

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, Sessionssalen, tisdag 29 oktober 2019 kl 08:30-11.30		
Beslutande ledamöter	Rose-Marie Henriksson (S), ordförande Magnus Mörtling (S) ersätter Stig Karlsson (S) Håkan Johansson (S) Camilla Engström Degerlund (S) Johnny Braun (M) Sara Cave (M) Bengt Esperer (C)		
Närvarande ersättare	Joakim Paavola (S) Tommy Öberg (MP) Mats Andersson (M)		
Övriga närvarande	Mårten Öhman, förvaltningschef Arto Koivumaa, räddningschef Verner Lundholm, brandinspektör Sandra Nilsson, samhällsplanerare Roland Stenman, byggnadsinspektör § 131-141 Per Nilsson, chef teknisk försörjning § 123-134 Camilla Sandin § 144-145 Aron Karlsson-Roos, samhällsplanerare Mia Sipola-Nordgren, bygg- och planassistent Cristina Hjort-Fresk, nämndsekreterare Anne Vanhapiha, nämndsekreterare	Monica Säfström, bygg- och miljöchef Anders Ökvist, planingenjör Mona Rönnberg, byggnadsinspektör Sandra Lindvall, miljöinspektör	
Justerare	Bengt Esperer		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen 5 november 2019		
Underskrifter		Paragrafer	§ 123-130, 132 § 136-145
	Sekreterare	_____	
		Anne Vanhapiha	
	Ordförande	_____	
		Rose-Marie Henriksson	
	Justerare	_____	
		Bengt Esperer	
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-10-29		
Datum då anslaget sätts upp	2019-11-05	Datum då anslaget tas ned	2019-11-27
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Anne Vanhapiha		

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, Sessionssalen, tisdag 29 oktober 2019 kl 08:30	
Beslutande ledamöter	Rose-Marie Henriksson (S), ordförande Magnus Mörtling (S) ersätter Stig Karlsson (S), Håkan Johansson (S) Camilla Engström Degerlund (S) Johnny Braun (M) Sara Cave (M) Bengt Esperí (C)	
Närvarande ersättare	Joakim Paavola (S) Tommy Öberg (MP) Mats Andersson (M)	
Övriga närvarande	Mårten Öhman, förvaltningschef Arto Koivumaa, räddningschef Roland Stenman, byggnadsinspektör Sandra Nilsson, samhällsplanerare Verner Lundholm, brandinspektör Aron Karlsson-Roos, samhällsplanerare Mia Sipola-Nordgren, bygg- och planassistent Cristina Hjort-Fresk, nämndsekreterare Anne Vanhapiha, nämndsekreterare	Monica Säfström, bygg- och miljöchef Anders Ökvist, planingenjör Mona Rönnberg, byggnadsinspektör Sandra Lindvall, miljöinspektör Per Nilsson, chef teknisk försörjning
Justerare	Bengt Esperí	
Justeringsplats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen 29 oktober 2019	
Underskrifter	Sekreterare _____ Paragrafer § 131, 133-135 Anne Vanhapiha	
	Ordförande _____ Rose-Marie Henriksson	
	Justerare _____ Bengt Esperí	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-10-29		
Datum då anslaget sätts upp	2019-10-29	Datum då anslaget tas ned	2019-11-20
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	_____ Anne Vanhapiha		



Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 123 Dnr	
Val av justerare.....	5
§ 124 Dnr	
Godkännande av ärendelista	6
§ 125 Dnr	
Delegationsbeslut	7
§ 126 Dnr	
Meddelanden.....	14
§ 127 Dnr 463/2019-ADM	
Revidering av delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden.....	16
§ 128 Dnr 969/2019-ADM	
Sammanträdesdagar för samhällsbyggnadsnämnden 2020	23
§ 129 Dnr 74/2018-PÖV	
Information om Töre utvecklingsplan	24
§ 130 Dnr 2019-00222 17	
Deltagande i ramavtalsupphandling avseende BAS-fordon på räddningstjänsten.....	25
§ 131 Dnr 2019-00211 17	
Handlingsprogram Lag (2003:778) om skydd mot olyckor 2020-2023.....	27
§ 132 Dnr 2019-00006 45, 1138/2018-ADM	
Uppdrag av kommunfullmäktige om medlemskap i Sveriges Ekokommuner och nätverket Håll Sverige Rent	28
§ 133 Dnr 2019-00226 05	
Upphandling gång- och cykelväg Bredviken - Risögrund, etapp 2, antagande av anbud	30
§ 134 Dnr 2019-00150 05, 2019-00234	
Upphandling hjullastare - antagande av anbud	31
§ 135 Dnr 938/2019-ADM	
Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen	32
§ 136 Dnr 1021/2018-PDP	
Karlsborg 3:1 m fl, upphävande av del av detaljplan för Billeruds industriområde i Karlsborg, godkännande för granskning.....	33
§ 137 Dnr 1107/2018-PDP	
Sangis 38:1, detaljplan - godkännande för granskning	34
§ 138 Dnr 474/2019-HÖV	
Lärkan 7, förbud att elda i vedpanna.....	35
§ 139 Dnr 870/2019-BLB	
Handeln 15, bygglov för ändrad användning från affärslokal till bostad.....	39



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 140 Dnr 947/2019-BLA Filipsborg 1:9, bygglov för igloo-liknande skal av uthyrningsstugor	41
§ 141 Dnr 956/2019-BLA Kalix 23:2, bygglov för nybyggnad av Kalix resecentrum	43
§ 142 Dnr 308/2019-SPA Lodjuret 13, ansökan om stadigvarande serveringstillstånd.....	45
§ 143 Dnr 849/2019-SPA Slaktaren 1, ansökan om ändring i serveringstillstånd	47
§ 144 Dnr 1078/2017-ADM Information budgetuppföljning jan - sep 2019 för samhällsbyggnadsnämnden	49
§ 145 Dnr Förvaltningschefen informerar	52



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2019-10-29

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 123

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden väljer Bengt Esperi (C) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 124

Godkännande av ärendelista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner ärendelistan.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 125

Delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens personal och nämndens ordförande har med stöd av 6 kapitlet 37 § kommunallagen och delegationsordning fattat beslut i följande ärenden;

Brådskande ärenden

Beslut enligt 10.1, Beslut i brådskande ärenden

1. Handeln 17, beslut att få påbörja rivning i förtid för nedbrunnen affärslokal, 897/2019-BLR
2. Lyran 11, godkännande av granskning för detaljplan, 358/2018-PDP

Ärendehandläggning m m

Beslut enligt 12.1b, Avge yttrande till polismyndigheten om tillstånd enligt ordningslagen

3. Yttrande över ansökan om motocrosstävling på Kalix motorstadion 21 och 22 september 2019, 865/2019-MÖV

Beslut enligt 12.8, Avskriva, återkalla ärenden eller ärenden som annars blivit inaktuella

4. Bondersbyn 5:32, ändring av avloppsanläggning, 1001/2018-HPA
5. Fibblan 6, anmälan om attefalls tillbyggnad, 790/2019-BAB
6. Grytnäs 1:6, bygglov för nybyggnad av nätstation, 832/2019-BVT
7. Rolfs 8:2, marklov för asfaltering av befintligt motionsspår, 934/2019-BLA
8. Örnen 9, ovärdad tomt, 923/2017-BVT

Fastighets-, mark- och skogsförvaltning

Beslut enligt 1.2, Fastighetsreglering enligt detaljplan

9. Överenskommelse om fastighetsreglering för överföring av mark från Innanbäcken 8:33 och Rolfs 1:6 till Innanbäcken 8:32 samt upphävande av arrende på Innanbäcken 8:33, 2018-00085

Beslut enligt punkt 1.4a, Upplåtelse eller uppsägning av upplåtelse på såväl kommunägd som annans mark genom tomträtt, arrende eller nyttjanderätt

10. Avtal om lägenhetsarrende för Björknäs 1:36, 2018-00388

Beslut enligt punkt 1.5a, Godkännande eller upphävande av avtal om servitut eller ledningsrätt till förmån för kommunen på annans mark

11. Servitutsavtal för ledningsgata för vattenledning med tillbehör på Siknäs 8:17, till förmån för kommunens fastighet Siknäs 8:59, aktbilaga 6, 2019-00103



Samhällsbyggnadsnämnden

12. Servitutsavtal för ledningsgata för vattenledning med tillbehör på Siknäs 2:25, till förmån för kommunens fastighet Siknäs 8:59, aktbilaga 7, 2019-00103
13. Servitutsavtal för ledningsgata för vattenledning med tillbehör på Siknäs 2:78 och Siknäs 2:91, till förmån för kommunens fastighet Siknäs 8:59, aktbilaga 8, 2019-00103
14. Servitutsavtal för ledningsgata för vattenledning med tillbehör på Siknäs 2:43, till förmån för kommunens fastighet Siknäs 8:59, aktbilaga 9, 2019-00103
15. Servitutsavtal för ledningsgata för vattenledning med tillbehör på samfälligheten Bredviken s:2, till förmån för kommunens fastighet Näsbyn 30:1, 2019-00192
16. Servitutsavtal för ledningsgata för vatten och avloppsledningar med tillbehör på Sangis 9:13 och Sangis s:127, till förmån för kommunens fastighet Sangis 42:1, 2019-00131

Beslut enligt 1.5b, Godkännande av avtal om servitut eller ledningsrätt till förmån för annan på kommunens mark

17. Markupplåtelseavtal för elektrisk starkströmsanläggning på Kalix 6:39 till förmån för Vattenfalls fastighet Näsbyn 4:15, 2019-00132

Avskrivning

Beslut enligt 5.1, Avskrivning av fordran

18. Avskrivning av obetalda fakturor gällande vatten- och konsumtionsavgift, 2019-00230

Trafikärenden

Beslut enligt 14.4, Parkeringstillstånd för rörelsehindrade

19. Under perioden 7 september – 11 oktober 2019 har 20 delegationsbeslut fattats, dnr 2504 -2523 enligt parkeringstillstånds nummerserie

Bostadsanpassningsrenden

Beslut enligt 15.1, Bostadsanpassning

20. Under perioden 10 september – 11 oktober har 12 delegationsbeslut fattats, dnr BAB 108 -117/2019

Planfrågor

Beslut enligt 4.1 godkännande av förrättning enligt FBL

21. Marieberg 1:13 och 1:14, fastighetsreglering, 881/2019-LMF

Bygglov

Beslut enligt P1, Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32

22. Fibblan 6, tillbyggnad av bro och balkong, 873/2019-BLB
23. Grytnäs 1:3, tillbyggnad av garage, 613/2017-BLB
24. Innanbäcken 10:2, tillbyggnad av carport på huvudbyggnad, 336/2019-BLB



