



Jävsnämnden

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, Sessionssalen, torsdag 11 juni 2020 kl 08:30-09:00		
Beslutande ledamöter	Gunnar Johansson (S), ordförande Sandra Bergström (M) ersätter Maria Eklund (S), vice ordförande Roland Nordin (M)		
Närvarande ersättare			
Övriga närvarande	Monica Säfström, bygg- och miljöchef Aron Karlsson-Roos, samhällsplanerare Anneli Persson, miljöinspektör Johan Edlund, miljöinspektör Anne Vanhapiha, nämndsekreterare		
Justerare	Roland Nordin		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen 11 juni 2020		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 16-25
		Anne Vanhapiha	
	Ordförande	_____	
		Gunnar Johansson	
	Justerare	_____	
		Roland Nordin	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Jävsnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-06-11		
Datum då anslaget sätts upp	2020-06-11	Datum då anslaget tas ned	2020-07-03
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Anne Vanhapiha		



Jävsnämnden

Ärendelista

§ 16 Dnr	
Val av justerare.....	3
§ 17 Dnr	
Godkännande av ärendelista	4
§ 18 Dnr	
Delegationsbeslut	5
§ 19 Dnr	
Meddelanden.....	6
§ 20 Dnr 2020-79-ADM	
Revidering av delegationsordning för jävsnämnden.....	7
§ 21 Dnr 2020-603-ADM	
Redovisning av genomförd kontroll enligt bygg- och miljöavdelningens tillsynsplan tertial 1 2020	8
§ 22 Dnr 2014-691-PDP	
Del av Karlsborg 3:1, antagande av ny detaljplan för Karlsborgs f d reningsverk.....	10
§ 23 Dnr 2016-917-PDP	
Kalix 9:47 m fl, detaljplan för Flygfältets industriområde - godkännande att ställa ut för granskning.....	12
§ 24 Dnr 2020-239-MPA	
Anmälan om verksamhet inom vattenskyddsområde väg 720.....	14
§ 25 Dnr	
Ordföranden informerar.....	17



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

§ 16

Val av justerare

Jävsnämndens beslut

Nämnden väljer Roland Nordin (M) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

§ 17

Godkännande av ärendelista

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner ärendelistan.



Jävsnämnden

§ 18

Delegationsbeslut

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens personal och nämndens ordförande har med stöd av 6 kapitlet 37 § kommunallagen och delegationsordning fattat beslut i följande ärenden;

Brådskande ärenden

Beslut enligt 10.1, Beslut i brådskande ärenden

1. Näsbyn 8:4, beslut om tillstånd för vattenverksamhet. Jävsnämnden förelägger sökande att vidta försiktighetsmått vid bedrivande av vattenverksamhet, 2019-1112-MPA
2. Tor 8, startbesked (delstartbesked) för att få påbörja byggåtgärderna grundläggning och överbyggnader för flerbostadshusen och dess komplementbyggnader, 2019-347-BLB

Bygglov och startbesked

Beslut enligt P1, Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i plan- och bygglagen, PBL 9:30-9:32 och beslut enligt P14, med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

3. Tor 8, ändring av bygglov avseende parkeringsytor, 2019-347-BLB

Startbesked

Beslut enligt P14, Med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas

4. Tallen 32, anmälan ändring av ventilation och brandskydd, 2020-87-BAÖ

Avgifter

Beslut enligt P27, beslut om avgifter i enskilda ärenden med tillämpning av kommunens plan- och bygglovtaxa

5. Tor 8, ändring av bygglov avseende parkeringsytor, 2019-347-BLB



Jävsnämnden

§ 19

Meddelanden

Jävsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelandena.

Övriga myndigheter

1. Mark- och miljööverdomstolens protokoll 19 mars 2020. Avskrivning av tillsynsärende avseende belysningsstolpe gällande Kalix 9:149 och 4:11. Domstolen ger inte prövningstillstånd, 2018-1088-BVÖ



Jävsnämnden

§ 20

Dnr 2020-79-ADM

Revidering av delegationsordning för jävsnämnden

Jävsnämndens beslut

Nämnden antar följande ändringar i delegationsordningen.

