4
§ 99 Dnr	
Delegationsbeslut	5
§ 100 Dnr	
Meddelanden.....	8
§ 101 Dnr 2017-00570 30	
Kalixförslag - bänkar och bord vid älven innan man tar sig över till Vassholmen	9
§ 102 Dnr 2017-00578 312	
Kalixförslag - cykelstig mellan Månsbyn och Åkroken	10
§ 103 Dnr 2017-00124 25	
Skrivelse om förslag till exploatering av nytt bostadsområde i Kalix	11
§ 104 Dnr 2017-00372 25	
Skrivelse om kommunens planer att sälja fritidstomter på Rågholmen	12
§ 105 Dnr 520/2017-PDP	
Del av Tor 4 och Studenten 1, ny detaljplan.....	14
§ 106 Dnr 296/2015-PÖP	
Storön 1:29 och 2:61, antagande av detaljplan	16
§ 107 Dnr 323/2017-BLF	
Sockenträsk 1:10, bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus	18
§ 108 Dnr 376/2017-BLB	
Bondersbyn 8:31, förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus.....	21
§ 109 Dnr 394/2017-BLB	
Ytterbyn 76:55, bygglov för förrådsbyggnad	22
§ 110 Dnr 497/2017-BLI	
Kalix 3:27, ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad.....	23
§ 111 Dnr 424/2017-BLÖ	
Västanfors 1:31, förhandsbesked och strandskyddsdispens för möteslokal.....	25
§ 112 Dnr 45/2015-BLR	
Ytterberga 2:3, återkallande av tidigare beslut	27
§ 113 Dnr 45/2015-BLR	
Ytterberga 2:3, föreläggande med vite	28
§ 114 Dnr	
Förvaltningschefen informerar	32
§ 115 Dnr	
Övriga frågor	33



KALIX KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 97

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden väljer Dan Brännmark (S) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2017-06-13

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 98

Godkännande av ärendelista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner ärendelistan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 99

Delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens personal och nämndens ordförande har med stöd av 6 kapitlet 33 § kommunallagen och delegationsordning fattat beslut i följande ärenden;

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande

Beslut enligt punkt 10.1, Beslut i brådiskande ärenden

1. Antagande av anbud nr 2, flottledsäterställning Töre älv 2017, 2017-00391 05

Avdelning teknisk försörjning

Ärendehandläggning m m

Beslut enligt 12.1a, Avge yttrande med anledning av remiss

2. Yttrande till länsstyrelsen över konsekvensutredning avseende hastighetsbegränsning på enskilda vägarna 12861.1 och 13092.1 i Månsbyn, 2016-01054 51
3. Yttrande till Region Norrbotten om avgränsning av miljöbedömning för länstransportplan för Norrbottens län 2018-2029, 2017-00025 51

Trafikärenden

Beslut enligt punkt 14.4, Parkeringstillstånd för rörelsehindrade

4. Under perioden 4 Mars – 31 maj 2017 har 17 st ansökningar behandlats. Av dessa har 16 st bifallits och 1 st avslagits. 8 st är under utredning. Kortnummer 2017-2286 – 2017-2302

Bostadsanpassningsärenden

Beslut enligt punkt 15.1, Bostadsanpassning

5. Under perioden 3 maj till 31 maj har 12 ansökningar kommit in, BAB 2017-057—068

Planfrågor

Beslut enligt punkt 4.4, Besluta om samråd och utställning i program- och detaljplaneskedet

6. Förslag till ny detaljplan för del av Ytterbyn 97:3 m.fl. förslag till planändring godkänns för samråd, 921/2015-PDP
7. Förslag till ny detaljplan för del av Ytterbyn 16:34 och Storön 4:30 samt upphävande av del av byggnadsplan för Granholmen, förslag till planändring godkänns för samråd, 245/2016-PDP



Samhällsbyggnadsnämnden

Bygglov och miljöavdelningen

Beslut enligt punkt 12.10, Lämna inkommet klagomål/anmälan utan åtgärd, i enlighet med 2 kap 7 § miljöbalken

8. Svalan 1, lämna klagomål om inomhusluft i bostad, 953/2015-HÖV

Bygglov

Beslut enligt punkt P1, Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32

9. Bodön 1:61, tillbyggnad fritidshus, 392/2017-BLF
10. Pålänge 3:25 och 3:93, nybyggnad av enbostadshus, 319/2017-BLB
11. Storön 4:27, tillbyggnad av enbostadshus, 483/2017-BLB
12. Vallen 1:18, nybyggnad av bastubyggnad, 362/2017-BLF
13. Ytterbyn 89:2, tillbyggnad av vaktstuga – altan med tak, 460/2017-BLA
14. Övermorjärv 2:48, nybyggnad av garage, 315/2017-BLF

Startbesked

Beslut enligt P14, Med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

15. Pålänge 3:25 och 3:93, nybyggnad av enbostadshus, 319/2017-BLB
16. Töre 5:67, nybyggnad av enbostadshus, 652/2016-BLB
17. Vallen 1:18, eldstad med rökkanal, 364/2017-BLF

Slutbesked

Beslut enligt punkt P 18, Beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