Samhällsbyggnadsnämnden

25. Kalix 7:2, ändrad användning från ekonomibyggnad till förrådsbyggnad, 868/2019-BLB
26. Kalix 9:16, skyltar med belysning, 816/2019-BLÖ
27. Kalix 23:2, parkering och busslinga, 907/2019-BLA
28. Sangis 5:13, tillbyggnad av garage/förråd, 872/2019-BLB
29. Storsien 1:4, nybyggnad nätstation, 745/2019-BLA
30. Sören 1:5, nybyggnad fritidshus och tre komplementbyggnader, 580/2019-BLF
31. Vallen 6:24, nybyggnad enbostadshus, 713/2019-BLB
32. Västanfors 1:63, tillbyggnad av fritidshus, 877/2019-BLF
33. Ytterbyn 89:2, sjöbod, 792/2019-BLÖ
34. Örnen 20, skylt med belysning, 929/2019-BLÖ

Marklov

Beslut enligt P3, Beslut om marklov inom ramen för föreskrifterna i PBL 9:35

35. Kalix 23:2, schaktning och utfyllnad, 903/2019-BLM
36. Säven 22, schaktning av jord och flyttning av stenmur, 836/2019-BLM

Rivningslov

Beslut enligt P2, Beslut om rivningslov inom ramen för de föreskrifter som anges i PBL 9:34

37. Båtskärsnäs 1:60, komplementbyggnad, 691/2019-BLR
38. Handeln 17, nedbrunnen affärslokal, 897/2019-BLR
39. Lödkolven 1, garage/förråd, 802/2019-BLR
40. Sörå kern 15, skärmtak och stålstomme, 898/2019-BLR
41. Ytterbyn 89:2, sjöbod, 819/2019-BLR

Föreläggande om komplettering

Beslut enligt P9, beslut att, om ett ärende är ofullständigt, förelägga sökande att avhjälpa brister inom viss tid

42. Borgen 12, eldstad med rökkanal, 866/2019-BAB
43. Grytnäs 2:1, nybyggnad av nätstation, 923/2019-BLA
44. Handeln 15, ändrad användning från affärslokal till bostad, 870/2019-BLB
45. Kalix 7:2, ändrad användning av från ekonomibyggnad till förrådsbyggnad, 868/2019-BLB
46. Kalix 23:2, bygglov för skylt med belysning, 950/2019-BLÖ
47. Kamlunga 2:33, nybyggnad fritidshus, 875/2019-BLF
48. Krubban 19, bygglov för flytt av sophus, 883/2019-BLA
49. Lyran 11, nybyggnad av samlingslokal, 880/2019-BLA
50. Morjärv 11:35, eldstad, 848/2019-BAF
51. Pålänge 1:103, eldstad, 834/2019-BAB
52. Sockenträsk 1:2, nybyggnad fritidshus, 876/2019-BLF



Samhällsbyggnadsnämnden

53. Sören 2:20, tillbyggnad garage/förråd, 891/2019-BLB
54. Sören 2:34, nybyggnad enbostadshus, 846/2019-BLB
55. Töre 12:114, eldstad, 959/2019-BAF
56. Vallen 6:24, nybyggnation enbostadshus, 713/2019-BLB

Startbesked

Beslut enligt P14, Med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

57. Borgen 12, eldstad med rökkanal, 866/2019-BAB
58. Båtskärsnäs 1:60, rivningslov för komplementbyggnad, 691/2019-BLR
59. Börjelsbyn 6:19, eldstad med rökkanal, 857/2019-BAB
60. Duvan 11, rivningslov för flerbostadshus, 6/2019-BLR
61. Grytnäs 2:1, nybyggnation skolbyggnad, verkstadsbyggnad och miljöhus, 425/2019-BLI
62. Handeln 17, rivningslov för nedbrunnen affärslokal, 897/2019-BLR
63. Lödkolven 1, rivningslov för garage/förråd, 802/2019-BLR
64. Morjärv 11:35, eldstad, 848/2019-BAF
65. Pålänge 1:103, eldstad, 834/2019-BAB
66. Pålänge 12:6, eldstad med rökkanal, 885/2019-BAB
67. Rolfs 20:2, rivningslov för virkesmagasin 20, 726/2019-BLR
68. Siknäs 10:7, nybyggnad av fritidshus och bastubyggnad, 606/2019-BLF
69. Sören 1:5, nybyggnad fritidshus och tre komplementbyggnader, 580/2019-BLF
70. Vallen 6:15, rivning av nedbrunnet enbostadshus, 882/2019-BAB
71. Ytterbyn 89:2, rivningslov för sjöbod, 819/2019-BLR

Start- och slutbesked

Beslut enligt P14, Med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och P 18, Beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

72. Fibblan 6, tillbyggnad av bro och balkong, 873/2019-BLB
73. Grytnäs 1:3, tillbyggnad av garage, 613/2017-BLB
74. Innanbäcken 10:2, tillbyggnad av carport på huvudbyggnad, 336/2019-BLB
75. Kalix 7:2, ändrad användning från ekonomibygnad till förrådsbyggnad, 868/2019-BLB
76. Kalix 8:20, fasadändring, 571/2019-BLB
77. Kalix 9:16, skyltar med belysning, 816/2019-BLÖ
78. Kalix 23:2, schaktning och utfyllnad, 903/2019-BLM
79. Kalix 23:2, parkering och busslinga, 907/2019-BLA
80. Sangis 5:13, tillbyggnad av garage/förråd, 872/2019-BLB
81. Storsien 1:4, nybyggnad nätstation, 745/2019-BLA
82. Säjvisnäs 1:5, tillbyggnad fritidshus och nybyggnad komplementbyggnader, 500/2019-BLF



Samhällsbyggnadsnämnden

83. Säven 22, schaktning av jord och flyttning av stenmur, 836/2019-BLM
84. Västanfors 1:63, tillbyggnad av fritidshus, 877/2019-BLF
85. Ytterbyn 89:2, bygglov för sjöbod, 792/2019-BLÖ
86. Örnen 20, skylt med belysning, 929/2019-BLÖ

Slutbesked

Beslut enligt P 18, Beslut om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL 10:34-37

87. Duvan 7, rivningslov för enbostadshus, 1094/2018-BLR
88. Grytnäs 2:1, rivningslov av utbyggd ekonomidel, 997/2018-BLR
89. Grytnäs 2:1, rivningslov för besökslokal, 574/2019-BLR
90. Pålänge 3:81, eldstad med rökkanal, 747/2019-BAF
91. Ytterbyn 89:2, rivningslov för sjöbod, 819/2019-BLR

Avgifter

Beslut enligt P27, beslut om avgift i enskilda ärenden med tillämpning av kommunens plan- och bygglovstaxa

92. Tor 1, nybyggnad av carportslänga med förråd, 779/2019-BLB

Strandskyddsdispens

Beslut enligt M 25, Beslut om strandskyddsdispens för ersättnings- och kompletteringsbyggnader samt för andra åtgärder av mindre vikt samt att förena beslutet med nödvändiga villkor

93. Näsbyn 5:61, tillbyggnad fritidshus, 467/2019-BLF
94. Vallen 6:24, nybyggnad enbostadshus, 713/2019-BLB

Beslut enligt M1, Avgifter för prövning och M 25, Beslut om strandskyddsdispens för ersättnings- och kompletteringsbyggnader samt för andra åtgärder av mindre vikt samt att förena beslutet med nödvändiga villkor

95. Törböle 1:14, nybyggnad garage/förråd, 731/2019-BLB

Yttrande vattenverksamhet

Beslut enligt M21, Yttrande med anledning av anmälning/ansökan om vattenverksamhet

96. Rånäsudden 1:7 och 1:3, 910/2019-MPA
97. Sören 1:5, 993/2019-MPA

Miljöfarlig verksamhet

Beslut enligt M4, Meddela föreläggande och förbud samt besluta om åtgärder

98. Töre 12:38, I avvaktan på slutligt beslut i ärendet förbjuds sökande att påbörja den anmälda åtgärden, 799/2019-MPA

Beslut enligt M9, Förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd att lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsyn och M4, Meddela föreläggande och förbud samt besluta om åtgärder

99. Beslut om skyddsåtgärder och kontroll med anledning av bärgning av gravare i Törefjärden, 396/2019-MPA



Samhällsbyggnadsnämnden

Beslut enligt M17, yttrande till länsstyrelsen i anmälningsärende om mindre ändring av tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet

- 100. Binnören 1:1, yttrande om ansökan om hamnverksamhet i Axelsvik, 129/2019-MPA
- 101. Karlsborg 3:15, yttrande om tillstånd för fortsatt och utökad hamnverksamhet vid Kalix hamn, 587/2019-MPA

Beslut enligt M17, övriga yttranden

- 102. Kalix 22:1, yttrande om förlängd auktorisation som bilskrotare, RK:s Bilservice HB, 835/2019-MPA
- 103. Näsbyn 28:5, yttrande över ansökan om uppförande av en ny fjärrvärmeanläggning, 433/2019-MPA

Värmepumpar

Beslut enligt M1, Avgifter för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken och M4, Meddela föreläggande och förbud samt beslut om åtgärder

- 104. Björnbäret 1, bergvärme, 862/2019-MPA
- 105. Bredviken 12:5, bergvärme, 904/2019-MPA
- 106. Gammalgården 21:3, bergvärme, 853/2019-MPA
- 107. Grubbnäsudden 12:5, ytjordvärme, 930/2019-MPA
- 108. Hedgård 18, bergvärme, 657/2019-MPA
- 109. Innanbäcken 5:3, ytjordvärme, 931/2019-MPA
- 110. Sangis 12:31, bergvärme, 961/2019-MPA
- 111. Sangis 5:57, bergvärme, 920/2019-MPA
- 112. Spelet 3, bergvärme, 542/2019-MPA

Enskild avloppsanläggning

Beslut enligt M1, Avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken och M30, Tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett

- 113. Ytterbyn 8:67, 767/2019-HPA
- 114. Siknäs 2:61, 770/2019-HPA
- 115. Siknäs 7:31, 818/2019-HPA
- 116. Siknäs 8:50, 738/2019-HPA
- 117. Siknäs 10:7, 902/2019-HPA

Beslut enligt M1, Avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken och M32b, Besluta i ärende om anmälan för att inrätta annan avloppsanläggning än den som kräver tillstånd

- 118. Vånafjärden 4:34, 813/2019-HPA

Köldmedierapporter

Beslut enligt M1, Avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken

- 119. Slaktaren 1, 113/2019-MPA



Samhällsbyggnadsnämnden

Livsmedel

Beslut enligt M70, Registrering av livsmedelsanläggning och punkt M123, Avgift för godkännande och registrering

120. Karlsborg 3:1, restaurang Tre Kronor, 851/2019-LPA

Beslut enligt M120 beslut om inklassning av livsmedelsföretag vilken ligger till grund för årlig kontrollavgift

121. Kalix 9:47, Kalix Hockey Club, 841/2019-LPA

122. Tor 4, Hotell Gamla staden i Kalix AB, 833/2019-LPA

Beslut enligt M121, Beslut om avgift för extra offentlig kontroll som föranleds av bristande efterlevnad av regelverket

123. Töre 3:95, ICA Nyckeln, 697/2019-LTS

Räddningstjänsten

Beslut enligt R1.12, Utse tjänstemän med rätt att besluta i tillståndsärenden

124. Servicecentrum i Övre Bygden Ekonomisk förening beviljas tillstånd till hantering med brandfarliga varor. Tillståndet gäller för brandfarliga varor enligt ansökan i 12 år på fastigheten Vitvattnet 1:48, 2019-000028 enligt räddningstjänstens diarienummer

Lotterier

Beslut enligt L1, Handläggning och beslut inom område för lotterier

125. Team Kalix innebandy, lotteri perioden 17 september 2019 – 17 september 2024, 912/2019-ADM



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 126

Meddelanden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelandena.