- Tillägg av punkten M 26

Områdesskydd			
M26	Anmälan och tillstånd inom vattenskyddsområde	Handläggare	Föreskrifter för vattenskyddsområde

Beskrivning av ärendet

Jävsnämnden beslutade 20 februari 2020 § 6 om ändringar i delegationsordningen för jävsnämnden. Följande ändring i delegationsordningen behöver göras:

- Tillägg av punkt M 26

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 27 maj 2020

Protokollsutdrag skickas till

Bygg- och miljöavdelningen



Jävsnämnden

§ 21

Dnr 2020-603-ADM

Redovisning av genomförd kontroll enligt bygg- och miljöavdelningens tillsynsplan tertial 1 2020**Jävsnämndens beslut**

Nämnden lägger redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningens avrapportering enligt antagen tillsynsplan. I enlighet med verksamhetens verksamhetsplan samt krav från länsstyrelsen vid gjord livsmedelsrevision 2016 ska bygg- och miljöavdelningen redovisa genomförda kontroller en gång per tertial till samhällsbyggnads- och jävsnämnden.

Sammanställning över planerade kontroller/aktiviteter enligt gällande tillsynsplan 2020-2022 samt utförda kontroller/aktiviteter för första tertial 2020.

Tillsynsområde	Planerat antal		Utförda antal	Differens
	T1	2020	T1	
Livsmedel				
Offentlig kontroll	54	85	40	-14
Extra offentlig kontroll				
Serveringstillstånd				
Inre tillsyn	8 (påbörjade)	15	8 (påbörjade)	
Yttre tillsyn	-	15		
Folköl	-	14	-	
Tobakstillstånd				
Inre tillsyn	15 (påbörjade)	15	15 (påbörjade)	
Yttre tillsyn		15		
Läkemedel i detaljhandeln				
Tillsyn	9	9	9	
Hälsoskydd				
Skolor/Förskolor	15	15	13	-2
Tillsyn solarier		1		
Strandbad	-	7	-	-
Bassångbad	1	3	1	-
Vattenmyndighetens program	Annonsering		Annonsering	
Kemikalier				
Kemikalier i förskolan	15	15	13	-2
Miljö				
Tillsyn	16	48	16	



Jävsnämnden

Rapporter

Totalt har det kommit in 80 stycken års- miljö- och köldmedierapporter, 7 rapporter är granskade. 14 av 18 restaurangrapporter har kommit in.

Bygg

Sammanställning över antal beviljade lov och anmälningspliktiga åtgärder för tertial 1, 2020

	Antal
	T1
Lovprövning	41 st
Anmälningspliktiga åtgärder	33 st

Handläggningstiden för bygglovsprövningar för tertial 1 ligger på ca 4 veckor i snitt. Som längst 10 veckor och kortast mindre än 1 vecka. Det är från när ärendena är kompletta.

Övrigt

På grund av Covid-19 har utbildning för serveringspersonal i Ansvarsfull alkoholservering samt möte för krögare ställts in. Miljöinspektörer har fått uppdrag av smittskyddsläkaren, region Norrbotten att göra smittskyddstillsyn, att livsmedelsverksamheter följer Folkhälsomyndighetens föreskrifter och allmänna råd om att förhindra smitta av covid-19 på restauranger och caféer m.m. 35 livsmedelsverksamheter har kontrollerats och totalt är det gjort 72 kontroller. Denna tillsyn genererar en kostnad för avdelningen, då vi inte får ta betalt för kontrollerna av verksamheterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2 juni 2020

Protokollsutdrag skickas till

Bygg- och miljöavdelningen



Jävsnämnden

§ 22

Dnr 2014-691-PDP

Del av Karlsborg 3:1, antagande av ny detaljplan för Karlsborgs f.d reningsverk

Jävsnämndens beslut

Nämnden antar ny detaljplan för Karlsborgs f.d. reningsverk, del av Karlsborg 3:1.