18. Vallen 1:18, eldstad med rökkanal, 364/2017-BLF

Strandskyddsdispens

Beslut enligt punkt M 25, Beslut om strandskyddsdispens för ersättnings- och kompletteringsbyggnader samt för andra åtgärder av mindre vikt samt att förena beslutet med nödvändiga villkor

19. Övermorjärv 2:48, nybyggnad av garage, 315/2017-BLF

Strandskyddsdispens

Beslut enligt punkt M 25, Beslut om strandskyddsdispens för ersättnings- och kompletteringsbyggnader samt för andra åtgärder av mindre vikt samt att förena beslutet med nödvändiga villkor och M1, Avgifter och tillsyn enligt miljöbalken

20. Bodön 1:61, tillbyggnad fritidshus, 392/2017-BLF



Samhällsbyggnadsnämnden

Räddningstjänsten

Beslut enligt punkt R1.3 Medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotningen på den egna fastigheten

21. Räddningschefen beviljar 10 st. fastighetsägare att utföra sotning på den egna fastigheten. Hittills är totalt 747 st ansökningar beviljade, 2017-00034 17



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 100

Meddelanden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelandena.

Kommunala beslut

1. Räddningstjänstens taxa för brandskyddskontroll har räknats upp enligt index. Den reviderade taxan gäller fr.o.m. 1 juni 2017. 2017-00565 17
2. Räddningstjänstens taxa för rengöring (sotning) har räknats upp enligt index. Den reviderade taxan gäller fr.o.m. 1 juni 2017. 2017-00566 17

Länsstyrelsen (Lst)

3. Lst beslut 23 maj 2017, beslut att inte överpröva kommunalt beviljad strandskyddsdispens för garage på Övermorjärv 2:48. 315/2017-BLF
4. Lst beslut 24 maj 2017, hemställan om upphävande av förordnande enligt 113 § byggnadslagen för del av fastigheten Storön 1:29 m.fl. Lst upphäver del av förordnande om allmän platsmark. Beslutet gäller under villkoret att den föreslagna detaljplanen för området vinner laga kraft. 296/2015-PDP

Övriga myndigheter

5. Trafikverkets beslut 24 april 2017, beslut om tillstånd att anlägga en gång- och cykelväg delvis inom vägområdet för väg 721, mellan Stenbäcken och Björknäs. Beslutet innefattar även en passage över väg 721 i Björknäs, inklusive hastighetsdämpande åtgärd på väg 721. 2017-00574 51
6. Transportstyrelsens beslut 4 april 2017, transportstyrelsen upphäver Länsstyrelsen i Norrbottens beslut om lokala föreskrifter vad avser de enskilda vägarna 12861.1 och 13092.1 och återförvisar ärendet till länsstyrelsen för fortsatt handläggning. 2016-01054 51
7. Förvaltningsrätten i Luleås beslut 18 maj 2017 om överprövning av avtals giltighet enligt lagen om offentlig upphandling, domstolen avvisar yrkandet om att en ny upphandling ska göras. Förvaltningsrätten bifaller ansökan om överprövning och förklarar att de till domstolen i målet ingivna hyresavtalen och serviceavtalen av multifunktionsskrivare mellan å ena sidan kommunstyrelsen, fritids- och kulturnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, socialnämnden och utbildningsnämnden i Kalix kommun, och andra sidan De Lage Landen Finans AB som uthyrare och Koneo AB som leverantör, är ogiltiga. 2017-00421 30



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 101

Dnr 2017-00570 30

Kalixförslag - bänkar och bord vid älven innan man tar sig över till Vassholmen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden uppdrar till förvaltningen att ställa ut bänkar och bord vid älven innan man tar sig över till Vassholmen. Kalixförslaget kan därmed anses besvarat.

Sammanfattning av ärendet

Ett Kalixförslag har lämnats in med förslag om bänkar och bord vid älven innan man tar sig över till Vassholmen.

Förslagsställaren vill att det ska finnas några bänkar och bord så att man kan sätta sig ner och vila eller fika för de som går utmed strandpromenaden, är på väg ut till Vassholmen eller gör ett kortare "strandhugg" där med skoter på vintern och båt på sommaren. Kanske t.o.m. i anslutning till detta göra en grillstad för de som önskar grilla på sin utflykt.

Beslutsunderlag

Kalixförslag - Bänkar och bord vid älven innan man tar sig över till Vassholmen

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande föreslår att förvaltningen får i uppdrag att ställa ut bänkar och bord vid älven innan man tar sig över till Vassholmen.

Protokollsutdrag skickas till

Avdelning teknisk försörjning
XXXXX XXXXXX



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 102

Dnr 2017-00578 312

Kalixförslag - cykelstig mellan Månsbyn och Åkroken

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens svar som sitt eget, Kalixförslaget kan därmed anses besvarat.

Sammanfattning av ärendet

Ett Kalixförslag har lämnats in med förslag om en cykelstig mellan Månsbyn och Åkroken.