Kommunala beslut, kommunstyrelsen (ks)

1. Ks beslut 23 september 2019, § 202, Strukturfondsfinansiering av en perrong i Morjärv – utredningsuppdrag. Ks ger näringslivsenheten i uppdrag, att tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen undersöka möjligheterna att strukturfondsfinansiera en etablering av perrong i Morjärv, samt om detta är möjligt, utforma ett förslag till ansökan. Kalix kommuns eventuella del av finansieringen för perrongen lyfts till budgetberedningen, 2019-00395 101

Länsstyrelsen (Lst)

2. Lst beslut 17 juli 2019 om vattenverksamhet vid Lägenön 1:1. Lst förelägger sökande att vidta försiktighetsmått vid bedrivande av vattenverksamhet, 751/2019-MPA
3. Lst beslut 6 september 2019 om vattenverksamhet vid Innanbäcken 5:35 och 5:43. Lst förelägger sökande att vidta försiktighetsmått vid bedrivande av vattenverksamhet, 358/2019-MPA
4. Lst beslut 11 september 2019, beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens på Sören 3:38, 859/2019-MPA
5. Lst beslut 11 september 2019, sevesoanmälan för bergtäkt Övermorjärv 11:17 föranleder ingen ytterligare åtgärd från Lst, 884/2019-NPT
6. Lst beslut 11 september 2019, sevesoanmälan för bergtäkt Bondersbyn 4:4 föranleder ingen ytterligare åtgärd från Lst, 877/2019-NPT
7. Lst beslut 11 september 2019, sevesoanmälan för bergtäkt Töre 7:16 föranleder ingen ytterligare åtgärd från Lst, 888/2019-NPT
8. Lst beslut 12 september 2019, tillstånd till transport av icke-farligt avfall, Br Nilssons traktortjänst AB, 890/2019-RÖV
9. Lst beslut 16 september 2019 om vattenverksamhet vid Ytterbyn 113:3 och 113:1. Lst förelägger sökande att vidta försiktighetsmått vid bedrivande av vattenverksamhet, 826/2019-MPA
10. Lst beslut 16 september 2019 om begäran om förlängd utförandetid för vattenverksamhet på Sören 2:5 och 2:6. Lst avslår begäran, 1034/2014-MPA
11. Lst beslut 16 september 2019 om dispens från strandskyddsbestämmelserna för att uppföra byggnader på fastigheten Sören 1:5. Lst beviljar dispens från strandskyddsbestämmelserna med vissa villkor, för uppförande av byggnader som ska ersätta de nuvarande byggnaderna, 580/2019-BLF
12. Lst beslut 19 september 2019 om auktorisation som bilskrotare. Lst beviljar RK:s Bilservice HB auktorisation som bilskrotare, 835/2019-MPA



Samhällsbyggnadsnämnden

13. Lst beslut 20 september 2019, överklagande av bygglov för ändring av tidigare beviljat lov för nybyggnad av garage/förråd på Pålänge 5:24. Lst avslår överklagandet, 541/2019-BLB
14. Lst beslut 25 september 2019, överklagande av bygglov för carport med med avfallsrum samt parkeringar på Korpen 15. Lst avslår överklagandet, 112/2019-BLB
15. Lst beslut 30 september 2019, överklagande av bygglov för parkeringar på Korpen 15. Lst avslår överklagandet, 112/2019-BLB
16. Lst beslut 30 september 2019, beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens på Vallen 6:24, 713/2019-BLB
17. Lst beslut 16 oktober 2019, föreläggande om komplettering av ansökan om tillstånd till fortsatt och utökad hamnverksamhet vid Kalix Hamn, Karlsborg 3:15, 587/2019-MPA

Övriga myndigheter

18. Mark- och miljödomstolens beslut 20 september 2019, överklagande av länsstyrelsens beslut om bygglov för carport med avfallsrum på Korpen 15. Domstolen undanröjer länsstyrelsens beslut och återförvisar ärendet till myndigheten för fortsatt handläggning, 112/2019-BLB
19. Mark- och miljödomstolens beslut 20 september 2019, överklagande av länsstyrelsens beslut om bygglov för parkering på Korpen 15. Domstolen undanröjer länsstyrelsens beslut och återförvisar ärendet till myndigheten för fortsatt handläggning, 112/2019-BLB
20. Mark- och miljödomstolens beslut 24 september 2019, rättelse av beslut som får följande lydelse; Mark- och miljödomstolen undanröjer beslut meddelat av Länsstyrelsen i Norrbottens län den 16 april 2019 i ärende nr 403-4903-2019 i den del det avser bygglov för carport med avfallsrum, och återförvisar ärendet till myndigheten för fortsatt handläggning i den delen, 112/2019-BLB



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 127

Dnr 463/2019-ADM

Revidering av delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Nämnden antar förslag till ändringar för punkt 4.4 och tillägg av punkterna L.1.1 - L.1.11, L.10-L 16, L.2.1, L.3.1 – L.3.5, L.4.1 – L.4.8, L.5.1 – L.5.3 och L.6.1 samt att punkterna M70-M78, M80- M84, M86-M93, M110-M112 samt M120-M125 tas bort.

4.0	Planfrågor		
4.4	Besluta om samråd och utställning granskning i program- och detaljplaneskedet	Ordförande	

L.1	Livsmedelslagen (2006:804)		
L.1.1	Beslut att meddela förelägganden och förbud utan vite som behövs för efterlevnaden av livsmedelslagen, lagen om animaliska biprodukter och de föreskrifter som meddelats med stöd av lagarna, de EU och EG bestämmelser som kompletteras av lagen samt de beslut som meddelats med stöd EU och EG-bestämmelserna	Handläggare	22 § LL
M80	Meddelande av förelägganden och förbud som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av lagen, de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen och de beslut som har meddelats med stöd av EG-bestämmelserna ska följas.		Avd.VII kap 1, Art 138.3 (EU) 2017/625
L.1.2	Beslut att förena föreläggande och förbud med (fast) vite upp till 10 000 kr för respektive adressat i varje enskilt ärende	Bygg- och miljöchef	22 § LL 23 § LL
M80a	Besluta att förena förelägganden eller förbud enligt 22 § livsmedelslagen eller enligt de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen med vite om högst 10 000 kr i varje enskilt ärende		Viteslagen (1985:206) Avd.VII kap 1, Art 139.1,2 (EU) 2017/625
L.1.3	Besluta att förena föreläggande eller förbud med löpande vite om högst 5 000 kr per överträdelse eller om högst 5 000 kr per månad som föreläggandet eller förbudet inte åtlids	Bygg- och miljöchef	23 § LL 4 § Viteslagen (1985:206)



Samhällsbyggnadsnämnden

L.1.4 M70	Beslut i ärende om avseende registrering av livsmedelsanläggning.	Handläggare	Art. 31.1 a) och b) EG 882/2004 samt art. 6.2 EG 852/2004, 23 § LF
L.1.5 M82	Besluta att ta hand om en vara samt – om förutsättningar för det föreligger – att låta förstöra varan på ägarens bekostnad, om varans värde kan antas understiga 10 000 kronor Beslut att ta hand om en vara som a) har släppts ut från marknaden, eller uppenbart är avsedd att släppas ut från marknaden i strid med 10 § livsmedelslagen eller de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen, eller b) avses med ett föreläggande eller ett förbud enligt 22 §, om föreläggande eller förbud inte följs.	Bygg- och miljöchef Handläggare	24 § första och andra styckena LL, 34 § LF
L.1.6 M83	Beslut att, om det inte finns särskilda skäl för något annat, att på ägarens bekostnad låta förstöra omhändertagen vara, eller varor som omfattas av ett förbud eller föreskrifter meddelade med stöd av 6 § punkt 6 livsmedelslagen	Handläggare	24 § tredje stycket LL 34 § LF
L.1.7 M77	Begära upplysningar, ta del av handlingar samt få tillträde till lokaler.	Handläggare	20 § LL
L.1.8 M77a	Besluta om att begära hjälp av Polismyndigheten för utövande av livsmedelskontrollen eller verkställighet av beslut, om förutsättningar för sådan begäran föreligger Begära polishandräckning	Handläggare	27§ LL
L.1.9 M93	Beslut om åtgärder som behövs för att spåra smitta och undanröja risk för smittspridning efter underrättelse från smittskyddsläkaren om att smitta sprids eller misstänks spridas genom livsmedel.	Handläggare	25 § LL
L.1.10	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas	Handläggare	33 § LL
L.1.11 M92	Besluta om rättelse på egen bekostnad om någon inte fullgör sina skyldigheter enligt lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av lagen, de EU eller EG-bestämmelser som kompletteras av lagen eller de beslut som har meddelats med stöd av EU eller EG-bestämmelserna Beslut om rättelse på den felandes bekostnad.	Handläggare	26 § LL



Samhällsbyggnadsnämnden

	Åtgärderna från de behöriga myndigheternas sida och sanktioner		
L.10	Besluta om att varor ska behandlas, att märkning ändras, eller att korrigerande information ska förmedlas till konsumenterna.	Handläggare	F 2017/625 Art 138 2 c
L.11	Besluta om att begränsa eller förbjuda att varor släpps ut på marknaden, förflyttas, förs in i unionen eller exporteras samt förbjuda att de återsänds till den avsändande medlemsstaten eller beordra att de återsänds till den avsändande medlemsstaten	Handläggare	F 2017/625 Art 138 2 d
L.12	Besluta att aktören ska öka egenkontrollernas frekvens	Handläggare	F 2017/625 Art 138 2 e
L.13	Besluta att varor dras tillbaka, återkallas, bortskaffas och destrueras, och i tillämpliga fall tillåta att varorna används för andra ändamål än de som de ursprungligen var avsedda för.	Handläggare	F 2017/625 Art 138 2 g
M87 M88	Beslut om att beordra att livsmedel återkallas, dras tillbaka från marknaden och/eller destrueras Beslut om tillstånd till att livsmedel används för andra ändamål än dem som de ursprungligen var avsedda för.		Art. 54.2 c) EG 882/2004 Art. 54.2 d) EG 882/2004
L.14	Besluta att hela eller delar av den berörda aktörens företag, eller dess anläggningar, installationer eller andra lokaler, isoleras eller stängs under en lämplig tidsperiod.	Handläggare	F 2017/625 Art 138 2 h
M89	Beslut om att tillfälligt avbryta driften av eller stänga hela eller delar av det berörda företaget under en lämplig tidsperiod.	Bygg- och miljöchef	Art. 54.2 e) EG 882/2004
L.15	Besluta att beordra att hela eller delar av den berörda aktörens verksamhet och, i förekommande fall, de webbplatser som aktören driver eller använder, läggs ner under en lämplig tidsperiod.	Handläggare	F 2017/625 Art 138 2 i
L.16	Besluta om sanktionsavgift inom nämndens kontrollområde	Bygg- och miljöchef	30 c § LL och 39 a – 39 i LF
L.2	Livsmedelsförordningen (2006:813)		
L.2.1 M81	Besluta om skyldighet för den som är sysselsatt med livsmedelsverksamhet att genomgå läkarundersökning om det behövs av livsmedelshygieniska skäl	Handläggare	8 § LF
L.3	Förordningen (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter (FAOKL)		
L.3.1 M120	Besluta om inklassning risk- och erfarenhetsklassificering av livsmedelsföretag vilken ligger till grund för samt om årlig kontrollavgift	Handläggare	3 5-6 §§ SFS 2006:1166 Kommunens taxa