Bakgrund

Kalix kommun har genom samhällsbyggnadschefen, ansökt 20 augusti 2014 om att upprätta en ny detaljplan för Karlsborg 3:1. Syftet är att skapa planmässiga förutsättningar för att kunna bilda en ny fastighet för småindustriändamål och därefter sälja denna. Gällande detaljplan medger inte detta eftersom området är avsatt som allmän plats mark, naturområde etc. Marken ägs av BillerudKorsnäs AB och den aktuella byggnaden ägs av Kalix kommun, vilken är belägen på ofri grund.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 16 september 2014 § 77 att starta processen med att upprätta ny detaljplan för Karlsborgs f.d. reningsverk.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande beslutade 19 januari 2015 genom delegationsbeslut enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 4.4. att rubricerad detaljplan kan skickas på samrådsremiss.

Under samrådstiden fr.o.m. 5 mars 2015 t.o.m. 27 mars 2015 har planförslaget funnits tillgängligt på kommunens hemsida och anslagstavla. Planförslaget har även skickats med post till berörda sakägare, myndigheter och organisationer.

Samrådsredogörelse upprättades 30 mars 2015. Ett gemensamt yttrande mot planförslaget har lämnats av boende i Karlsborg under samrådstiden. I yttrandet framgår bland annat att de är helt emot att en ny detaljplan upprättas, utan anser att gällande detaljplan ska fortsätta gälla.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande beslutade 8 april 2015 genom delegationsbeslut enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 4.4. att rubricerad detaljplan kan ställas ut för allmän granskning.

Under granskningstiden fr.o.m. 13 april 2015 t.o.m. 13 maj 2015 har planförslaget funnits utställt för allmän granskning på kommunens hemsida och varit kungjort i NK och NSD. Tre av de boende som under samrådet lämnat yttrande mot planförslaget kvarstår med sina synpunkter enligt inlämnat granskningsyttrande.

Efter genomförd granskning våren 2015 bedömde kommunen att det fanns viss risk att jävsituation uppstår och lät planarbetet vila. Vid återupptagande av ärendet vintern 2019/2020 blev jävsnämnden beslutande instans.



Jävsnämnden

Kommunen anser att en ny granskning bör genomföras i samband med återupptagandet av ärendet.

Planförslaget har reviderats något med anledning av inkomna yttranden under granskningstiden 2015 samt nya gällande planbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Föreslagen användning blir verksamhet istället för småindustri. Samtliga planhandlingar uppdaterades i januari 2020.

Under senaste granskningstiden fr.o.m. 25 februari 2020 t.o.m. 26 mars 2020 har planförslaget funnits tillgängligt för granskning på kommunens hemsida och anslagstavla. Planhandlingarna har reviderats något efter granskningsomgången. Granskningsutlåtande upprättades 4 maj 2020 där samtliga yttranden sammanställts och med förslag på fortsatt arbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 3 juni 2020
Antagandehandlingar

Protokollsutdrag skickas till

Sökande
Länsstyrelsen
Lantmäteriet



Jävsnämnden

§ 23

Dnr 2016-917-PDP

Kalix 9:47 m fl, detaljplan för Flygfältets industriområde - godkännande att ställa ut för granskning

Jävsnämndens beslut

Nämnden ger ordföranden i uppdrag att godkänna att planförslaget gällande ny detaljplan för Flygfältets industriområde, del 1-3, kan ställas ut för granskning.

Beskrivning av ärendet

Kalix kommun ansöker genom samhällsbyggnadschefen om att upprätta en ny detaljplan för avgränsat område, se karta nedan. Syftet är att skapa planmässiga förutsättningar för rådande markanvändning. Gällande stadsplan fastställd år 1974 är helt inaktuell inom avgränsat område.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 6 december 2016 § 164 att starta processen med att upprätta ny detaljplan för Flygfältets industriområde (Kalix 9:47 m.fl.) och att planförslaget kunde ställas ut för samråd. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade också att handläggningen sker genom utökat förfarande enligt plan- och bygglagen.

Under tiden 22 december 2016 t.o.m. 23 januari 2017 har planförslaget funnits tillgängligt för samråd på kommunens hemsida och anslagstavla. Planförslaget har skickats med post till berörda sakägare, myndigheter och organisationer. Planförslaget har även kungjorts i ortstidning.

Ärendet blev vilande efter samrådet 2017. Vid återupptagande av ärendet våren 2020 blev jävsnämnden beslutande instans eftersom planarbetet sker på uppdrag av samhällsbyggnadsförvaltningen. Samrådsredogörelse upprättades 27 maj 2020.