Förvaltningens förslag till svar

Kalix kommun har länge haft en dialog i frågan med Trafikverket och boende i Månsbyn för att hitta en lösning i denna fråga. Trafikverket är projektägare för E4 projekt ombyggnad vid Månsbyn med mitträcke. Kalix kommun, har tillsammans med Trafikverket diskuterat frågan senast den 25 april. Detta vid ett möte där även representanter från Månsbyn och Stråkanäs byar deltog, gällande frågor kring Trafikverkets ombyggnation. Trafikverkets avsikt har varit att hitta en lösning, det finns dock en vägsträcka som tidigare varit utsatt för skred, där man ser behov att med geotekniker undersöka förutsättningar om det är möjligt att ordna en cykelväg till en rimlig kostnad för byggnation. Ärendet fortgår då Trafikverket och Kalix kommun ska träffas under sommaren 2017 för att se vilka lösningar som är möjliga för att få till en cykelstig för sommarbruk. Kalix kommun är fortsatt positiv och drivande för att hitta en lösning i frågan förutsatt att det är tekniskt möjligt.

Beslutsunderlag

Kalixförslag - Cykelstig mellan Månsbyn och Åkroken
Tjänsteskrivelse daterad 2 juni 2017

Protokollsutdrag skickas till

XXXXX XXXXXX

Avdelning teknisk försörjning



KALIX KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 103

Dnr 2017-00124 25

Skrivelse om förslag till exploatering av nytt bostadsområde i Kalix

Ärendet utgår.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 104

Dnr 2017-00372 25

Skrivelse om kommunens planer att sälja fritidstomter på Rågholmen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beslutar sälja enstaka fritidstomter på Rågholmen direkt till de personer som anmält intresse mot ett marknadsmässigt fastställt pris.

Jäv

På grund av jäv deltar inte ordförande Stig Karlsson (S) i handläggningen av detta ärende.

Bakgrund

Vånafjärdens hembygdsförening har lämnat in en skrivelse till kommunen där man uttrycker önskemål om att Rågholmen inte överexploateras med anledning av att kommunen pekat ut området som ett LIS-område i kommunens översiktsplan.

Rågholmen är för byborna ett viktigt rekreationsområde och i den södra delen finns byns enda kvarvarande badplats, Svedjesanden.

Vånafjärdens hembygdsförening vill att kommunen håller ett offentligt möte och informerar om planerna för Rågholmen.

Övrigt

Rågholmen ägs av Kalix kommun. Under planprocessen med att ta fram LIS-planen inkom några intresseanmälningar från privatpersoner som önskar köpa fritidstomter inom detta område. Dessa har efter det att planen vunnit laga kraft återkommit med frågan vid upprepade tillfällen.

Kalix kommun har i egenskap av fastighetsägare full rådighet över Rågholmen och bör därför bestämma om man ska sälja enstaka tomter direkt till dessa personer eller om försäljning ska föregås av detaljpanelläggning av området.

Innan kommunen har ett offentligt möte med byborna i Vånafjärden och Karlsborg gällande detta bör nämnden först och främst besluta hur området ska exploateras.



Samhällsbyggnadsnämnden



Förvaltningens förslag till beslut

Alternativ 1

Nämnden beslutar att tomtförsäljning på Rågholmen ska föregås av detaljplaneläggning.

Alternativ 2

Nämnden beslutar sälja enstaka fritidstomter på Rågholmen direkt till de personer som anmält intresse mot ett marknadsmässigt fastställt pris.

Alternativ 3

Nämnden beslutar sälja enstaka fritidstomter på Rågholmen genom mäklare och budgivning

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 30 maj 2017

Skrivelse om kommunens planer att sälja fritidstomter på Rågholmen

Förslag till beslut på sammanträdet

Jimmy Väyrynen (M) föreslår alternativ 3, att nämnden beslutar sälja enstaka fritidstomter på Rågholmen genom mäklare och budgivning.

Magnus Mörtling (S) föreslår alternativ 2, att nämnden beslutar sälja enstaka fritidstomter på Rågholmen direkt till de personer som anmält intresse mot ett marknadsmässigt fastställt pris.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden bifaller alternativ 2.

Protokollsutdrag skickas till

Vånafjärdens hembygdsförening
Samhällsbyggnadsförvaltningen



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 105

Dnr 520/2017-PDP

Del av Tor 4 och Studenten 1, ny detaljplan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden godkänner att planprocessen med att upprätta en ny detaljplan för del av fastigheten Tor 4 och del av Studenten 1 kan starta.
2. Handläggningen sker genom utökat planförfarande enligt plan- och bygglagens regler.
3. Sökanden bekostar planändringen.

Bakgrund

Kalix kommun ansöker om att upprätta en ny detaljplan för del av Tor 4 och Studenten 1. Syftet med den nya planen är dels att skapa planmässiga förutsättningar för att kunna bygga bostäder inom del av fastigheten Tor 4 och dels att omvandla befintlig byggnad inom fastigheten Studenten 1 till bostäder.



Områdena, rödmarkerade

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Områdena är i gällande stadsplan avsatt som kvartersmark för allmänt ändamål (A-mark).

För områdena gäller en fördjupad översiktsplan (FÖP) för centrala Kalix från 2012. Planförslagets avgränsning och syfte överensstämmer i stort sett helt med FÖP:ens rekommendationer för fastigheten Tor 4. Förslaget att omvandla befintlig byggnad inom Studenten 1 till bostäder saknar dock stöd i FÖP:en eftersom marken i denna avsatts för utbildningsändamål.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 31 maj 2017



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 106

Dnr 296/2015-PÖP

Storön 1:29 och 2:61, antagande av detaljplan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden antar planförslaget samt upphäver strandskyddet inom hela planområdet.