Samhällsbyggnadsnämnden

L.3.2 M123	Beslut om avgift för godkännande och registrering	Handläggare	13-14 §§ SFS 2006:1166
L.3.3	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften	Bygg- och miljöchef	11 § SFS 2006:1166 Kommunens taxa
L.3.4 M124	Besluta om avgift för extra offentlig uppföljande kontroll som föranleds av bristande och utredning av klagomål som föranleds av bristande efterlevnad av regelverket	Handläggare	Art. 79 2 c och art. 83 p 1 2017/625 12-13 § SFS 2006:1166 11 § SFS 2006:1166 samt art. 28 EG 882/2004 .
L.3.5	Besluta om avgift för importkontroll	Handläggare	Förordning 2006:812 11-12 §§ eller motsvarande bestämmelser som gäller efter den 14 december 2019
L.4	Lagen (2006:805) om foder och animaliska biprodukter (LFAB)		
L.4.1	Beslut att meddela förelägganden och förbud utan vite som behövs för efterlevnaden av lagen, de föreskrifter som meddelats med stöd av lagen, de EU och EG -bestämmelser som kompletteras av lagen samt de beslut som meddelats med stöd EU och EG bestämmelserna	Handläggare	23 § LFAB 12 § FFAB
L.4.2	Beslut att förena föreläggande och förbud med (fast) vite upp till 10 000 kr för respektive adressat i varje enskilt ärende	Bygg- och miljöchef	24 § LFAB Viteslagen
L.4.3	Besluta att förena föreläggande eller förbud med löpande vite om högst 5 000 kr per överträdelse eller med högst 5 000 kr per månad som föreläggandet eller förbudet inte åtlids	Bygg- och miljöchef	24 § LFAB Viteslagen
L.4.5	Besluta att ta hand om en vara samt – om förutsättningar för det föreligger – att låta förstöra varan på ägarens bekostnad, om varans värde kan antas understiga 10 000 kronor	Bygg- och miljöchef	25 § LFAB
L.4.6	Besluta om att begära hjälp av Polismyndigheten för utövande av kontrollen eller verkställighet av beslut, om förutsättningar för sådan begäran föreligger	Handläggare	27 § LFAB



Samhällsbyggnadsnämnden

L 4.7	Besluta om sanktionsavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts, eller brister när det gäller att uppfylla krav på journalföring eller annan dokumentation	Bygg- och miljöchef	30 a § LFAB
L.4.8	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas		33 § LFAB
L.5	Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter		
L.5.1	Besluta om risk- och erfarenhetsklassificering av foderföretagare och företagare som befattar sig med animaliska biprodukter samt beslut om årlig kontrollavgift	Handläggare	3-6 §§ FAOKF Kommunens taxa
L.5.2	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften	Bygg- och miljöchef	11 § Kommunens taxa
L.5.3	Besluta om avgift för uppföljande kontroll och utredning av klagomål som föräns av bristande efterlevnad av regelverket	Handläggare	1 Art 79 2 c och art 83 p 1 2017/625 12-13 § FAOKL
L.6	Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (LIVSFS 2005:10)		
L.6.1	Besluta om fastställande av program för faroanalys enligt 2 c § samt undersökningsprogram och dess parametrar, provtagningspunkter och frekvensen av normal respektive utvidgad undersökning	Handläggare	12 § SLVFS 2001:30, omtryck LIVFS 2017:2
M78	Beslut om fastställande av provtagningspunkter samt frekvensen av normal respektive utvidgad kontroll av dricksvatten.		11 § SLVFS 2001:30
M71	Beslut i ärende om godkännande av livsmedelsanläggning.	Handläggare	Art. 31.2 c) EG 882/2004 23 § LF
M72	Beslut i ärende om villkorat godkännande av livsmedelsanläggning	Handläggare	Art 31.2 d) EG 882/2004, 23 § LF
M73	Beslut i ärende om godkännande av livsmedelsanläggning för animaliska livsmedel.	Handläggare	Art. 3.1 a) EG 854/2004 samt art. 60 3) EG 882/2004 23 § LF
M74	Beslut i ärende om villkorat godkännande av anläggning av animaliska livsmedel.	Handläggare	Art. 3.1 b) EG 854/2004, art. 60 3) EG 882/2004, 23 § LF



Samhällsbyggnadsnämnden

M75	Beslut om tillfälligt upphävande av godkännande av livsmedelsanläggning.	Bygg- och miljöchef	Art. 31.2 e) EG 882/2004, 24 § LF
M76	Beslut om permanent upphävande av godkännande/registrering av anläggning när verksamhet upphört.	Handläggare	Art. 31 EG 882/2004 samt art. 4 EG 853/2004
M84	Beslut om sanering eller andra åtgärder som anses vara nödvändiga för att se till att livsmedel är säkra eller att lagstiftningen följs.	Handläggare	Art. 54.2 a) EG 882/2004
M86	Beslut om att begränsa eller förbjuda utsläppande av livsmedel på marknaden och import eller export av livsmedel.	Handläggare	Art. 54.2 b) EG 882/2004
M90	Beslut om åtgärder som avses i art. 19 i EG-förordning 882/2004 för sändningar från tredjeländer.	Handläggare	Art. 54.2 g) EG 882/2004
M91	Beslut om andra åtgärder vid bristande efterlevnad som anses vara motiverande.	Handläggare	Art. 54.2 h) EG 882/2004
Kontroll av införsel av livsmedel från tredjeländer			
M110	<p>Beslut om omhändertagande av livsmedel från tredjeländer som inte överensstämmer med bestämmelserna i livsmedelslagstiftningen samt beslut om att</p> <p>a) förordna om att livsmedel destrueras, blir föremål för särskild behandling i enlighet med art. 20 eller återsänds utanför gemenskapen i enlighet med art. 21 eller vidtagande av andra lämpliga åtgärder.</p> <p>b) beträffande livsmedel som redan släppts ut på marknaden, förordna om att livsmedlet återkallas eller dras tillbaka från marknaden innan någon av de åtgärder som anges ovan vidtas.</p>	Handläggare	Art. 19.1 EG 882/2004
M111	Beslut om att omhänderta sändning i avvaktan på destruktion eller vidta andra lämpliga åtgärder som är nödvändiga för att skydda människors hälsa. Beträffande livsmedel av icke-animalskt ursprung som är föremål för strängare kontroller i enlighet med art. 15.5 och som inte kontrollerats eller hanterats i enlighet med art. 17, se till att det återkallas och omhändertas och att det därefter antingen destrueras eller återsänds i enlighet med art. 21.	Handläggare	Art. 19.2 EG 882/2004
M112	Beslut om att omhänderta en sändning till dess kontrollmyndigheten erhållit resultat av offentlig kontroll vid misstanke om bristande efterlevnad m.m.	Handläggare	Art. 18 EG 882/2004
M124	Beslut om avgift för kontrollmyndighetens bemanning vid slakterier, styckningsanläggningar och vilthanteringsanläggningar.	Handläggare	18 § SFS 2006:1166



Samhällsbyggnadsnämnden

M125	Beslut om ersättning för kontrollmyndighetens kostnader som uppkommer till följd av åtgärder i samband med omhändertagande av vara enligt 24 § livsmedelslagen.	Handläggare	34 § LF
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------	--------------------

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 24 september 2019, § 102 om ändringar i delegationsordningen för samhällsbyggnadsnämnden. Behov av justering gällande punkt 4.4 och tillägg av punkterna L.1.1 - L.1.11, L.10-L 16, L.2.1, L.3.1 – L.3.5, L.4.1 – L.4.8, L.5.1 – L.5.3 och L.6.1 samt att punkterna M70-M78, M80- M84, M86-M93, M110-M112 samt M120-M125 tas bort i samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning föreligger. Förslaget har anpassats till den nya kontrollförordningen EU 2017/625*.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 18 oktober 2019

Protokollsutdrag skickas till

Avdelningen samhällsplanering
Bygg- och miljöavdelningen

*EUROPAPARLAMENTETS OCH RÅDETS FÖRORDNING (EU) 2017/625 av den 15 mars 2017 om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet för att säkerställa tillämpningen av livsmedels- och foderlagstiftningen och av bestämmelser om djurs hälsa och djurskydd, växtskydd och växtskyddsmedel samt om ändring av Europaparlamentets och rådets förordningar (EG) nr 999/2001.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 128

Dnr 969/2019-ADM

Sammanträdesdagar för samhällsbyggnadsnämnden 2020**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Nämnden beslutar godkänna sammanträdesplan enligt nedan för nämndens möten år 2020.

Beskrivning av ärendet

I ärendet finns ett förslag till sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämndens beredning och nämnd för år 2020.

Beredning	Nämnd	Budgetåret
4 februari	18 februari	Årsredovisning med verksamhetsberättelse 2019, integrationsplan
17 mars	31 mars	Konsekvensanalys 2021, uppföljning jan - feb
28 april	12 maj	Helårsprognos 2020, budget 2021
2 juni	16 juni	Uppföljning jan – maj
11 augusti	25 augusti	Uppföljning jan - juli
15 september	29 september	Delårsrapport 2020, taxor, miljöplan
20 oktober	3 november	Mål 2021, uppföljning jan – sep, sammanträdesplan 2021
24 november	8 december	Fördelning budgetramar, investeringsmedel 2021, nämndsdialog, möte revisorerna

Beredningens och nämndens sammanträden sker på tisdagar och startar kl 08.30 i förvaltningsbyggnaden, lokal Björken för beredning och Sessionssalen för nämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 14 oktober 2019

Protokollsutdrag skickas till

Kommunkansliet



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 129

Dnr 74/2018-PÖV

Information om Töre utvecklingsplan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden tar del av informationen och lägger den till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Sandra Nilsson, samhällsplanerare redogör för det pågående arbetet med Töre utvecklingsplan.