Ärendet har föredragits vid jävsnämndens beredningsmöte den 3 juni 2020. Planbeskrivningar för del 2 och del 3 bedöms inte hinnas bearbetas färdigt inför jävsnämndens sammanträde 11 juni 2020, utan enbart planbeskrivning del 1 kommer presenteras för nämnden. När planbeskrivningarna är färdigbearbetade kommer samtliga granskningshandlingar presenteras för ordföranden.

Övrigt

I ärendet föreligger granskningshandlingar som är i behov av viss bearbetning innan planförslaget ställs ut för granskning. Enligt jävsnämndens sammanträdesplan infaller nästkommande sammanträde den 8 oktober 2020. Om jävsnämnden beslutar att ge ordförande i uppdrag att godkänna att planförslagen kan ställas ut för granskning möjliggör det att handlingarna kan bearbetas ytterligare och ställas ut för granskning under sommaren.



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

Sammanträdesdatum
2020-06-11

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 3 juni 2020

Protokollsutdrag skickas till

Jävsnämndens ordförande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 24

Dnr 2020-239-MPA

Anmälan om verksamhet inom vattenskyddsområde väg 720

Jävsnämndens beslut

Nämnden förelägger Trafikverket om försiktighetsmått enligt 2 kap miljöbalken (1998:808) och beslut om vattenskyddsområde och tillhörande föreskrifter för Kalix och Kälsjärvs grundvattentäkt. Länsstyrelsen dnr 513-12139-14, vid arbete inom Kalix-Kälsjärvs vattenskyddsområde:

1. Om inget annat anges ska åtgärderna utföras i enlighet med anmälan/ansökan och kompletteringar.
2. Vid schaktning inom primär, sekundär zon och tertiär zon:
 - Schaktning får inte ske under grundvattennivå förutsatt att dispens inte finns. I dessa fall gäller beslut om dispens.
 - Vid all schaktning ska grundvattennivån kontrolleras så att schaktning inte understiger det försiktighetsavstånd som anges i föreskrifterna för vattenskyddsområdet, förutom i de fall där dispens finns.
 - Schaktning får endast ske inom vägområdet.
 - Tjårhaltig asfalt får inte återanvändas inom primär och sekundär zon.
 - Om förorening påträffas ska tillsynsmyndigheten, i det här fallet jävsnämnden, enligt miljöbalken 10 kap 11 § genast meddelas. Även tillsynsmyndigheten enligt vattenskyddsföreskrifterna, Länsstyrelsen, ska meddelas.
 - Massor med innehåll av halter överstigande naturliga bakgrundshalter får inte användas för återfyllnad. Återanvända massor ska dokumenteras.
 - Tillförda massor för fyllnad/återfyllnad får inte innehålla halter över naturliga bakgrundshalter. Tillförda massor ska dokumenteras.
3. Vid terrängkörning med motordrivet fordon i alla tre zoner:
 - Terrängkörning med motordrivet fordon får inte ske utanför vägområdet.
4. Massor med okänt föroreningsinnehåll som uppkommer vid markarbete och inte transporteras bort samma dag ska nederbördssäkras och transporteras bort senast nästkommande dag.
5. Om det sker någon form av olycka eller det finns risk för påverkan på grundvatten ska tillsynsmyndigheten, Länsstyrelsen, samt avdelningen för teknisk försörjning, VA-ingenjör tele: 0923-65831 eller via journalnummer 0923-65077, genast kontaktas.
6. Trafikverket ansvarar för att samtlig personal, både egen och underentreprenörers, som arbetar inom vägområdet har blivit informerade om punkterna ovan.



Jävsnämnden

Jävsnämnden har enligt fastställd taxa möjlighet att ta ut avgift för handläggningen. För 2020 har taxan bestämts till 960 kr/tim. Jävsnämnden har lagt ner sammanlagt 24 timmar för att handlägga ärendet.

Avgiften uppgår enligt gällande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område till 23 040 kr. Faktura skickas separat.