Bakgrund

22 april 2015 ansöker XXXX XXXXX om att ändra gällande detaljplan för fastigheterna Storön 1:29 och 2:61. Syftet med planändringen är att skapa planmässiga förutsättningar för att kunna utöka respektive fastighet med mark som gällande byggnadsplan avsatts som allmän plats park, grönområde etc.

12 maj 2015, § 90 godkänner samhällsbyggnadsnämnden att processen med att upprätta en ny detaljplan för rubricerat område kan starta.

23 september 2016 samrådhandlingar, plankarta och planbeskrivning. Fastigheten Storön 1:30 har efter önskemål från fastighetsägaren involverats i ärendet.

17 oktober 2016 godkände samhällsbyggnadsnämndens ordförande genom delegationsbeslut att planförslaget kunde skickas på samrådsremiss.

19 oktober 2016 kungörelse i NSD och NK.

19 oktober 2016 - 11 november 2016 fanns planförslaget utställt för samråd.

12 januari 2017 upprättas samrådsredogörelsen.

1 februari 2017 - 24 februari 2017 fanns planförslaget utställt för granskning.

28 mars 2017 utlåtande efter granskning upprättad.

31 mars 2017 antagandehandlingar, plankarta och planbeskrivning.

28 mars 2017 ansöker kommunen om att länsstyrelsen upphäver förordnandet enl. 113 § BL inom planområdet. Kommunen underrättar även alla fastighetsägare inom byggnadsplanen angående detta.

6 april 2017 begär länsstyrelsen in kompletterande handlingar avseende upphävande av förordnandet.

11 april 2017 kompletterande handlingar skickas till länsstyrelsen.



Samhällsbyggnadsnämnden

20 april 2017 inkommer synpunkt från XXXX XXXXX om att del av gatuområdet bör ändras till grönområde.

24 april 2017 synpunkten översänds till länsstyrelsen.

2 maj 2017 ärendet föredras vid samhällsbyggnadsnämndens beredningsmöte där förslaget är att samhällsbyggnadsnämnden vid nästkommande nämndstillfälle antar planförslaget i utställt skick samt upphäver strandskyddet inom hela planområdet under förutsättning att länsstyrelsen upphävt förordnandet som berör planområdet innan nämndsmötet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2 maj 2017
Antagandehandlingar

Protokollsutdrag skickas till

Sökande
Sakägare enligt fastighetsförteckning
Berörda myndigheter, organisationer m fl enligt sändlista



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 107

Dnr 323/2017-BLF

Sockenträsk 1:10, bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beviljar bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Sockenträsk 1:10.

Sammanfattning av ärendet

XXXXX XXXXXX har lämnat in en ansökan om bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av ett fritidshus (visningshus) på fastigheten Sockenträsk 1:10. Åtgärden ligger inom strandskyddat område och utanför de utpekade LIS-områdena. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att bygglov och strandskyddsdispens inte kan medges eftersom kraven för strandskyddsdispens i 7 kap miljöbalken(MB) inte uppfylls.

Förvaltningens förslag till beslut

Nämnden avslår bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Sockenträsk 1:10.

Motivering

Enligt 7 kap 15 § 1 MB får inte nya byggnader uppföras inom ett strandskyddsområde.

Enligt 7 kap 18 b § MB får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbud i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2.

Enligt 7 kap 18 c § MB finns det i 18 d § bestämmelser om vad man får beakta som särskilda skäl utöver det som anges i första stycket, om prövningen gäller ett sådant område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen som avses i 18 e §.

Enligt 7 kap 18 d § MB anges att som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- och tvåbostadshus får man i stället beakta om huset kommer att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus.

7 kap 18 e § MB säger att med ett *område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen* avses vid tillämpningen av 18 d § ett område som

1. är lämpligt för utvecklingen av landsbygden,
2. är av ett sådant slag och har en så begränsad omfattning att strandskyddets syfte fortfarande tillgodoses långsiktigt,



Samhällsbyggnadsnämnden

En översiktsplan enligt 3 kap 1 § plan- och bygglagen (PBL) ska ge vägledning vid bedömningen av om en plats ligger inom ett sådant område som avses i första stycket.

Beskrivning av ärendet

XXXXX XXXXXX har lämnat in en ansökan om bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten Sockenträsk 1:10. Platsen omfattas inte av en detaljplan och åtgärden ligger inom strandskyddat område.

Fritidshuset ska enligt ansökan fungera som ett visningshus för den startade verksamheten med inriktning på timmerbyggnader, vilket kan bidra till utvecklingen för landsbygden. Byggnaden bedöms av samhällsbyggnadsförvaltningen inte nödvändigtvis behöva ligga i närheten av vattnet för sin funktion eller för att utvidga en pågående verksamhet, men sökande har redan idag tillgång till det aktuella markområdet och anser att platsen har förutsättningar för att på ett lämpligt sätt visa upp hur slutresultatet av deras produktion kan gestalta sig.