Trafikfarlig korsning i Töre

I de inledande dialogmöten som hölls i Töre framkom bland annat synpunkter om att korsningen vid E10/Köpmanvägen upplevs som trafikfarlig. Det har sedan åtgärdats med sänkt hastighet men upplevelsen av platsen är fortfarande att trafiken kör för fort. Samhällsplaneraren tillsammans med en konsult träffade trafikverket för att diskutera detta. Det framkom då att trafikverket har gjort en förstudie och tagit beslut om att en ÅVS, åtgärdsvalsstudie, ska göras så snart kommunen har tagit fram en fördjupad översiktsplan för Töre. Trafikverket kommer att kunna ta ställning till vilka åtgärder som behövs när kommunen redovisar vad intentionerna för Töres utveckling är.

Trygghetsvandring

Den viktigaste målgruppen när det gäller trafik är barn. För att ta reda på hur barn rör sig vid E10 så hölls en trygghetsvandring med elever i åk 6 i Töre. De fick i uppgift att märka ut otrygga, trafikfarliga platser och målpunkter på kartan. De fick också beskriva sin skolväg och eventuella trafikfarliga platser efter vägen. Därefter besöktes platserna; Skolgården, E10 och E4 och barnen fick svara på en rad intervjufrågor angående upplevelse vid platserna.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 130

Dnr 2019-00222 17

Deltagande i ramavtalsupphandling avseende BAS-fordon på räddningstjänsten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att för kommunens räkning, enligt lag (2016:1145) om offentlig upphandling, upphandla ramavtal avseende BAS-fordon genom att lämna fullmakt till myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB).

Sammanfattning av ärendet

BAS-bilar, så kallade släck-/räddningsbilar, är avancerade fordon som används i de kommunala räddningstjänsterna. MSB och SKL har framtagit färdiga kravspecifikationer för att förenkla för kommuner att upphandla dessa fordon då det är svårt, framförallt för mindre kommuner, att skriva omfattande och egna upphandlingar. Räddningstjänsten ser detta som en stor fördel då det finns ett färdigt koncept att utgå ifrån, som är lika för större delen av Sverige, och rekommenderar därför att Kalix kommun ska ingå i denna ramavtalsupphandling.

Beskrivning av ärendet

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) och Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) driver tillsammans BAS-konceptet. SKL och MSB arbetar nu fram en ny kravspecifikation för BAS-fordon 1, 3 samt 4. MSB kommer att genomföra en samordnad upphandling av dessa BAS-fordon och syftet med den samordnade upphandlingen är att kunna erbjuda räddningsfordon godkända som BAS-fordon. Ett BAS-fordon är en så kallad "släckbil".

Arbetsgruppen BAS med deltagande från SKL, MSB, personer med olika befattningar inom kommunal räddningstjänst och Kommunal och Brandmännens Riksförbund har drivit arbetet med underlaget för upphandlingen.

Avtalstiden är planerad till två år med möjlighet till förlängning i 12+12 månader. Avropen från ramavtalen kommer att ske genom en andra konkurrensutsättning enligt LOU kap 5 § 7. Den andra konkurrensutsättningen utförs av kommunen.

Kalix kommun deltar redan i innevarande ramavtal som går ut 1 februari 2020 och det nya ramavtalet beräknas vara på plats tidigast 1 april 2020.

Fullmakten innebär att fullmaktsgivaren medger att MSB genomför upphandlingarna innefattande bland annat framtagande av förfrågningsunderlag, utvärdering av inkomna anbud och framtagande av ett förslag till tilldelningsbeslut beträffande vilka företag som ska bli ramavtalsleverantörer, samt undertecknar och förvaltar dessa ramavtal för fullmaktsgivarens räkning.



Samhällsbyggnadsnämnden

Fullmakt för att delta i ramavtalsupphandlingen är ingen förpliktelse att nyttja BAS-avtalen utan enbart en möjlighet att vid eventuell anslutning beställa BAS-fordon. Genom fullmakten får de som vill nyttja MSB:s upphandlade ramavtal samma villkor som gäller för myndigheter under regeringen.

Det finns ingen möjlighet att ansluta efter att upphandlingen startas.

Kalix kommun bör upphandla denna typ av fordon ungefär vart tionde år utifrån den av räddningschefen fastställda fordonsplanen. En BAS-bil är ett avancerat fordon som leder till ett omfattande upphandlingsförfarande med komplicerade underlag. För mindre kommuner är det därav till stor fördel att en statlig myndighet kan bistå med detta förfarande så att man säkerställer ett komplett och funktionssäkert räddningsfordon. Med anledning av det föreslås samhällsbyggnadsnämnden ge förvaltningschefen i uppdrag att underteckna och lämna in den berörda fullmakten till MSB vilket ska ske senast 25 november 2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 14 oktober 2019

Protokollsutdrag skickas till

Förvaltningschef
Räddningstjänsten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 131

Dnr 2019-00211 17

Handlingsprogram Lag (2003:778) om skydd mot olyckor 2020-2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår att kommunfullmäktige fastställer handlingsprogram enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor 2020-2023 att gälla under perioden 2020–2023.

Bakgrund

Enligt *Lag (2003:778) om skydd mot olyckor* ska en kommun ha ett handlingsprogram för förebyggande verksamhet och räddningstjänst. Handlingsprogrammet ska antas av kommunfullmäktige inför varje ny mandatperiod. Innan programmet antas ska samråd ha skett med de myndigheter som kan ha ett väsentligt intresse i saken.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 11 oktober 2019
Handlingsprogram enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor 2020-2023

Övrigt

Paragrafen justeras omedelbart

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 132

Dnr 2019-00006 45, 1138/2018

Uppdrag av kommunfullmäktige om medlemskap i Sveriges Ekokommuner och nätverket Håll Sverige Rent

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden beslutar att Kalix kommun fortsatt kan delta i nätverken Sveriges ekokommuner samt Nätverket Håll Sverige Rent
2. Nämnden föreslår kommunstyrelsen att samordna arbetet i en miljögrupp under kommunstyrelsen, där samtliga nämnder är representerade. Personella resurser och finansiering av arbetet tydliggörs.

Beskrivning av ärendet

Näringslivschef Birgitta M Larsson meddelar i tjänsteskrivelse 23 oktober 2018, att kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutade 18 september 2017, att ge kommundirektören i uppdrag att utreda Kalix kommuns medverkan i intressebaserade sammanslutningar. Två av sammanslutningarna som behandlades i utredningen var Sveriges Ekokommuner och Nätverket Håll Sverige Rent.

Sveriges Ekokommuner är en ideell förening dit kommuner, regioner och landsting under vissa villkor kan ansluta sig. Föreningen, som har drygt 100 medlemmar, ska "främja utvecklingen mot ett mer kretsloppsanpassat samhälle byggt på en ekologisk grundsyn där livsmiljön ger människor möjlighet att uppnå en hög livskvalitet och en god hälsa". Varje medlem ska utse två ombud, varav den ena politiker och den andra tjänsteman, ombuden utses för den mandatperiod som gäller för ledamot i hemkommunens kommunstyrelse. Kalix kommun har inte utsett några ombud till årsstämmorna sedan inträdet 2015. Kommunen saknar även styrelseplats.

I utredningens kostnadsnyttoanalys placeras Sveriges Ekokommuner under handlingsalternativet *Exit*. Handlingsalternativet innebär att medlemmen lämnar organisationen och avslutar sitt medlemskap. Kommunfullmäktige beslutade 26 november 2018 att flytta över ärendet till samhällsbyggnadsnämnden, för beslut om medlemskap och medverkan i Sveriges Ekokommuner.

"Stiftelsen Håll Sverige Rent består av företag, organisationer och myndigheter och verkar mot nedskräpning. Inom ramen för stiftelsens verksamhet förekommer ett stort antal nätverk som förutsätter formellt medlemskap. Nätverket Håll Sverige Rent-kommun är ett sådant. Nätverket samlar ett 90-tal kommuner varav de flesta finns utanför Norrland. Ett medlemskap i nätverket ger kommunerna stöd i det "strategiska och praktiska arbetet mot nedskräpning som finns beskrivet i Naturvårdsverkets vägledning till kommuner."



Samhällsbyggnadsnämnden

Förutom deltagande i nätverksträffar är varje kommun också berättigad att delta med en person i stiftelsens regionala och nationella konferenser. Kommunerna betalar en medlemsavgift baserat på en befolkningsnyckel. År 2017 betalar Kalix kommun 9 500 kr i medlemsavgift. Perioden 2015-2017 hade kommunen 0-procentig närvaro vid totalt sju nätverksträffar."

I utredningens kostnadsnyttoanalys placeras Nätverket Håll Sverige Rent under handlingsalternativet Exit. Handlingsalternativet innebär att medlemmen lämnar organisationen och avslutar sitt medlemskap.

Samhällsbyggnadsnämnden har den 14 Maj 2019 beslutat att tillfråga samtliga nämnder om deras engagemang i nätverken samt synpunkter på fortsatt medverkan. Yttrande har kommit in från kommunstyrelsen, utbildningsnämnden, fritids- och kulturnämnden samt socialnämnden. Samtliga ställer sig positiva till fortsatt medlemskap.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser även områdena som viktiga. I dagsläget saknas dock resurser. När ansökan om medlemskap i Sveriges ekokommuner gjordes fanns en miljöstrateg heltidsanställd under kommunstyrelsen. När miljöstrategen slutade finns ingen resurs som arbetat med frågan. Kommunstyrelsen beslutade därför 29 augusti 2016 att inrätta en tillfällig beredning med uppdrag att ta fram den Miljöplan som nu gäller 2017-2019. Vid uppdatering av ny miljöplan bör medlemskap och arbete i nätverk ingå. Då kommunstyrelsen är ansvarig för miljöplan föreslår förvaltningen att arbetet inom nätverken samordnas under kommunstyrelsen och arbetas in i miljöplanen. Samtliga nämnder bör vara representerade, finansiering av arbetet och tillförda resurser behöver tydliggöras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 16 oktober 2019

Remissvar från kommunstyrelsen, socialnämnden, utbildningsnämnden samt fritids- och kulturnämnden

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 133

Dnr 2019-00226 05

Upphandling gång- och cykelväg Bredviken - Risögrund, etapp 2, antagande av anbud

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden antar anbud nr 2 från BDX Företagen AB som har det lägsta priset.

Beskrivning av ärendet

Upphandlande myndighet, Kalix kommuns Samhällsbyggnadsförvaltning.

För upphandlingen tillämpas förenklat förfarande.

Entreprenaden avser anläggning av ny gång- och cykelväg från Bredviken till Risögrund i Kalix kommun. Entreprenadform är totalentreprenad.

Fyra anbud har lämnats in till kommunen

1. Argocon AB
2. BDX Företagen AB
3. NYAB Infrastruktur AB
4. VägSäk AB

Efter leverantörsprövning kvarstår 4 av 4 möjliga. Efter anbudsprövning kvarstår 4 anbud. Lägst pris har nr 2, BDX Infrastruktur AB som har lämnat pris på 3 895 000 kr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 oktober 2019
Anbudsutvärdering

Övrigt

Paragrafen justeras omedelbart
Hur du överklagar, se bifogad bilaga

Protokollsutdrag skickas till

Argocon AB
BDX Företagen AB
NYAB Infrastruktur AB
VägSäk AB



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 134

Dnr 2019-00150 05, 2019-00234

Upphandling hjullastare - antagande av anbud

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden ger samhällsbyggnadsnämndens ordförande i uppdrag att efter inkomna anbud har utvärderats anta det vinnande anbudet.