Beskrivning av ärendet

28 februari 2020 lämnade Trafikverket in "Anmälan vid arbete inom Kalix vattenskyddsområde väg 720 Kalix-Björkfors" till jävsnämnden, Kalix kommun. 27 mars 2020 kompletterade Trafikverket, efter begäran av jävsnämnden sin anmälan. Jävsnämnden ansåg att det trots komplettering inte fanns tillräcklig information för att kunna handlägga ärendet och begärde 15 april 2020 ytterligare kompletteringar. 28 april 2020 lämnade Trafikverket in komplettering.

Utifrån anmälan som kom in 28 februari 2020 har det inte gått att utläsa vad som anmäls respektive söks tillstånd för. Genom kompletteringarna har jävsnämnden kunnat förstå att Trafikverket avser att:

- Enligt § 2: Anmäla hantering av mer än 250 l petroleumprodukter eller andra brandfarliga vätskor.
- Enligt § 8: Anmäla schaktning ovan grundvattnet i primär, sekundär och tertiär zon.
- Enligt § 11: Anmäla körning i terräng med motordrivet fordon som inte omfattas av principiellt förbud i samtliga tre skydds-zoner.
- Enligt § 6: Ansökan om tillstånd för upplag av massor med okänd miljöstatus inom tertiär zon.

Följande anmälningar/ansökningar har Trafikverket i den senaste kompletteringen 28 april 2020 dragit tillbaka och detta beslut gäller därför inte för:

- § 4: Trafikverket anger i komplettering att tillfälligt upplag av bark, spån, flis och timmer inom samtliga zoner maximalt kommer att vara mindre än en månad och drar därmed tillbaka sin ansökan/anmälan om upplag för längre tid, upp till ett år.
- § 7: Trafikverket drar tillbaka sin anmälan om upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt inom tertiär zon.

Trafikverkets anmälan om hantering av mer än 250 l petroleum eller brandfarliga vätskor inom tertiär zon, enligt § 2, kvarstår enligt den senaste kompletteringen. Trafikverket anger däremot att man inte kommer att hantera mer än 250 l petroleum eller brandfarliga vätskor i tertiär zon. Den hantering som Trafikverket anger kräver alltså ingen anmälan och jävsnämnden kommer därför inte att beakta anmälan i detta beslut. Om Trafikverket eller deras entreprenörer i ett senare skede behöver hantera mängder som överskrider 250 l petroleum eller brandfarliga vätskor i tertiär zon måste det alltså göras en ny anmälan om detta.



Jävsnämnden

Trafikverket ansöker även om tillstånd för massor med okänd miljöstatus inom tertiär zon. Trafikverket anger i komplettering att det inte planeras för upplag men att det kan förekomma mindre tillfälliga högar under pågående moment. I Trafikverkets ansökan om dispens till Länsstyrelse har man angett samma sak. Jävsnämnden antar därför att trafikverket inte avser att lämna massor med okänd miljöstatus längre än maximalt över natten även i tertiär zon eftersom någonting annat inte beskrivits.

Bedömning

Jävsnämnden bedömer att risken för påverkan på grundvattnet är godtagbar om åtgärden utförs utifrån ansökan samt de försiktighetsmått som Trafikverket föreläggs i detta beslut. Jävsnämndens bedömning är också att de allmänna hänsynsreglerna enligt miljöbalken samt föreskrifterna för vattenskyddsområdet har beaktats om åtgärden utförs som det är beskrivet i ansökan och utifrån de försiktighetsmått som finns i detta beslut.

Övrigt

Jävsnämnden vill uppmana Trafikverket att påminna sina entreprenörer att massor som grävs upp och lämnar området är att betrakta som avfall och om någon, företag eller privatpersoner, tar emot de massor för att använda, tex som utfyllnad, är det viktigt att de först tar kontakt med bygg- och miljöavdelningen. Användningen kan kräva anmälan enligt 23 kap 35 § Miljöprövningsförordningen (avfall för anläggningsändamål) eller samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken.

Jävsnämnden vill uppmärksamma Trafikverket på att det även kan finnas andra bestämmelser som kan vara tillämpliga och att det alltid är verksamhetsutövarens ansvar att se till att även eventuella såna bestämmelser följs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2 juni 2020

Protokollsutdrag skickas till

Trafikverket
Länsstyrelsen
Avdelningen för teknisk försörjning



KALIX KOMMUN

Jävsnämnden

§ 25

Ordföranden informerar

Ordförande har inget att informera om.