Nybyggnationen ligger i nära anslutning till ett befintligt bostadshus och har utpekade LIS-områden på ömse sidor av den aktuella tomtplatsen, vilket Kalix kommuns tillägg till översiktsplanen gällande landsbygdsutveckling strandnära lägen tar upp som en aspekt att beakta vid prövningen av ett ärende. Men på grund av att åtgärden hamnar utanför ett utpekat LIS-område kan samhällsbyggnadsförvaltningen trots det inte finna att kraven för en dispens enligt 7 kapitlet i miljöbalken uppfylls. Detta innebär därför att förvaltningens bedömning blir att bygglov och strandskyddsdispens inte kan medges.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 1 juni 2017
Ansökan

Förslag till beslut på sammanträdet

Magnus Mörtling (S) föreslår att ansökan om bygglov och strandskyddsdispens beviljas.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslag på bifall eller avslag till Magnus Mörtlings förslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

Övriga upplysningar

Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslut om strandskyddsdispens inom tre veckor från det att beslutet kommit dit. Sökanden uppmanas därför att avvakta med genomförande av åtgärden som dispensen avser till beslutet vunnit laga kraft.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2017-06-13

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga.

Faktura med avgift för bygglov och strandskyddsdispens skickas separat.

Protokollsutdrag skickas till

Sökande
Länsstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 108

Dnr 376/2017-BLB

Bondersbyn 8:31, förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beslutar ge positivt förhandsbesked enligt 9 kap 17 och 18 §§ plan- och bygglagen, PBL för byggnation av fritidshus på fastigheten Bondersbyn 8:31.

Motivering

Förhandsbesked ska, enligt 9 kap 17 § PBL, ges för en åtgärd om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det, ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Beskrivning av ärendet

XXXX XXXXXX har lämnat in en ansökan om förhandsbesked för ett fritidshus på cirka 120 kvadratmeter. Fastigheten är redan idag bebyggd med ett bostadshus som sökande avser att ersätta.

Tomten ligger inte inom området som berörs av strandskyddsbestämmelserna.

Området är inte detaljplanelagt.

Övriga upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas. Förhandsbeskedet gäller i huvudsak redovisad omfattning, placering.

Förhandsbeskedet är giltigt i 2 år från dagen då beslutet vunnit laga kraft och är bindande vid en kommande bygglovsprövning.

Beslutet kan överklagas av den som anser sig berörd av beslutet. Överklagan ska ske inom tre veckor från det att du fått del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga.

Faktura med avgift för förhandsbeskedet skickas separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 1 juni 2017
Ansökan

Protokollsutdrag skickas till

Sökande
Fastighetsägare Bondersbyn 8:23
Fastighetsägare Bondersbyn 8:6



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 109

Dnr 394/2017-BLB

Ytterbyn 76:55, bygglov för förrådsbyggnad

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beviljar med stöd av 9 kap 31 b § plan- och bygglagen, PBL, bygglov för förrådsbyggnad på fastigheten Ytterbyn 76:55.

- Kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL krävs inte.
- Tekniskt samråd enligt 10 kap 14 § PBL, arbetsplatsbesök och slutsamråd krävs inte.
- Startbesked enligt 10 kap 3 § PBL och slutbesked enligt 10 kap 4 § PBL lämnas för ärendet.

Motivering

9 kap PBL anger förutsättningar för att ett bygglov ska kunna beviljas. Enligt 9 kap 31 C § PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelserna syfte och

1. Avvikelsen är liten, eller
2. Åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

I det aktuella fallet bedömer förvaltningen att avvikelsen är liten och att åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte.

Beskrivning av ärendet

XXXX XXXXX har lämnat in en ansökan om bygglov för en komplementbyggnad. Den sökta åtgärden är en förrådsbyggnad på 20 kvadratmeter. Byggnaden placeras delvis på mark som inte får bebyggas (punkt-prickad mark) därför har grannfastigheter fått lämna synpunkter i ärendet. Ingen av de hörda sakägarna har haft några synpunkter på planerad åtgärd.

Övriga upplysningar

Detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från dagen för beslutet.

Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga. Sökande uppmanas därför att avvakta med att påbörja byggnationerna till dess att beslutet vunnit laga kraft.

Faktura med avgift för bygglovet skickas separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 1 juni 2017
Ansökan

Protokollsutdrag skickas till

Sökande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 110

Dnr 497/2017-BLI

Kalix 3:27, ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden ger i uppdrag till ordförande att på delegation bevilja bygglov för 579 m² tillbyggnad av industribyggnad på fastigheterna Kalix 3:27 och 23:16 när ärendet är färdigt handlagt.

Beskrivning av ärendet

Part Construction AB har lämnat in en ansökan om bygglov för 579 m² tillbyggnad av industribyggnad på fastigheterna Kalix 3:27 och Kalix 23:16.

Området är detaljplanelagt och de delar som berörs är till för industri och småindustri i två våningar, men mellan områdena för industriändamål ligger ett område för allmänna underjordiska ledningar. Området för allmänna underjordiska ledningar får inte bebyggas.