Bakgrund

Kalix kommun har inom ramen för ett förenklat förfarande enligt Lag (2016:1145) om Offentlig Upphandling, infordrat anbud avseende Hjullastare. Upphandlingen annonserades genom att den publicerades på det Internetbaserade upphandlingssystemet VismaTendSign (www.tendsign.com). Sista dag för inlämnande av anbud var 14 oktober 2019. Vid anbudsöppningen konstaterades att anbud kommit in från 2 anbudsgivare:

1. GT-Center org. nr 556437-861 9
2. Ljungby Maskin AB org.nr 556470-3717

Kvalificering

Vid granskningen av de inkomna anbuden har brister konstateras enligt följande:

Båda anbuden har påvisat brister som medför att det finns grund för att anbudsgivarna ska uteslutas eftersom anbuden inte uppfyller uppställda skallkrav.

Kalix kommun har därför beslutat att avbryta upphandlingen avseende hjullastare. Ny upphandling har därför lagts ut genom ett annonserat förfarande enligt Lag (2016:1145) om Offentlig Upphandling (LOU). Det hinner dock tidsmässigt inte komma in anbud till denna nämnd. Då samhällsbyggnadsnämndens nästa sammanträde är 10 december 2019 medför det en kraftig försening om upphandlingen antas vid det sammanträdet. Förvaltningen föreslår därför att samhällsbyggnadsnämndens ordförande får i uppdrag att efter inkomna anbud utvärderats anta det vinnande anbudet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 29 oktober 2019

Övrigt

Paragrafen justeras omedelbart

Protokollsutdrag skickas till

Ordförande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 135

Dnr 938/2019-ADM

Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår att kommunfullmäktige antar taxa för Kalix kommuns offentliga kontroll inom livsmedelslagstiftningen att gälla från och med 14 december 2019.

Den tidigare taxan upphör samtidigt att gälla.

Beskrivning av ärendet

Den 14 december 2019 träder EU:s nya kontrollförordning (EU) 2017/625 i kraft. Den nya förordningen innehåller ett antal nya begrepp, till exempel införs begreppet annan offentlig verksamhet och begreppet extra offentlig kontroll försvinner.

Grunden för kommunernas avgiftsuttag är i dag kontrollförordning (EG) 882/2004 och den svenska regleringen som finns i livsmedelslagen (2006:804), livsmedelsförordningen (2006:813) och förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter. Bestämmelserna i nya kontrollförordningen (EU) 2017/625 ersätter den 14 december 2019 reglerna i den nu gällande, men ändringar för att anpassa den svenska livsmedelslagen kommer att ske först under 2020.

Sveriges kommuner och landsting, SKL, har tagit fram ett underlag för taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen. Bygg- och miljöavdelnings förslag på taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen grundar sig på SKL:s underlag.

I ärendet finns bygg- och miljöavdelningens förslag till ändring av taxa för Kalix kommuns offentliga kontroll inom livsmedelslagstiftningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 3 oktober 2019

Taxa för Kalix kommuns offentliga kontroll inom livsmedelslagstiftningen

Övrigt

Paragrafen justeras omedelbart

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 136

Dnr 1021/2018-PDP

Karlsborg 3:1 m fl, upphävande av del av detaljplan för Billeruds industriområde i Karlsborg, godkännande för granskning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner att upphävandet av del av detaljplan för Karlsborg 3:1 m.fl kan ställas ut för granskning.

Bakgrund

BillerudKorsnäs Sweden AB, ansöker 24 oktober 2018 om att upphäva del av detaljplan för Billeruds industriområde. Syftet med upphävandet är att kunna stänga en del av en mindre väg, Furuholmsvägen, som passerar norra delen av Gevikens industriområde. Gällande plan anger att den aktuella vägen ska vara tillgänglig för allmän körtrafik. Motivet till stängningen är att allmän genomfartstrafik bedöms som olämpligt genom industriområdet där tung industritrafik passerar.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 26 mars 2019 § 45 att starta processen med att upphäva del av detaljplanen för Billeruds industriområde. Handläggning sker genom utökat förfarande.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande, Stig Karlsson, beslutade 5 augusti 2019 genom delegationsbeslut att planförslaget kunde ställas ut för samråd.

Under samrådstiden fr.o.m. 19 augusti 2019 t.o.m. 9 september 2019 har planförslaget funnits tillgängligt på kommunens hemsida samt kungjorts i NSD och NK. Planförslaget har även skickats med post till berörda sakägare, myndigheter och organisationer.

Samrådsredogörelse upprättades 7 oktober 2019. En stark opinion mot planförslaget har kommit in från stugägarna i anslutning till området genom Furuholmens samfällighetsförening, vilka nyttjar den infartsväg som avses stängas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 9 oktober 2019
Granskningshandlingar



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 137

Dnr 1107/2018-PDP

Sangis 38:1, detaljplan - godkännande för granskning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner att planförslaget för ny detaljplan för Sangis 38:1 kan ställas ut för granskning.

Bakgrund

Henning Nilssons AB, Sangis, har förvärvat fastigheten Sangis 38:1 (f.d. Folkets hus) och ansökte 20 november 2018 om att upprätta ny detaljplan för fastigheten. Syftet med ny detaljplan är att skapa planmässiga förutsättningar att kunna använda fastigheten för småindustriändamål. Fastigheten är i gällande detaljplan avsatt för bostadsändamål och samlingslokal och medger därmed inte detta.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 11 december 2018 § 177 att starta processen med att upprätta ny detaljplan för Sangis 38:1.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande, Stig Karlsson, beslutade 25 juni 2019 genom delegationsbeslut att planförslaget kunde ställas ut för samråd.

Under samrådstiden fr.o.m. 26 juni t.o.m. 12 augusti 2019 har planförslaget funnits tillgängligt på kommunens hemsida. Planförslaget har även skickats med post till berörda sakägare, myndigheter och organisationer.

Samrådsredogörelse upprättades 24 september 2019. En del yttranden har kommit in från boende och sakägare i anslutning till planområdet, som anses vara enhälliga mot planförslaget. Planförslaget har reviderats något med anledning av de yttranden som inkommit under samrådstiden, främst med komplettering av störningsminskande åtgärder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 7 oktober 2019
Granskningshandlingar



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 138

Dnr 474/2019-HÖV

Lärkan 7, förbud att elda i vedpanna

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beslutar att inte utfärda eldningsförbud i vedpanna på fastigheten Lärkan 7.

Löpande uppföljning ska ske under minst 3+3 månader för att se om de av fastighetsägaren vidtagna åtgärderna gett effekt.

Nämndens motivering

Nämndens samlade bedömning är att eldningsförbud inte ska utfärdas. Nämnden önskar att löpande uppföljning sker för att se om vidtagna åtgärder gett effekt. Tiden för uppföljning ska vara minst 3+3 månader. Om problem efter denna tid finns lyfts ärendet åter till nämnden.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsförvaltningen, bygg- och miljöavdelningen har vid upprepade tillfällen tagit emot klagomål från närliggande fastigheter om besvärande röklukt från fastigheten Lärkan 7, dnr 145/2016-HÖV, 149/2019-HTS och 474/2019-HÖV. Första klagomålet kom in till bygg- och miljöavdelningen 25 februari 2016, från en klagande bosatt på Floragatan XX. Klagande upplevde besvär av röken inomhus trots stängda fönster och dörrar. Under perioden februari 2017 till oktober 2018 har ytterligare fem klagomål kommit in till bygg- och miljöavdelningen från boende bosatta på Floragatan och Valhallavägen. Klagande beskriver att de har problem med stickande röklukt, både ute och inomhus. De upplever också att det är svårt att vädra på grund av röklukten och några av de klagande har problem med att hälsan försämras och de tvingas öka doseringen av astmamediciner.

Ägaren till fastigheten Lärkan 7, XXXXX XXXXXXXX, har fått information om klagomålen och har uppmanats att komma in till bygg- och miljöavdelningen med en åtgärdsplan, sotningsintyg, beskrivning av eldningssystem, bränsle, bränslekvalitet och eldningsrutin. Svaret som bygg- och miljöavdelningen har tagit emot var att XXXXX har en vedpanna med två ackumulatortankar och att han eldar cirka en gång per dag under perioden september-maj. Vid eldning används enligt XXXXX XXXXXXXX torr ved, mestadels björkved, men även en del tall, enligt honom själv är det inget fel på sättet han eldar.

XXXXX XXXXXXXX föreslog att hans åtgärder för att minska rökutvecklingen skulle vara mer frekvent sotning av rökkanalerna. Sotningsintyg har ej inkommit.

Bygg- och miljöavdelningen kontaktade under februari 2019 Sotaren Östra Norrbotten, som berättade att sotning av skorstenen på fastigheten Lärkan 7 utförs regelbundet.



Samhällsbyggnadsnämnden

De förklarade att om eldning sker med torr ved kan en trolig orsak till svart rök vara dålig uppstart med för mycket ved i pannan.

I början av 2019 kom två nya klagomål in till bygg- och miljöavdelningen, ett anonymt och ett från XXXXXX XXXXXXXX. Efter det uppmanade bygg- och miljöavdelningen XXXXXX XXXXXXXX och fastighetsägaren XXXXX XXXXXXXX att föra journal över eldningstillfällena under perioden 7 mars till och med 7 april 2019. Journalföringen visade att majoriteten av de eldningstillfällen som klagande registrerat överensstämmer med fastighetsägaren XXXXX XXXXXXXX registrerade eldningstillfällen.

17 maj 2019 besökte bygg- och miljöavdelningen XXXXXX XXXXXXXX i hennes hem. Bygg- och miljöavdelningen kunde där konstatera att sot-/röklukt anades i sopskåpet och hallen vid ytterkläderna. 5 september 2019 kontaktade bygg- och miljöavdelningen XXXXXX XXXXXXXX. Vid samtalet framkom att eldningen hade upphört under sommaren men att den återupptagits igen. XXXXXX XXXXXXXX uppmanades att höra av sig till bygg- och miljöavdelningen när hon upplever problem med besvärande rök i lägenheten.

24 september 2019 kontaktade XXXXXX XXXXXXXX bygg- och miljöavdelningen, först på morgonen och sedan på kvällen. Bygg- och miljöavdelningen besökte XXXXXX XXXXXXXX efter båda samtalen och röklukt kunde konstateras på gårdsplan och i trapphus vid båda tillfällena. Det fastställdes också att ägaren av fastigheten Lärkan 7, XXXXX XXXXXXXX eldade vid båda besökstillfällena.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av miljöbalken 26 kap 9 och 14 §§ och med hänvisning till miljöbalken 9 kap 3 § och 2 kap 2, 3, 7 §§, att förbjuda XXXXX XXXXXXXX, personnr XXXXXXX-XXXX att:

- Elda i sin vedpanna på fastigheten Lärkan 7.
- Beslutet förenas med ett löpande vite på 5 000 kr vid varje tillfälle förbudet trotsas.
- Förbudet gäller inte vid allmänna strömavbrott som varar längre än 2 timmar.
- Beslutet gäller med omedelbar verkan.