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan. Bygg- och miljöavdelningen har tagit emot två yttranden med erinringar. Avdelning för teknisk försörjning har skrivit i sitt yttrande att ledningarna måste läggas om/flyttas innan ett eventuellt bygglov kan beviljas och att sökande ska bekosta omläggningen/flytten. Trafikverket anser att fastigheten redan i dagsläget är hårt exploaterad och att de önskar att den sökande redovisar hur på- och avlastning är tänkt att ordnas på fastigheterna.

Då inte någon redovisning av omläggning/förflyttning av vatten- och avloppsledningar eller hur av- och pålastning ska ske på fastigheterna har redovisats kan inte bygglov beviljas.

Förvaltningens förslag till beslut

Nämnden avslår ansökan om bygglov för 579 m² tillbyggnad av industribyggnad på fastigheterna Kalix 3:27 och Kalix 23:16.

Motivering

Enligt gällande detaljplan skulle tillbyggnaden byggas på ett markområde som inte får bebyggas (så kallad prickmark) samt mark som ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Ledningar finns förlagda i marken. Avdelning för teknisk försörjning har i sitt yttrande över ansökan angett att vatten- och avloppsledningarna måste läggas om innan ett eventuellt bygglov kan beviljas och att sökande ska bekosta omläggning/förflyttning av ledningarna.

Bygglov kan inte beviljas då åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelser.



Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2 juni 2017

Förslag till beslut på sammanträdet

Jimmy Väyrynen (M) föreslår att beslut om att bevilja bygglov ges på delegation till ordförande när ärendet är färdigt handlagt.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslag på bifall eller avslag på Jimmy Väyrynens förslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

Övriga upplysningar

Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga.

Protokollsutdrag skickas till

Sökande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 111

Dnr 424/2017-BLÖ

Västanfors 1:31, förhandsbesked och strandskyddsdispens för möteslokal

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden beviljar ansökan om förhandsbesked med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen, PBL, för timrad loge och två lador, för möteslokal/konferenslokal, på fastigheten Västanfors 1:31.
2. Nämnden beviljar ansökan om strandskyddsdispens med stöd av 7 kap 18 d §§ miljöbalken, MB, för mötes-/konferensanläggning med dess byggnader, altan, spångar, parkeringsplatser, väg och vändplan på fastigheten Västanfors 1:31.

Motivering

9 kap PBL anger förutsättningar för att ett förhandsbesked ska kunna beviljas. Åtgärden bedöms kunna tillåtas på den avsedda platsen. Enligt 7 kap 18 d § MB får Samhällsbyggnadsnämnden i det enskilda fallet ge dispens från 7 kap 15 § MB, om det finns särskilda skäl.

Särskilda skäl

Som särskilt skäl vid prövning av en fråga om upphävande av dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Bygg- och miljöavdelningen bedömer att verksamheten med dess byggnader och anläggningar kommer att bidra till landsbygdsutveckling i området kring Kamlunge med Morjärv som närmsta servicepunkt.

Intresseprövning

Enligt 7 kap 25 § MB ska hänsyn även tas till enskilda intressen. En inskränkning av enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelserna i 7 kap MB får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet ska tillgodoses. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärdens intrång i strandskyddet kan accepteras för att skapa förutsättningar för landsbygdsutveckling i enighet med 7 kap 18 d §.

Beskrivning av ärendet

XXXXX XXXXXXXX har lämnat in en ansökan om förhandsbesked för möteslokal med totalt tre byggnader, parkeringsplatser, anslutande väg med vändplan, altan vid en av byggnaderna och en spång längs den branta slänten ner till älvstranden.

I sin ansökan har sökande angett att det är en verksamhet som ska bedrivas i byggnaderna.



Samhällsbyggnadsnämnden

Verksamheten ska bedriva seminarier, läger och tillfälligt boende för privatpersoner, föreningar och företag, med följande inriktning:

- Ekoturism med fokus på sportfiske, bärplockning och jakt.
- Natur och miljö (Bergnäsets naturreservat, Kamlungeforsen, Jockfall, Linafallet m.m.)
- Områdets historia och kultur med timmerflottning, äldre fiskemetoder, gamla försvarsanläggningar, m.m.
- Idrotts- och träningsverksamhet.

Området är inte detaljplanelagt, men omfattas av ett utpekat LIS-område enligt Kalix kommuns tematiska tillägg till översiktsplanen, antagen november 2016.

Området omfattas av riksintresse för naturvård samt riksintresse för friluftsliv. Det område som berörs av riksintresset är hela Kalixälven från Kalixbron och upp längs älven med landområde som finns i älvens omedelbara närhet. Verksamheten kommer enligt ansökan vara till för slutna grupper och inte vara öppen för allmänheten. Dess påverkan på det rörliga friluftslivet och naturen bedöms vara liten.

Området berörs även av Havs- och vattenmyndighetens område för levande sjöar och vattendrag. Verksamheten bedöms inte utgöra någon större påverkan som berör område för sjöar och vattendrag.

Övriga upplysningar

Detta förhandsbesked upphör att gälla om bygglov inte söks inom 2 år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft. Detta förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas.

Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslut om strandskyddsdispens inom tre veckor från det att beslutet kommit dit. Sökanden uppmanas därför att avvakta med genomförande av åtgärden som dispens avser till beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga. Sökande uppmanas därför att avvakta med att påbörja byggnationerna till dess att beslutet vunnit laga kraft.

Faktura med avgift för bygglovet skickas separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2 juni 2017
Ansökan

Protokollsutdrag skickas till

Sökande
Länsstyrelsen



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 112

Dnr 45/2015-BLR

Ytterberga 2:3, återkallande av tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden återkallar beslut om föreläggande § 54 från sammanträde den 21 mars 2017, dnr 45/2015-BLR, gällande anordnande av stängsel och bortforsling av rivningsavfall på fastigheten Ytterberga 2:3.

Beskrivning av ärendet

Enligt samhällsbyggnadsnämndens beslut den 21 mars 2017 § 54 skulle rivningsavfallet stängslas in trots att beslutet inte hade vunnit laga kraft. Instängsling har inte utförts och risk för personskada finns då rivningsavfallet ligger centralt beläget i Nyborg i direkt närhet till bostäder och båthamn. För att ge fastighetsägaren motiv till att stängsla in rivningsavfallet borde föreläggandet ha förenats med vite.

För att ett nytt beslut ska kunna tas återkallas tidigare beslut § 54 taget den 21 mars 2017, dnr 45/2015-BLR.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 1 juni 2017

Protokollsutdrag skickas till

Fastighetsägaren
Länsstyrelsen



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 113

Dnr 45/2015-BLR

Ytterberga 2:3, föreläggande med vite

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden förelägger ägaren till fastigheten Ytterberga 2:3, XXXX XXXXX, XXXXXX-XXXX,
 - vid vite om 25 000 kr anordna stängsel runt upplag av rivningsavfall före den 5 juli 2017 till skydd mot olycksfall tills dess att rivningsavfallet tagits bort, med stöd av 2 kap 3 § samt 26 kap 9 och 14 §§ miljöbalken, MB. Allt löst rivningsavfall ska ligga innanför stängslet.
 - vid vite om 15 000 kr inom 4 månader efter att han har tagit emot beslutet, föra bort rivningsavfallet till godkänd mottagare för avfall och lämna in en ifylld och signerad kontrollplan för rivning, med stöd av 11 kap 19 och 37 §§ PBL samt 15 kap 26 § MB för att rivningen ska slutföras i enlighet med startbesked utfärdat 9 februari 2015.
2. Anordning av stängsel ska genomföras omedelbart även om det överklagas, 26 kap 26 § MB.

Motivering

Instängsling

Enligt 26 kap 9 § MB får samhällsbyggnadsnämnden i det enskilda fallet besluta om föreläggande som kan behövas för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Rivningsavfallet ligger i en stor hög och utgör en risk för olycksfall med tanke till dess närhet till bostäder, småbåtshamn och strandpromenad.

Enligt de allmänna hänsynsregler som tas upp i 2 kap 3 § MB ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Bygg- och miljöavdelningen bedömer att XXXX XXXXX inte har vidtagit tillräckliga skyddsåtgärder och försiktighetsmått för att skydda människor från skada eller olägenhet vid rivningen av förrådsbyggnaden.

Slutföra rivning

Enligt 11 kap 19 § PBL får samhällsbyggnadsnämnden förelägga en byggherre eller ägare att vidta en åtgärd för att denne ska uppfylla skyldigheter enligt PBL eller föreskrifter och beslut som meddelats med stöd av lagen.

**Samhällsbyggnadsnämnden**

XXXX XXXXX föreläggs att fullfölja påbörjad rivning av förrådet på Ytterberga 2:3 i enighet med startbeskedet, genom att föra bort rivningsavfall efter den påbörjade rivningen och komma in med ifylld kontrollplan för rivningen. Enligt 15 kap 26 § PBL får ingen skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde till eller insyn till. Platsen ser nedskräpad ut då rivningsavfallet ligger i en stor hög samt lite utspridd på fastigheten. Platsen är öppen för allmänhetens insyn och tillträde vilket gör att rivningsavfallet ska tas omhand snarast möjligast. Utifrån yttrande från XXXX bedömer bygg- och miljöavdelningen att de åtgärder som XXXX ämnar göra med den tekniska bevisningen kan göras inom 4 månader. Därefter ska rivningsavfallet tas omhand.

Vite

Enligt 26 kap 14 § MB får samhällsbyggnadsnämnden förena beslut om föreläggande med vite. Vitet ska ställas i proportion till den åtgärd som ska vidtas enligt föreläggandet. Bygg- och miljöavdelningen har undersökt att rivningsavfallet kan stängslas in under en tid av fyra månader för mindre än 25 000 kr, vilket gör vitesbeloppet rimligt.

Enligt 11 kap 37 § PBL får ett beslut som avser bland annat 11 kap 19 § PBL förenas med vite. Vitet ska ställas i proportion till den åtgärd som ska vidtas enligt föreläggandet. Bygg- och miljöavdelningen bedömer att ett vitesbelopp på 15 000 kr står i proportion med kostnaden för transport av rivningsavfallet.

Omedelbar verkan

Enligt 26 kap 26 § MB får samhällsbyggnadsnämnden bestämma att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas. Detta beslut har fattats då skydd mot skada eller olägenhet behövs för att skydda människors hälsa och miljön, även om beslutet överklagas.