Motivering till beslut

Under perioden 2016-2019 har flertalet klagomål kommit in till bygg- och miljöavdelningen från olika personer. Fastigheten Lärkan 7 är belägen i tätbebyggt område där husen står tätt, vilket gör att många människor riskerar att påverkas vid problem med rök. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att fastighetsägaren XXXXX XXXXXXXX under en skälig tidsperiod har getts upprepade möjligheter att se över sin eldning och undersöka vad som är orsaken till den stickande röken som skapar olägenhet för människor och människors hälsa.



Samhällsbyggnadsnämnden

Då ingen förbättring har skett anser därför samhällsbyggnadsförvaltningen att eldning i vedpannan på fastigheten Lärkan 7 måste upphöra.

Laghänvisning

Miljöbalken (1998:808) 26 kap 9 § En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Miljöbalken (1998:808) 26 kap 14 § Beslut om förelägganden eller förbud får förenas med vite.

Miljöbalken (1998:808) 9 kap 3 § Med olägenhet för människors hälsa avses störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

Miljöbalken (1998:808) 2 kap 2 § Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Miljöbalken (1998:808) 2 kap 3 § Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Miljöbalken (1998:808) 2 kap 7 § Kraven i 2-5 §§ och 6 § första stycket gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. När det är fråga om en totalförsvarsverksamhet eller en åtgärd som behövs för totalförsvaret, ska vid avvägningen hänsyn tas även till detta förhållande.

Förvaltningslagen 17 § 1 st

Ett ärende får inte avgöras utan att den som är sökande, klagande eller annan part har underrättats om en uppgift som tillförts ärendet genom någon annan än honom själv och han har fått tillfälle att yttra sig över den, om ärendet avser myndighetsutövning mot någon enskild.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 17 oktober 2019
Yttrande från fastighetsägare



Samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut på sammanträdet

Magnus Mörtling (S) och Rose-Marie Henriksson (S) föreslår att inte utfärda eldningsförbud i vedpanna på fastigheten Lärkan 7. Löpande uppföljning ska ske under minst 3+3 månader för att se om de av fastighetsägaren vidtagna åtgärderna gett effekt.

Ajournering

Nämnden ajournerar sig i 5 minuter

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslag på bifall eller avslag till Magnus Mörtlings och Rose-Marie Henrikssons förslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

Övrigt

Ärendet har kommunicerats med ägare till fastigheten Lärkan 7. Fastighetsägaren har som svar på kommunicering angett att han vidtagit åtgärder så att han ska kunna fortsätta använda vedpannan.

Protokollsutdrag skickas till

XXXXX XXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXX



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 139

Dnr 870/2019-BLB

Handeln 15, bygglov för ändrad användning från affärslokal till bostad

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beviljar bygglov med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen, PBL, för ändrad användning av affärslokal till bostäder på fastigheten Handeln 15.

Kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL är XXXX XXXXX.

Motivering

9 kap PBL anger förutsättningar för att ett bygglov ska kunna beviljas. Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
- 2) åtgärden inte strider mot detaljplanen,
- 3) åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
- 4) åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Delar av affärslokalen samt vindsutrymmet ska ändras till lägenheter. Detaljplanen medger ändringen. I 9 kap PBL anges det förutsättningar som gäller för att bygglov skall beviljas. Den inlämnade ansökan uppfyller dessa förutsättningar. Vissa avsteg från tillgänglighetskraven har godtagits med hänsyn till byggnadens förutsättningar.

Beskrivning av ärendet

Kalixhus AB har lämnat in en ansökan om bygglov för ändring av affärslokal till bostadslägenheter. Tre nya lägenheter mindre än 35 m² ska byggas, vilket möjliggör att vindsvåningen kan nyttjas för bostad. Nya förråd ska anordnas inne i befintliga uthus och befintlig tvättstuga finns i källaren. Fasaden kommer att ändras så att en dörr på sydöstra fasaden byts till ett fönster.

Övriga upplysningar

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får inte påbörjas innan 4 veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.



Samhällsbyggnadsnämnden

Detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från dagen för beslutet.

Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga. Sökande uppmanas därför att avvakta med att påbörja byggnationerna till dess att beslutet vunnit laga kraft.

Faktura med avgift för bygglovet skickas separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 19 september 2019

Protokollsutdrag skickas till

Fastighetsägaren/sökande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 140

Dnr 947/2019-BLA

Filipsborg 1:9, bygglov för igloo-liknande skal av uthyrningsstugor

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beviljar bygglov med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen, PBL, för igloo-liknande skal över uthyrningsstugor på fastigheten Filipsborg 1:9.

Motivering

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov med hänvisning till stadsarkitektens utlåtande.

Beskrivning av ärendet

Lapland Ice & Light AB har lämnat in en ansökan om bygglov för igloo-liknande skal över uthyrningsstugor. De igloo-liknande skalen har sedan tidigare säsongsbygglov och får vara uppsatta under vintern. Lapland Ice & Light AB avser med denna ansökan att få ha de igloo-likande skalen uppsatta året runt.

Anledningen till att ansökan om bygglov för att få ha de igloo-liknande skalen året runt grundar sig i den turistsatsning som Lapland Ice & Light AB gör för att uppfylla deras kunders efterfrågan och utveckla turismen i Kalix. Boendet med igloo-skalen har väckt stort intresse och att intresset har stärkts av kombinationen med herrgårdsmiljön. Lapland Ice & Light AB har till ansökan lämnat in en bilaga som förklarar deras satsning i området.

Området är detaljplanelagt och medger camping. Bygg- och miljöavdelningens bedömning är att de igloo-liknande skalen inte passar in i omgivande bebyggelse. Konceptet med kombinationen av herrgårdsmiljön och de igloo-liknande skalen skapar dock en stor kontrast mellan byggnadsstilar. Kontrast mellan byggnadsstilar är inte alltid att förakta, då de kan komplettera varandra trots sina olikheter. Bedömningen om byggnaderna inte passar in i omgivningen eller om de är ett komplement till omgivningen är inte enkel. Ärendet är av avgörande slag för omgivningen runt Filipsborgs herrgård och lyfts därför upp till samhällsbyggnadsnämnden för avgörande.

Stadsarkitekten har yttrat sig i ärendet.

Förvaltningens förslag till beslut

Nämnden avslår ansökan om bygglov för igloo-liknande skal över uthyrningsstugor på fastigheten Filipsborg 1:9.



Samhällsbyggnadsnämnden

Motivering

Enligt 2 kap 6 § punkt 1 ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset för en god helhetsverkan.

De igloo-liknande skalén bedöms avvika så mycket från omgivande bebyggelse och kulturvärden på platsen, med dess närhet till Filipborgs herrgård, att en god helhetsverkan inte kan uppfyllas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 22 oktober 2019
Stadsarkitektens utlåtande 24 oktober 2019

Förslag till beslut på sammanträdet

Magnus Mörtling (S) och Sara Cave (M) föreslår att nämnden beviljar bygglov för igloo-liknande skal över uthyrningsstugor på fastigheten Filipborg 1:9.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslag på bifall eller avslag till Magnus Mörtlings och Sara Caves förslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

Övriga upplysningar

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får inte påbörjas innan 4 veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från dagen för beslutet.

Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga. Sökande uppmanas därför att avvakta med att påbörja byggnationerna till dess att beslutet vunnit laga kraft.

Faktura med avgift för bygglovet skickas separat.

Protokollsutdrag skickas till

Fastighetsägaren/sökande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 141

Dnr 956/2019-BLA

Kalix 23:2, bygglov för nybyggnad av Kalix resecentrum

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beviljar bygglov för nybyggnad av resecentrum på fastigheten Kalix 23:2 med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen, (PBL).

- Sökande ska utse och meddela samhällsbyggnadsnämnden certifierad kontrollansvarig innan tekniskt samråd kan genomföras.
- Tekniskt samråd enligt 10 kap § PBL ska genomföras innan startbesked enligt 10 kap § 14 PBL kan meddelas. Åtgärden får inte påbörjas innan startbesked har meddelats
- Slutsamråd enligt 10 kap 30 § PBL ska genomföras innan slutbesked enligt 10 kap 34 § kan meddelas. Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked har meddelats.

Motivering

9 kap PBL anger förutsättningar för att ett bygglov ska kunna beviljas. Enligt 9 kap 30 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd innanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser,

- 1) Den fastighet och byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplan
- 2) Åtgärden inte strider mot detaljplan

Den inlämnade ansökan uppfyller dessa förutsättningar.

Enligt 10 kap 3 § PBL får åtgärden inte påbörjas innan samhällsbyggnadsnämnden har meddelat startbesked, om åtgärden kräver bygglov, marklov eller rivningslov.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket har den 30 september 2019 kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnation av hiss- och trapphus vid det nya Kalix Resecentrum - Kalix Västra. Trafikverket avser att även bygga en plattform i anslutning till hiss- och trapphus. Sökande har även kommit in med ansökan om marklov för schaktning och utfyllnad av mark till hela etableringen av Kalix Resecentrum. Bygglövsansökan för skyltar och ljusanordningar har också kommit in. Marklov och skyltlov handläggs av byggnadsinspektör på bygg- och miljöavdelningen enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning.

Området omfattas av detaljplan Akt 2514-P15/10. Detaljplanen antogs 27 oktober 2015 och vann laga kraft 27 november 2015. Med detaljplanens antagande möjliggjorde man etableringen av Kalix Resecentrum. Åtgärden följer den gällande detaljplanen, vilket inte föranleder kommunikering med berörda grannar enligt bedömning av bygg- och miljöavdelningen.



Samhällsbyggnadsnämnden

Tillfartsväg och parkering till Kalix resecentrum ansöktes den 16 september 2019 av Kalix kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, avdelning teknisk försörjning. Både marklov och bygglov för parkering som följer gällande detaljplan är beviljade den 23 september 2019.

Övriga upplysningar

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får inte påbörjas innan 4 veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från dagen för beslutet.

Beslutet kan överklagas av dem som anses berörda inom 3 veckor från att de fått ta del av beslutet. Hur du överklagar, se bilaga. Sökande uppmanas därför att avvakta med att påbörja byggnationerna till dess att beslutet vunnit laga kraft.

Faktura med avgift för bygglovet skickas separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 17 oktober 2019

Protokollsutdrag skickas till

Sökande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 142

Dnr 308/2019-SPA

Lodjuret 13, ansökan om stadigvarande serveringstillstånd

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

XXXX XXXXX med organisationsnummer: XXXXXX-XXXX beviljas stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten av allehanda alkoholdrycker vid serveringsstället Thaiköket med adress Köpmannagatan 21, 952 33 Kalix. Servering får ske på angiven serveringsyta med följande villkor:

- Endast bordsservering får ske i lokalen, det vill säga serveringspersonal serverar drycken vid borden i angivna utrymmen.
- Serveringstid 12.00 – 22.00
- Serveringsansvarig ska finnas på serveringsstället och ha uppsikt över alkoholserveringen fram tills dess den sista gästen lämnat serveringsstället
- Serveringsstället ska vara utrymt senast 30 minuter efter serveringstidens utgång

Bakgrund

XXXX XXXXX, organisationsnummer XXXXXXXXXXXX, har ansökt om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för servering av allehanda alkoholdrycker på serveringsstället Thaiköket, Köpmannagatan 21 i Kalix. Sökt serveringstid är måndag-söndag mellan klockan 12:00-22:00. Antal sittplatser i restaurangen är 40 stycken vilket också är det högsta personantalet i serveringslokalen som angetts i ansökan.

Verksamhetsbeskrivning

Thaiköket kommer i sin restaurangverksamhet servera mat med thailändskt inriktning, i samband med ansökan finns inga planer på att erbjuda underhållning utan den huvudsakliga inriktningen är matservering till familjer, par, och enskilda personer. Menyn är varierande och innehåller förrätt, varmrätt samt efterrätt.

Thaiköket registrerades som livsmedelsanläggning den 2 april 2019 hos bygg- och miljöavdelningen, Kalix kommun.

Anmälda serveringsansvariga är XXXX XXXXX och XXXX XXXXXXXX.

Alkoholhandläggares bedömning av PBI

Enligt yttrande från polis, kronofogdemyndigheten och skatteverket uppfyller sökande de krav som ställs i lagen om ekonomisk och personlig skötsamhet. Den samlade bedömningen av de inkomna uppgifterna är att personerna med betydande inflytande i verksamheten kan beviljas serveringstillstånd.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2019-10-29

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 8 oktober 2019

Protokollsutdrag skickas till

Sökande

Polisen

Länsstyrelsen

Folkhälsomyndigheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 143

Dnr 849/2019-SPA

Slaktaren 1, ansökan om ändring i serveringstillstånd

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden beslutar att Kalix bowlingcenter AB med organisationsnummer 559134-9260 beviljas utökad serveringstid på Kalix Bowlingcenter.

- Ny serveringstid mellan klockan 11.00–02.00

Bakgrund

Kalix Bowlingcenter AB med organisationsnummer 559134-9260 har via XXXX XXXXXXXXXX den 28 augusti 2019 lämnat in en ansökan om utökad serveringstid för servering av allehanda drycker på serveringsstället Kalix bowlingcenter. Kalix Bowlingcenter innehar stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för allehanda drycker. Den gällande serveringstiden på det aktuella tillståndsbeviset sträcker sig mellan klockan 11.00–01.00.

Servering av allehanda drycker ska ske på befintlig serveringsyta, serveringstiden utökas med 1 timme, ny serveringstid mellan klockan 11.00–02.00. Kalix bowlingcenter uppger i ansökan att den utökade serveringstiden kommer att tillämpas vid tillfällen då exempelvis trubadur anlitas.

Bedömning av alkoholhandläggare

Alkoholhandläggarens bedömning är att Kalix bowlingcenters serveringstid kan utökas med 1 timme. Bedömning är gjord utifrån alkohollagen samt Kalix kommuns riktlinjer för serveringstillstånd samt de yttrande som har kommit in i ärendet.

Serveringstid Enligt Alkohollagen(2010:1622)

19 § Kommunen beslutar under vilka tider alkoholdrycker och alkoholdrycksliknande preparat får serveras. Vid bestämmande av tiden för servering ska särskilt beaktas vad som sägs i 17 §.

Om inte kommunen beslutar annat, får servering av spritdrycker, vin, starköl eller andra jästa alkoholdrycker eller av alkoholdrycksliknande preparat inte påbörjas tidigare än klockan 11.00 och inte pågå längre än till klockan 01.00.

Serveringsstället ska vara utrymt senast 30 minuter efter serveringstidens utgång.

17 § Om alkoholservering på grund av serveringsställets belägenhet eller av andra skäl kan befaras medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller särskild risk för människors hälsa, får serveringstillstånd vägras även om övriga krav som uppställs i lagen är uppfyllda.



Samhällsbyggnadsnämnden

Riktlinjer gällande serveringstider enligt Kalix Kommun

När kommunen prövar en restaurangs serveringstid beaktas om serveringstiden kan medföra problem för ordning, nykterhet eller risk för människors hälsa. Skyddet för människors hälsa och intresset av att upprätthålla ordning, nykterhet och säkerhet är avgörande när kommunen prövar sena serveringstider,

- Senare serveringstid än klockan 03.00 medges ej.
- Kommunens bygg- och miljöavdelning ska ha bedömt att risk för störningar av närboende kan anses som obefintlig
- Polismyndigheten ska ha bedömt att risk för ordningsstörningar inte finns.
- Vid ansökan om serveringstid efter klockan 01.00 ska polisens synpunkter ges stor betydelse. Det är därför viktigt att sökanden anger skälen till att senare serveringstid önskas.

Övriga upplysningar

Inga ärenden gällande bullerstörningar har kommit in till bygg och miljöavdelningen gällande Kalix bowlingcenters verksamhet.

Polismyndighetens yttrande medger inga hinder för att bevilja en utökad serveringstid.

Överklagan

Beslutet är överklagningsbart, se bilaga för hur man överklagar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 19 september 2019

Protokollsutdrag skickas till

Sökande
Polisen
Länsstyrelsen
Folkhälsomyndigheten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 144

Dnr 1078/2018-ADM

Information budgetuppföljning jan - sep 2019 för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningens prognos för helåret pekar på ett underskott med 4 800 tkr.

Nämnd och stab prognostiserar att ha en budget i balans vid årets slut.

Teknisk försörjnings prognos för den skattefinansierade verksamheten tyder på ett underskott med 300 tkr, förorsakat av högre reparationskostnader för gatubelysning. Stöd till regionaltrafik beräknas preliminärt ha ett underskott på -1 270 tkr föranlett av högre prognostiserad kostnad från Länstrafiken än tilldelade medel i budget vad avser 2019. Under april har Länstrafiken kommit in med utfallet för 2018 vilket ser ut att balansera underskottet 2019.

Teknisk försörjnings prognos för den taxefinansierade verksamheten VA beräknas bli ett underskott med 300 tkr orsakat av ökade kostnader för el och kemikalier. Prognosen för den taxefinansierade verksamheten renhållning tyder på en budget i balans.

Fastighetsavdelningens prognos för helåret befaras uppgå till ett underskott med 3 500 tkr. Fastighetsdriften prognosticeras nå en budget i balans. Inom kost- och lokalvård befaras ett större underskott, -4 300 tkr. Inom bostadsanpassningen prognosticeras ett överskott på 800 tkr vilket balanserar upp del av underskottet inom kost- och lokalvården.

Bygg- och miljöavdelningen prognostiserar en budget i balans vid årets slut.

Räddningstjänsten prognostiserar ett underskott med 700 tkr för helåret. Den tidigare lagda prognosen från maj månad med underskott på 360 tkr är nu uppräknad med anledning av sommarens bränder som varit långvariga och resurskrävande.

Faktorer som kan komma att påverka helårsprognosen

Fastighetsavdelningen: Även denna vinter har det kommit en hel del snö. Det kommer att påverka resultatet, dock inte lika mycket som föregående år där kostnaden för taksfattningen var 4 mkr. Årets kostnad uppgår till ca 1 mkr. Avdelningen arbetar med att försöka täcka delar av den ökade kostnaden med bl.a. återhållsamhet inom övriga områden för att minimera underskottet.



Samhällsbyggnadsnämnden

Det som också kan påverka resultatet är pågående försäkringsärenden och myndighetskrav, fastighetsreparationer och underhåll, avfallshantering samt underskottstäckning av Bilpoolen om inte taxan justeras.

Inom kost- och lokalvård befaras underskottet uppgå till 4,3 mkr att jämföra med 2018 års resultat på -3,5 mkr. För 2020 kompenseras verksamheten med 3 mkr. Presenterade prisjusteringar och/eller effektiviseringsförslag är nödvändiga att genomföra för en budget i balans. Anledningen till resultatet är tidigare års okompenserade underskott bestående bl.a. av personalkostnader (semestrar, sjukfrånvaro, långtidssjukrivningar, utbildningskostnader för vikarier), sliten utrustning i både kök och lokalvård som medför stora kostnader för reparationer, underhåll och nyanskaffning, ökade livsmedelskostnader efter livsmedelsupphandling 2018 med högre ställda krav samt omvärldsfaktorer som påverkar livsmedelspriserna kraftigt.

Räddningstjänsten: Drift och underhåll på fordon, maskiner och fastigheten samt larmfrekvensen och hur tidsomfattande räddningsinsatserna blir.

Åtgärder för en budget i balans

Teknisk försörjning: Återhållsamhet inom samtliga områden för att balansera underskott.

Fastighetsavdelningen: Återhållsamhet inom övriga områden. Inom kost- och lokalvård fortsätta att söka samarbete med övriga förvaltningar, styrt kem- och livsmedelssortiment, fortsatt genomgång av samtliga kostnader, restriktivitet vid tillsättning av vikarietimmor samt verkställa de förslag som presenterats i genomlysningen som fått acceptans. Andra åtgärder som kan bli aktuella är översyn av matsedlar och livsmedelsinköp, ytterligare restriktion vid tillsättning av vikarier vid frånvaro samt genomföra delar av presenterade effektiviseringsförslag. För att säkerställa bemanningen, då behov av vikarier föreligger, planerar verksamheten att inrätta en vikariepool som leder till en viss fördyring. Även denna kostnadsökning behöver finansieras, antingen via ekonomisk kompensation eller ytterligare genomförbara effektiviseringar.

Räddningstjänsten: Att löpande prioritera behovet av åtgärder och inköp med målsättningen att minska det prognostiserade underskottet. Att nå en budget i balans vid årets slut är inte möjligt.

Uppföljning åtgärdsprogram för budget i balans 2019

Hela förvaltningen: arbetar för att vidta åtgärder enligt beslutat åtgärdsprogram i de delar som är tillämpliga. Bl. a. minimera deltagande i konferenser och utbildningar, restriktivitet med samtliga inköp samt restriktivitet vid tillsättning av vikarier och vakanta tjänster. Vidare har avgifter för parkeringsplatser och priser i Café Pausen höjts.



Samhällsbyggnadsnämnden

Räddningstjänsten: Avseende fortbildningar är återbud lämnat till två utbildningar. I övrigt har verksamheten inte deltagit i planerade konferenser som bland annat Brand 2019, Skadeplats 2019, Räddningsdagarna 2019 och Presidiedagar för Räddningstjänst. Deltagandet på Barents Rescue 2019 i Kiruna med en styrka med fem personer ställdes också in. I övrigt gäller stor restriktivitet med samtliga inköp.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 145

Förvaltningschefen informerar

Sammanfattning av ärendet

Fastighetschefen svarar på frågor om fastighetsavdelningens:

- kostnader för drift- och underhåll samt investeringar
- organisation och bemanning
- lokalytor
- energieffektivisering och energiförbrukning