Beskrivning av ärendet

XXXX XXXXX kom in till bygg- och miljöavdelningen den 9 februari 2015 med en anmälan för rivning av förrådsbyggnaden på Ytterberga 2:3 efter att den hade rasat. XXXX anges som både fastighetsägare och byggherre i anmälan. Startbesked meddelades den 9 februari 2015 och i beslutet angavs att det upphör att gälla om åtgärden inte har avslutats inom 2 år från dagen för beslutet. Rivningen påbörjades strax efter anmälan men har inte avslutats inom 2 år. Bygg- och miljöavdelningen var på plats vid fastigheten den 1 juni 2017 och kunde konstatera att stora mängder rivningsavfall låg kvar i ett upplag och även utspritt på fastigheten.

Klagomål gällande rivningsavfallet har kommit in till bygg- och miljöavdelningen under 2015 och 2016. Alla klagomål har varit anonyma och gäller främst nedskräpning och skaderisk. Nedskräpning råder, och allmänheten har insyn och möjlighet till tillträde på fastigheten. Skaderisk kan föreligga då rivningsavfallet ligger i en stor hög på fastigheten, se bild.



Samhällsbyggnadsnämnden



Foto över upplag med rivningsavfall den 1 juni 2017.

Bygg- och miljöavdelningen har gett XXXX möjlighet att komma in med en förklaring till varför rivningsavfallet fortfarande ligger kvar. I skrivelsen förtydligades det att han bör komma in med en skriftlig förklaring som styrker tidigare påståenden om att rivningsavfallet måste ligga kvar på fastigheten på grund av försäkringsbolaget.

XXXX har den 7 mars 2017 skriftligen uppgett att rivningsavfallet ska ligga kvar av utredningstekniska skäl, då det råder en XXXXX mellan XXXXXXXX och XXXXXXXXXXXX. Vid kontakt med XXXXXXXXXXXX uppger de att de inte kan uttala sig i specifika skadeärenden av sekretessskäl, men att det är alltid fastighetsägaren som ansvarar för sin egendom. De uppger att fastighetsägaren kan kontakta dem för att reda ut om han kan kassera byggrester eller dylikt.

XXXX har även den 17 mars 2017 kommit in med en skrivelse där XXXX XXXXXXX, advokat, hävdar att rivningsåtgärder inte bör vidtas för närvarande för att XXXX är tvist rörande den rasade byggnaden.

Bygg- och miljöavdelningen anser att rivningsavfallet inte ska ligga kvar på fastigheten längre än nödvändigt, och nu har 2 år gått sedan rivningen påbörjades. En tid av 4 månader ges för att XXXX ska kunna klargöra det som behövs med tanke på den tvist han ligger i gällande raset samt färdigställa rivningen.



Samhällsbyggnadsnämnden

I kontrollplanen ska XXXX XXXXX redovisa det avfall som uppkommit vid rivningen och hur det tas omhand. Godkänd mottagare ska signera för det avfall som tagits emot. I kontrollplanen ska även det materiel som ska återanvändas redovisas.

Övriga upplysningar

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 21 mars 2017 tog nämnden ett liknande beslut om föreläggande. Det beslutet har återkallats.

Om instängslingen sker innan den 5 juli 2017 och följer beslutet kommer inte beslut om ansökan om utdömmande av vite att skickas till mark- och miljödomstolen.

Om rivningen färdigställs inom 4 månader efter det att XXXX har tagit emot beslutet kommer inte beslut om ansökan om utdömmande av vite skickas till mark- och miljödomstolen.

Detta beslut kan överklagas av dem som anses berörda av beslutet. En sådan överklagan ska ske inom tre veckor från det att de fått del av beslutet. Hur man överklagar, se bilaga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 1 juni 2017

Protokollsutdrag skickas till

Fastighetsägaren



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 114

Förvaltningschefen informerar

Sammanfattning

Förvaltningschef Märten Öhman informerar om månadsrapport för januari-maj 2017.

Enligt utlovat redovisar förvaltningschef Märten Öhman historiedokumentation som har upprättats av Bengt-Göran Nilsson gällande Öhmans – Lindvalls begravningsbyrå.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 115

Övriga frågor

Sammanfattning

Maj-Lis Nilsson (S) frågar om flera parkerade bilar på gata i Djuptjärn. Avdelningschef Per Nilsson svarar att han tar med sig frågan och kollar detta.

Maj-Lis Nilsson (S) frågar om varför bara vissa föreningar finns med i guiden "gratis sommaraktiviteter för barn". Martin Östling (MP) svarar att föreningarna själva fått anmäla sig till den (via fritids- och kulturförvaltningen).

Dan Brännmark (S) frågar om ökad trafik vid Grodparken efter att enkelriktningen tagits bort på Norra Parkgatan. Avdelningschef Per Nilsson svarar att teknisk försörjning kommer att göra en trafikmätning.

Dan Brännmark (S) frågar om förbudsskyltarna för camping kring campingområdet. Avdelningschef Per Nilsson svarar att teknisk försörjning undersöker detta med campingarrendatorn.

Johnny Braun (M) efterlyser svaren på kostenkäten. Förvaltningschef Märten Öhman svarar att förvaltningen påminner chefen för fastighetsavdelningen om detta.